Ministerstvo
pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE
CHOTĚŠOV

NA OBDOBÍ LET
2020 - 2030

Úvod

Dokument Program rozvoje obce Chotěšov na období let 2020–2030 byl zpracován na základě požadavku zpracování komplexního rozvojového dokumentu pro:

- návrh rozvojových projektů obce a jejich zařazení do časové a místní posloupnosti realizace,

- koordinace záměrů obyvatelstva a zastupitelstva obce,

- přípravu rozpočtů obce na jednotlivé roky a pro zpracování požadovaných rozpočtových výhledů.

Zpracování dokumentu probíhalo v první polovině roku 2020.

Program rozvoje obce je dokumentem, v němž jsou zakotveny rozvojové priority dané obce. Zejména v malých obcích bývá běžné, že představitelé obce sice určité priority vnímají, ale pouze v myšlenkové rovině; nejsou uvedeny písemně, tzn. přístupné všem. Přitom teprve až písemná podoba struktury cílů a priorit napomůže k jejich snadnějšímu naplnění – jednak je stanovena hierarchie jednotlivých priorit (které priority jsou důležitější než jiné) a časový plán jejich naplnění, jednak jsou v dokumentu definovány realizační podmínky (konkrétní činnosti, odpovědný subjekt, využitelné zdroje financí apod.).

Program rozvoje tak přispívá k tomu, aby obec efektivněji využívala finanční prostředky z vlastního rozpočtu i dostupné dotace.

Program rozvoje obce (dále nejčastěji jen PRO) obsahuje dvě základní části – část analytickou, zaměřenou na zachycení stávajícího stavu, a část návrhovou, shrnující zvolené budoucí cíle a možné cesty k jejich dosažení. Do formulace obou těchto částí byla zahrnuta i veřejnost – celý proces tvorby dokumentu byl předmětem projednání pracovní skupiny sestavené ad hoc; mimo to měli všichni obyvatelé obce možnost zapojit se do dotazníkového šetření a také se k dokumentu vyjádřit v rámci jeho veřejného projednání. Program rozvoje obce tedy představuje hlavní problémy a předpoklady obce a stanovuje možná řešení. Je podkladem pro rozhodování orgánů obce v záležitostech budoucího rozvoje obce a v neposlední řadě zvyšuje šance získat finanční prostředky z vnějších zdrojů (dotací apod.).

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Poloha obce

Obec Chotěšov leží v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Od okresního města Litoměřice je obec vzdálena 15 km, od krajského města Ústí nad Labem je obec vzdálena 35 km. Obec Chotěšov spadá pod ORP Lovosice, která je od obce vzdálena 10 km.

Obec leží v blízkosti dálnice D8, a to téměř v polovině trasy mezi Prahou a hraničním přechodem s Německou spolkovou republikou. V dojezdové vzdálenosti do 15 km jsou větší okolní města jako např. Litoměřice, Lovosice, Libochovice, dále v dojezdové vzdálenosti do 50 km je Praha, Ústí nad Labem, Teplice, Louny, Mělník, Slaný, Most. Nejbližším větším zahraniční městem jsou Drážďany, a to ve vzdálenosti 95 km od obce po dálnici D8, tedy v čase do 1 hodiny jízdy autem.

Největší památkovou dominantou obce je kostel Nanebevzetí Panny Marie, který se nachází ve středu obce při hlavní komunikaci.

Velikost území obce

Celková plocha území obce je 781,87 ha, z toho:

- výměra zemědělské půdy 714,50 ha
- výměra zastavěných ploch 12,75 ha
- výměra ostatních ploch 37,89 ha
- výměra lesní půdy 14,85 ha
- výměra vodních ploch 1,88 ha.

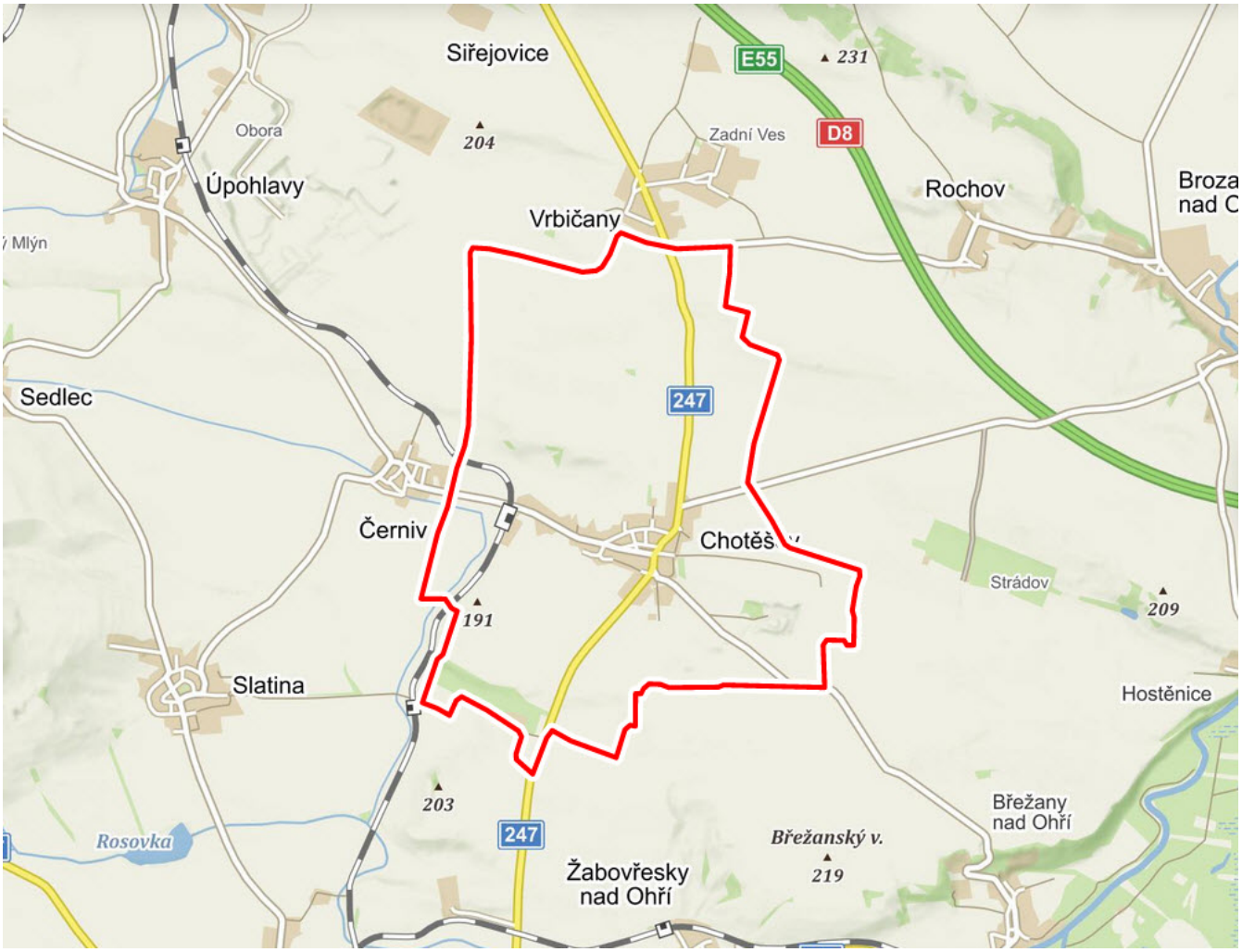
Historie obce

Historii obce lze dohledat ve sdělovacích prostředcích nebo přímo na webových stránkách obce Chotěšov. Obec leží ve 200 m.n.m.. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1057.

Zajímavosti v okolí obce

Nedaleko obce je významný výškový bod "Hazmburk" se stejnojmenným bývalým hradem, dnes zříceninou. V blízkosti obce se nachází Státní zámek Libochovice a Vodní hrad Budyně.

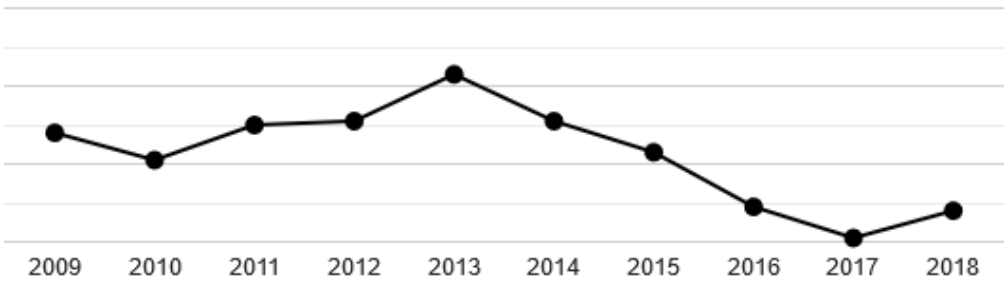
Území obce podle mapy



2. Obyvatelstvo

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní charakteristiky, jako je například vývoj celkového počtu obyvatelstva, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

Vývoj počtu obyvatel obce Chotěšov v letech 2003 - 2018

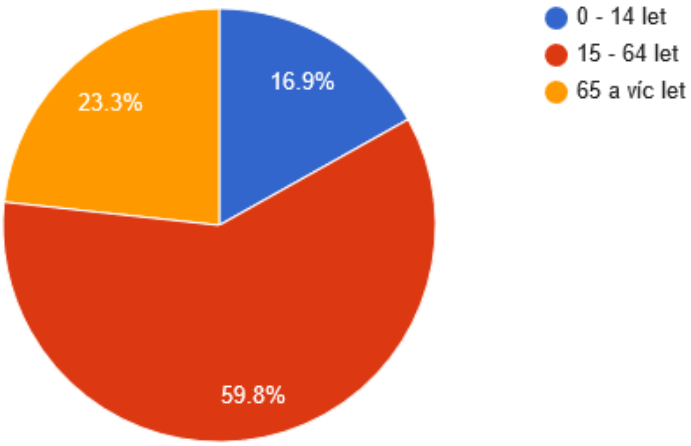


Zdroj: ČSÚ

Aktuálně počet obyvatel obec překročil maximum z roku 2013, a to na celkový počet 508 obyvatel. Obec svojí charakteristikou, která je popsána v tomto dokumentu, přilákala nové obyvatele a od roku 2017 zahájila, co se počtu obyvatel týče, vzestupnou tendenci. Nové rozvojové lokality mají za cíl pokračovat v této rostoucí tendenci.

Věková struktura obyvatel obce Chotěšov v roce 2018

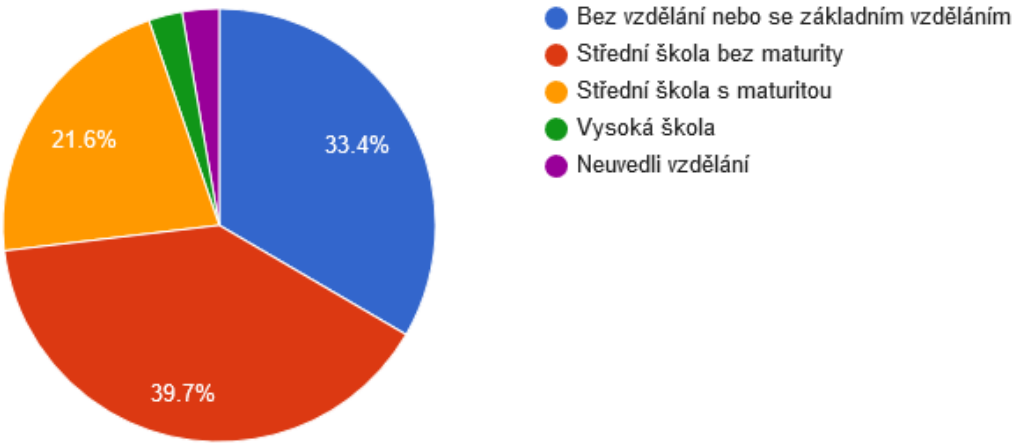
Věková struktura je zde sledována podle základních třech věkových skupin, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o složku tzv. předproduktivní 0 až 14 let, produktivní 15 až 64 let a poproduktivní 65 let a více.



Zdroj: ČSÚ

Vzdělanostní struktura obyvatel obce Chotěšov v roce 2011

Struktura obyvatel starších 15 let podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání v % v roce 2011.



Zdroj: ČSÚ

3. Hospodářství

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky obce Chotěšov. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti resp. trhu práce, mobility pracovní síly.

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Chotěšov v roce 2018

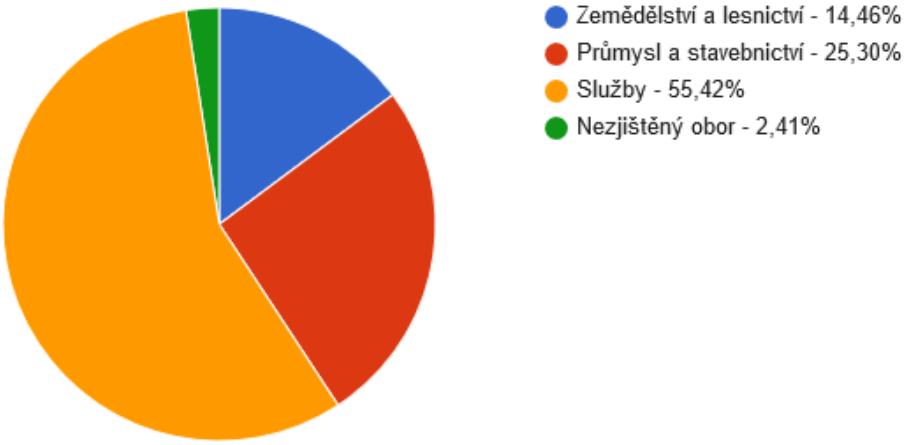
Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	6	50,60%
10-49	malé podniky	1	1,20%
50-249	střední podniky	0	0,00%
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	40	48,19%

Zdroj: ČSÚ

Tabulka zachycuje ekonomické subjekty se sídlem v obci, tzn. že zde nemusí jednoznačně působit. Zároveň z dat není možné určit subjekty, které působí v Chotěšově a sídlo mají v jiné obci. Převládající právní formou subjektů je živnostenské podnikání. Nejvíce subjektů podniká v následujících oborech:

Stavebnictví - počet subjektů 16
Profesní, vědecké a technické činnosti - počet subjektů 16
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel - počet subjektů 13
Zemědělství, lesnictví, rybářství - počet subjektů 12

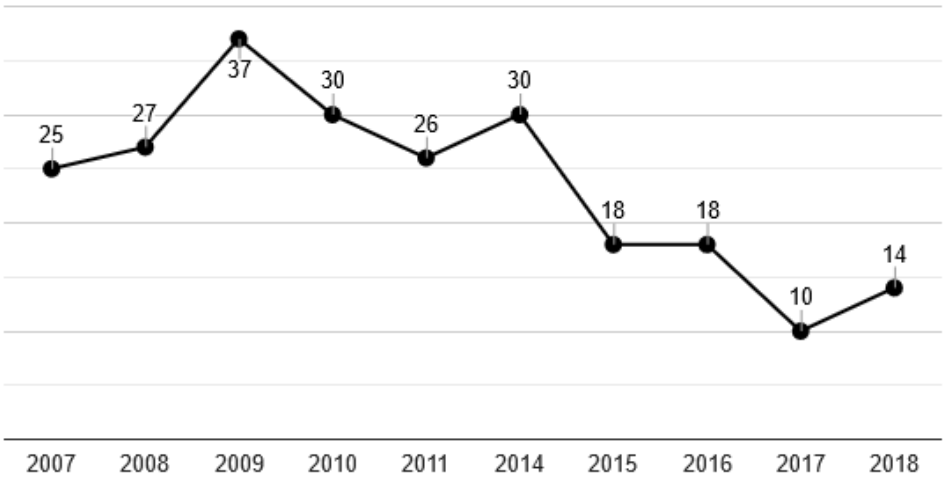
Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Chotěšov v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

Trh práce

Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu nezaměstnaných osob trvale žijících v obci má klesající tendenci. Nárůst viditelný do roku 2009 byl způsobem celosvětovou ekonomickou krizí. Posledních 10 let však představovalo pro region Lovosicka období růstu v počtu nových, převážně zahraničních investorů - nové montážní a skladové

haly, a to zejména díky dostavbě dálnice D8 s napojením na dálniční síť Německé spolkové republiky. Tento růst znamenal pro obec skokový pokles nezaměstnanosti, hlavně mezi roky 2014 - 2015.

4. Infrastruktura

V této kapitole jsou analyzovány dvě základní oblasti, a to infrastruktura technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Popis technické infrastruktury vychází zejména z textové části Územního plánu obce Chotěšov vydaného v roce 2019, Dopravní studie obce Chotěšov z roku 2019 a Studie proveditelnosti odkanalizování obce Chotěšov z roku 2020.

Vodní hospodářství – zásobování vodou

Obec Chotěšov je zásobována pitnou vodou z oblastního vodovodu Žernoseky, skupinový vodovod Lovosice (OZ-SK-LT.015.18), provozní části Čížkovice. Chotěšov je zásobován z tlakového vodovodního pásma vodojemu Sedlec 2 x 250 m3 (232,67 / 229,60). Do vodojemu je voda dodávána přes vodojem Čížkovice. Při havárii lze vodu čerpat z vodojemu Hazmburk, ze skupinového vodovodu Libochovice. Vodovod pro obec byl vybudován koncem šedesátých let, v současné době je zásobována celá obec, až na lokalitu Hájek –zemědělský dvůr (vlastní zdroj užitkové vody). Hlavní zásobní řad DN 150 je přiveden do obce z obce Černiv. Na vodovod je napojeno 88% obyvatel. Vodovod je v majetku SVS a.s., provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Vodní hospodářství – odvádění a likvidace odpadních vod (kanalizace)

V obci není v současnosti vybudovný systém veřejné kanalizace. Splaškové vody od trvale žijících obyvatel i rekreantů jsou zachycovány v septicích (75 %), přepady ze septiků odtékají do dešťové kanalizace a v bezodtokových jímkách (15 %), odkud se vyvážejí na zemědělsky využívané pozemky. Vlastní, nově vybudovanou čistírnu odpadních vod, má ústav sociální péče, kde trvale žije 10 % obyvatel. Jedná se o ČOV - Monoblok, Q=15 m3/den, BSK5 0,75 kg/den.

V letech 1978-1985 byla vybudována dešťová kanalizace z betonových trub DN 300 - 800 mm, v délce cca 3,5 km. Je poměrně v dobrém stavu - funkční. Mimo jednotlivých domů, které jsou na ní napojeny přes septiky, je do ní ještě zaústěn přepad z rybníka na návsi. Kanalizace je zaústěna na 3 místech do příkopu do Podsedického potoka. Mimo tuto kanalizaci je v obci ještě jedna stará stoka vedoucí od návsi do zmíněného příkopu. Nejspíš se jedná o původní odtok z rybníka, dnes je na ni napojeno pouze několik domů.

Pro čištění odpadních vod je uvažováno s vlastní centrální ČOV. Hlavní stoková síť pro odvedení splaškových vod bude řešena pouze jako gravitační. Zprovoznění se plánuje na období 2023/2024.

Energetika – zásobování elektrickou energií

Území obce je elektrifikováno. Veškeré sítě vysokého napětí 22 kV jsou realizovány jako venkovní vedení. Sekundární sítě jsou realizovány jako kabelové a venkovní. V obci se nachází 5 distribučních trafostanic. V obci se nevyskytují problémy s dodávkou elektrické energie.

Energetika – zásobování zemním plynem

V obci byla vroce 1997 vybudována přípojka velmi vysokotlakého plynovodu s napojením na plynovod Hospozin –Čižkovice DN 300, PN 63 a regulační stanice o výkonu 1200 m3/hod s redukcí tlaku 6,3/0,3

MPa. V obci je vybudována středotlaká síť o celkové délce 3000 m. Obec je plně zásobena plynem. Provozovatelem velmi vysokotlaké přípojky je Transgas Praha s.p., místní síť provozuje SčP Ústí n.L a.s..

Energetika – zásobování teplem

Díky plynofikaci území je pro vytápění většiny objektů využíván zemní plyn v individuálních domovních kotelnách. Jen v malé míře jsou k vytápění používána pevná paliva.

Telekomunikace

Obec je součástí místního telekomunikačního obvodu Libochovice. Televizní a rozhlasový signál veřejně-právních stanic je přijímán v dostatečné kvalitě ze stávajících vysílačů umístěných mimo obec. Územím prochází dálkový koaxiální kabel Ústí n.L. – Hospozínek. Další možnosti nabízí síť internetu a satelitní příjem. Územím probíhá radioreléová trasa Milešovka – Praha, jejímž provozovatelem jsou České radiokomunikace a.s. Praha.

V roce 2017 bylo na budovu Obecního úřadu Chotěšov nainstalováno společností Vodafone Czech Republic a.s. zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, zejména veřejné mobilní sítě. Zprovoznění totoho zařízení zajišťuje dostatečnou kvalitu mobilního signálu u tohoto operátora po celé obci.

V témže roce došlo společností CETIN a.s. k rekonstrukci rozvaděče sítě elektronických komunikací LBVC89 výměnou za nový rozvaděč MICOS SIS 900 B, MA 5616. V obci lze nyní využít vysokorychlostí internet po pevné lince.

Dopravní infrastruktura

Letecká a vodní doprava

Na území obce se nenachází stavby, zařízení a ani limity využití území vztahující se k letecké nebo vodní dopravě. V Roudnici nad Labem je veřejné vnitrostátní a neveřejné mezinárodní letiště. Nejbližší mezinárodní letiště s pravidelným osobním a nákladním provozem je v Praze (cca 70 km). Nejbližší vodní cestou je řeka Labe s přístavem Lovosice (cca 12km).

Železniční doprava

Západní částí správního území obce Chotěšov (vlaková zastávka Chotěšov pod Hazmburkem) prochází regionální železniční trať č.114 z Lovosic do Loun a Žatce. Nejbližšími zastávkami celostátní sítě železničních drah jsou Lovosice a Roudnice nad Labem. Jižně od obce cca 2,5 km vede trať T5, která je však vprovozu pouze o víkendech a svátcích. Provozovatelem je KŽC Praha (Klub železničních cestovatelů) s názvem spoje „Podřipský motoráček“.

Autobusová doprava

Obec Chotěšov leží na trase dvou autobusových pravidelných linek zajišťující spojení mezi Lovosicemi a Libochovicemi, a mezi Litoměřicemi a Libochovicemi.

Silniční doprava

Silnice II. třídy - jedinou silnicí II. třídy je silnice II/247 (Radovesice – Lovosice – Litoměřice), procházející severojižně radiálně sídlem obce. Pro obec má velký význam pro dostupnost spádového sídla města

Lovosice a místně příslušného úřadu v Libochovicích.

Silnice III.třídy - územím obce radiálně, ze silnice II/247, vycházejí silnice III.třídy:

- III/2472 spojující Chotěšov s Brozany nad Ohří a následně napojením v Doksanech na silnici II/608, která zajišťuje napojení na dálnici D8 směr Praha,
- III/24613 napojující Chotěšov na Břežany nad Ohří a dále síť silnic II.tříd v Budyni nad Ohří,
- III/23757 napojující Chotěšov na silnici II/237 v Třebenicích,
- III/2475 vedoucí po severní hranici správního území obce Chotěšov, spojující silnici II/247(u Vrbičan) s obcí Rochov a dále pokračující do Brozan n. O.

Všechny úseky silnic III. třídy slouží převážně pro místní dopravní obsluhu do okolních obcí, a jsou bez výrazných dopravních a bezpečnostních problémů.

Místní a účelové komunikace - na území obce zajišťuje dostupnost jednotlivých nemovitostí (vedle silnic II. a III.tříd) i síť místních a účelových komunikací. Tato síť je stabilizovaná a umožňuje bezproblémový pohyb obyvatel v obci s výjimkou civilizačních bariér typu železnice a silnice. Z hlediska technického stavu je většina důležitých místních komunikací (ne průtahů) rekonstruována do nového asfaltového povrchu s chodníky.

Pěší a cyklistická doprava

Obcí neprochází turistická ani žádná cyklistická trasa. Nejbližší turistickou trasou je červená trasa, která krouží okolo Chotěšova od západu přes jižní část (Libochovice) až na východ do Doksan. Nejbližší cyklotrasa prochází Litoměřicemi a kopíruje koryto řeky Labe (č. 2, Labská). Další turistické a cyklistické trasy se nacházejí především severně od obce v CHKO České středohoří. Změna č. 2 ÚP Obce Chotěšov navrhuje cyklistické trasy zpřístupňující blízké přírodní a kulturní památky a procházející středem sídla. Trasy sledují stopy původních historicky stabilizovaných polních cest. Jsou vedeny po polních cestách bez územního dopadu. Pouze v západní části řešeného území je vedena trasa po nově navrhované cestě. Tyto trasy byly převzaty do nového územního plánu obce Chotěšov.

5. Vybavenost obce

Bydlení

v této podkapitole jsou analyzovány charakteristiky bydlení. Převládajícím typem bydlení v obci Chotěšov je bydlení v rodinných domech, které tvoří takřka celý domovní fond. Z celkového počtu domů je trvale obydlených 133 (82,10%).

Domovní a bytový fond v obci Chotěšov dle SLDB 2011

Počet domů	162
Počet obydlených domů	133
Podíl obydlených domů	82,10%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	131
Podíl rodinných domů	80,86%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	41,45%

Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Zdroj: ČSÚ

Občanské vybavení

Vzdělání a výchova

V obci Chotěšov se nachází mateřská škola, která sídlí v budově Obecního úřadu Chotěšov. Kapacita mateřské školy je 20 dětí. Další školská zařízení jsou v obcích Libochovice, Klapý, Čížkovice, Třebenice a Budyně nad Ohří. Nejbližší střední školy jsou v Libochovicích, Vrbičanech a Lovosicích.

Sociální služby

Na území obce Chotěšov se nachází Domov pro osoby se zdravotním postižením – Domov sociální péče Chotěšov, který byl zřízen v bývalých vojenských kasárnách (Libochovická 166). Poskytovatelem je Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. Další sociální služby jsou poskytovány v Litoměřicích, Čížkovicích a Libochovicích.

Zdravotnictví

V obci Chotěšov se nenachází zdravotnická zařízení. Nejbližší zdravotnické zařízení se nacházejí v Litoměřicích, Lovosicích, Libochovicích a Třebenicích. Zdravotnická zařízení vyššího typu se nachází v Litoměřicích (Městská nemocnice), Roudnici nad Labem (Podřipská nemocnice s poliklinikou) a Ústí nad Labem (Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice). V Lovosicích se nachází ambulantní pohotovostní péče Podřipské nemocnice s poliklinikou.

Kultura

Kulturní zařízení se v obci Chotěšov nevyskytuje, ke kulturním akcím jsou využívány prostory pergoly pod kostelem a prostory na fotbalovém hřišti. Kulturní akce musí být plánovány, a to s ohledem na jejich pořádání pouze ve venkovních prostorách, pouze v teplých měsících. Výjimku tvoří pouze akce Pálení čarodejnic a Rozsvícení vánočního stromu.

Tělovýchova a sport

V obci se nachází venkovní sportovní fotbalový areál, dětské hřiště a altán s hřištěm. Fotbalový klub v Chotěšově ukončil z důvodu nedostatku hráčů svou činnost v roce 2015. V roce 2019 byla založena fotbalová přípravka pro děti, která z důvodu špatného stavu zázemí fotbalových kabin trénuje a odehrává domácí mistrovská utkání v sousední obci. Mezi další sportovní spolky patří Atletický klub Chotěšov.

Komerční služby

V obci je k dispozici obchod se smíšeným zbožím a restaurační zařízení.

Ochrana obyvatelstva

Bezpečnost obyvatel zajišťuje Policie ČR – Policejní stanice Radovesice /detašované pracoviště OOP Lovosice/. Obec Chotěšov je vybavena požární nádrží a požárním vodovodem.

Veřejná správa

Výkon veřejné správy v obci Chotěšov zajišťuje Obecní úřad. Obcí s pověřeným obecním úřadem je město Libochovice. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je pro správní území obce Chotěšov město Lovosice. Území patří pod krajskou správu Ústeckého kraje.

6. Životní prostředí

Obec Chotěšov má vzhledem ke své poloze typickou zemědělskou krajinnou strukturu s minimálním rekreačním potenciálem.

Stávající stav nakládání s odpady

Povinnosti vyplývající pro občany, podnikatelské subjekty a ostatní původce odpadu v obci Chotěšov transparentně řeší Obecně závazná vyhláška č. 1/2008 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce.

Sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu zajišťuje v obci společnost FCC BEC, s.r.o. - funguje na bázi lístkového systému.

Sběr a svoz separovaného odpadu (plast, papír, sklo a kovy) zajišťuje v obci společnost FCC BEC, s.r.o. - funguje na bázi trvale přistavených velkých nádob o objemu 1.100 l, které jsou rozmístěny na 5 stanovištích po obci - pro občany zdarma, náklady hradí obec. Od 1.1.2021 budou rozmísťeny do každého rodinného domu v obci dvě nádoby o objemu 120 l. Jedna žlutá nádoba bude na plast a jedna modrá nádoba na papír. Svoz bude pravidelný 1x za 14 dní. Pro občany bude tato služba opět zdarma, vše bude hradit obec.

Ostatní odpad a nebezpečný odpad je možné umístit do sběrného dvoru v Brozanech nad Ohří, se kterým obec uzavřela Smlouvu o spolupráci.

Bioodpad z veřejných ploch je ukládán na provizorní místo zřízené obcí. Občané mají možnost bioodpad ze zahrad odvést na toto místo. Poté je biodpad naložen a odvezen na kompostárnu vzdálenou cca 5 km od obce. V roce 2019 obec získala dotaci na projekt Předcházení vzniku odpadů v obci Chotěšov, v rámci kterého nakoupila pro své občany celkem 100 ks komspotérů, 1 ks kontejneru na textil a 2 ks štěpkovačů.

7. Správa obce

Hospodaření obce

Obec hospodaří s vyrovnaným, resp. mírně přebytkovým rozpočtem. Podíl běžných výdajů na zajištění chodu a údržby obce dosahuje každoročně kolem 70% z celkových příjmů obce. Investiční výdaje představují kolem 30 % z celkových příjmů obce.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Chotěšov v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Daňové příjmy	3 644	3 916	3 859	3 995	4 737	5 462	5 425	5 840	6 257	6 802

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Nedaňové příjmy	1 194	290	294	279	351	308	314	306	308	423
Kapitálové příjmy	993	1 057	1 073	1 052	279	154	475	14	93	142
Neinvestiční přijaté dotace	413	602	218	209	374	504	579	598	1 416	1 685
Investiční přijaté dotace	4 652	7 165	4 233	11	0	0	0	228	0	0
Příjmy	10 896	13 029	9 678	5 546	5 740	6 429	6 792	6 985	8 073	9 052
Běžné výdaje	3 812	4 653	3 162	4 111	3 785	4 614	4 739	5 303	6 451	6 264
Kapitálové výdaje	6 518	10 174	5 894	623	71	1 012	1 051	818	4 934	6 046
Výdaje celkem	10 330	14 827	9 057	4 734	3 856	5 625	5 790	6 121	11 385	12 310
Saldo příjmů a výdajů	566	-1 798	621	812	1 884	804	1 002	864	-3 312	-3 259
Podíl kapitálových výdajů	63,10%	68,62%	65,08%	13,17%	1,85%	17,98%	18,15%	13,36%	43,34%	49,11%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	34,98%	35,71%	32,68%	74,12%	65,93%	71,77%	69,78%	75,92%	79,91%	69,21%

Zdroj: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ

V rámci zpracování Programu rozvoje obce Chotěšov na období 2020-2030 bylo v období od 1.6.2020 do 15.6.2020 uskutečněno dotazníkové šetření, které bylo zaměřeno na všechny obyvatele obce starší 15-ti let. Dotazníky byly doručeny do všech domácností v obci, také byly k dispozici na obecním úřadu a ke stažení na webových stránkách obce.

Z celkového počtu rozdaných dotazníků (350 ks) bylo vyplněno a odevzdáno na obecní úřad celkem 122 ks, čili 35%.

Respondenti odpovídali celkem na 18 otázek, a to jak formou výběru stanovených odpovědí, tak možností otevřené odpovědi. Zbývajících 7 otázek se týkalo čistě základní charakteristiky respondenta.

Základní charakteristika respondenta

Pohlaví	Muž	Žena						
	47%	53%						
Věk	0-18	18-24	25-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70 a více
	2%	5%	7%	20%	18%	13%	18%	18%
Pracovní poměr	student	zaměstnanec	podnikatel	nezaměstnaný	důchodce	v domácnosti/na MD	invalidní důchod	
	4%	46%	7%	4%	32%	6%	1%	
Nejvyšší dokončené vzdělání	Základní	Vyučen	Střední bez maturity	Střední s maturitou	Vyšší odborné	Vysokoškolské		
	7%	31%	10%	32%	3%	18%		
Složení domácnosti	Jednotlivec	Rodiče s dítětem	manželé (partneři) bez dětí	Vícegenerační	Jiný typ			
	5%	35%	26%	29%	4%			
Jak dlouho v obci bydlíte?	Od narození	Více než 20 let	5 až 20 let	Méně než 5 let				
	32%	21%	32%	16%				

Ohodnocení aktuálního stavu obce

Jak jste spokojeni s následujícími oblastmi v obci?	1	2	3	4	5	6	Celkem	Průměrná známka	Počet známek (1-3) spokojený	Vyjádření v %	Počet známek (4-6) nespokojený	Vyjádření v %
Kvalita bydlení	33	61	16	2	1	1	114	1,95	110	96,49%	4	3,51%
Kvalita MŠ	18	55	17	0	3	0	93	2,09	90	96,77%	3	3,23%
Možnosti pro výstavbu nových RD	10	58	22	3	5	3	101	2,45	90	89,11%	11	10,89%
Možnosti nakupování	4	32	34	25	11	9	115	3,30	70	60,87%	45	39,13%
Údržba veřejné zeleně	34	45	20	8	4	8	119	2,39	99	83,19%	20	16,81%
Životní prostředí v obci	21	47	31	9	3	7	118	2,55	99	83,90%	19	16,10%
Bezpečnost v obci	21	54	22	11	6	3	117	2,45	97	82,91%	20	17,09%
Bezpečnost silničního provozu v obci	11	24	33	26	9	13	116	3,32	68	58,62%	48	41,38%
Kvalita cest a chodníků v ulicích	16	36	38	11	9	9	119	2,90	90	75,63%	29	24,37%
Nakládání s odpady, jejich třídění a recyklace	7	34	34	16	21	8	120	3,28	75	62,50%	45	37,50%
Veřejné osvětlení	25	63	21	7	0	1	117	2,12	109	93,16%	8	6,84%
Dostupnost HD (bus + vlak)	28	59	19	7	2	0	115	2,10	106	92,17%	9	7,83%
Příležitosti pro podnikání	4	32	27	16	6	4	89	3,00	63	70,79%	26	29,21%
Úroveň sportovního vyžití	1	34	29	20	15	5	104	3,28	64	61,54%	40	38,46%
Kulturní nabídka, možnosti kulturního vyžití	7	28	38	17	11	7	108	3,17	73	67,59%	35	32,41%
Činnost spolků a sdružení	6	24	28	14	10	7	89	3,21	58	65,17%	31	34,83%
Úroveň nabídky vyžití pro rodiny s dětmi v obci	5	34	38	11	9	5	102	3,00	77	75,49%	25	24,51%
Práce obecního úřadu Chotěšov	37	42	21	7	1	9	117	2,32	100	85,47%	17	14,53%
Komunikace s obecním úřadem Chotěšov	48	35	22	5	3	5	118	2,11	105	88,98%	13	11,02%

Z výsledků jsou vybrány oblasti, které dosáhly více než 30% významu ze všech odpovědí. Jedná o oblasti, které jsou v rámci hodnocení obyvatel považovány za slabší a je nutné se v rámci dalšího rozvoje obce na tyto oblasti více zaměřit:

- možnosti nakupování,
- bezpečnost silničního provozu,
- nakládání s odpady, jejich třídění a recyklace,
- příležitost pro podnikání,
- úroveň sportovního vyžití,
- kulturní nabídka, možnosti kulturního vyžití,
- činnost spolků a sdružení.

V dalších částech dotazníku se respondenti mohli otevřeně vyjádřit k otázkám a konkrétněji specifikovat své postoje, potřeby a problémy, které zastávají. Odpovědi jsou shrnuty pod každou otázkou.

Co považují občané za hlavní nedostatek (problém) obce, co nejvíce vadí a rádi by změnili?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Špatná dopravní dostupnost	13	10,66%
Kriminalita, vandalismus	13	10,66%
Pasivita obyvatel	31	25,41%
Etnické menšiny	7	5,74%
Nedostatek služeb	30	24,59%
Čistota a vzhled obce	27	22,13%
Málo nabídek pro volný čas	36	29,51%

Vlastní odpovědi respondentů:

- malá nabídka na procházky, úprava rychlosti jízdy aut přes obec, častější vyvážení kontejnerů na plast, papír, atd.,
- čistota životního prostředí, nedostatečná kapacita pro třídění odpadu, zastaralé veřejné osvětlení vytvářející světelný smog, nedokončené chodníky k nádraží
- málo odpadkových košů, chybí sběrný dvůr, nepořádek na obecním prostrantsví u některých domů,
- chybějící multifunkční sportoviště, chybějící cyklostezky a turistické trasy přírodou, nikoli po silnici; větší hospoda s velkou zahrádkou,
- nevhodné parkování ve vjezdech, letní svoz komunálního odpadu, absence ordinace obvodního lékaře, velmi špatný mobilní signál,
- absence vodní plochy pro blbnutí dětí v horkých letních dnech, vysoká rychlost projíždějících aut, nepřehledný výjezd ze satelitu díky zaparkovaným autům u DSP Chotěšov,
- pravidelný svoz bioodpadu, chybějící kanalizace, informování občanů formou sms, není tu

víceúčelové hřiště,
- sportoviště + dětské hřiště mimo hlavní silnici, cyklostezka a cesty pro pěší turistiku,
- vybudování sportoviště např. jako ve Vrbičanech,
- pejskaři si neuklízí po svých psech,
- nedostatek osvětlených přechodů pro chodce na hlavní silnici, absence obchodu s vyšším výběrem a kvalitou produktů (minimarket).

Na které oblasti by se obec měla do budoucna soustředit?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Dopravní situace v obci	45	36,89%
Sportovní vyžití v obci a okolí	45	36,89%
Kulturní vyžití v obci	37	30,33%
Zařízení pro volný čas dětí a mládeže	42	34,43%
Úroveň bydlení včetně okolí obce	22	18,03%
Možnost podnikání	11	9,02%
Údržba silnic, chodníků a parkovacích ploch	30	24,59%
Nakládání s odpady a jejich třídění	65	53,28%
Spoluúčast veřejnosti v péči o životní prostředí	30	24,59%
Propagace obce	11	9,02%
Provoz a výkon obecního úřadu Chotěšov	13	10,66%
Zapojování občanů do rozhodování, komunikace s občany	27	22,13%
Investice do technické infrastruktury obce (ČOV, kanalizace, vodovod, osvětlení, aj.)	62	50,82%
Kvalita prostředí obce - čistota vzduchu, hluk, dostatek zeleně, vodních prvků, upravená veřejná prostranství	56	45,90%

Vlastní odpovědi respondentů:

- oprava silnice ke hřbitovu, chodník k vlakovému nádraží,
- více nádob pro tříděný odpad, oprava silnice ke hřbitovu, omezení rychlosti,
- kroužky pro děti, větší využití FB, více akcí pro dospělé, omezení rychlosti pro dopravní prostředky, přechody, více kontejnerů na tříděný odpad,
- vyčištění stávající kanalizace od nánosů,
- vybudovat sportoviště a zázemí pro MŠ na stávajícím nevyužívaném fotbalovém hřišti, více popelnic na třídění odpad,
- hluk v nočních hodinách od traktorů spol. ZEPOS - omezit provoz časem případně zcela zakázet v nočních hodinách,
- lepší pojmenování ulic tak, aby se vyhnula duplicitě názvů,
- pejskaři - koše s pytlíky a pokuta,
- snížení rychlosti u dětského hřiště - řidiči tam jezdí jako blázni,
- hřiště pro děti v Luční ulici,
- přesunutí značky začátek a konce obce až za obytnou část ve směru na pískovnu, omezení rychlosti v této trase,
- instalace stacionárních radarů na hlavní komunikaci.

Jak se v posledních 5 letech změnil charakter obce Chotěšov s ohledem na dobré místo k životu?

Výrazně zlepšil	Mírně zlepšil	Zůstal stejný	Mírně zhoršil	Výrazně zhoršil
29	44	23	7	9
26%	39%	21%	6%	8%

Vlastní odpovědi respondentů:

- staré objekty jsou postupně odstraňovány, dochází k rekonstrukcím,
- např. úklid obce, trampolína pro děti, vánoční program,
- nebezpečný odpad - změna v odvozu,
- obec se prakticky nikam neposunula, poslední dvě zvolená zastupitelstva zatím za sebou nenechávají téměř žádné výsledky,
- signalizační zařízení žel. přejezdu, lepší kvalita cesty přímo k nádraží a AG Servisu, rychlejší internet, facebook obce,
- úpadek čistoty a vzhledu obce, minimum kulturních akcí,
- opravená komunikace k nádraží a AG Servisu, zlepšení přístupu k informacím - nástěnka před obchodem, zlepšené pokrytí mobilních sítí a internetu.

Uvítali byste více kulturních, sportovních a společenských akcí v obci?

Určitě ano	Spíše ano	Spíše ne	Určitě ne	Nevím
37	46	11	1	16
33%	41%	10%	1%	14%

Vlastní odpovědi respondentů:

- letní zábavy pod pergolou, sportovní dětský den, ukončení prázdnin,
- farmářské trhy, i třeba keramické apod.,
- více akcí pro děti a dospělé,
- fotbal, nohejbal, basketbal na multifunkčním hřišti,
- divadelní představení, výlety, koncerty, jarmarky,
- chybí dům se sálem pro společenské a kulturní akce, plesy,
- více sportovních aktivit hlavně pro děti, třeba utkání okolních obcí o pohár starosty,
- podpořit propagaci obce na sociálních sítí (zapojení obyvatel s dodáváním fotek),
- více sešlostí v rámci svátků/zvyků/tradic v průběhu roku,
- zapojení obyvatel do úklidu s důrazem na ŽP (sběr odpadků v okolí obce).

Co podle Vás nejvíce zhoršuje kvalitu životního prostředí v obci?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Znečištěné ozvduší	23	18,85%
Automobilová doprava	36	29,51%
Bezohlední občané	49	40,16%
Černé skládky	18	14,75%
Nedostatek zeleně v obci	14	11,48%
Nepravidelná a nedostatečná intenzita odvážení odpadků	28	22,95%
Nedostatek kontejnerů na tříděný odpad	70	57,38%
Topení tuhými palivy	46	37,70%
S kvalitou životního prostředí jsem spokojen	22	18,03%

Vlastní odpovědi respondentů:

- zapáchající postřiky na polích,
- více nádob na tříděný odpad, více sběrných míst,
- pomoc občanům s výměnou zastaralých kotlů, více ploch s kontejnery,
- kamiony projíždějící obcí, jak ulice Nádražní, tak hlavní silnice, hlavně "esíčko" u kostela,
- světelný smog - zhasínat veřejné osvětlení po 22 hod,
- letní svoz 1x týdně, více kontejnerů na tříděný odpad, omezení rychlosti v obci,
- upozornit p. XXX, že topení pneumatikami není vhodné, ale chápu že teplo je teplo,
- znečištění od pejsků, koše a sáčky na exkrementy od psů,
- neuklizený prostor před barákem,
- nekulturní chování některých spoluobčanů v prostoru kontejnerů (bordel),
- zemědělci!!! a jejich noční cesty přes obec - omezit časy vjezdu traktorů,
- těžká technika zajíždějící do pískovny a ZEPOS Radovesice,
- nonstop vyvážení odpadu z bioplynky.

Jsou problémy s čistotou obce? Pokud ano, jaké Vás trápí nejvíce?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Nedostatečný úklid ulic	23	18,85%
Nedostatečná údržba veřejné zeleně	20	16,39%
Znečištěná veřejná prostranství	15	12,30%
Nepořádek v okolí kontejnerů	85	69,67%
Znečištěná komunikace, chodníků a dalších ploch od psů	31	25,41%
Nezájem o pořádek ze strany spoluobčanů	31	25,41%
Neshledávám problémy s čistotou obce	29	23,77%

Vlastní odpovědi respondentů:

- nepracující zaměstnanci obce - VPP,
- skládka na parkovišti,
- apelovat na občany, aby třídili odpad; zajistit kontejnery na jedlé tuky a oleje, případně červený na menší elektro odpad,
- kontejner 1x ročně na směsný odpad,
- více dbát o vysázené stromy - zalévat v období sucha,
- více zaměstnanců na úklid,
- důslednost při údržbě zeleně,
- nedostatečný úklid komunikací ze strany pískovny a ZEPOS,
- požární nádrž, cesta na hřbitov,
- absence odpadkových košů.

Jaké vidíte problémy s automobilovou dopravou na území obce Chotěšov?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Vysoká frekvence osobní dopravy	32	26,23%
Vysoká frekvence nákladní dopravy	45	36,89%
Problémy s parkováním v obci	13	10,66%
Přechod pro chodce	27	22,13%
Problémy s bezpečností silničního provozu	35	28,69%
S automobilovou dopravou nejsou žádné problémy	23	18,85%
Absence popř. nevyhovující stav chodníků	34	27,87%

Vlastní odpovědi respondentů:

- snížení rychlosti v obci,
- dokončení chodníků k nádraží - velký pohyb dětí z vlaku do obce, zpomalení dopravy,
- nečistota komunikací,
- vytvoření parkovacích míst v ulici Na Návsi podél chodníků; stojící auta na chodníku omezují bezpečnou chůzi po chodníku,
- rychlost aut ve směru od Černiva,
- vyžadovat čištění znečištěných silnic zemědělskou technikou z polí,
- semafor na přechodu pro chodce na hlavní silnici,
- na silnici Lovosická, zejména od cedule ze směru od Radovesic po školku instalovat zpomalovací prvky (ideálně radar), častější policejní hlídky,
- opravit silnici ke hřišti a hřbitovu,
- špatné značení u výjezdu z návsi na hlavní silnici - absence zrcadla,
- nadměrný hluk, vysoká rychlost + prašnost, nedá se spát při otevřeném okně hlavně od 5 do 9 měsíce - nová silnice od kostela k autobusové zastávce,
- vrátit přechod pro chodce u kostela, označení u dětského hřiště,
- chodníky nejsou všude - problém jen na hlavních silnicích.

Pokud cestujete autobusem, jsou trasy autobusů a současný jízdní řád vyhovující?

Ano	Ne
52	20
72%	28%

Vlastní odpovědi respondentů:

- autobusová spojení nenavazují na vlakové spojení, při malém zpoždějí autobusu vlak nečeká,
- autobus nejezdí sobota a neděle,
- málo spojů,
- školním autobusem přijíždí děti do školy pravidelně pozdě,
- větší časový odstup autobusu z Libochovic a vlaku z Lovosic na Ústí,
- nevyhovující časy při odjezdu do zaměstnání,
- více spojů na Lovosice.

Jaký způsob upřednostňujete pro informace z obecního úřadu Chotěšov?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Z úřední desky, vývěsek	37	30,33%
Z obecního rozhlasu	70	57,38%
Z internetu	50	40,98%
SMS zprávy	26	21,31%
Informačním listem do poštovní chránky	25	20,49%
E-mail	1	0,82%

Vlastní odpovědi respondentů:

- FB dostačuje,
- nový web,
- SMS upozornění na nové informace na webu,
- E-mail.

Jste spokojeni s informovaností o práci obecního úřadu Chotěšov a jeho akcích?

Ano	Ne
90	21
81%	19%

Vlastní odpovědi respondentů:

- když nejdu na zastupitelstvo, tak nevím co se děje,
- uvítali bychom pravidelný zpravodaj,
- každé hlášení rozhlasu umístit na webové stránky,
- na internetu není žádný záznam ze schůzí, z čerpání, z investování ...
- včas dávat na stránky obce a facebook,
- minimum informací, nedostáváme domů žádné informace.

Využívá Vaše domácnost připojení k internetu?

Ano	Ne
98	19
84%	16%

Pokud ano, vypiště poskytovatele:

- Nordic,
- Vodafone,
- Jenčice Net,
- T-Mobile,
- O2,
- Avonet,
- Slatina.Net,
- CETIN - pevná,
- Villagenet.

Jste spokojeni se svým současným připojením k internetu?

Ano	Ne
67	27
71%	29%

Myslíte si, že je vhodné mít v obci nabídku sociálního bydlení (případ nouze aj.)?

Ano	Ne
39	73
35%	65%

Vlastní odpovědi respondentů:

- pouze pro případ nouze (požár, rozvod, …), ne pro sociálně slabé (viz. Brozany n/O),
- startovací byty ano (ne ubytovnu).

V čem je podle Vás Chotěšov lepší než jiné obce?

Odpovědi respondentů:

- lokalita, dostupnost D8, upravená a bezpečná obec,
- díky dětem to tu žije, hezká obec,
- je tady klid, milí sousedé i obyvatelé,
- čistota, přístup obecního úřadu, péče o občany,
- v tom, že v naší obci nemáme vepřín jako v Radovesicích,
- krásným, klidným a tichým prostředím,
- dostupnost vlaků a autobusů, peněžní dárek pro důchodce před vánocemi, kalendáře pro občany,
- ve vedení obce a přístupu k občanům, ohleduplnost a lidskost,
- veřejné akce (čarodejnice, Vánoce, ohňostroj),
- zajištění sběrného dvoru v Brozanech, dostupnost pískovny,
- krásné prostředí, školka, obchod, kulturní akce, hospoda,
- klid, žádný vandalismus.

Co by nemělo v Chotěšově rozhodně chybět za 10 let?

Odpovědi respondentů:

- kanalizace, ČOV,
- zrekonstruovaný statek, kulturní dům, požární nádrž, chodníky k nádraží,
- více stromů, procházkové okruhy,
- obchod - potraviny, hřiště,
- osvětlené přechody, samoobsluha,
- kulturní a sportovní vyžití,
- kulturní akce pro starší a střední generaci,
- veřejná wifi,
- kulturní dům,
- služby - dovoz potravin a jídel z restaurací,
- dětská hřiště, obchod, veřejná doprava,
- místa pro podnikání - pro řemeslníky, občerstvení, …,
- opravená silnice ke hřbitovu + osvětlení,
- lékař,

- koupaliště, krytý bazén,
- semafor u přechodu pro chodce na hlavní silnici,
- vyšší kapacita školky,
- optický internet,
- dosavadní zastupitelstvo,
- více mladých spoluobčanů,
- park k odpočinku,
- škola.

Na které aktivity v oblasti sportu a volnočasových aktivit by se měla obec zaměřit?

Nabídka:	Počet označení	Vyjádření v %
Další dětské hřiště a koutků pro rodiče s dětmi	37	30%
Venkovní centrum volného času pro mládež	40	33%
Výstavba kulturního domu	33	27%
Multifunkční hřiště	49	40%
Vybudování cyklostezek v katastru obce Chotěšov	56	46%

Vlastní odpovědi respondentů:

- fotbalové hřiště + vlastní fotbalový tým,
- vybudovat koupaliště,
- naučná stezka,
- občerstvení, cukrárna, kavárna apod.,
- prostor, který by si mohli pronajmout obyvatelé Chotěšova k soukromým akcím,
- vybudování fitnes stezky na trase hřbitov - myslivci,
- instalace venkovního stolu na stolní tenis,
- běžecký nebo cyklo okruh okolo Chotěšova.

Specifikací a konkretizací odpovědí se respondenti neodchýlili od výsledků první části dotazníku, ve kterém hodnotili různé oblasti v obci. Výsledky jednoznačně potvrdily vnímání důležitosti kvalitních podmínek pro bydlení se zajištěnou vybaveností pro rodinný život v příjemném a klidném prostředí.

SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Rozvojová vize určuje zásadní rozvojovou orientaci obce. Formuluje a popisuje stav, jehož by mělo být v budoucnu dosaženo. Rozvojová viz je formulována s ohledem na trvalou potřebu udržitelného rozvoje s vědomím, že se jedná o záležitost dlouhodobou, trvalou, s využitím a realizací přínosných projektů. Je zapotřebí koordinovaně, systematicky a efektivně podporovat rozvoj obce.

Rozvojová vize obce Chotěšov

Bezpečná, klidná, příjemná obec plná zeleně, která svým charakterem vytváří svým občanům zázemí s rozsáhlým kulturním a sportovním potenciálem.

Při stanovení rozvojové vize obce vycházela pracovní skupina z pocitových formulací současného a budoucího obrazu obce s přihlédnutím k problematice hovořící k jednotlivým fázím rozvoje - jak po stránce průzkumu mezi občany či profilu obce. V potaz zpracovatelé strategického plánu rozvoje obce Chotěšov mimo jiné vzali polohu obce, přírodní a krajinný potenciál, občanskou vybavenost, ekonomický potenciál, potřeby a názory obyvatel obce.

Čím chceme být?

- obcí prosperující, která bude příjemným místem pro bydlení, život místních lidí a atraktivní adresou pro další potencionální obyvatele,
- obcí, která poskytuje kvalitní podmínky pro spokojený život veškerých svých obyvatel,
- obcí plnou zeleně vytvářející podmínky a zázemí pro rekreační i aktivní sport,
- obcí bezpečnou, kde každý občan nalezne klid pro svůj společenský, materiální, kulturní a sportovní život.

Jak toho chceme dosáhnout?

- mobilizací lidských, materiálních a finančních zdrojů,
- konsensem názorů všech zainteresovaných stran na rozvojových potřebách obce,
- zvýšením vzájemné komunikace mezi obyvateli obce a zvýšením jejich informovanosti o dění v obci,
- podporou spolkové činnosti,
- rozvojem a zlepšením údržby a využití veřejných prostranství a sportovišť,
- systematickou podporou rozvoje malého a drobného podnikání, zejména služeb pro občany,
- zvýšenou péčí o přírodní prostředí,
- podporou rozvoje rodinné, školní a mimoškolní výchovy dětí a mládeže,
- podporou bydlení a životních podmínek místních občanů.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost | Střední důležitost | Nízká důležitost

Cíl : „Dopravní bezpečnost”

Všeobecné zvýšení bezpečnosti v obci Chotěšov s akcentem na hlavní komunikace a to především průtah silnice II/247, který byl v roce 2018 rekonstruován, čímž došlo ke snížení bezpečnosti v obci. Hlavním cílem je také zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů a zvýšení bezpečnosti nehodových míst zhlediska motorové dopravy. Dále se jedná o zklidnění dopravy mimo hlavní průtah a humanizace jednotlivých rizikových lokalit.

Opatření : „Zajistit zklidnění dopravy v obci, zejména na hlavním průtahu obce silnicí II/247.” Na základě vytvořené dopravní studie implementovat navržená opatření.	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„Výstavba vjezdových bran - jedná se o směrové vychýlení jízdního pruhu jak na vjezdu do obce tak na výjezdu z obce - vjezdové brány budou vybudovány na příjezdu do obce od Libochovic a od Lovosic” Opatření na vjezdu do obce	2023 - 2025	zastupitelstvo	2000	Vlastní + externí
„Křižovatka ul. Lovosická x ul. Brozanská - realizovat opatření dle dopravní studie” Opatření na vjezdu do obce	2023 - 2025	zastupitelstvo	300	Vlastní + externí
„Příjezd do obce po silnici III/24613 od Břežan nad Ohří - realizovat opatření dle dopravní studie” Opatření na vjezdu do obce	2023 - 2025	zastupitelstvo	150	Vlastní + externí
„Křižovatka u kostela - provedení navržené v dopravní studii zásadně sníží rychlost vozidel - realizovat opatření dle dopravní studie” Opatření na průtahu obcí	2023 - 2025	zastupitelstvo	1500	Vlastní + externí

Opatření : „Výstavba chodníků” Dokončit chodníky u komunikací II. a III. třídy.	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„Výstavba chodníku v ul. Nádražní - realizovat po dokončení splaškové kanalizace”	2023 - 2025	zastupitelstvo	3000	Vlastní + externí
„Výstavba chodníku v ul. Lovosická a ul. Brozanská - realizovat po dokončení splaškové kanalizace”	2023 - 2025	zastupitelstvo	4000	Vlastní + externí

Opatření : „Vybudovat bezpečné přechody v místech pro přecházení přes hlavní silnici II/247.” Hlavní silnice II/247 prakticky dělí obec na dvě části. Je nutné zajistit bezpečný přechod chodců přes tuto silnici.	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„Střední ostrůvky v místech pro přecházení přes hlavní silnici II/247”	2023 - 2025	zastupitelstvo	500	Vlastní + externí

Opatření : „Přeměnit místní komunikace ve vlastnictví obce na obytné zóny.” V obytné zóně se všichni účastníci provozu dělí o stejný prostor. Pobytová funkce obytné zóny ale převažuje nad funkcí dopravní, čemuž odpovídá i maximální rychlost 20km/hod.	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„Zdůraznit samotný vjezd do obytné zóny přes zvýšený práh.”	2023 - 2025	zastupitelstvo	1000	Vlastní + externí
„Upravit povrch místních komunikací - sjednocení výškové úrovně po celé šíři komunikace včetně vyznačení parkovacích stání.”	2023 - 2025	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí

Cíl : „Kultura a vzdělávání”

Rozvoj kulturního života založeného na tradičních kulturních a společenských akcí za účelem posílení sounáležitosti a patriotismu u obyvatel obce. Podpora místních kulturních tradic a vytváření široké nabídky

kulturních akcí.

Opatření : „Vybudování místa pro pořádání kulturních akcí”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Výstavba kulturního domu” Přestavba obecního objektu bývalé prodejny Levels na kulturní dům	2021 - 2022	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí

Opatření : „Mateřská škola Chotěšov”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Navýšení kapacity Mateřské školy Chotěšov”	2026 - 2027	zastupitelstvo	3000	Vlastní + externí

Cíl : „Volný čas a sport”

Rozšiřovat sportovní a rekreační zónu pro podporu rozvoje sportovních a turistických aktivit.

Opatření : „Rozšíření nabídky i kapacity zařízení pro sportovní lokality a volný čas v obci”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudovat víceúčelový sportovní areál - multifunkční hřiště.”	2022 - 2023	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
„Vybudovat workoutové centrum”	2022 - 2023	zastupitelstvo	700	Vlastní + externí
„Vybudovat dětské hřiště pro předškolní a školní mládež.”	2021 - 2021	zastupitelstvo	2000	Vlastní + externí
„Rekonstrukce sportovních kabin u fotbalového hřiště.”	2028 - 2029	zastupitelstvo	4000	Vlastní + externí

Opatření : „Rozvoj turistiky a cykloturistiky”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vytvoření a realizace projektu turistických stezek po okolí obce.”	2029 - 2030	zastupitelstvo	2000	Vlastní + externí
„Vytvoření a realizace projektu cykloturistických stezek po okolí obce s napojením na okolní obce..”	2029 - 2030	zastupitelstvo	3000	Vlastní + externí

Cíl : „Podnikání a infrastruktura”

Vytvořit na území obce optimální podmínky pro rozvoj malého podnikání, zejména se zaměřením na poskytování služeb pro obyvatele obce. Zkvalitnit dopravní a technickou infrastrukturu jak z hlediska potřeb podnikání, tak především ve vazbě na zvyšování kvality života v obci.

Opatření : „Vytvořit na území obce optimální podmínky pro rozvoj malého podnikání, zejména se zaměřením na poskytování služeb pro obyvatele obce” Vytvoření kompletní nabídky objektů a pozemků pro toto podnikání.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Příprava budoucího kulturního domu na poskytování každodenní nabídky služeb obyvatelům obce - např. kavárna, cukrárna, dětský koutek apod.” Vybavení kulturního domu - stoly, židle, zázemí.	2021 - 2023	zastupitelstvo	1000	Vlastní + externí

Opatření : „Zkvalitnit technickou infrastrukturu ve vazbě na zvyšování kvality života v obci”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Výstavba splaškové kanalizace včetně centrální ČOV.”	2021 - 2024	zastupitelstvo	70000	Vlastní + externí

Cíl : „Bydlení a životní prostředí”

Vytvářet podmínky pro rozvoj individuálního bydlení. Zvýšit podíl a kvalitu zeleně s vylepšením stavu

veřejných prostranství v intravilánu i extravilánu obce. Vytvářet plány zaměřené na zlepšení životního prostředí.

Opatření : „Příprava ploch a vytváření podmínek pro individuální bydlení”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Obytná zóna Chotěšov - lokalita Pod hřištěm”	2021 - 2023	zastupitelstvo	7000	Vlastní + externí

Opatření : „Postupná rekonstrukce domů v majetku obce dle technického stavu”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce objektu bývalé fary - dům č.p. 37”	2026 - 2027	zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí
„Přestavba bývalé drážní budovy na byty”	2023 - 2024	zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí

Opatření : „Rozvoj a revitalizace veřejné zeleně”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Park v obytné zóně RD I - ul. Luční”	2021 - 2021	zastupitelstvo	200	Vlastní + externí
„Výsadba nové zeleně v obci”	2023 - 2024	zastupitelstvo	500	Vlastní + externí
„Revitalizace bývalého areálu JZD”	2022 - 2023	zastupitelstvo	2000	Vlastní + externí

Opatření : „Vytvoření Plánu odpadového hospodářství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Plán odpadového hospodářství”	2021 - 2021	zastupitelstvo	100	Vlastní

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Chotěšov (dále jen "PRO Chotěšov") ukazuje základní směr obce na období 2020-2030. Obsahuje aktivity, které pokud budou realizovány, bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce, případně pomáhat obci při čerpání dotací.

Způsob realizace PRO Chotěšov

Zpracováním a schválením tohoto dokumentu plánovací a rozvojové aktivity obce nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace tohoto dokumentu, resp. celého rozvoje obce.

Realizace PRO Chotěšov bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů - aktivit, které budou naplňovat stanovené programové cíle, potažmo opatření.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta obce. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci PRO Chotěšov,
- předkládat k projednání změny a aktualizaci PRO Chotěšov,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

Monitoring realizace PRO Chotěšov

Starosta obce je zodpovědný také za monitoring a vyhodnocování naplňování PRO Chotěšov. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace aktivit,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- každoroční zpracování přehledu realizovaných aktivit,
- 1x ročně sestavování Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO Chotěšov - jako podklad pro sestavení rozpočtu obce a rozpočtového výhledu obce,
- vypracování komplexního zhodnocení PRO Chotěšov v roce 2025, jakožto podklad pro jeho akutalizaci.

Monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit (projektů), které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize v PRO Chotěšov.

Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO Chotěšov budou pro projednání a schválení zastupitelstvem zveřejněny na webu obce.

Způsob aktualizace PRO Chotěšov

PRO Chotěšov je živým dokumentem, mění se jak prostředí obce, tak vnější podmínky mimo obec. PRO Chotěšov je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho relizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části PRO Chotěšov, potřebu stanovení nových cílů apod.

Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2030. Dle potřeby je samozřejmě možné provést dílčí revize tohoto dokumentu dříve, většinou pak ke konci kalendářního roku ve vazbě na zpracování rozpočtu obce na další rok. V případě realizace dílčí revize PRO Chotěšov bude podkladem přehled o realizovaných aktivitách, resp. monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO Chotěšov, jež připraví starosta obce a předá jej členům zastupitelstva obce v dostatečném předstihu před jednáním zastupitelstva obce.

Změny budou provedeny přímo v PRO Chotěšov a budou v textu označeny spolu s datem, ke kterému byly provedeny. Aktualizace PRO Chotěšov a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce spolu se schvalováním rozpočtu a rozpočtového výhledu obce. Aktualizovaný PRO Chotěšov bude též zveřejněn na internetových stránkách obce.

Způsob financování PRO Chotěšov

Základním zdrojem pro financování převážné většiny rozvojových aktivit definovaných v PRO Chotěšov bude kombinace vlastních zdrojů obce s poskytnutými dotacemi z rozpočtu kraje, státního rozpočtu nebo národních fondů, případně s finančními prostředky získané z dotací Evropského společenství.

Aktivity PRO Chotěšov budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce. Přednostně by měly být realizovány aktivity, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRO Chotěšov