Ministerstvo
pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE MĚSTA
ČESKÝ DUB
NA OBDOBÍ LET
2021 - 2027

Program rozvoje města schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo města Český Dub. Datum schválení: 15. 12. 2020 Číslo usnesení: 2020/ZM/06/81 Text usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Program rozvoje města Český Dub na období 2021-2027.

Úvod

Program rozvoje obce (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 7 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státu.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsaných dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

PRO umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem
- posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

Program rozvoje obce musí vycházet ze sociálně ekonomické analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.

Program rozvoje obce je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na www.obcepro.cz.

Dokumentem, bezprostředně navazujícím na tento program, by měl být operativní roční plán akcí, určených k realizaci na základě aktuálních možností obce.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika města

1. Území

Město Český Dub se nachází v jižní části Libereckého kraje v okrese a správním obvodu ORP Liberec. Město patří k nejstarším sídlům na severu Čech, přičemž první zmínka se datuje k roku 1115. V současnosti lze Českému Dubu přiřadit kromě obytné a rekreační funkce také funkci výrobní, která je podmíněná existencí významných zaměstnavatelů ve městě. Pro Český Dub je charakteristická geografická perifernost ve vztahu k centrální části území Libereckého kraje.

Tabulka: Základní údaje k 31. 12. 2019

Území	Počet obyvatel	Rozloha (ha)	Počet částí obce	Nadmořská výška (m n. m.)
Český Dub	2 821	2257,30	15	325

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Katastrální území je složeno celkem z 15 částí obce, přičemž čtyři z nich jsou části samotného města: Český Dub I (město), Český Dub II (Horní Předměstí), Český Dub III (Dolní Předměstí) a Český Dub IV (Zámecký okres).

Na katastrální území města navazují sousední obce – Kobyly, Všelibice, Bílá, Proseč pod Ještědem, Světlá pod Ještědem, Osečná, Janův důl a Cetenov.

Tabulka: Vzdálenost obslužných středisek – dostupnost po silničních tazích

Území	Vzdálenost v km	Vzdálenost v min.	SO ORP	Kraj	Počet obyv.
Liberec	23,5	21	Liberec	Liberecký	104 163
Turnov	23,2	20	Turnov	Liberecký	14 310
Mnichovo Hradiště	21	25	Mnichovo Hradiště	Středočeský	8 710
Mladá Boleslav	37,8	33	Mladá Boleslav	Středočeský	44 327
Jablonec nad Nisou	23,8	27	Jablonec nad Nisou	Liberecký	45 765
Stráž pod Ralskem	19,7	25	Česká Lípa	Liberecký	3 992

Zdroj: ČSÚ, mapy.cz, vlastní zpracování

Polohu obce vzhledem k časoprostorové vzdálenosti obslužných středisek vyššího řádu lze hodnotit pozitivně, a to zejména díky silnici I/35, která je přístupná z blízké obce Hodkovice nad Mohelkou (8–10 km). Tato dopravní komunikace zajišťuje dostupnost trasy Praha – Mladá Boleslav – Liberec.

Tabulka: Hustota zalidnění ve srovnání s SO ORP Liberec

Území	Počet obyvatel	Rozloha v km²	Hustota zalidnění (počet obyvatel na 1 km²)
Český Dub	2 821	22,56	125
SO ORP Liberec	144 878	578,40	250

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Území města se rozkládá na ploše 22,56 km^2 s počtem 2 821 obyvatel k 1. 1. 2020. Hustota zalidnění činí 125 obyvatel na 1 km^2, ta je tak oproti hustotě zalidnění SO ORP Liberec poloviční. Město vzhledem ke své rozloze a hustotě zalidnění spíše odpovídá venkovské oblasti, nežli ryze městskému charakteru. Zástavba je tedy s výjimkou centra pozvolná a ne zcela rovnoměrně prostorově rozložená.

Zdroj: ©ArcČR, ARCDATA PRAHA, ZÚ, ČSÚ, 2016, MapCruzin; zpracováno v QGIS Albersovo zobrazení

Pozn: jednotlivé městské části (Český Dub I, II, II a IV) jsou propojeny do jednoho území.

Tabulka: Využití půdy k 31. 12. 2019

Struktura půdy	Rozloha v ha – absolutní hodnoty		relativní hodnoty v %	
	SO ORP Liberec	Český Dub	SO ORP Liberec	Český Dub
Celková výměra	57 839,50	2 257	100	100
Zemědělská půda celkem	**26 850**	**1 160**	**46,4**	**51,4**
Orná půda	11 783	472	20,4	20,9
Chmelnice	---	---	---	---
Vinice	---	---	---	---
Zahrady	2048	81	3,5	3,6
Ovocné sady	86	19	0,1	0,8
Trvalé travní porosty	12 932	588	22,4	26,1
Nezemědělská půda celkem	**30 988**	**1 097**	**53,6**	**48,6**
Lesní půda	24 021	856	41,5	37,9
Vodní plochy	502	18	0,9	0,8
Zastavěné plochy a nádvoří	1 292	41	2,2	1,8
Ostatní plochy	5 172	182	8,9	8,1

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Strukturu půdy na území města tvoří z 51,4 % zemědělské půdy a ze 48,6 % půdy nezemědělské. V rámci nezemědělské se primárně jedná o lesní půdu s podílem 37,9 % výměry z celkového půdního fondu. Půdy katastru tvoří především kambizemě s hnědozemí, podél vodních toků se nachází fluvizem. Český Dub patří do povodí Labe, přičemž se na území obce nachází soutok potoků Ještědka a Rašovka tvořící na jihu katastru pravostranný přítok řeky Mohelky. Hlavní příčinou možných povodní jsou jak letní přívalové a déletrvající srážky tak i jarní tání.

2. Obyvatelstvo

Kapitola představuje stav a vývoj demografických charakteristik – vývoj celkového počtu obyvatelstva, přirozený přírůstek a úbytek, přírůstek stěhováním, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

Tabulka: Vývoj počtu obyvatel celkem a dle pohlaví v absolutních hodnotách k 31. 12. daného roku

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Celkem	2 833	2 797	2 799	2 742	2 723	2 718	2 711	2 724	2 752	2 821
Muži	1 406	1 391	1 412	1 390	1 389	1 381	1 371	1 363	1 388	1 432
Ženy	1 427	1 406	1 387	1 352	1 334	1 337	1 340	1 361	1 364	1 389

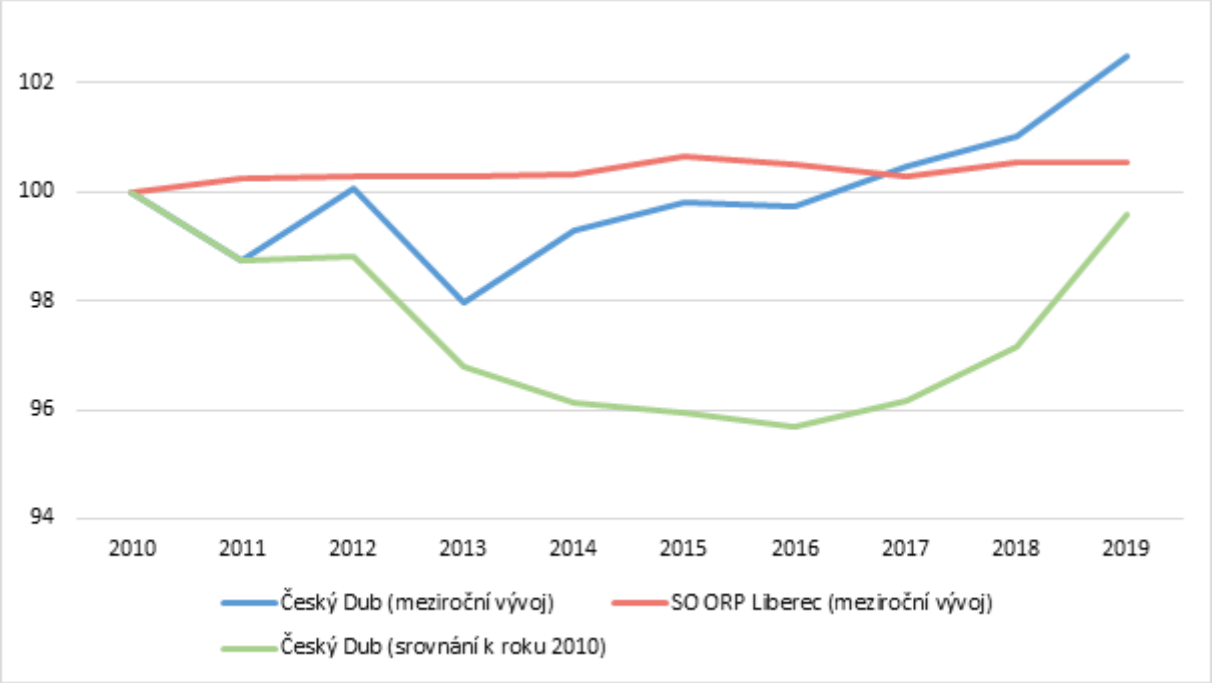
Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Vývoj celkového počtu obyvatel má na počátku sledovaného období z let 2010–2019 spíše klesající vývojovou tendenci. Od roku 2016 však nastala změna tohoto trendu a počet obyvatel od té doby pozvolně narůstá. V průběhu poslední dekády počet obyvatel klesl o 12 obyvatel (0,4 %).

Následující graf zachycuje obec ve srovnání s SO ORP Liberec v meziročním vývoji počtu obyvatel.

Z grafu je patrné, že meziroční vývoj počtu obyvatel kopíruje trend vývoje širšího území SO ORP Liberec.

Graf: Srovnání meziročního vývoje počtu obyvatel v %, 2010–2019

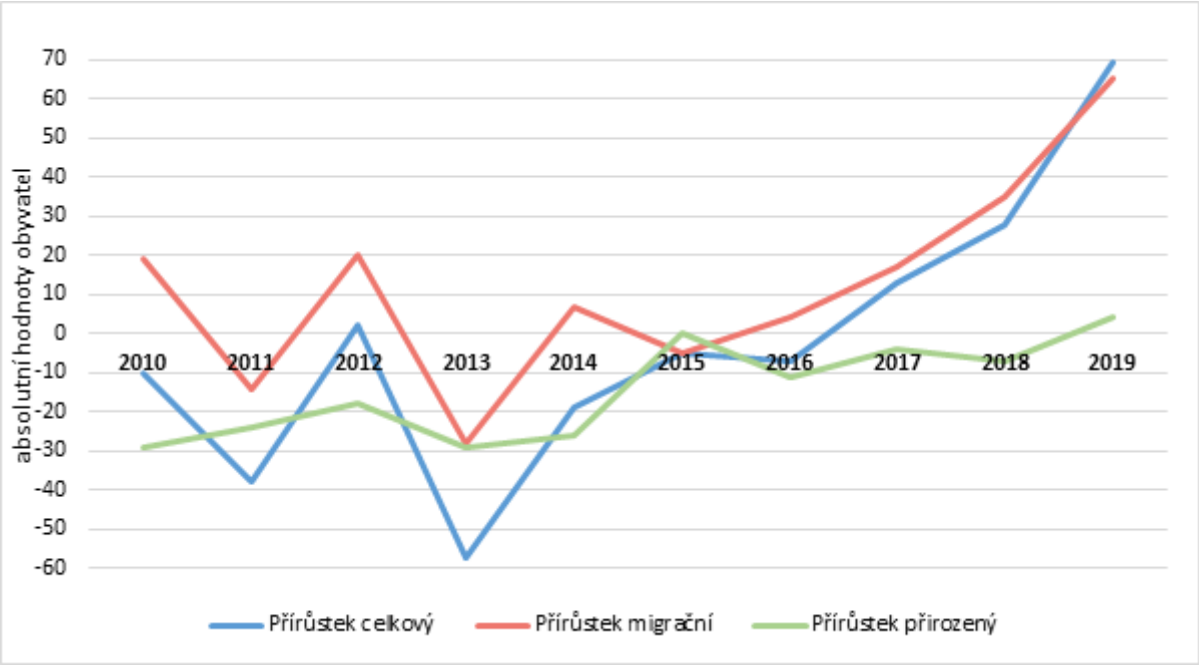


Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

V grafu je zachycen vývoj celkového počtu obyvatel, který je počítán k výchozímu roku 2010. Výchozí rok je znázorněn hodnotou 100 % a v absolutním vyjádření v případě Českého Dubu odpovídá hodnotě 2 833 obyvatel.

Celkový vývoj obyvatelstva ovlivňují dvě základní složky tohoto ukazatele. První se týká mechanického pohybu obyvatel (vystěhovalí, přistěhovalí) a druhá přirozené měny obyvatel (narození, zemřelí). Tyto dva ukazatelé pak společně představují celkový přírůstek nebo úbytek obyvatelstva.

Graf: Vývoj a struktura celkového přírůstku obyvatel v absolutních hodnotách, 2010–2019



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Dominantní složkou, která má vliv na celkový počet obyvatel, jsou migrační přírůstky/úbytky obyvatel. Ve sledovaném období dosahuje migrační saldo záporné hodnoty pouze ve třech letech, přičemž největší ztráta obyvatel stěhováním je patrná v roce 2013. Obyvatelstvo stěhující se do města částečně vyrovnává a v posledních třech letech (2017–2019) značně překonává negativní vývoj přirozeného přírůstku. Výrazný nárůst počtu obyvatel v posledních letech významně snižuje průměrnou roční ztrátu obyvatel, která je v současnosti na hodnotě dvou obyvatel za rok.

Tabulka: údaje za přirozený a mechanický pohyb obyvatel mezi roky 2010–2019 v absolutních hodnotách

Rok	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozený Přírůstek	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav k 31. 12.
2010	23	52	104	85	-29	19	-10	2 833
2011	23	47	69	83	-24	-14	-38	2 797
2012	26	44	101	81	-18	20	2	2 799
2013	16	45	70	98	-29	-28	-57	2 742
2014	28	54	86	79	-26	7	-19	2 723
2015	34	34	61	66	0	-5	-5	2 718
2016	24	35	76	72	-11	4	-7	2 711
2017	31	35	103	86	-4	17	13	2 724
2018	26	33	114	79	-7	35	28	2 752
2019	44	40	138	73	4	65	69	2 821

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Přirozený přírůstek je výsledkem procesu rození a vymírání obyvatel. Vývoj přirozeného přírůstku, nebo spíše úbytku, se pohybuje dlouhodobě v záporných hodnotách, který se ovšem v posledních sledovaných letech výrazně snížil. Na základě trendů v oblasti reprodukčního chování obyvatel Česka nelze předpokládat větší pozitivní výkyvy, spíše se bude jednat o mírný pokles. To stejné již neplatí pro hodnoty zemřelých, u kterých lze očekávat negativní výkyvy zapříčiněné silnými demografickými vlnami poválečných ročníků, které budou mít přímý vliv na záporné hodnoty přirozeného přírůstku.

Věková struktura obyvatelstva

Věková struktura je sledována na základních věkových skupinách, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o složku tzv. předproduktivní 0 až 14 let, produktivní 15 až 64 let a poproduktivní 65 let a více. Pro sledování vývoje jsou použity milníky SLDB 2001, 2011 a aktuálně rok 2019.

Tabulka: Srovnání vývoje dle produktivních věkových skupin a pohlaví v letech 2001, 2011, 2019

Sledovaná jednotka	2001			2011			2019		
	0–14	**15–64**	**65+**	**0–14**	**15–64**	**65+**	**0–14**	**15–64**	**65+**
Český Dub	397	1 905	501	353	1 900	544	417	1 774	630
Muži	220	963	174	182	997	212	224	957	251
Ženy	177	942	327	171	903	332	193	817	379
Územní srovnání	**0–14**	**15–64**	**65+**	**0–14**	**15–64**	**65+**	**0–14**	**15– 64**	**65 +**

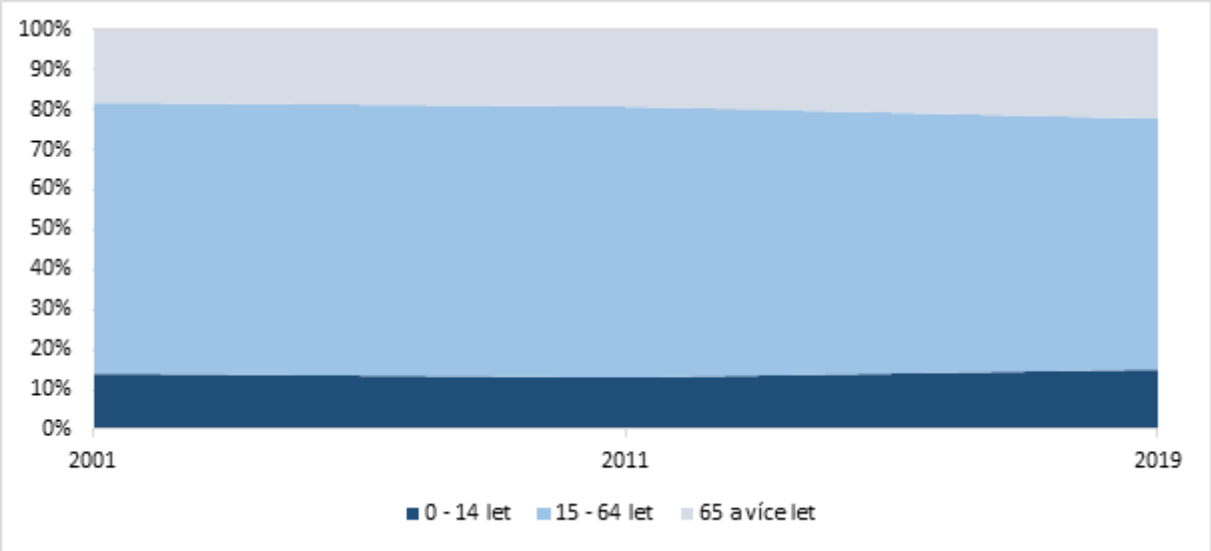
Český Dub (%)	14	68	18	13	68	19	15	63	22
SO ORP Liberec (%)	15	71	14	15	69	16	17	63	20

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Ze srovnání území je patrné, že Český Dub vykazuje stagnační až mírně pozitivní vývoj ve věkovém složení obyvatel, který je trendově ovšem srovnatelný s územím SO ORP Liberec. Vývoj předproduktivní složky (0–14) v absolutním vyjádření stoupl z hodnot roku 2001 – 397 dětí na 417 dětí v roce 2019 (vzrůst o 5 %). Pokles skupiny do 14 let ovšem doprovází nárůst poproduktivního obyvatelstva, tj. nad 65 let, který zaznamenal oproti roku 2001 nárůst z 501 obyvatel na 630 (nárůst o 26 %). Počet obyvatel v produktivní skupině obyvatel výrazně klesl od roku 2011 z 1 900 obyvatel na 1 774 (pokles o 7 %). Od roku 2011 do 2019 je zaznamenám pokles této skupiny z důvodu nižší základny ve věkové skupině 0–14let a postupnému posunu silných povalečných ročníků do skupiny 65+.

Vývoj poměrového složení obyvatelstva v ekonomických věkových skupinách zobrazuje následující graf znázorňující přesuny obyvatel mezi skupinami, a to ve prospěch produktivního a poproduktivního obyvatelstva.

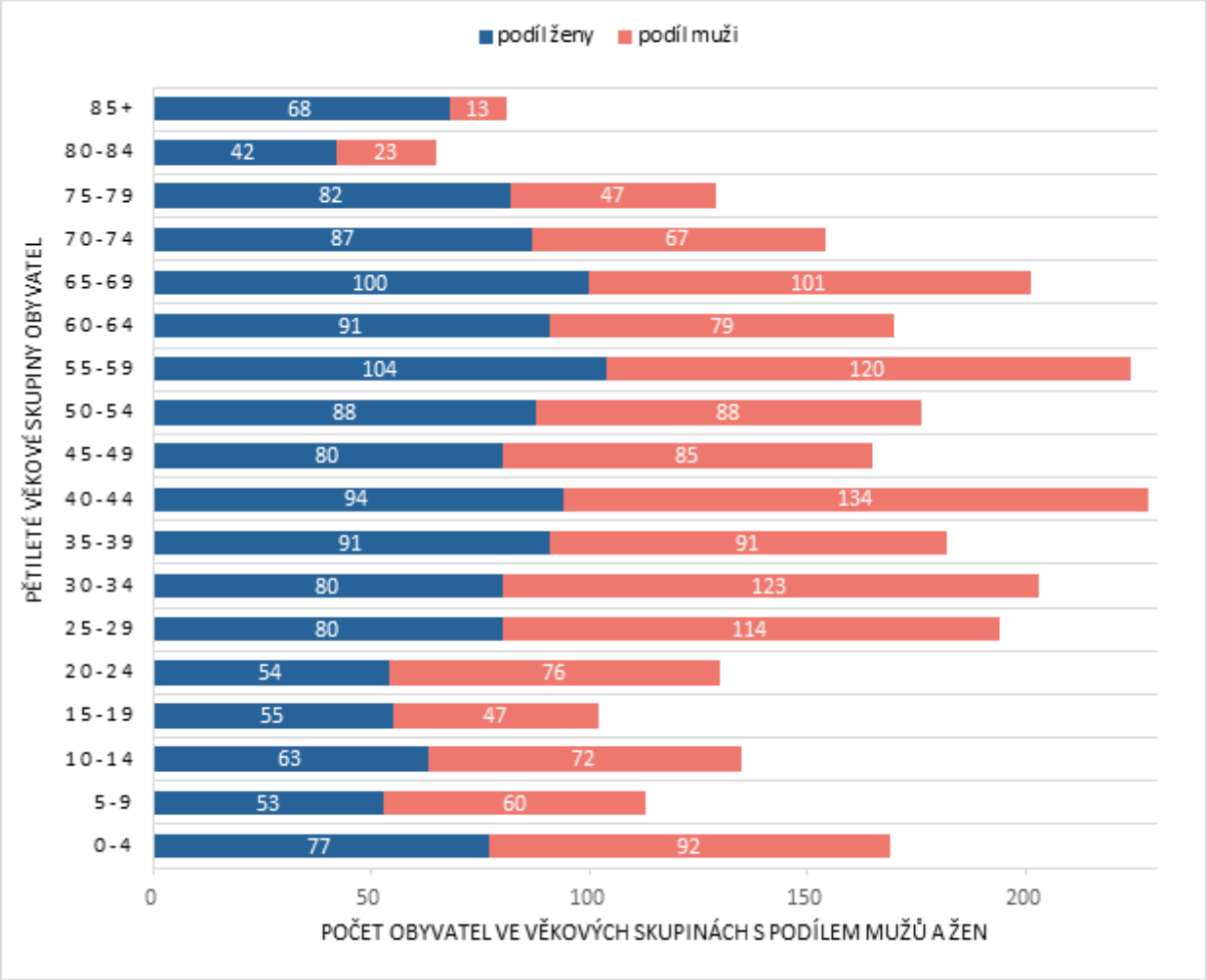
Graf: Vývoj základních věkových skupin v letech 2001, 2011, 2019



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Pro rozvojové účely je nezbytné analyzovat věkové skupiny detailněji, a to vzhledem k nutnosti potřeby obyvatelstva.

Graf: Obyvatelé v pětiletých věkových skupinách celkem a dle pohlaví k 31. 12. 2019



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Obsazení jednotlivých věkových skupin odpovídá negativnímu vývoji vnitřní struktury obyvatel. Dvě nejmladší věkové skupiny jsou k předchozím skupinám obsazeny relativněji slabě. Výkyvy v obsazenosti věkových skupin ročníků sedmdesátých let a povalečných ročníků vykazují v rámci zastoupení věkových skupin výrazné skoky. Tyto demografické vlny se projeví především v narůstající nutnosti zajištění potřeb této skupiny obyvatelstva, a to v podstatně větší míře, než je tomu za současného stavu.

Za 20 let bude věková struktura obyvatelstva charakteristická poměrně silným zastoupením obyvatel ve věkových skupinách 65 let a více. Věkové kategorie obyvatel do 14 let se budou pohybovat na dlouhodobě ustálených nízkých hodnotách (uvažováno bez silné migrační vlny). Počet obyvatel v produktivním věku bude průběžně klesat.

Vzdělanostní struktura

Do vzdělanostní struktury obyvatelstva jsou započítáni obyvatelé starší 15 let.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání v % v roce 2011

Území	Základní vč. neukončeného	Střední vč. vyučení (bez maturity)	Úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	Vysokoškolské	Bez vzdělání
Český Dub	21,1	37,0	33,6	7,7	0,6
SO ORP Liberec	16,6	32,3	37,8	12,9	0,4

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Český Dub dosahuje ve srovnání s širším územím ve vzdělanostní struktuře obyvatelstva srovnatelných hodnot. Vzhledem k nízké flexibilitě při změnách vývoje na trhu práce lze očekávat problémy zejména u skupiny obyvatel dosahujících základního vzdělání. Nejvyšší podíl obyvatel zahrnuje skupina dosahující středního vzdělání s maturitou.

Tabulka: Obyvatelé podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání a pohlaví absolutně v roce 2011

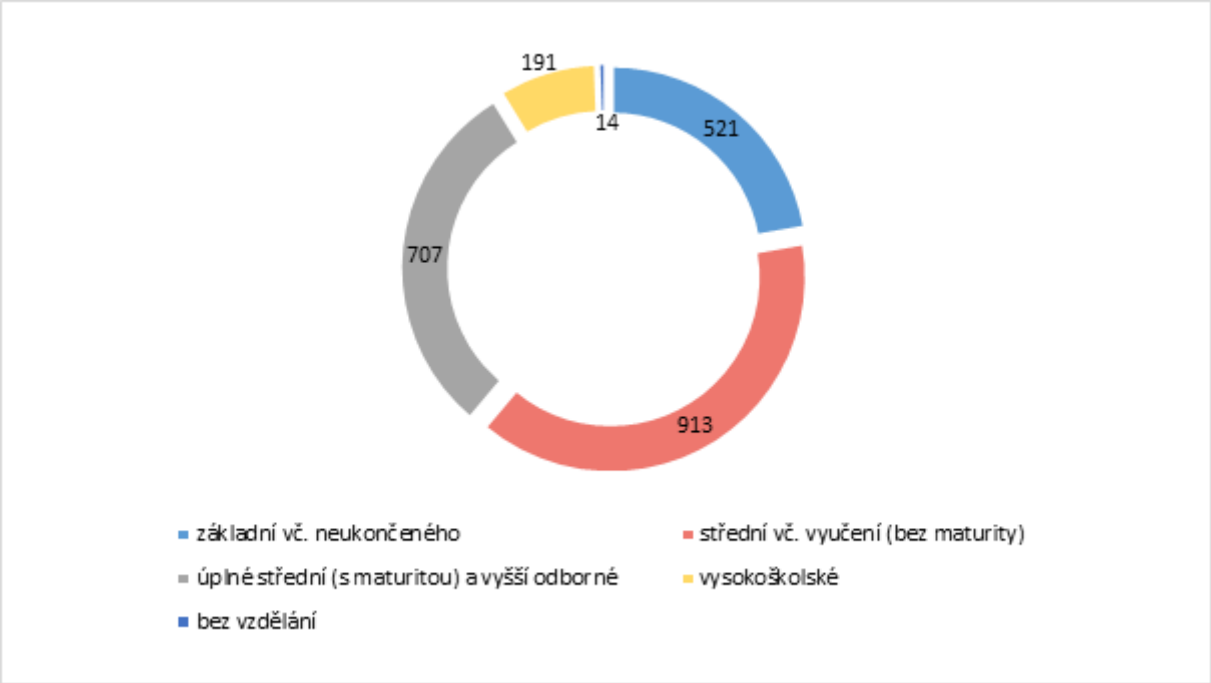
Území	Základní vč. neukončeného	Střední vč. vyučení (bez maturity)	Úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	Vysokoškolské	Bez vzdělání
Celkem	521	913	707	191	14
Muži	189	514	334	87	3
Ženy	332	399	373	104	11
Muži v %	7,7	21,1	13,7	3,6	0,1
Ženy v %	15,6	16,3	15,2	4,3	0,4

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Z hlediska srovnání mužů a žen, dosahují ženy obecně vzato vyššího ukončeného vzdělání, což je v současnosti trend celého Česka, ale zároveň znatelně přesahují počet mužů se základním nebo nedokončeným vzděláním.

Vzdělanostní strukturu Českého Dubu zachycuje následující graf, ze kterého lze vyčíst absolutní hodnoty reprezentující jednotlivé kategorie.

Graf: Vzdělanostní struktura obyvatel v roce 2011, absolutní hodnoty



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

3. Hospodářství

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky města Český Dub. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti, resp. trhu práce a mobility pracovní síly.

Tabulka: Ekonomické subjekty se sídlem na území města Český Dub podle právní formy k 31. 5. 2020

Český Dub	Celkem	Státní organizace	Obchodní společnosti	Zahraniční fyzické os.	Fyzické osoby
absolutně	686	0	70	10	526
podíl v %	100	0	10,2	1,5	76,7

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka zachycuje **registrované** ekonomické subjekty se sídlem v obci, tzn., že zde nemusí jednoznačně působit. Zároveň z dat není možné určit subjekty, které působí v Českém Dubu a sídlo mají v jiné obci. Převládající právní formou subjektů je živnostenské podnikání 76,7 % (526 subjektů). Přehled ekonomických subjektů formálně eviduje v Českém Dubu celkem 686 subjektů. Celkově struktuře ekonomických subjektů dominují fyzické osoby (76,7 % ze všech ekonomických subjektů).

Nejvíce fyzických osob vykazuje aktivitu v oborech – stavebnictví, rostlinná výroba a velkoobchod. Ze struktury ekonomických subjektů lze vyvozovat, že tyto tržní segmenty jsou spíše městotvorné. Ostatní sektory můžeme charakterizovat jako spíše obslužné. Významným segmentem v městotvorné části jsou služby spojené s cestovním ruchem (ubytování, stravování, ostatní služby). Podrobný rozpis fyzických osob dle předmětu činnosti je uveden v následující tabulce.

Tabulka: Podnikající fyzické osoby dle předmětu činnosti, Český Dub k 31. 5. 2020

		Fyzické osoby celkem	v tom		
			s neuvedeným počtem zaměstnanců	bez zaměstnanců	s 1 - 5 zaměstnanci	s šesti a více zaměstnanci
Počet subjektů celkem		**526**	**296**	**207**	**18**	**5**
v tom:						
00	Nezařazeno	5	4	1	-	-
01	Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	51	23	27	1	-
02	Lesnictví a těžba dřeva	4	1	3	-	-
10	Výroba potravinářských výrobků	5	4	1	-	-
11	Výroba nápojů	2	1	1	-	-

13	Výroba textilií	1	-	-	1	-
14	Výroba oděvů	7	5	2	-	-
15	Výroba usní a souvisejících výrobků	1	1	-	-	-
16	Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	21	11	8	2	-
17	Výroba papíru a výrobků z papíru	1	1	-	-	-
18	Tisk a rozmnožování nahraných nosičů	1	1	-	-	-
20	Výroba chemických látek a chemických přípravků	1	-	1	-	-
22	Výroba pryžových a plastových výrobků	11	9	2	-	-
23	Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků	1	-	1	-	-
25	Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení	36	15	19	1	1
26	Výroba počítačů, elektronických a optických přístrojů a zařízení	2	1	-	-	1
27	Výroba elektrických zařízení	5	4	1	-	-
28	Výroba strojů a zařízení j. n.	4	3	1	-	-
31	Výroba nábytku	3	3	-	-	-
32	Ostatní zpracovatelský průmysl	2	-	2	-	-
33	Opravy a instalace strojů a zařízení	4	2	2	-	-
35	Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu	3	-	3	-	-
38	Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití	2	1	1	-	-
41	Výstavba budov	35	17	17	1	-
43	Specializované stavební činnosti	64	41	21	1	1
45	Velkoobchod, maloobchod a opravy motorových vozidel	19	11	6	2	-
46	Velkoobchod, kromě motorových vozidel	44	30	14	-	-
47	Maloobchod, kromě motorových vozidel	41	30	8	3	-

49	Pozemní a potrubní doprava	9	2	6	1	-
52	Skladování a vedlejší činnosti v dopravě	2	2	-	-	-
55	Ubytování	2	1	1	-	-
56	Stravování a pohostinství	18	11	4	2	1
58	Vydavatelské činnosti	2	1	1	-	-
62	Činnosti v oblasti informačních technologií	3	-	3	-	-
66	Ostatní finanční činnosti	1	1	-	-	-
68	Činnosti v oblasti nemovitostí	6	1	5	-	-
69	Právní a účetnické činnosti	19	9	9	1	-
70	Činnosti vedení podniků; poradenství v oblasti řízení	1	1	-	-	-
71	Architektonické a inženýrské činnosti; technické zkoušky a analýzy	10	5	4	-	1
72	Výzkum a vývoj	2	-	2	-	-
73	Reklama a průzkum trhu	4	-	4	-	-
74	Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti	20	10	10	-	-
77	Činnosti v oblasti pronájmu a operativního leasingu	2	1	1	-	-
80	Bezpečnostní a pátrací činnosti	2	2	-	-	-
81	Činnosti související se stavbami a úpravou krajiny	2	1	1	-	-
82	Administrativní, kancelářské a jiné podpůrné činnosti pro podnikání	5	4	1	-	-
85	Vzdělávání	4	4	-	-	-
86	Zdravotní péče	4	2	1	1	-
88	Mimoústavní sociální péče	1	1	-	-	-
93	Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	2	2	-	-	-
95	Opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	4	3	1	-	-
96	Poskytování ostatních osobních služeb	22	10	11	1	-

G	3	3	-	-	-

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ

Téměř všichni živnostníci (96,6 %) podnikají bez zaměstnanců, nebo své zaměstnance neuvádějí. Celkem **18** podnikatelů zaměstnává do pěti zaměstnanců, pět podnikatelů zaměstnává více než šest zaměstnanců (zaměření: Výroba kovových konstrukcí, výroba počítačů nebo elektronických zařízení, stavebnictví, stravování a technické zkoušky v architektonické činnosti). Největšími zaměstnavateli – živnostníky jsou: Jan Perner (10–19 zaměstnanců) a Jan Červa, Michaela Pešková, Ing. Yuriy Kuziv a Ing. Pavel Perner (6–9 zaměstnanců).

Ve městě Český Dub působí se svým sídlem celkem 79 právnických osob (výkon podnikatelské činnosti). Jedná se o 66 společností s ručením omezeným, dále po jedné je to: akciová společnost, zemědělské družstvo (v současnosti v likvidaci), IT družstvo a výrobní družstvo. Poté je zde sedm bytových družstev a dvě vodovodní družstva. Celkem 65,8 % podnikajících právnických osob velikostní kategorii (dle počtu zaměstnanců) neuvádí. Do pěti zaměstnanců vykazuje 20,3 % podnikajících právnických osob, 3,8 % podnikajících právnických osob zaměstnává 6–9 zaměstnanců. Více než deset zaměstnanců vykazuje 10,1 % podnikajících právních subjektů.

V návaznosti na data Českého statistického úřadu ke dni 31. 12. 2019 (novější data nejsou z Veřejné databáze k dispozici) lze, identifikovat podíl aktivních ekonomických subjektů, tj. ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou. Z celkového počtu podnikajících **právnických osob** ve městě Český Dub vykazuje ekonomickou aktivitu cca 73 % ekonomických subjektů. Z celkového počtu podnikajících **fyzických osob** projevuje ekonomickou činnosti cca 48 % osob. Lze tedy konstatovat, že téměř polovina evidovaných ekonomických subjektů je neaktivní.

Největšími zaměstnavateli se sídlem ve městě Český Dub jsou následující podnikatelské subjekty:

Tabulka: Největší zaměstnavatelé – podnikající právnické osoby se sídlem v Českém Dubu k 31. 5. 2020

IČO	Název firmy	Zaměření (hlavní ekonomická činnost)	Kategorie počtu zaměstnanců
25023063	LUKOV Plast spol. s r.o.	Výroba ostatních plastových výrobků	250–499
25038842	HPQ - Plast, s. r. o	Výroba ostatních plastových výrobků	100–199
47284731	CDS holding s.r.o.	Obrábění	50–99
28727223	BK Technic s.r.o.	Ostatní inženýrské činnosti a související technické poradenství j. n.	25–49

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka: Významní zaměstnavatelé – právnické osoby – veřejný sektor se sídlem v Českém Dubu k 31. 10. 2018

IČO	Název organizace	Kategorie počtu zaměstnanců
00262722	Základní škola Český Dub, příspěvková organizace	50–99
71220020	Domov důchodců Český Dub, příspěvková organizace	50–99

70695261	Město Český Dub	25–49
70695253	Mateřská škola Český Dub, příspěvková organizace	20–24

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Kompletní výpis z Registru ekonomických subjektů Českého statistického úřadu k 31. 5. 2020 je uveden v příloze Programu rozvoje města Český Dub.

Firmy, které provozují na území města Český Dub svoji činnost lze monitorovat pouze na základě místní znalosti. Příkladem zahraniční firmy s provozem v Českém Dubu a se značnými vlivem na municipální ekonomiku a zaměstnanost ve městě je společnost **Electropoli Czech Republic, s.r.o.**

Cestovní ruch jako oblast ekonomického rozvoje města

Následující podkapitola představuje zhodnocení přínosu cestovního ruchu pro město Český Dub. Aktivní cestovní ruch může v oblastech s dostatečným potenciálem vést ke zvýšení počtu pracovních míst, příjmů domácností, rozvoji místní infrastruktury, diverzifikaci ekonomických činností či zvyšování rozpočtových příjmů municipalit.

Město Český Dub a jeho blízké okolí nabízí rozmanité příležitosti pro trávení volného času. Město je bohaté na kulturně-historické památky, k nimž patří Johanitská komenda, Podještědské muzeum, Schmittův zámek spolu se zámeckým parkem, Schmittova hrobka a mnoho dalších převážně sakrálních staveb. Některé památky nebo jejich součásti jsou unikátní v národním i evropském měřítku (Johanitská komenda, gotická šablona Podještědského muzea).

Město rovněž oplývá přírodním potenciálem, který je využitelný zejména pro pěší, tak i cyklistické výlety (např. Čertova zeď, vyhlídka u Rovně nebo Rasova rokle, apod.), a to celoročně. Zdravé životní prostředí a čistá příroda, která obklopuje město ze všech stran je příležitostí pro zdravotně-rekreační a relaxační cestovní ruch. Na území Českodubska se nacházejí lokality se specifickými přírodními podmínkami, které poskytují optimální útočiště pro řadu chráněných i vzácně se vyskytujících živočichů (plazi, obojživelníci, ptáci, hmyz apod.) a rostlin (orchideje aj.).

Specifické možnosti sportování (fotbal, tenis, florbal, rugby, volejbal aj.) nabízí zájemcům Podještědský sportovní areál. Kemp Mokrej žalud poskytuje v letní sezóně ubytování s možností využití zdejšího koupaliště a s nabídkou různorodých kulturních, společenských a sportovních akcí pod širým nebem. Pro děti (nejen z Českého Dubu) se každoročně pořádají příměstské tábory.

Díky své bohaté historii je město spojeno s celou řadou událostí a příběhů. Český Dub jako spádové centrum Podještědí je spjaté s **významnými osobnostmi** např. se spisovatelkou Karolinou Světlou, která město s oblibou navštěvovala, a o níž se lze dozvědět více informací při návštěvě Podještědského muzea a hudebním skladatelem Bedřichem Smetanou. Důležitá a turisticky zajímavá je též **industriální historie** města počínaje textilními závody F. Schmitta přes důležitý servisní podnik vojenské techniky až po výrobu dětských hraček známých po celém Československu, které vyrábělo výrobní družstvo Dubena. Unikátní je též **sakrální odkaz** města - např. Johanitská komenda je spjata s poutní stezkou Via Sacra, která vede turisty po jedinečných sakrálních stavebních památkách Trojzemí (Česka, Německa a Polska). Na české straně vede z Rumburku přes Hejnice, Český Dub, Jablonné v Podještědí do Mnichova Hradiště.

V navazujících oblastech Českodubska je postupně též dochází k revitalizaci folklórních tradic, včetně hmotných prvků lidové kultury a architektury.

Turistická nabídka (identifikace hlavních prvků)[1]

Typ	Atraktivity
Aktivity	• **sportovní vyžití** – hřiště, koupaliště, cyklostezky, sportovní areál • **turistika -** pěší, cyklo • **poznávací turistika -** kulturně-historické památky, příběhy, industriální turistika
Turistické cíle	• **muzea, galerie** – Podještědské muzeum • **památky** – Johanitská komenda, Rodný dům Petra Dillingera, Mariánský morový sloup, městská hláska, Rodný dům řídícího učitele Václava Havla, Sousoší Loučení Krista s Pannou Marií, Schmittův zámek, Starý zámek • **církevní stavby** – kostel sv. Ducha, kaple Navštívení panny Marie, kaple Smržov, kaple Bohumileč, kostel sv. Jakuba, bývalá kaple sv. Jana Nepomuckého, kaple Nejsvětější Trojice • **přírodní atraktivity** – Čertova zeď, Rasova rokle, vyhlídka u Rovně, houbaření • **jiné** – městské opevnění, hrobka Schmittů, zámecký park
Příběhy	• osobnosti - Karolina Světlá, Bedřich Smetana, Václav Havel, Tomáš Edel • textilní průmysl - F. Schmitt • hračkářský průmysl – v.d. Dubena • vojenský průmysl • Via Sacra • Ztracený klášter • Gotická šablona

Ubytovací zařízení

Ubytovací zařízení tvoří nezbytné zázemí pro rozvoj cestovního ruchu. Z hlediska ubytovacích kapacit nabízí Česky Dub cca 256 lůžek. Značná část ubytovacích zařízení je však určena spíše pro méně náročné návštěvníky.

Název	Lůžková kapacita	Adresa
Podještědský sportovní areál	98	Husova 159, 463 43 Český Dub
Chata Kovář	80	Český Dub III 169, 463 43 Český Dub
Kemp Mokrej žalud	6 (+12 míst pro karavan)	U Koupaliště 160, 463 43 Český Dub
Ubytovna Český Dub	20	Husova 17, 463 43 Český Dub
Penzion Čertova zeď	8	Smržov 50, 463 43 Český Dub
Turistická ubytovna Sokolovna	20	náměstí B. Smetany 7, 463 43 Český Dub
Chata Milena	6	U koupaliště 7, 463 43 Český Dub
Apartmán Anna	6	Náměstí Bedřicha Smetany 11, Český Dub 463 43

V městě jsou k dispozici pouze ubytovací kapacity nižší kvalitativní úrovně. Ubytování hotelového zajišťuje pouze Podještědský sportovní areál - s ohledem na vlastní aktivitu provozovatele je kapacita nabízena pro standardní neorganizovaný cestovní ruch jen velmi omezeně (ubytovací kapacita PSA je prakticky celoročně obsazená). S ohledem na zvyšující se požadavky turistické klientely a potenciální cílové skupiny je pro rozvoj cestovního ruchu na Českodubsku nezbytné doplnit relevantní ubytovací kapacity a služby.

Stravovací zařízení

Stravovací služby jsou dostupné především v centru města s výjimkou hospody Čertova zeď a U Brožů. Zařízení, kde jsou restaurační služby poskytovány pouze na objednávku, nejsou do seznamu níže zařazeny (např. chata Kovář).

Název	**Adresa**
Podještědský sportovní areál	Husova 159, 463 43 Český Dub
Café Laurella	Řídícího učitele Havla 19, 463 43 Český Dub
Kemp Mokrej žalud	U Koupaliště 160, 463 43 Český Dub
Restaurace U Adamů	Svobody 37, 463 43 Český Dub
Kavárna U Víta	nám. Bedřicha Smetany 4, 463 43 Český Dub
Restaurace Koruna	nám. Bedřicha Smetany 5, 463 43 Český Dub
Hospoda Čertova zeď	Smržov 50, 463 43 Český Dub
Hospoda U Brožů	Libíč 4, 463 43 Český Dub

U stravovacích služeb platí podobné závěry jako v případě služeb ubytovacích. Kapacitně se jeví jako aktuálně dostatečné, z hlediska uspokojování rostoucích potřeb turistické klientely, ale i rezidentů jsou stravovací služby ve městě Český Dub též nedostatečné. Jejich zkvalitnění je klíčové jak pro uspokojování potřeb bydlících obyvatel, tak pro rozvoj cestovního ruchu.

Nezaměstnanost

Ve srovnání s územím SO ORP Liberec dosahuje nezaměstnanost ve městě Český Dub podobných hodnot.

Tabulka: Vývoj nezaměstnanosti dle pohlaví a území v %

Území	**Podíl nezaměstnaných osob v %**							
	2010	**2011**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**
Český Dub	7,9	7,3	6,65	5,71	5,16	4,27	3,49	3,16
Muži	8,2	7,5	6,81	5,05	5,42	4,16	3,64	2,81
Ženy	7,6	7,0	6,45	6,36	4,85	4,40	3,32	3,57
SO ORP Liberec	7,32	6,61	7,70	6,75	5,45	4,10	3,28	3,14

Zdroj: ČSÚ, Integrovaný portál MPSV, vlastní zpracování

Pozn. ukazatel Podíl nezaměstnaných osob je využíván MPSV od 1. 1. 2013, pro srovnání s minulými roky je využito dopočítaných hodnot ČSÚ. Hodnoty za rok 2012 a 2013 nejsou k dispozici.

V tabulce je sledováno období deseti let. Během ekonomického růstu (od roku 2015 a později) nezaměstnanost postupně klesá od cca 6 % a tenduje směrem k 3% míře nezaměstnanosti. V období

ekonomické krize nedošlo v Českém Dubu k nárůstu nezaměstnanosti, což není charakteristické pro celé území SO ORP Liberec, které dosahovalo hodnot 7,7 %. V současnosti (data za rok 2019) představuje krátkodobá nezaměstnanost obyvatel cca 1,5 % a dlouhodobá nezaměstnanost cca 1,7 % (16 osob). Na jedno volné pracovní místo připadá 0,1 uchazečů o zaměstnání a ve městě je evidováno celkem 424 volných pracovních míst. Lze tedy konstatovat jistý nezájem o pracovní pozice ve městě, kdy na jednoho uchazeče vychází v průměru deset pracovních míst.

Vyjížďka za prací

Mobilita pracovní síly je hodnocena na základě dat ze SLDB 2011, které představují jediný relevantní zdroj[2]. Vzhledem k možným změnám v oblasti mobility je k hodnocení přistoupeno spíše tendenčně.

V roce 2011 bydlelo v obci 1 335 ekonomicky aktivních obyvatel (do hodnoty nejsou zahrnuti studenti). Z celkového počtu zaměstnaných vyjížděla do zaměstnání za hranice města téměř polovina obyvatel.

Tabulka: Vyjíždějící do zaměstnání podle obce dojížďky a času stráveného vyjížďkou, rok 2011

Obec vyjížďky	Vyjíždějící do zaměstnání		Čas strávený vyjížďkou (minuty)			
	celkem	z toho denně	do 14	15–29	30–59	60+
Český Dub	279	246	32	95	127	22
vyjíždí v rámci okresu	203	188	31	73	87	10
vyjíždí do jiných okresů kraje	31	27	-	17	13	1
vyjíždí do jiných krajů	44	31	1	5	27	10
vyjíždí mimo ČR	1	-	-	-	-	1
Obec dojížďky – hlavní proudy						
Liberec	139	126	2	46	80	9
Hodkovice nad Mohelkou	26	25	10	14	2	-
Mladá Boleslav	17	17	-	-	17	-
Stráž pod Ralskem	14	11	-	10	4	-
Jablonec nad Nisou	13	12	-	5	7	1
Praha	8	3	-	2	2	4

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

V tabulce je uvedeno sedm největších směrových proudů vyjížďky za prací, přičemž dominantními středisky dojížďky za prací jsou – Liberec, Hodkovice nad Mohelkou a Mladá Boleslav. Vyjíždějící obyvatelé Českého Dubu vykonávají svou ekonomickou činnost převážně v odvětví průmyslu (39,8 %). Časová náročnost vyjížďky do zaměstnání u více než poloviny vyjíždějících přesáhne 30 minut.

Do Českého Dubu dojíždí do zaměstnání celkem 211 osob, přičemž nejvíce osob je zaměstnáno v průmyslu. Nejvíce osob dojíždí z obcí Liberec a Všelibice.

[1] Podrobnější specifikace turistických atraktivit bude provedena v rámci platformy pro rozvoj cestovního ruchu na Českodubsku, kterou organizuje MAS Podještědí, z.s.

[2] S ohledem na neaktuálnost dat je žádoucí tuto část analýzy aktualizovat po zveřejnění výsledků SLDB 2021.

4. Infrastruktura

V následující kapitole jsou analyzovány základní infrastrukturální oblasti – technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Tabulka: Vybavenost základní technickou infrastrukturou

Český Dub	přípoj na kanalizační síť	žumpa, jímka	vodovod	plyn
podíl v %	**88,2** (ekvivalentních obyvatel - EO)	**11,2** (EO)	**92** (obydlených bytů)	**20** (obydlených bytů)

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, data MěÚ Český Dub 2020, vlastní zpracování

Tabulka: Vybavenost obydlených bytů zdrojem energie k vytápění a způsob vytápění

Český Dub	energie k vytápění			způsob vytápění		
	pevná paliva (uhlí, koks, uhelné brikety, dřevo)	plyn	elektřina	ústřední	kamna	etážové
podíl v %	62,0	27,5	10,5	80,1	16,7	3,2

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Převládajícím typem energie k vytápění jsou pevná paliva a plyn.

Zásobování elektrickou energií je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj.

Město je plynofikováno. Dle územního plánu z roku 2011 nedošlo ke změně v koncepci zásobování plynem. V rozvojových lokalitách jsou pozemky napojovány na nově vybudované plynovodní řády.

Město Český Dub provozuje centrální zdroj tepla (CZT) – plynovou kotelnu VS1 pro centrální vytápění Mírového sídliště. Tato kotelna prošla v r. 2020 z důvodu morálního a technického opotřebení a zvyšující se poruchovosti celkovou rekonstrukcí a modernizací. Ve špatném technickém stavu je též kotelna VS2, která zásobuje teplem a teplou vodou panelový dům na Mírovém sídlišti čp. 86-90 (kotelna je umístěna přímo ve vytápěném objektu). Problematické z hlediska opotřebení jsou též rozvody teplé vody z centrálního zdroje VS1 do napojených objektů na Mírovém sídlišti.

Zásobování vodou je ve městě zajištěno s dostatečnou kapacitou, která by měla být využita zejména pro potřeby zasíťování nově obytných ploch, kde probíhá bytová výstavba (Na Zhůrách). Dle územního plánu (2011) je nutné dbát na pravidelnou rekonstrukci opotřebované potrubní sítě.

Kanalizační síť v Českém Dubu včetně čistírny odpadních vod poskytuje dostatečnou kapacitu s možností napojení nových ploch. Na stávající kanalizační soustavu je napojeno 88,2 % ekvivalentních obyvatel města. Počet napojených se tak oproti roku 2011 (SLDB) **zvýšil** o více než 28 procentních bodů. V okrajových částech města jsou splaškové vody likvidovány individuálně v bezodtokových jímkách s následným vyvážením na kapacitní čistírnu odpadních vod. S ohledem na doplnění stávající kanalizační soustavy je žádoucí dobudovat kanalizační vedení v lokalitách:

- Na Zhůrách (7 RD, délka cca 30 m směr Prouskova ul.)
- Prouskova (prodloužení kanalizační stoky v Prouskově ul., napojení 2 RD)

- Kněžičky (prodloužení stávajícího kanalizačního řadu, napojen parcel pro cca 8 RD, tj. cca 24 EO)

Město je z hlediska telekomunikací dobře pokryta signálem mobilních operátorů. Internetové připojení je zajišťováno mobilními (telefonními) operátory a dvěma místními poskytovateli. Pevný internet poskytuje Telefonica O2.

Svoz a likvidaci komunálního odpadu zajišťuje společnost Severočeské komunální služby, s. r. o., Jablonec nad Nisou. Ve městě je zavedený systém třídění odpadu. Dále je v Českém Dubu zajištěn sběr druhotných surovin a skládka na ukládání stavebních či demoličních odpadů. Město poskytuje dostatek informačních podkladů pro své obyvatele ohledně třídění, recyklace a svozových dnech.

Dopravní infrastruktura

Klíčové silniční komunikace města Český Dub jsou dvě průjezdní silnice č. II/277 a II/278. Tyto silnice zajišťují dopravní dostupnost okolních měst – Hodkovice nad Mohelkou, Liberec, Turnov, Stráž pod Ralskem a Mnichovo Hradiště. Zajišťují rovněž přístup k dalším významným silničním tahům – napojení na silnici I/35 v Hodkovicích nad Mohelkou, které zajišťuje dostupnost do Liberce a Turnova Mimo jiné napojení na silnici č. I/35, resp. dálnici D/10 zajišťuje zároveň silniční dostupnost dalších částí Česka a spojení s hlavním městem Prahou. Délka komunikací II/277 a II/278 na území města je 6,1 km a 7,2 km.

Městem též prochází další spojovací silnice III. třídy (ve správě Libereckého kraje). Jedná se o následující komunikace:

- III/02773 → silnice III/27716, přímé pokračování směr Roveň (délka komunikace na území města – 1,3 km)
- III/02782 → silnice III/02783 – průjezd přes část obce Sobákov – napojení na II/278 (délka komunikace na území města – 0,9 km)
- III/02783 → II/278 – křížení s III/02782 – přímé pokračování směr Kozlenec (délka komunikace na území města – 1,6 km)
- III/02784 → II/278 – přímé pokračování na Javorník (délka komunikace na území obce – 1,4 km)
- III/02787 → II/278 – křížení s III//27711 – Sobotice – směr Hodkovice nad Mohelkou (délka silnice na území obce – 1,8 km)
- III/27710 → II/277 – přímé pokračování směr Trávníček (délka komunikace na území obce – 0,9 km)
- III/27711→ III/02787 – přímé pokračování na Hradčany (délka komunikace na území obce – 2,4 km)
- III/27715 → II/277 – přímé pokračování směr Březová (délka komunikace na území obce – 1,6 km)
- III/27716 → II/277 – křížení s III/02773 – Smržov – pokračování směr Kotel (délka komunikace na území obce – 4,6 km)

Délka komunikací III. třídy je na území obce dohromady 16,5 km, zbylé místní komunikace spadají pod správu obce. Dopravní napojení a dostupnost spádových center je odpovídající venkovské lokalizaci města a jeho periferním charakteru.

Ředitelství silnic a dálnic realizuje na vybraných silnicích sčítání dopravy. Toto sčítání se v Českém Dubu týká zejména silnice č. II/278. V roce 2016 byla průměrná denní průjezdnost na této silnici ve městě Český Dub 4 038 vozidel s výraznou převahou osobních automobilů (84 %). Oproti předchozímu sčítání v r. 2010 jde celkově o nárůst o cca 21 %. Mezi lety 2010–2016 došlo k mírné změně poměru mezi osobní a nákladní dopravou ve prospěch osobní dopravy.

Město Český Dub je vybaveno místními komunikacemi a chodníky v místech dopravně-bezpečnostní potřeby. Doprava v klidu je řešena veřejnými parkovišti:

- Náměstí Bedřicha Smetany

- vedle bývalé kaple svatého Jana Nepomuckého
- mezi hasičskou zbrojnicí a základní školou
- Podještědské muzeum
- u čerpací stanice Kontakt
- terasy v městské památkové zóně
- u koupaliště
- u stadionu
- naproti restauraci U Adamů
- parkovací plocha u hřbitova

Město má zpracovaný pasport místních komunikací. Z hlediska údržby a rekonstrukcí komunikací je pasportu nezbytný. Město nemá k dispozici pasport mostů a lávek. S ohledem na technický stav mostních objektů je zpracování pasportu nutné.

Problematický technický stav silnic je na krajských komunikacích v úsecích:

- silnice č. II/277 (ul. Husova) - křižovatka se silnicí č. III/27716 (u Dubeny) → objekt společnosti Electropoli Czech Republic, s.r.o.)
- silnice č. II/278 (ul. Řídícího učitele Havla) - Česká beseda → dopravní značení konec obce Český Dub)
- silnice č. III/2787 (Masarykova ul.) - křižovatka se silnicí č. III/27711 → směr Sobotice → Hodkovice n. M. (od místní části Sobotice se jedná o úsek mimo katastr obce Český Dub - stav vozovky je v celém úseku problematický, místy kritický)
- silnice č. III/27716 - průjezd místní částí Smržov

Místní komunikace (MK) jsou celkově v dobrém (udržovaném) technickém stavu. Údržbu místních komunikací v letním i zimním období zajišťuje TES Český Dub, s.r.o. Na základě pasportu komunikací stanoví město Český Dub priority realizace rekonstrukcí (oprav) problematických úseků místních komunikací. Aktuálně se jedná zejména o následující MK:

- Malý Dub - Starý Dub
- lokalita Domky
- Mírové sídliště

Problematický je též technický stav některých mostků a lávek ve městě.

Z hlediska dopravní bezpečnosti jsou problematické následující úseky:

- silnice č. II/277 a II/278 a MK - křížení u zdravotního střediska,
- silnice č. II/278 - průjezd z náměstí B. Smetany kolem základní školy (přecházení žáků k průjezdní autobusové zastávce),
- silnice č. III/27716 - ul. Svobody - úsek od Podještědského muzea k nákupnímu centru CBA,
- silnice č. II/277 - Husova ul. - úsek od Mírového sídliště (Dům svazarmu) ke stadionu a dále až k závodu Electropoli Czech Republic, s.r.o.,
- v místních částech
- silnice č. II/278 - průjezd místními částmi Starý Dub - Modlibohov - nedodržování nejvyšší povolené rychlosti - průjezd uzavřenou obcí
- silnice č. II/277 - průjezd místními částmi Loukovičky – Bohumileč - nedodržování nejvyšší povolené rychlosti - průjezd uzavřenou obcí

Bezmotorová doprava

Katastrem prochází 3 cyklotrasy:

- **cyklotrasa č. 14** (Liberec – Rašovka – Proseč pod Ještědem – Český Dub – Libíč – Údolí Mohelky – Sychrov)
- **cyklotrasa č. 3050** (Skalní hrad Stohánek – Vlachové – Smržov – Všelibice – Kobyly – Jirkso – Pěnčín)
- **cyklotrasa č. 3049** (Čtveřín – Lažany – Vlastibořice – Turnov – Ohrazenice)

Cyklotrasa č. 14 vede na vjezdu od Mnichova Hradiště ul. Husova a pokrčuje na křižovatce u zdravotního střediska vpravo Masarykovou ul. a z ní odbočuje vlevo do ul. Řídícího učitele Škody a dále pokračuje po silnici II/278. V místní části Libíč je v krátkém úseku vedena v souběhu s cyklotrasou č. 3050. Cyklotrasa č. 3049 zasahuje na území katastru obce pouze okrajově, nejvýrazněji na národní přírodní památce Čertova zeď (na hranici katastru města Český Dub s městem Osečná).

Mezinárodní cyklotrasa č. 14 není vedena centrem Českého Dubu a z hlediska turistických atraktivit vede cykloturisty přímo pouze ke sportovnímu areálu. Je žádoucí přivést cyklisty z této cyklotrasy k turistickým atraktivitám města (vnitřní cykloturistická navigace v rámci tvorby produktů cestovního ruchu).

Městem prochází čtyři turistické trasy, přičemž modrá, žlutá a zelená mají počátek v Českém Dubu:

- červená: směřuje do Českého Dubu od severu od Ještědu a pokračuje dál na jihovýchod až k zámku Sychrov
- modrá: míří přes Letařovice, Sedlíšťka a Vlastibořice do Sychrova k zámku
- žlutá: vede z Českého Dubu severozápadním směrem do Osečné
- zelená: směřuje z centra Českého Dubu přes Vlčetín a Rašovský hřbet do libereckého Horního Hanychova

Dopravní obslužnost

V obci je základní dopravní obslužnost veřejnou hromadnou dopravou zajišťována autobusovými spoji.

Autobusovou dopravou je město velmi dobře napojeno na krajské město Liberec a další regionální centra, s výjimkou města Jablonec nad Nisou. Četnost spojů dokumentuje následující tabulka. Obslužnost města veřejnou autobusovou dopravou lze považovat za velmi dobrou, a to jak ve všední dny, tak o víkendech a svátcích. Vzhledem k pracovním příležitostem, vzdělávání a občanské vybavenosti by bylo možné zvážit přímé propojení s Jabloncem nad Nisou.

Ve městě je 19 autobusových zastávek:

1. Český Dub, Sobákov
2. Český Dub, Modlibohov, křižovatka
3. Český Dub, Modlibohov, požární zbrojnice
4. Český Dub, Hoření Starý Dub
5. Český Dub, Starý Dub
6. Český Dub, u cihelny
7. Český Dub, Smržov
8. Český Dub, Kněžičky, ves
9. Český Dub, Kněžičky, roz. 0.5
10. Český Dub, Sobotice
11. Český Dub, pekárna
12. Český Dub, náměstí
13. Český Dub, Bohumileč
14. Český Dub, Loukovičky

15. Český Dub, Severka
16. Český Dub, host.
17. Český Dub, AOZ
18. Český Dub, Libíč
19. Kobyly, Janovice

Tabulka: Obslužnost města Český Dub autobusovou dopravou

Číslo linky / zastávky	Trasa	Frekvence spojů
670362 / 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19	**Turnov – Kobyly, Nechálov – Český Dub** (přibližně polovina spojů končí v zastávce Kobyly, Nechálov)	1) směr **Český Dub** všední den – 12 sobota – 0 neděle/svátky – 0 2) směr **Turnov** všední den – 13 sobota – 0 neděle/svátky – 0
540080 / 1, 2, 3, 4, 5, 12	**Liberec –Světlá pod Ještědem, Hodky –Český Dub** (většina spojů ve směru do Liberce končí ve Světlé pod Ještědem., cca polovina spojů pokračuje přímo do Liberce, v opačném případě je nutný přestup)	1) směr **Český Dub** všední den – 18 sobota – 5 neděle/svátky – 3 2) směr **Liberec** všední den – 16 sobota – 4 neděle/svátky – 4
540271 / 7, 8, 9, 12, 16	**Český Dub – Osečná – Ralsko, Náhlov** (dva spoje končí ve stanici Osečná)	1) směr **Český Dub** všední den – 11 sobota – 0 neděle/svátky – 0 2) směr **Náhlov** všední den – 13 sobota – 0 neděle/svátky – 0
540088 / 10, 11, 12	**Český Dub – Bílá, Hradčany – Hodkovice nad Mohelkou-Liberec,OC Nisa** (tři končí v OC Nisa)	1) směr **Český Dub** všední den – 5 sobota – 0 neděle/svátky – 0 2) směr **Liberec, OC Nisa** všední den – 5 sobota – 0 neděle/svátky – 0
540081 / 6, 12	**Liberec – Hodkovice nad Mohelkou – Český Dub** (více než polovina spojů nezastavuje v obci Bílá z důvodu jiné trasy)	1) směr **Český Dub** všední den – 25 sobota – 4 neděle/svátky – 4 2) směr **Liberec** všední den – 27 sobota – 5 neděle/svátky – 3

540085 / 9, 12, 16	**Český Dub – Hlavice – Vápno**	1) směr **Český Dub** všední den – 8 sobota – 0 neděle/svátky – 1 2) směr **Hlavice** všední den – 7 sobota – 0 neděle/svátky – 1
540380 / 9, 12, 16	**Český Dub – Všelibice, Vrtky – Mnichovo Hradiště** (několik spojů končí v zastávce Všelibice, Vrtky)	1) směr **Český Dub** všední den – 9 sobota – 0 neděle/svátky – 0 2) směr **Mnichovo Hradiště** všední den – 8 sobota – 0 neděle/svátky – 0
540276 / 7, 8, 9, 12, 16	**Český Dub – Osečná – Křižany – Žibřidice – Zdislava – Stráž pod Ralskem** (nejedná se o přímý spoj mezi Českým Dubem a Stráží pod Ralskem)	1) směr **Český Dub** všední den – 8 sobota – 1 neděle/svátky – 0 2) **směr Stráž pod Ralskem** všední den – 8 sobota – 0 neděle/svátky – 0
670367 / 12, 13, 14, 15, 18	**Turnov – Sychrov – Trávníček – Český Dub**	1) směr **Český Dub** všední den – 1 sobota – 0 neděle/svátky – 0 2) směr **Turnov** všední den – 1 sobota – 0 neděle/svátky – 0

Zdroj: www.idos.cz a IDOL

Ve městě Český Dub neexistuje přímá možnost využití železniční dopravy v důsledku absence jakékoliv železniční infrastruktury. Na železniční trať Liberec – Turnov je možné se napojit ve městě Hodkovice nad Mohelkou a v Radimovicích (zastávka Sychrov). Blízký Turnov pak představuje významný dopravní uzel. Železniční stanice v Sychrově (obec Radimovice) představuje určitý turistický potenciál, díky možnosti využití mezinárodní cyklotrasy č. 14 a červené a modré turistické stezky, která vede přímo do Českého Dubu.

5. Vybavenost města

Bydlení

Počet obyvatel žijících v rodinných domech dosahuje výrazně vyšších hodnot, než-li je tomu tak u bytových domů. Bytové domy disponují 489 bytovými jednotkami s podílem 438 obydlených bytů. Rodinné domy zahrnují 815 bytových jednotek s podílem 590 obydlených. V budoucnu by mělo dojít k dalšímu nárůstu plánované výstavby bytů.

Tabulka: Struktura domovního fondu

Český Dub	Rodinné domy			Bytové domy		
	Celkem	Obydlené	Neobydlené	Celkem	Obydlené	Neobydlené
Absolutně	654	486	168	72	70	2
Podíl v %		74,3	25,7		97,2	2,8

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011, vlastní zpracování

Trvale obydlených domů je ve městě 578. V rámci neobydlených domů jich je 136 využíváno k rekreaci. Ze všech domů pak domy určené k rekreaci tvoří 1/5. Podíl rekreačních domů není zanedbatelný a poukazuje na rekreační funkci města – individuální rekreace.

Tabulka: Stáří domovního fondu – období výstavby nebo rekonstrukce

Český Dub	1919 a dříve	1920–1970	1971–1980	1981–1990	1991–2000	2001–2011
Podíl v %	23,1	22,3	22,0	19,0	7,6	6,0

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2011

Vývoj výstavby či rekonstrukce domů ve městě probíhá ve stabilním trendu, který se ovšem v posledních 20 letech snížil o více než polovinu. Průměrné stáří obydlených rodinných domů je 63 let a bytových domů 69 let.

Tabulka: Dokončené byty v rodinných a bytových domech absolutně, 2010–2019

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Dokončené byty	4	2	4	5	1	2	4	4	3	3

Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze

V období let 2010–2019 bylo dokončeno 21 bytů v rodinných domech. Bytový dům byl dokončen za celé sledované období pouze jeden.

Školství a vzdělávání

Ve městě jek dispozici jedna mateřská škola, jedna základní škola, jedna základní umělecká škola a městská knihovna.

Samostatná **Mateřská škola Český Dub, příspěvková organizace** má kapacitu 98 dětí. Součástí mateřské školy je i školní jídelna s kapacitou 110 osob. Škola je situována poblíž centra města, nedaleko Johanitské komendy. Kapacita MŠ je aktuálně plně obsazená. Výhledově je třeba uvažovat o navýšení kapacity MŠ v návaznosti na plánovanou individuální výstavbu a rostoucí zájem o rodinné bydlení ve městě.

Základní škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace sídlí v části Český Dub I (Komenského 46, Český Dub 463 43). Základní škola disponuje celkovou kapacitou 487 žáků pro úplné základní vzdělání (9 let) a nabízí taktéž základní vzdělání pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami (10 let). Součástí vzdělávacího zařízení je také školní jídelna, školní družina a školní klub. Naplněnost kapacity ZŠ je tedy cca 76 % (data z výroční zprávy ZŠ 2017).

Infrastruktura základní školy vykazuje známky technického a morálního opotřebení a je třeba realizovat opravy a rekonstrukce majetku. Jedná se zejména o rekonstrukci kotelny, zateplení budov ZŠ a opravu fasády.

Základní umělecké vzdělání je žákům umožněno v rámci **Základní umělecké škola Český Dub, okres Liberec,příspěvková organizace** s celkovou kapacitou 176 žáků.

Středoškolské vzdělávání je pro studenty z Českého Dubu nejblíže dostupné v Liberci (čtyři gymnázia a 16 dalších středních škol, které vytvářejí komplexní nabídku oborů), Turnově (gymnázium a další tři střední školy – obchodní akademie, umělecko-průmyslová a zdravotnická), Jablonci nad Nisou (dvě gymnázia a 4 další střední školy – obchodní akademie, umělecko-průmyslová, řemesel a služeb, průmyslová). Dostupné střední školy jsou pro studenty z Českého Dubu též v Mnichově Hradišti.

Knihovnické služby pro občany zajišťuje městská organizace Podještědské muzeum a knihovnu, p. o.

Zdravotnictví a sociální péče

Ve městě Český Dub je registrováno celkem devět zdravotnických zařízení:

- Žofia Hanzely – praktické lékařství pro děti a dorost (ambulantní péče)
- PALUŠÁK s. r. o. – gynekologie a porodnictví (ambulantní péče)
- Mediclinic a. s. – všeobecné praktické lékařství (ambulantní péče)
- Centrum léčení poruch pohybového aparátu s. r. o. (rehabilitace)
- Vladimír Šatava, praktický lékař – všeobecné praktické lékařství (ambulantní péče)
- FACURA s. r. o. – praktické lékárenství (ambulantní péče)
- Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje, příspěvková organizace
- Eva Grossová – všeobecné praktické lékařství (veřejné lékárenství)
- Jodas Zdeněk – stomatologická ordinace (ambulantní péče)

Obyvatelé obce navštěvují dále ambulance zdravotnických zařízení v **Liberci** (ambulantní péče, ambulantní specialisté, nemocnice), popř. v **Turnově** a v **Jablonci nad Nisou**. Údaje jsou čerpány z Registru zdravotnických zařízení (www.uzis.cz).

Ordinace specialistů, lůžková zdravotnická zařízení a akutní či pohotovostní služby jsou obyvatelům Českého Dubu spádově k dispozici v Liberci, Jablonci nad Nisou a Turnově.

Přímo ve městě Český Dub sídlí výjezdová základna Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje - rychlá zdravotnická pomoc (RZP).

Město Český Dub revitalizoval objekt zdravotního střediska na křižovatce ulic Masarykova a Husova. S ohledem na doplnění nabídky lékařských praxí je žádoucí dokončit rekonstrukci tohoto objektu s cílem vytvořit další 1 - 2 nové ordinace.

Ve městě Český Dub sídlí dva poskytovatelé registrovaných sociálních služeb:

- Domov důchodců Český Dub, p. o. (zřizovatel: Liberecký kraj) – poskytované služby: domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem (pobytová forma poskytování služeb). Objekt domova důchodců je ve vlastnictví Libereckého kraje, který tak zajišťuje jeho správu a údržbu.
- Pečovatelská služba Český Dub-příspěvková organizace – poskytované služby: pečovatelská služba (terénní a ambulantní forma poskytování služby). Objekt pečovatelské služby vykazuje známky technického a morální opotřebení a je třeba realizovat nutné rekonstrukce a opravy, zejména se jedná o izolaci a kompletní rekonstrukci pláště objektu (fasáda, okna).

Demografický a celkově společenský vývoj předpokládá budoucí růst poptávky po sociálních službách, a to jak terénních, tak ambulantních a pobytových. V rámci shrnutí demografického vývoje se jedná jednoznačně o riziko. Proto je nezbytné, aby bylo město na tento trend více připravené a umělo reagovat zvýšenou nabídkou sociálních služeb, a to jak z hlediska kapacity stávajících, tak z hlediska nově požadovaných (např. ambulantní služby, HomeCare, apod.).

Sport, kultura a volnočasové aktivity

Ve městě Český Dub působí **dle Registru ekonomických subjektů k datu 31. 5. 2020** (oficiální databáze Českého statistického úřadu) 49 zájmových organizací, z toho 11 sportovních, pět hasičských a 29 ostatních se zaměřením na myslivost, včelařství, chovatelství, letecké modelářství a další volnočasové aktivity.

Evidované spolky se sídlem v obci jsou následující:

Organizace spolupracující s městem:

- Ještěrka – Život pod Ještědem, o. s.
- Sportovní centrum Podještědí Český Dub z. s.
- Regionální sportovní centrum mládeže Český Dub
- Folklorní soubor Horačky z. s.
- Spolek rodičů a přátel dětí školy při Základní škole v Českém Dubě, z. s.
- Myslivecký spolek Český Dub
- Místní akční skupina Podještědí, z. s.
- Spolek Dubáci
- Sportovní akademie Luďka Zelenky, z. s.
- Podještědský FC Český Dub, z. s.
- MLÁDEŽNICKÝ FOTBALOVÝ KLUB PODJEŠTĚDÍ, z. s.
- Fotbal Český Dub z. s.
- Divadelní společnost Vojan z. s.
- Sdružení divadelních souborů Český Dub, z. s.
- Základní organizace odborového svazu pracovníků školství při Základní škole v Komenského ulici
- SM ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Modlibohov
- SM ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Český Dub
- SM ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Smržov
- SM ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Sobákov
- SM ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Libíč
- Český rybářský svaz, z. s.
- Junák – český skaut, středisko Dub Český Dub, z. s.
- Český svaz chovatelů, z. s.
- Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Český Dub
- Svaz tělesně postižených v České republice z. s.
- Tělocvičná jednota Sokol Český Dub
- ZO Českého svazu včelařů – KOBYLY
- Český svaz včelařů, z. s., základní organizace Český Dub

Ostatní:

- „Českodubská školka, o. s.“
- SIARHA, z. s.

- HC Clup
- LUXODA, z. s.
- Česko-italská airsoft federace, CIAF
- AFEU, z. s.
- České sdružení pro marketing o. s.
- Karolinka – Podještědský měsíčník
- Klub sociálně demokraticky smýšlejících obyvatel Podještědí
- HC Jičín, z. s.
- Amaro džives, z. s.
- KINANTRO ŠKODA
- ČSS, z. s. – sportovně střelecký klub SOKOL Český Dub
- Podještědský spolek, zájmové sdružení
- Honební společenstvo ČESKÝ DUB
- Honební společenstvo Komora Libštát

Zájmové volnočasové aktivity jsou v obci zajišťovány zejména základní školou a dále některými spolky (např. dětské kroužky Dubísek, TJ Sokol Český Dub a Junák).

Zájmové volnočasové aktivity jsou v obci zajišťovány některými z výše uvedených spolků:

MŠ a ZŠ Český Dub, p. o. – zajišťuje vedení zájmových kroužků pro děti.

ZO Českého zahrádkářského svazu Český Dub – jedná se o vlastníky zahrádkářských kolonií v Českém Dubu. Pro své členy i pro veřejnost pořádá organizace společenské akce.

T.J. SOKOL Český Dub – zajišťuje široké spektrum sportovních aktivit a pořádá společenské akce.

Český rybářský svaz Český Dub – pořádá rybářské závody (včetně dětských), prodej vánočních kaprů, výlovy a rybářský ples.

Divadelní společnost Vojan o. s. Český Dub – jedna ze dvou divadelních společností, která pravidelně hraje hry pro návštěvníky divadla.

Divadelní soubor Vojan Český Dub – druhá divadelní společnost, která hraje svá představení v Českém Dubu v prostorách kina v ulici Řídícího učitele Havla.

Dubísek – spolek pro maminky s dětmi, který zaštiťuje TJ SOKOL Český Dub. Realizuje cvičební a edukativní programy pro malé děti.

Junák – skautský oddíl v Českém Dubu. Realizuje mnoho činností a akcí pro děti, které jsou ve skautu rozděleny dle věku do oddílů.

Folklorní soubor Horačky, z. s. – spolek se zabývá podještědskou lidovou kulturou v širším rozsahu (tanec, zpěv, kroje, folklor, národopis, místní historie apod.). Jako skupina sdružuje vesměs místní obyvatele různých profesí a všech věkových skupin se zájmem o folklor. Soubor se aktivně podílí na řadě kulturních vystoupení na území města.

Loutkový soubor Ještěd – pořádání představení loutkového divadla formou domácích a zájezdových představení.

Plechařina – skupina věnující se dechové hudbě. Pravidelně vystupují na akcích, přehlídkách a

soutěžích. Skupina se účastní i mezinárodních akcí v rámci Euroregionu Nisa.

Sbor dobrovolných hasičů Český Dub – kromě zajišťování bezpečí v blízkém okolí se členové věnují hasičskému sportu a pořádají sportovní akce (např. Hasičská noc pod Ještědem).

Dubáci – nezisková organizace, která se zaměřuje na podporu Českodubska, spolupracuje s organizacemi a realizuje projekty.

Podještědský FC Český Dub, o. s. – Podještědský sportovní areál funguje jako zázemí pro mnoho akcí a také pro akademii Luďka Zelenky, která napomáhá k rozvoji mladých sportovců ve fotbale.

Sportovní centrum Podještědí – sportovní centrum sdružuje oddíly florbalu, volejbalu a basseballu.

Veselá věda z. ú – organizace se zamýšleným sídlem v Českém Dubu (Smržově), která zajišťuje dětské kroužky a tábory.

Duchovní činnost v obci zajišťují dvě organizace:

- Náboženská obec Církve československé husitské v Českém Dubu
- Římskokatolická farnost – děkanství Český Dub
    - farnost Jeřmanice
    - farnost Vlastibořice
    - farnost Hlavice
    - farnost Světlá pod Ještědem
    - farnost Osečná

Venkovní sportovní infrastrukturu tvoří:

- sportovní areál PSA Český Dub - 2 fotbalová hřiště (1 s umělým povrchem), antukové kurty, venkovní minibazén, vnitřní sauna a vířivka
- hřiště za budovou základní školy - míčové sporty, sporty na kurtech, atletické disciplíny, dětské hřiště
- sportovní plocha pod mateřskou školou ("asfalťák") - dopravní hřiště, míčové sporty (asfaltový povrch)
- sportovní plochy v areálu koupaliště Český Dub - bazén - plavání, kurty pro beach volejbal (2), víceúčelové dětské hřiště
- plocha pro hasičský sport – Šibeniční vrch

Sportování ve vnitřních prostorách je možné v následujících objektech:

- Sokolovna T.J. Sokol Český Dub
- sportovní hala ZŠ Český Dub

Ve městě se nachází následující dětská víceúčelová hřiště s herními prvky:

- dětské hřiště v zámeckém parku
- dětské hřiště v areálu koupaliště v Českém Dubu
- dětské hřiště v areálu MŠ Český Dub
- dětské hřiště v areálu ZŠ Český Dub
- dětské hřiště – Na domkách (Sobotice)

Z tradičních sportovních, kulturních a společenských aktivit realizovaných ve městě lze jmenovat např.:

- pochod Krajem Karolíny Světlé (T. J. Sokol Český Dub)
- Bugrfest - hudební festival (město Český Dub)
- Podještědské divadelní slavnosti
- Zelenka Cup (PSA)
- Rockfest – chata Kovář
- lokální akce (plesy spolků a zájmových sdružení, divadelní představení, výstavy a besedy a pálení čarodějnic)

Ve městě (vč. místních částí) jsou dále k dispozici čtyři vnitřní prostory pro společenské a kulturní potřeby občanů:

- Česká Beseda – kulturní a spolkový dům
- johanitská komenda
- Podještědské muzeum Český Dub
- Městská knihovna Český Dub
- Sokolovna Český Dub
- kostel Seslání sv. Ducha
- kostel Nejsvětější Trojice
- spolkový dům „Hliníkárna“ Libíč
- spolkový dům „Škola“ Modlibohov
- hasičárna Sobákov

Venkovní kulturní aktivity jsou organizovány zejména v následujících areálech:

- Šibeniční vrch
- koupaliště Český Dub
- areál PSA Český Dub
- areál chaty Kovář, Český Dub

Komerční služby

Město Český Dub je vybaveno základními administrativními a komerčními službami. Z oblasti poštovních, finančních a pojišťovacích služeb je k dispozici Poštovní spořitelna v rámci České pošty. V obci se rovněž nachází dva bankomaty: Česká spořitelna, Moneta.

Přehled základních služeb ve městě:

- prodej smíšeného zboží – základní sortiment
- ubytovací a stravovací služby
- služby řemeslníků (truhlářství, elektroinstalace, stavebnictví)
- kadeřnictví, holičství, kosmetika
- čerpací stanice PHM

Ve městě je k dispozici diskontní obchod – CBA, ul. Svobody, Český Dub. Tyto obchody jsou situované do měst: Liberec, Turnov nebo Jablonec nad Nisou. Ve zmíněných městech využívají obyvatelé Českého Dubu též další služby občanské vybavenosti. V dojížďkové vzdálenosti jsou též další centra vyššího řádu Turnov a Jablonec nad Nisou (není dostupný přímým spojem veřejné hromadné dopravy).

Vzhled města

Český Dub je historickým městem, jehož podoba prošla velice dlouhým stavebním vývojem. Krom středověké parcelace se do současného vzhledu zástavby nejvýrazněji propsaly stavební činnosti z 19. a 20. století. Starší zástavba v okolí města/sousedních obcí si v řadě případů stále udržuje charakter původních zemědělských usedlostí, chalup a venkovských domů, i když je jejich současná funkce mnohdy pouze rekreační.

Lokalizace klíčových struktur vybavenosti města je logická, soustředěná převážně v centrální části města. Objekty občanské vybavenosti pro děti jsou rozmístěné v obytných lokalitách, na něž v docházkové vzdálenosti navazují též další služby.

Z hlediska vzhledu města lze konstatovat úspěšnou aktivitu v péči o veřejná prostranství. Centrum města je historické, udržované a v příchozím nerezidentovi budí příjemný první dojem. Celkově pozitivní vzhled centra města narušují drobné nedostatky (např. samovolně vzrostlá vegetace na střechách některých budov). Vzhled okrajových částí města působí rozporuplněji a poněkud nesourodě. Střídají se v nich zrekonstruované a udržované domy se stavbami v zanedbaném stavu. Celkový vzhled města tedy narušují některé soukromé objekty. Zanedbaným dojmem působí areál bývalého závodu Dubena. Další výrobní závody v obci jsou odděleny od centra města a nenarušují tak jeho celkový ráz. Místní části obce (např. Starý Dub, Smržov atd.) mají rurální charakter a podtrhují tak význam rekreační funkce města. Samotné centrum města tedy nabízí bohaté vyžití pro turisty, zejména pro ty se zájmem o historii a sakrální památky (území města dokonce protíná Via Sacra). Ostatní části města jsou tvořeny převážně lesy a kromě návštěvy dalších sakrálních památek jsou vhodné zejména pro pěší turistiku (např. Čertova zeď), houbaření a další aktivity v přírodě. Silný turistický potenciál však není naplno využit (nejsou zajištěny kvalitní základní služby cestovního ruchu) a město tak působí poněkud opuštěně.

Ve městě je instalován dobře fungující navigační systém a jednotlivé ulice jsou dobře popsány a rozeznávány.

6. Správa města

Hospodaření města

Město hospodaří v současnosti s přebytkovým rozpočtem. Dle externě zpracované finanční analýzy město vykazuje z dlouhodobého pohledu kolísavý průběh celkových příjmů a výdajů s progresivním trendem, a to zejména díky daňovým příjmům (81 % ze všech příjmů v roce 2019). Dominantní role daňových příjmů je stěžejní s ohledem na budoucnost příjmů města. Nedaňové příjmy města tvořilo v roce 2019 pouhých 6 % ze všech příjmů (3,5 mil. Kč.). Investiční činnost města lze považovat za nárazovou až neaktivní. Město Český Dub bylo ve sledovaném období minimálně závislé na dotacích, ty kryly za poslední čtyři roky průměrně 70 haléřů z každých 10 Kč investic. Ke konci roku 2019 Český Dub disponoval finanční rezervou na účtech cca 26 mil. Kč. Celkové zadlužení města činilo v roce 2019 cca 40 mil. Kč a je plánováno toto zadlužení snížit do konce roku 2020 na 36 mil. Kč. Hospodaření města lze hodnotit velmi pozitivně, vyváženě z hlediska běžných a kapitálových výdajů. Město vysoce zlepšilo své finanční zdraví na úroveň, kterou nikdy ve své historii nedosahovalo. Prosperitu podpořil růst počtu obyvatel, zaměstnanců a žáků.

Tabulka: Vývoj rozpočtového hospodaření města Český Dub v letech 2015–2019 (v tis. Kč)

	2015	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**
Daňové příjmy	35 287	38 678	40 720	45 194	49 395

Nedaňové příjmy	8 350	5 622	7 861	5 713	3 451
Kapitálové příjmy	112	1 123	584	59	541
Neinvestiční přijaté dotace	7 266	6 010	6 590	8 601	7 527
Investiční přijaté dotace	300	3 000	282	1 000	120
Příjmy celkem	**51 315**	**54 433**	**56 037**	**60 567**	**61 034**
Běžné výdaje	41 177	39 524	47 083	50 315	46 045
Kapitálové výdaje	6 187	6 136	19 302	36 497	4 200
Výdaje celkem	**47 364**	**45 660**	**66 385**	**86 812**	**50 245**
Saldo příjmů a výdajů	+3 951	+8 773	-10 348	-26 245	+10 789
Podíl kapitálových výdajů	13,06 %	13,44 %	29,08 %	42,04 %	8,36 %
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	80,24 %	72,61 %	84,02 %	83,07 %	75,44 %

Zdroj: www.monitor.statnipokladna.cz

Organizace města

Organizačně je městský úřad Český Dub tvořen starostou města, místostarostou, tajemnicí městského úřadu a dalšími 12 pracovníky ve čtyřech odborech městského úřadu.

Město zřídilo nebo založilo následující organizace:

- Podještědské muzeum a knihovna, p. o.
- Pečovatelská služba Český Dub-příspěvková organizace
- T E S Český Dub, s.r.o.
- Základní škola Český Dub, p. o.
- Mateřská škola Český Dub, příspěvková organizace
- Základní umělecká škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace

Město je členem Místní akční skupiny Podještědí, z. s., Euroregionu Nisa, SOLK (Sdružení obcí Libereckého kraje) a v rámci projektu „Aktivně a zdravě" spolupracuje se zahraničním městem Seifhennersdorf.

Město provozuje internetové stránky www.cdub.cz. Webové stránky představují bohatý zdroj informací jak pro rezidenty města, tak i pro turisty a další návštěvníky. Kromě standardního webu je možné přejít na zjednodušenou verzi stránek, která může být pohodlnější pro některé uživatelé, vzhledem k informačnímu objemu webu. Některé z odkazů webu jsou v současnosti nefunkční (například odkaz na informační centrum).

Město Český Dub provozuje oficiální facebookový profil https://www.facebook.com/mestoceskydub.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Vyhodnocení předchozího programu rozvoje města

Struktura rozvojových cílů města v návrhovém období 2014-2020

Komplexní strategický cíl:	**Kvalitní demografická struktura města Český Dub s významným rozvojovým potenciálem v oblasti lidských zdrojů.**
Programové cíle:	• **PC01** - zajištěné podmínky pro bydlení, realizovaná individuální výstavba • **PC02** - vytvořené podmínky pro rozmanitý občanský život • **PC03** - vytvořené předpoklady pro rozvoj lidských zdrojů ve městě • **PC04** - rozvinutá vybavenost města službami (zajištěny město-obslužné funkce) • **PC05** - rozvinutá a diverzifikovaná ekonomická struktura města (zajištěny město-tvorné funkce) • **PC06** - rozvinutý řízený cestovní ruch
Termín splnění strategického cíle:	2020
Indikátory splnění strategického cíle:	• nárůst počtu obyvatel města • příznivá věková struktura obyvatel (snížení průměrného věku obyvatel města) • příznivá vzdělanostní struktura obyvatel (nárůst počtu obyvatel s vyšším odborným a vysokoškolským vzděláním) • příznivá ekonomická struktura obyvatel (nárůst podílu pracujících a podnikajících osob ve službách a dalších progresivních odvětvích, nárůst podílu osob zaměstnaných a podnikajících ve městě)
	Směrná datová základna → Sčítání lidu, domů a bytů 2021 Srovnávací datová základna → Sčítání lidu, domů a bytů 1991, 2001, 2011

Specifikace plnění dílčích cílů města v návrhovém období 2014-2020

PC01 - zajištěné podmínky pro bydlení, realizovaná individuální výstavba

Příprava podmínek pro individuální bytovou výstavbu na pozemcích města Český Dub (lokalita Na Zhůrách) probíhá. V návrhovém období byla realizována individuální bytová výstavba na soukromých pozemcích, což pozitivně přispělo k naplnění komplexního strategického cíle.

PC02 - vytvořené podmínky pro rozmanitý občanský život

Cíl průběžný, v návrhovém období splněn. K plnění cíle významnou měrou přispěli soukromé a neziskové organizace za podpory města. Realizace bude pokračovat i v následujícím návrhovém období.

PC03 - vytvořené předpoklady pro rozvoj lidských zdrojů ve městě

Cíl průběžný, v návrhovém období splněn. Realizace bude pokračovat i v následujícím návrhovém období.

PC04 - rozvinutá vybavenost města službami (zajištěny město-obslužné funkce)

Cíl průběžný, v návrhovém období splněn. Realizace bude pokračovat i v následujícím návrhovém období.

Pozornost by měla být zaměřena do oblasti stravovacích služeb.

PC05 - rozvinutá a diverzifikovaná ekonomická struktura města (zajištěny město-tvorné funkce)

Ekonomická struktura města je rozvinutá a diverzifikovaná. Zásadní nedostatky jsou v segmentu cestovního ruchu a to jak v oblasti základních, tak doplňkových služeb. Realizace v oblasti ekonomizace turismu bude pokračovat i v následujícím návrhovém období.

PC06 - rozvinutý řízený cestovní ruch

Tento cíl nebyl dosud naplňován. Realizace cíle bude přecházet do dalšího návrhového období.

Plnění indikátorů strategického cíle města v návrhovém období 2014-2020

Indikátory splnění strategického cíle:	• nárůst počtu obyvatel města • příznivá věková struktura obyvatel (snížení průměrného věku obyvatel města) • příznivá vzdělanostní struktura obyvatel (nárůst počtu obyvatel s vyšším odborným a vysokoškolským vzděláním) • příznivá ekonomická struktura obyvatel (nárůst podílu pracujících a podnikajících osob ve službách a dalších progresivních odvětvích, nárůst podílu osob zaměstnaných a podnikajících ve městě)	• **indikátor plněn** • indikátor neplněn • **indikátor plněn** • **indikátor plněn**

Plnění aktivit programu rozvoje města v návrhovém období 2014-2020

Opatření	Aktivita	Vyhodnocení realizace	PRM 2021-2027
01 Zázemí pro volnočasové aktivity	A01.1 Vybudování dětského hřiště - areál MŠ	• zrealizováno	
	A01.2 Příprava revitalizace areálu v lokalitě pod hostincem „U Adamů“	• vznikla pracovní skupina zastupitelstva • proběhla anketa v ZŠ • zpracování studie / projektu využití • zajištění financování • realizace	
	A01.3 Rozvoj multifunkčního areálu „Šibeničák“		• zpracování koncepce areálu • realizace infrastrukturní vybavenosti

		• zrealizováno - demolice objektu KD • revitalizace veřejného prostranství - TERASY • johanitská komenda • rekonstrukce - Kostelní ulice (povrchy, zeleň)	
	A02.1 Dořešení revitalizace Kostelní ulice (johanitská komenda, ulice, objekt kulturního domu)		
	A02.2 Spolkový dům - ČESKÁ BESEDA (přestavba objektu kina)	• zrealizováno	
	A02.3 Dořešení náměstí (hotel Koruna, nákupní středisko)		• kooperace s majiteli objektů
02 Revitalizace MPZ - centrum	A02.4 Komplexní řešení – prostor pod radnicí	• změna záměru - ponechání průjezdní zastávky veřejné autobusové dopravy • realizace aktivity - humanizace prostranství - průjezdní autobusová zastávka	
	A02.5 Revitalizace objektu kaple sv. Jana Nepomuckého		• realizace aktivity
	A02.6 Dořešení funkčního využití lokality pod hřbitovem		• realizace aktivity
	A02.7 Dořešení lokality areálu „Libela“ v parku		• kooperace s majiteli objektů
	A03.1 Vybudování nového autobusového nádraží (centrální zastávky)	• změna využití lokality - parkoviště, vč. bezpečné cesty pro pěší k ZŠ a na náměstí	
03 Humanizace lokality "hasičárna - domky"	A03.2 Zajištění bezpečnosti chodců (Masarykova ul.)	• zrealizováno	
	A03.3 Zajištění bezpečnosti chodců (Masarykova ul. – zóna rodinných domů Na Zhůrách)		• pokračování v realizaci aktivity ve vazbě na postup realizace výstavby RD Na Zhůrách

		• příprava modelů prodeje pozemků města v lokalitě Na Zhůrách • projektová příprava a zpracování projektové dokumentace na inženýrské sítě v lokalitě Na Zhůrách • publicita projektu výstavba RD Na Zhůrách • realizace změny ÚP města - doplnění některých lokalit pro výstavbu RD • pokračování v realizaci projektu výstavby RD Na Zhůrách	
04 Rozvoj bydlení	A04.1 Pokračování v přípravě lokalit k individuální bytové výstavbě		
05 Zkvalitnění místních komunikací a zvýšení bezpečnosti silničního provozu	A05.1 Zajištění bezpečnosti chodců na silnici II. třídy Český Dub – Mnichovo Hradiště		• příprava projektové dokumentace, financování • realizace aktivity
	A05.2 Rekonstrukce místních komunikací vč. řešení parkovacích ploch (sídliště)		• realizace aktivity

	A06.1 Rekonstrukce areálu koupaliště	• výběr nájemce - oživení aktivit na koupališti • úpravy koupaliště a zázemí • doplnění mobiliáře koupaliště • obnovení kempu • realizace aktivity - pokračování (rekonstrukce bazénů)	
06 Zajištění specifických podmínek pro rozvoj cestovního ruchu	A06.2 Rozvoj služeb cestovního ruchu, tvorba produktů cestovního ruchu		• realizace aktivity
	A06.3 Posílení rozvoje služeb informačního centra, municipální marketing		• realizace aktivity
	A06.4 Zajištění bezpečné cyklodopravy z Č. Dubu do Hodkovic n. M.		• nepokračovat v záměru výstavby speciální cyklostezky podél komunikace II/278 (Český Dub - Hodkovice n. M.)
	A06.5 Vyznačení cyklostezky Český Dub - Bohumileč		• realizace aktivity v případě zjištění potřebnosti
07 Vytváření podmínek pro rozvoj podnikání	A07.1 Pokračování spolupráce veřejného a soukromého sektoru	• setkávání starosty s podnikateli • spolupráce s NNO • grantová politika města • průběžná aktivity - realizace trvá	
08 Zajištění bezpečnosti a ochrana životního prostředí	A08.1 Doplnění a rozšíření kamerového systému města	• technicky zajištění - zkušební provoz • jednání s Policií ČR o nakládání s kamerovými záznamy • realizace aktivity	
	A08.2 Údržba říčních koryt		• realizace aktivity
	A08.3 Snižování emisí z lokálních topenišť		• realizace aktivity

Celkové vyhodnocení realizace Programu rozvoje města na období 2014-2020

Hodnocení	Počet aktivit	Specifikace

Zcela splněno:	**4**	• aktivity občanské vybavenosti a dopravní bezpečnosti (MŠ, Česká Beseda, parkoviště u hasičárny, chodník Masarykova ul.) • plnění opatření: **01, 02, 03** • plnění programových cílů: **PC01, PC02**
Částečně splněno / průběžné plnění:	**7**	• aktivity pro podporu obytné funkce (občanská vybavenost, bydlení, veřejná prostranství), dílčím způsobem byla podpořena i funkce rekreační (koupaliště, revitalizace Kostelní ulice) • plnění opatření: **01, 02, 03, 04, 06, 07, 08** • plnění programových cílů: **PC01, PC03, PC05, PC06**
Nesplněno:	**14**	• aktivity, které vyžadují součinnost vlastníků nemovitostí, aktivity, které vyžadují nákladnou projektovou přípravu a zásadní finanční zdroje, aktivity, které vyžadují specifikaci náplně a zásadní finanční zdroje, aktivity s nižší prioritou realizace v návrhovém období 2014-2020, popř. o aktivity, od jejichž realizace bylo po diskusi upuštěno • tematicky se jedná zejména o aktivity v oblasti rozvoje cestovního ruchu, dopravní bezpečnosti či revitalizace některých veřejných prostranství

Souhrnné hodnocení:

S ohledem na rozsah a strukturu plněných aktivit lze považovat realizaci Programu rozvoje města za období 2014-2020 **za úspěšnou s doporučením více aktivizovat externí finanční potenciál**, tzn. dotační financování ve vazbě na systematickou projektovou přípravu dle priorit Programu rozvoje města.

Z klíčových výstupů analytické části shrnutých v hodnocených dílčích SWOT analýzách vyplývá, že Český Dub je městem s převažující obytnou funkcí a posilující výrobní (hospodářskou) funkcí. Zásadní rozvojové trendy města směřují ke stabilizaci a posílení obytné funkce s ambicí na posilování ekonomických funkcí města, a to jak podporou stávajících, tak výraznějším rozvojem nových ekonomických příležitostí zejména v oblasti cestovního ruchu. Město by se mělo ve svých rozvojových aktivitách zaměřit na rozvoj bydlení s důrazem rozšíření nabídky pro individuální bydlení, na stabilizaci a rozvoj občanské vybavenosti, na řešení problematiky brownfields, a to jak z pohledu humanizace města, tak i ve vztahu k ekonomizaci – posilování hospodářské funkce města. Vzhledem k polohovým a demografickým charakteristikám jsou uvedené rozvojové směry zcela zásadní. Svůj rozvoj by mělo město též stavět na svém bohatém historickém odkazu s důrazem na územní jedinečnosti v širším regionu.

SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Strategická vize do roku 2040

Český Dub je významné kulturně-historické město Libereckého kraje, je přirozeným geografickým a správním centrem Podještědí – oblastí s bohatou tradicí, neopakovatelnou atmosférou, jedinečným krajinným potenciálem a zdravým životním prostředím. Je atraktivním sídlem pro rodinný život s rozvinutou ekonomickou funkcí a populární turistickou destinací.

Prosperita města Českého Dubu bude založena na:

1) vytvoření kvalitních podmínek pro bydlení a život lidí s cílem zlepšovat demografickou strukturu města a zajistit všem skupinám občanů města nabídku služeb, vzdělávacích možností, sociální péče, zázemí pro volnočasové aktivity, sportovní, kulturní a společenské vyžití v kvalitě odpovídající velikosti, postavení a významu města;

2) promyšlené, řízené a marketingově organizované aktivizaci a ekonomizaci potenciálu cestovního ruchu;

3) efektivním hospodaření s majetkem města a na jeho využívání ve prospěch rozvojových aktivit města;

4) podpoře hospodářských aktivit a zaměstnanosti ve městě.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost Střední důležitost Nízká důležitost

Cíl : „1. Zlepšení demografické struktury zvyšováním kvality života ve městě”

• rozvoj bydlení v oblasti individuální bytové výstavby, • řešení dopravní infrastruktury s důrazem na kvalitu a bezpečnost dopravy (technický stav místních komunikací, doprava v klidu, bezpečná pěší doprava), • podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě a rozvoj vzdělávací infrastruktury, • zajištění bezpečnosti ve městě • udržení a rozvoj zdravotních a sociálních služeb, • zkvalitňování a doplnění sportovní, kulturní a volnočasové infrastruktury, • podpora rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí, • aktivní činnost občanské společnosti.

Opatření : „01 Zázemí pro volnočasové aktivity”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„A01.1 Multifunkční hřiště pod mateřskou školou”	-			

Lokalizace aktivity bývalé kluziště pod hostincem „U Adamů“ Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 6 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - TES Český Dub, s.r.o. - údržba - občané města - sportovní organizace - základní škola Soulad s územním plánem ANO – vlastní hřiště, NE – okolí, které spadá do návrhu (zeleň) Komentáře: Uvedené lokalita není již mnoho let soustavně a koncepčně využívaná. Odehrávají se zde ad hoc aktivity mládeže. Cílem aktivity je identifikovat náplň areálu a následně provést realizaci. Revitalizace areálu je z hlediska rozvojové koncepce města žádoucí. Vhodnost lokality pro volnočasový areál určují následující atributy: a) původní sportovní využití, b) regenerace uvedené oblasti je žádoucí (řadu let zanedbávaná lokalita), c) výborná přístupnost ze sídliště, které je charakteristické maximální koncentrací mládeže s minimální nabídkou žádoucích volnočasových aktivit, d) výborná a bezpečná dostupnost z centra města (přes park), ze Žižkova, z Šestidomů e) prostor je na viditelném místě (snazší možnost prevence nežádoucího chování). Jako velmi vhodné se nabízí využití části současného rozsáhlého areálu mateřské školy → důvody: rozšíření kapacity nového areálu – možnost funkčně zajímavého terénního i prostorového řešení (včetně lávek přes potok, apod.), efektivnější využívání ploch pro volnočasové aktivity) blízkost realizovaného dětského hřiště v zadní části zámeckého parku. Realizační kroky: - zpracování projektu – zapojení rodičů, mládeže, odborníků na řešenou problematiku - výstavba hřiště - provoz hřiště - údržba hřiště

„A01.2 Rozvoj multifunkčního areálu „Na Šibeničáku““ -

Lokalizace aktivity Šibeniční vrch Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 2 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - TES Český Dub, s.r.o. – údržba Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Venkovní rozsáhlý multifunkční areál sloužící k pořádání koncertů, festivalů, neformálních společenských setkání obyvatel města, hasičských soutěží a dalších hromadných akcích. Aktuální rozvoj tohoto areálu představuje dobudování zázemí pro pořádání masových akcí. Realizační kroky: - zpracování koncepce areálu (kultura, sport) - zpracování projektu - realizace infrastrukturní vybavenosti - údržba areálu

Opatření : „02 Revitalizace MPZ – centrum”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**

„A02.1 Dořešení revitalizace Kostelní ulice, ul. Starý zámek” -

Lokalizace aktivity Kostelní ulice, ul. Starý zámek - rekonstrukce povrchů komunikací Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 10 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Kostelní ulice společně s ulicí Starý zámek tvoří jádro městské památkové zóny v Českém Dubu. Do budoucna bude centrem a klíčovým cílem cestovního ruchu se zaměřením na kulturně-historické atraktivity. Zároveň je tato oblast vnímaná občany města jako unikátní. Část původní aktivity byla již zrealizována (demolice objektu kulturního domu, revitalizace vzniklého veřejného prostranství - terasy, parkovací plochy, zeleň). Část aktivity - johanitská komenda je přesunuta do aktivity A06.4 Revitalizace a péče o kulturně historické dědictví města. K realizaci zbývá: - rekonstrukce povrchů komunikací Kostelní ulice a ul. Starý zámek Realizační kroky: - Kostelní ulice, ul. Starý zámek • aktualizace projektové dokumentace • realizace

„A02.2 Dořešení náměstí (hotel Koruna, nákupní středisko)” -

Lokalizace aktivity Nám. B. Smetany Garant aktivity Městský úřad Český Dub (jednání se soukromými vlastníky) Odhad nákladů / financování tis. Kč / soukromá investice / dotace (PPP projekt) Partneři aktivity - vlastníci objektů (nákupní středisko, hotel Koruna) Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Cílem aktivity je dokončit rekonstrukci středu města (MPZ), střed města více oživit a doplnit služby pro rozvoj cestovního ruchu. S ohledem na žádoucí rozvoj služeb pro obyvatelstvo je třeba věnovat zvýšenou pozornost obchodnímu zázemí v centru města (areál nákupního střediska). Z hlediska rozvoje cestovního ruchu je třeba podpořit revitalizaci hotelu Koruna (potenciální kvalitní ubytovací kapacity pro CR a stravovací zázemí v centru města). V případě obou soukromých objektů je v zájmu města zajistit podporu revitalizačním projektům (podpora při výběru dotačních programů, podpora žádostí o dotace, propagace služeb objektů, apod.) Realizační kroky: - hotel Koruna – řešení variant: • odkoupení městem, provozování / pronájem, podpora prodeje soukromému investorovi • dohoda s vlastníkem, motivace vlastníka, • právně-ekonomické řešení objektu ze strany města - objekt nákupního střediska: • dohoda s vlastníkem objektu, společná realizace úprav objektu (podporované funkční využití, informační centrum, rekonstrukce objektu)

„A02.3 Komplexní řešení – prostor pod radnicí” -

Lokalizace aktivity prostor současného autobusového nádraží Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování tis. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - Liberecký kraj Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Jde o komplexní vyřešení prostoru současného autobusového nádraží s ohledem na připravované pojetí revitalizace městské památkové zóny. Ve vazbě na vybudování odstavného parkoviště v proluce naproti hasičské zbrojnici bude dále lokalita pod radnicí sloužit jako průjezdní autobusová zastávka. Prostor je však třeba upravit a přizpůsobit uvedenému záměru s důrazem na zajištění bezpečnosti chodců (zejména žáků ZŠ) a kulturní vzhled veřejného prostranství v centru města. Realizační kroky: - zpracování studie - zpracování projektové dokumentace - stavebně-technická realizace

„A02.4 Funkční využití lokality pod hřbitovem” -

Lokalizace aktivity Hřbitovní ul. Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 3 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - TES Český Dub, s.r.o. - provoz, údržba Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Lokalita je po požáru objektu „chudobince“ a vymístění zahrádkářské kolonie zcela nevyužívaná. Tato lokalita je bezprostřední součástí centra města (klidovou zónou centra města). Její funkce by proto měla být v rámci PRM jednoznačně určena a následně realizována. Aktivita řeší funkční využití veřejných prostranství bezprostředně u hřbitova. Realizační kroky: (veřejná prostranství) - zpracování studie - zpracování projektové dokumentace - stavebně-technická realizace

„A02.5 Dořešení lokality areálu „Libela“ v parku” -

Lokalizace aktivity Městský park (ze Zámecké ulice) Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování tis. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - Podještědské muzeum Český Dub - soukromý investor - urbanista (městský architekt) Soulad s územním plánem dle charakteru revitalizace Komentáře: Areál bývalých průmyslových podniků je po vymístění výroby zcela zdevastovaný. Lokalita představuje bezpečnostní riziko (zřícení, požár) a zcela narušuje územní integritu památkově chráněné zóny – je ohraničena zámeckým parkem, objektem zámku a centrální částí města. Areál je v soukromém vlastnictví. Rekonstrukce historických výrobních objektů je z hlediska stavebně technického stavu prakticky vyloučená. Lokalizace areálu však umožňuje více variant využití, např.: bydlení, služby, relaxační centrum, zázemí pro cestovní ruch, klidová zóna s návazností na městský park s dětským hřištěm. Realizační kroky: - vyřešení vlastnických vztahů – (i) stanovit podmínky odkoupení areálu městem, (ii) pomoc města při hledání soukromého investora - zajištění areálu z hlediska bezpečnosti - zpracování variant využití areálu (např. vyhlášení soutěže – různé úrovně → vysoké školy, architekti-urbanisté, podnikatelé) - výběr nejpřínosnějšího funkčního a stavebně technického využití areálu - zajištění financování - realizace nebo podpora realizace

Opatření : „03 Bezpečné komunikace a veřejná prostranství”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**

„A03.1 Zajištění bezpečnosti chodců (ul. Svobody, ul. Husova)” -

Lokalizace aktivity - Husova ul. – Dům Svazarmu → stadion → vchod do Electropoli-Galvia (silnice č. II/277) - ul. Svobody - Podještědské muzeum → nákupní středisko CBA Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 8 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - výrobní podniky - Liberecký kraj - Silnice LK, a.s. - provozovatel sportovního areálu Soulad s územním plánem ANO Komentáře: - Husova ul. Přístupnost ze sídliště, resp. z centrálního města do Loukoviček pěší dopravou je velmi problematická a z hlediska bezpečnosti silničního provozu nebezpečná (šířkové poměry silnice č. II/277, neexistence krajnice, neexistence chodníku. Silnice je pěším provozem značně frekventovaná (pracovníci výrobních podniků, návštěvníci stadionu) a je to zároveň jediná přístupová cesta k těmto objektům. - ul. Svobody V ul. Svobody je bezpečná pěší dostupnost zajištěna od křižovatky s ul. Husova k Podještědskému muzeu (chodníky). Úsek od Podještědského muzem k prodejně CBA není z hlediska bezpečné pěší dopravy zajištěn (další chodníky jsou až dále na Žižkově). V uvedeném úseku jsou problematické šířkové parametry komunikací a zvýšený dopravní provoz. Realizační kroky: a) Husova ul. - zajištění souladu s realizaci rekonstrukce silnice č. II/277 - vypracování projektové dokumentace - zajištění financování - vlastní realizace chodníků a bezpečnostních prvků b) ul. Svobody - zpracování studie trasování pěší komunikace (s ohledem na rozsáhlou křižovatku naproti vjezdu do areálu Podještědského muzea a obslužnost Podještědského muzea) - vypracování projektové dokumentace - zajištění financování - vlastní realizace chodníků a bezpečnostních prvků

„A03.2 Opravy dopravních komunikací (dle pasportu MK a mostů)” -

Lokalizace aktivity dle pasportu místních komunikací (MK) Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 50 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - TES Český Dub, s.r.o. - údržba, mapování Soulad s územním plánem ANO Komentáře: V rámci pasportu místních komunikací bude provedena priorizace postupu oprav, rekonstrukcí či doplnění - silniční komunikace, lávky a mosty, parkovací plochy. Cílem aktivity, která je koncipovaná jako průběžná (plnění opatření dle pasportu MK a mostů) je realizovat opravy a rekonstrukce MK koncepčně. Běžné havarijní výspravy a údržba komunikací je součástí provozní činnosti města. Realizační kroky: - vyhodnocení stavu MK dle pasportu MK - priorizace realizace oprav MK (stav, cena, obsluhované území, dotčené obyvatelstvo, rozvojová priorita - dopravní vytíženost, cestovní ruch) - zpracování harmonogramu realizace - zpracování projektové dokumentace na priorizované akce - realizace

„A03.3 Rekonstrukce veřejného osvětlení (Na domkách, Na Žižkově, Mírové sídl.)” -

Lokalizace aktivity - Na domkách - Na Žižkově - Mírové sídliště Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 3 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - TES Český Dub, s.r.o. - realizace, údržba, mapování Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Rekonstrukce a modernizace energeticky úsporného veřejného osvětlení v hustě obydlených lokalitách města (sídliště rodinných a bytových domů). Veřejné osvětlení v těchto lokalitách vykazuje známky morálního a technického opotřebení s vysokou energetickou náročností. Aktivita směřuje k modernizace osvětlení formou výměny svítidel. Realizační kroky: - výběr vhodného typu svítidel v kontextu s parametry sítě veřejného osvětlení ve městě - nastavení harmonogramu realizace - realizace výměny svítidel

„A03.4 Veřejná prostranství a doprava v klidu (Mírové sídl.)” -

Lokalizace aktivity Mírové sídliště, Český Dub Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 10 mil. Kč / rozpočet města Partneři aktivity - TES Český Dub, s.r.o. - realizace, údržba Soulad s územním plánem ANO Komentáře: V analytické části byla popsána kritická situace v nedostatečnosti parkovacích míst v obytných zónách, resp. na Mírovém sídlišti. Tato nedostatečnost způsobuje nepřehlednost dopravní situace, způsobuje kolizní situace a místní neprůjezdnost, což je nebezpečné zejména s ohledem na přístupnost pro vozidla Integrovaného záchranného systému. V předchozích plánovacích obdobích proběhla dílčí realizace této aktivity – úprava plochy v ul. Svobody (kapacitní odstavné parkoviště pro část sídliště), jednotlivé rozšíření parkovacích kapacit uvnitř sídliště, úprava režimu parkování. Aktuálně bude věnována pozornost revitalizaci veřejných prostranství Mírového sídliště s ohledem na výstavbu nových parkovacích míst a doplnění, rozšíření a obnovu veřejné zeleně. Realizační kroky: - výběr vhodných lokalit pro zřízení dalších parkovacích míst - zpracování studie - parkovací plochy v souladu žádoucí veřejnou zelení - zpracování projektové dokumentace (důraz na funkčnost, bezpečnost a ochranu zeleně) - postupná koncepční realizace parkovacích ploch v kontextu koncepce celého veřejného prostoru v rámci Mírového sídliště

„A03.5 Provoz a správa kamerového systému města” -

Lokalizace aktivity veřejná prostranství s bezpečnostním rizikem Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 200 tis. Kč / rok - rozpočet města Partneři aktivity - Policie ČR - TES Český Dub, s.r.o. - údržba Soulad s územním plánem není vyžadování Komentáře: Kamerový systém monitoringu bezpečnostní situace ve městě se osvědčil. Město pořídilo poměrně rozsáhlý kamerový systém, který je aktuálně ve zkušebním režimu provozován ve spolupráci s Policií ČR. S ohledem na problematiku ochrany osobních údajů je třeba zajistit technicko-organizační správu provozu kamerového systému města a následně vytvořit podmínky pro doplňování či rozšiřování systému z důvodu zajištění bezpečnosti ve městě a prevence nežádoucích sociálně-patologických jevů. Realizační kroky: - spolupráce s Policií ČR - vytvoření technicko-organizačních struktur pro provoz kamerového systému - monitoring a identifikace rizikových lokalit - projektová příprava rozšiřování kamerového systému - zajištění provozu a údržba kamerového systému

Opatření : „04 Rozvoj bydlení”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„A04.1 Dokončení přípravy a zahájení realizace individuální bytové výstavby v lokalitě Na Zhůrách”	-			

Lokalizace aktivity Na Zhůrách, Český Dub Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování tis. Kč / rozpočet města / soukromý investor Partneři aktivity - realitní kanceláře - developeři Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Aktivita pokračuje z předchozího PRM 2014-2020. V tomto období město připravilo a projednávalo varianty řešení lokality (varianty prodeje, varianty zajištění výstavby inženýrských sítí). Město dále zadalo zpracování projektové dokumentace na zasíťování celé lokality. V současné době je v závěrečné fázi diskuse o realizačním modelu - (i) prodej developerovi (s podmínkami), (ii) zajištění kompletní aktivity městem. Realizační kroky: - dokončit projekt inženýrských sítí - vybrat variantu realizace aktivity - zahájit realizaci - budování inženýrských sítí + zahájit prodeje pozemků

„A04.2 Doplnění kanalizační soustavy”	-			

Lokalizace aktivity - Kněžičky (nově připravovaná zástavba) Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 900 tis. Kč / rozpočet města Partneři aktivity - vlastníci pozemků Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Kanalizační soustava města Český Dub je v centrální části města a přímo navazujících zastavěných územích téměř kompletní. V Českém je na kanalizaci napojeno 88,2 % ekvivalentních obyvatel. Některé části v zastavěném území, resp. některé části plánované (připravované) rodinné výstavby v lokalitách přímo navazujících na kanalizační řad nejsou k tomuto řadu připojené. V těchto případech je připojení efektivní a z hlediska města žádoucí. Realizační kroky: - zpracování projektových dokumentací na lokalizované úseky - realizace kanalizačních přípojek ke stávajícímu kanalizačnímu řadu

„A04.3 Rekonstrukce kotelny VS2 a teplovodních rozvodů (Mírové sídliště)”	-			

Lokalizace aktivity - Mírové sídliště 86-90 (VS2) - Mírové sídliště (teplovodní rozvody z CZT – VS1) Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování ----- / rozpočet města Partneři aktivity - vlastníci bytových domů Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Město Český Dub zajišťuje zásobování bytových domů na Mírovém sídlišti teplem a teplou vodou. Většina objektů na Mírovém sídlišti je zásobována z CZT – VS1 (Husova 100). Kotelna VS1 prošla v r. 2020 komplexní rekonstrukcí a modernizací. V návaznosti na uvedenou rekonstrukci je třeba obnovit rozvody teplé vody z CZT do jednotlivých objektů (rozvody vykazují vysoký stupeň opotřebení). Jediný obytný dům, který není napojen na vytápění z CZT – VS1 a disponuje vlastní plynovou kotelnou (VS2) je bytový dům Mírové sídliště čp. 86-90. I kotelna VS2 v tomto objektu je ve špatném technickém stavu a vyžaduje rekonstrukci a modernizaci. Realizační kroky: - zmapování (pasportizace) stavu teplovodního vedení z CZT-VS1 do zásobených objektů - zpracování studie obnovy vedení - zpracování projektové dokumentace (obnova teplovodního vedení) - zpracování projektové dokumentace (rekonstrukce a modernizace kotelny VS2) - realizace obnovy teplovodního vedení - realizace rekonstrukce a modernizace kotelny VS2

Opatření : „05 Rozvoj veřejné občanské vybavenosti”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„A05.1 Podpora aktivit k zajištění bezpečnosti obyvatel (SDH - infrastruktura, provoz)”	-			

Lokalizace aktivity Hasičská zbrojnice Český Dub Garant aktivity Městský úřad Český Dub Odhad nákladů / financování 5 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - SDH Český Dub Soulad s územním plánem není vyžadován Komentáře: Sbor dobrovolných hasičů Český Dub je významnou složkou integrovaného záchranného systému působící přímo ve městě Český Dub a na Českodubsku. Zajišťuje pro občany bezpečnost v řadě oblastí (požáry, povodně, přírodní kalamity, dopravní nehody, apod). Jednotka potřebuje pro svou činnost kvalitní zázemí a prostředky. Aktuálně se jedná o rekonstrukci zázemí sboru a nákup hasičské cisterny. Realizační kroky: a) pořízení hasičské cisterny - zajištění financování (zpracování dotační žádosti) - realizace nákupu b) rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice v Českém Dubu - zateplení objektu dle projektové dokumentace - zajištění financování - realizace rekonstrukce - funkční revitalizace prostranství před budovou zbrojnice

„A05.2 Podpora rozvoje zdravotních služeb (rozšíření kapacit zdravotního střediska)”	-			

Lokalizace aktivity zdravotní středisko Český Dub Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 2 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity Soulad s územním plánem není vyžadován Komentáře: Město Český Dub v minulém období zrealizovalo kompletní rekonstrukci a revitalizace budovy zdravotního střediska v Českém Dubu, což umožnilo žádoucí dílčí koncentraci zdravotnických pracovišť na jednom místě a zvýšilo tak dostupnost zdravotních služeb. Objekt má k dispozici ještě další prozatím nerekonstruované prostory, které by mohly být k dispozici pro další 1-2 ordinace. Rozvoj nabídky zdravotních služeb je v rámci rozvoje města Český Dub a s ohledem na spádovost města jako regionálního centra žádoucí. Realizační kroky: - zpracování studie využití prostor - zpracování projektové dokumentace - realizace projektu

„A05.3 Doplnění a rozvoj sociálních služeb (zázemí pro HomeCare, infrastruktura DPS)”	-			

Lokalizace aktivity - DPS Český Dub - domek u DPS Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 2 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - Pečovatelská služba, p. o. - poskytovatelé sociálních služeb Soulad s územním plánem není vyžadován Komentáře: Město Český Dub zřizuje Pečovatelskou službu, p. o., která poskytuje jak terénní, tak pobytové služby. Stavebně technický stav domu s pečovatelskou službou vykazuje známky technického a morálního zastarání a je třeba realizovat postupné opravy a rekonstrukce majetku. Jedná se zejména o těsnost objektu a zateplení objektu (fasáda, okna). S ohledem na očekávaný nárůst poptávky i po dalších sociálních službách a to jak z hlediska kapacity, tak zaměření (ve vazbě na demografický vývoj), je žádoucí, aby město bylo na tento trend připraveno, tzn. aby realizovalo aktivity, které budou na nové potřeby obyvatel pružně reagovat. Jde o využití majetku města a jeho technickou přípravu na poskytování sociálních služeb (domek v parku naproti DPS) Realizační kroky: a) dům s pečovatelskou službou - specifikace technických závad na objektu - priorizace odstraňování závad - příprava harmonogramu realizace a financování - realizace projektu b) domek v parku - zpracování studie využití (téma, technické řešení, finanční a majetkové řešení) - zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu - realizace projektu

„A05.4 Vzdělávací infrastruktura (opravy, rekonstrukce, technické zhodnocení, doplňování kapacit)” -

Lokalizace aktivity - ZŠ Český Dub - MŠ Český Dub Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 15 mil. Kč / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - ZŠ Český Dub - MŠ Český Dub Soulad s územním plánem není vyžadován Komentáře: Město Český Dub zřizuje základní a mateřskou školu. Obě školy sídlí v budovách, které vyžadují poměrně náročnou technickou správu a investice do oprav, rekonstrukcí, technického zhodnocení. V obou případech je též třeba počítat s kapacitními potřebami. V případě MŠ jde o prostorovou kapacitu obecně, u ZŠ se jedná zejména o kapacity odborných učeben. Stavebně technický stav budov vykazuje známky technického a morálního zastarání a je třeba realizovat postupné opravy a rekonstrukce majetku. Realizační kroky: a) ZŠ Český Dub - specifikace technických závad na objektu - priorizace odstraňování závad - příprava harmonogramu realizace a financování (zateplení budovy, rekonstrukce kotelny) - realizace projektu b) MŠ Český Dub - domek vedle MŠ - zpracování studie využití (téma, technické řešení, ekonomické řešení) - zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu - realizace projektu - specifikace technických závad na objektu MŠ

Cíl : „2. Stabilizace a posílení ekonomické funkce města”

• podpora stávajících ekonomických činností ve městě, • podpora rozvoje cestovního ruchu (vytvoření turistické nabídky), • revitalizace a ekonomizace brownfields.

Opatření : „06 Zajištění specifických podmínek pro rozvoj cestovního ruchu”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**

„A06.1 Revitalizace areálu koupaliště” -

Lokalizace aktivity areál koupaliště v Českém Dubu (ul. U koupaliště) Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 3 mil. Kč / rozpočet města / soukromá investice Partneři aktivity - soukromý investor - nájemce koupaliště - TES Český Dub, s.r.o. Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Areál koupaliště tvoří dominantní zázemí pro letní aktivní volnočasové aktivity. Letitým problém je však kvalita vody a tím pádem krátká sezóna. Samotné koupaliště je centrem rozsáhlé rekreační oblasti (dětské tábory, ubytovací kapacity, apod.) a je situováno na mezinárodní cyklotrase č. 14. Navíc je to oblíbená klidová zóna mimo město a tedy tradiční cíl víkendových výletů a procházek z města. Tyto důvody jsou pádné k tomu, aby město přijalo komplexní opatření k řešení tohoto problému. Areál je městem pronajímán soukromým provozovatelům. V letní sezóně 2020 nájemce nastartoval výrazný rozvoj (obnova kempu, vč. karavanových stání, kulturně-společenský program, apod.), zvýši povědomí o areálu a zajistil značný nárůst návštěvnosti. Realizační kroky: - kvalita vody • pokračování asanačních prací na plášti koupaliště • vytvoření bazénu pro děti • oprava stavidla a hráze • nový vrt - funkční využití a revitalizace objektů koupaliště • zajištění funkčního provozu areálu koupaliště • zpracování plánů na využití objektů, úprava (humanizace) sociálního zařízení • revitalizace restauračního zařízení (celoroční provoz) - doplnění volnočasových, sportovních a relaxačních aktivit (funkční turistické propojení areálu koupaliště a areálu chaty Kovář) - aktivní marketing koupaliště – jako rekreačně-relaxačního areálu

„A06.2 Rozvoj služeb cestovního ruchu, tvorba produktů cestovního ruchu” -

Lokalizace aktivity zařízení pro poskytování základních a doplňkových služeb CR, lokální a regionální partneři realizace produktů CR Garant aktivity Podještědské muzeum a knihovna Český Dub, p. o. Odhad nákladů / financování tis. Kč / rozpočet p. o. / rozpočet města / dotace Partneři aktivity - soukromý poskytovatelé služeb a provozovatelé ubytovacích a stravovacích zařízení - informační centrum - provozovatelé atraktivit cestovního ruchu Soulad s územním plánem --- Komentáře: Úroveň a dostupnost základních a doplňkových služeb cestovního ruchu v Českém Dubu je velmi problematická. Město může (s ohledem na soukromé vlastnictví) poskytování těchto služeb ovlivňovat jen velmi omezeně a nepřímo. Specifikovaná aktivita by měla přispět k rozšíření komunikace mezi městem a soukromými provozovateli služeb cestovního ruchu a zajistit tak koncepční rozvojový přístup k této lukrativní ekonomické oblasti. Přímý vliv může město využít např. prostřednictvím nákupu majetku pro poskytování služeb cestovního ruchu nebo využitím (rekonstrukcí, revitalizací) svého stávajícího majetku (např. kaple sv. Jana Nepomuckého, objekt johanitské komendy). Přímá podpora města spočívá též v aktivitách, které vedou ke zvyšování prostupnosti krajiny (město – místní části, dostupnost přírodních atraktivit) pro pěší a cyklistickou dopravu (např. obnova a údržba polních a úvozových cest, pěších stezek, cyklostezek). Základními službami se rozumí ubytovací, stravovací služby a doprava. Doplňkovými služba se rozumí ostatní služby občanské vybavenosti, které využívají i účastníci cestovního ruchu (výrobní, nevýrobní služby, obchodní služby, služby volnočasových, sportovních a kulturních aktivit, apod.). Produkty a specifické produktové balíčky (alternativní formy cestovního ruchu nevyjímaje) jsou stále oblíbenějším turistickým lákadlem. Spolu se zajištěním kvalitního zázemí služeb cestovního ruchu je tato kombinace ideální pro značný počet turistů. Nabídka by tedy měla být buď jedine

„A06.3 Posílení služeb informačního centra, municipální marketing” -

Lokalizace aktivity Podještědské muzeum Český Dub / rekonstruované nákupní centrum (náměstí) Garant aktivity Podještědské muzeum a knihovna, p. o. Odhad nákladů / financování 800 tis. Kč (rok) / rozpočet p. o. / rozpočet města Partneři aktivity - Liberecký kraj - poskytovatelé služeb cestovního ruchu Soulad s územním plánem --- Komentáře: Informační centrum v Českém Dubu vykazuje pouze základní aktivitu směrem k samostatnému budování struktur cestovního ruchu a marketingu města. Měl by být vytvořen kvalitní on-line informační servis a možnost elektronické rezervace služeb. Měla by být zajištěna komunikace s poskytovateli služeb cestovního ruchu, s médii, s veřejností. Měly by být dopracované a pravidelně aktualizované internetové stránky, měla by být zajištěna tvorba turistických produktů a jejich nabídka cílovým skupinám (školy, zájmové skupiny, věkové skupiny, apod.). Realizační kroky: - věcný audit činností informačního centra (rozsah, poskytované služby, jiné aktivity realizované v cestovním ruchu města) - definování činnosti informačního centra • rozsah a charakter osobních informačních služeb, • on-line informační servis (kdo, jak, kdy spravuje webové stránky IC, komunikace na sociálních sítích) • komunikace s poskytovateli služeb, • marketingová činnost (příprava a tvorba propagačních materiálů, organizování propagačních akcí, „PR“ akcí, prezentace na veletrzích a výstavách cestovního ruchu • tvorba a provozování informačního a rezervačního systému, • tvorba a organizace produktů cestovního ruchu - zastřešení cestovního ruchu ostatním obcím Podještědí (předpokládá stanovení pravidel a bezproblémovou komunikaci a součinnost ze strany obcí, spadajících pod IC Český Dub) - v návaznosti na definování a rozsah činností IC zajistit adekvátní personální obsazení (počet pracovníků, kvalifikace, výkon) nebo dodavatelské řešení vybraných činností při stávajícím personálním obsazení (efektivnost, odborný přístup k řešené oblasti, zkušenosti, apo

„A06.4 Revitalizace a péče o kulturně historické dědictví města” -

Lokalizace aktivity - johanitská komenda - Podještědské muzeum Český Dub - hřbitov Český Dub - kaple sv. Jana Nepomuckého Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 100 mil. Kč / rozpočet města / dotace / soukromé investice Partneři aktivity - Podještědské muzeum Český Dub, p. o. - soukromý investor - urbanista (městský architekt) Soulad s územním plánem ANO Komentáře: Aktivita v sobě obsahuje několik dílčích projektu - celkově se však jedná o projekty, které výrazně přispějí k revitalizaci a smysluplnému využití objektů v majetku města zejména pro rozvoj cestovního ruchu. Realizační kroky: a) johanitská komenda (památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek) - zpracovat studii využití objektu - variantně - (i) expozice Podještědského muzea; (ii) komerční využití - zpracování projektové dokumentace - realizace projektu b) Podještědské muzeum Český Dub - specifikace technických závad na objektu - priorizace odstraňování závad - příprava harmonogramu realizace a financování (zateplení budovy, oprava fasády, opěrné zdi - realizace projektu c) hřbitov Český Dub - specifikace závad na objektech (hřbitov - cesty, opěrné zdi; kaplička; kostel; hrobka F. Schmitta) - příprava harmonogramu realizace a financování - realizace projektu d) kaple sv. Jana Nepomuckého - zpracovat studii využití objektu - zaměření na komerční aktivity (ubytovací kapacity pro cestovní ruch) - vyhledávání soukromého investora

Opatření : „07 Vytváření podmínek pro rozvoj podnikání”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**

„A07.1 Pokračování spolupráce veřejného a soukromého sektoru” -

Lokalizace aktivity bez územních nároků Garant aktivity Město Český Dub Odhad nákladů / financování 20 tis. Kč (rok) / rozpočet města Partneři aktivity - vzdělávací instituce - Základní škola - podnikatelské subjekty - Podještědské muzeum Český Dub, p. o. - Místní akční skupina Podještědí, z.s. Soulad s územním plánem --- Komentáře: Správné a včas zjištěné informace jsou základem podnikatelských úspěchů. Je vhodné, aby město vytvořilo svým podnikatelům možnosti jak informace a jiné organizační, právní, ekonomické souvislosti s podnikáním získat. Aktivity města mohou být např. (i) pořádání kurzů pro začínající podnikatele (základy podnikání, základy účetnictví, základy marketingu, apod. – vše v koncentrované, praktické a motivující formě; (ii) pořádání vzdělávacích programů na financování podnikatelských a jiných záměrů z ESI fondů; (iii) zajištění odborného asistenta začínajícím podnikatelům, apod. V souvislosti se záměry oživit podnikání ve městě bude též společně s vlastníky objektů řešena revitalizace areálu Dubeny a bývalého AOZ. Realizační kroky: - soustavná komunikace s podnikateli - mapování a vyhodnocování potřeb a požadavků podnikatelů - podpora začínajícím podnikatelům (viz komentář) - vytváření podmínek pro rozvoj stávajících podnikatelských subjektů

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje města Český Dub ukazuje základní směr rozvoje města v období let 2021 - 2027. Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize města, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji města a pomáhat obci při získávání dotací.

Způsob realizace PRM

Zpracováním a schválením dokumentu plánovací a rozvojové aktivity města nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace dokumentu, resp. celého rozvoje města.

Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity, potažmo opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize, která ovšem časově převažuje do roku 2040.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je **starosta města**. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem města, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu města zprávy o realizaci PRM,
- předkládat k projednání změny a aktualizace PRM,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

Monitoring realizace PRM

Starosta města je zodpovědný také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje města. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace projektů, aktivit a opatření,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- každoroční zpracování přehledu realizovaných aktivit,
- 1x ročně sestavování Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRM – jako podklad pro sestavení ročního rozpočtu a rozpočtového výhledu města,
- vypracování komplexního zhodnocení stávajícího PRM v roce 2027, jakožto podklad pro jeho aktualizaci.

Monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize PRM.

Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRM budou po projednání zastupitelstvem města zveřejněny na webu města.

Způsob aktualizace PRM

Program rozvoje města je živým dokumentem, mění se jak prostředí ve městě, tak vnější podmínky mimo město. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části PRM, potřebu stanovení nových cílů, apod.

Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2027. Dle potřeby je samozřejmě možné provést dílčí revizi dokumentu dříve, většinou pak ke konci kalendářního roku ve vazbě na zpracování rozpočtu města na další rok. V případě realizace dílčí revize bude podkladem přehled o realizovaných aktivitách, resp. Monitorovací zpráva o průběhu realizace PRM, jež připraví starosta města a členům zastupitelstva města jej předá v dostatečném předstihu před jednáním zastupitelstva města.

Změny budou provedeny přímo v dokumentu a budou v textu označeny spolu s datem, ke kterému byly provedeny. Aktualizace PRM a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem města spolu se schvalováním rozpočtu a rozpočtového výhledu města. Aktualizovaný PRM bude též zveřejněn na internetových stránkách města.

Způsob financování PRM

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje města. V případě možnosti budou využity také prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU, OP 2014-2020, OP 2021 - 2027). Město bude usilovat o zapojení také soukromého a neziskového sektoru. Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace PRM.

Aktivity PRM budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet města, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRM.