Ministerstvo
pro místní rozvoj

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE

DĚKANOVICE

NA OBDOBÍ LET

2020 - 2030

Schváleno ZO dne: 22.11.2020

Úvod

Obec Děkanovice se jako většina malých obcí potýká s nízkými obecními rozpočty, které značně ztěžují realizaci finančně náročnějších (zejména investičních) projektů. Nutností pro úspěšný rozvoj obcí se tak stává zvyšování efektivity a plánování vynaložených obecních prostředků a jejich případné doplnění nebo nahrazení zdroji z fondů EU, státního rozpočtu a dalších fondů. Strategický rozvojový dokument obce (SRDO) určuje směry rozvoje obce na příštích 10 let a na základě provedených analýz definuje hlavní cíle a priority pro rozvoj obce. Umožňuje efektivnější hospodaření obce a zároveň usnadňuje čerpání dotací, které jsou mnohdy vázány právě na soulad projektu se strategickým rozvojovým dokumentem obce. Díky zpracovanému SRDO vzroste také informovanost obyvatel, podnikatelských a dalších subjektů o plánovaném směru rozvoje obce.

Strategický rozvojový dokument obce byl vypracován na období 2020 – 2030. Obsahově se dělí do dvou hlavních částí - analytická část a návrhová část.

V první části jsou charakterizovány základní rysy obce Děkanovice, její historie, demografie, hospodářství, dopravní obslužnost, a další. Tyto informace slouží jako vstup pro vypracování SWOT analýzy. SWOT analýza obce, tedy analýza silných a slabých stránek (vnitřní prostředí obce), příležitostí a ohrožení (vnější prostředí obce). Provedení analýzy přispěje k rozvíjení silných stránek a příležitostí obce a odstranění slabin a ohrožení v obci. SWOT analýza poskytuje informace pro stanovení strategie rozvoje obce. Praktickým výstupem strategického rozvojového dokumentu obce je strategie rozvoje obce, která tvoří druhou část dokumentu. Zde je stanovena vize, strategické oblasti, priority a konkrétní projektové záměry.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Umístění v rámci ČR a kraje

Obec Děkanovice se nachází v jihovýchodní části Středočeského kraje. Leží 45 km jihovýchodně od Benešova. Její katastr sousedí na východě s okresem Pelhřimov. Obec nemá místní části.

Velikost území, obce v území

Počet obyvatel 61

Celková plocha území obce 407,66 ha

Výměra orné půdy 181,23 ha

Výměra zahrad 3,83 ha

Výměra trvalých travních porostů 36,94 ha

Výměra zemědělské půdy 222,01 ha

Výměra lesní půdy 156,80 ha

Výměra vodních ploch 2,78 ha

Výměra zastavěných ploch 3,06 ha

Výměra ostatních ploch 23,02 ha

Vzdálenosti do spádových sídel (obec s pověřeným úřadem, ORP, kraj)

Nejbližší obcí s rozšířenou občanskou vybaveností jsou Dolní Kralovice (5km), kde se nachází základní a mateřská škola, praktický lékař, zubní lékař, matrika, pošta a další.

Nejbližšími městy jsou Ledeč nad Sázavou (19 km SV), Humpolec (20 km JV) a Vlašim (22 km SZ), kde se nachází sídlo ORP. Okresní město Benešov je vzdáleno cca 50 km.

Samospráva obce sídlí v budově Obecního úřadu čp. 17, má k dispozici obecní rozhlas a webové stránky. Obec vede od roku 2 000 svou vlastní kroniku.

Obec je součástí Mikroregionu Želivka se sídlem v Čechticích.

Ochrana přírody, ochranná pásma

Obec se nachází v povodí řeky Želivky na které je VD Švihov, které slouží jako významný rezervoár surové vody pro úpravnu vody, ze které je zásobována valná část hl.m. Prahy, některých obcí a měst Středočeského kraje ale i Vysočiny. Obec se nachází ve třetím ochranném pásmu vodního zdroje. Další ochranné pásmo, které se nachází na území obce je ochranné pásmo nejvytíženější dopravní tepny ČR - D1.

Historické události v obci

V písemných pramenech je obec vzpomenuta již roku **1352,** kdy byla pod správou děkana vyšehradské kapituly. V té době patřila k Svatavinu újezdu.

Od roku 1953 je zde samostatný obecní úřad, jenž vznikl po oddělení blízké vesničky Dunice. V letech 1975 až 1990 připadly Děkanovice i Dunice k obci Studený.

Mezi zdejší památky patří návesní kaplička „Panny Marie“ a horní kaplička „Sv. Václava“. Nad obcí při polní cestě do Křivsoudova pod mohutnou lípou stojí kříž, který byl postaven na památku „Zrušení roboty“ v roce 1848. U silnice směrem k Dolním Kralovicím stojí „Bočkův kříž“ z roku 1919 na památku příchodu legionářů z Ruska. Třetí „Váňův kříž“ stojící na cestě k Vítonicům byl postaven v r. 1911.

JZD Děkanovice bylo založeno v září 1957. V červnu 1972 byly dány do celku družstva Děkanovice – Dunice – Studený, což trvá dodnes. Dnes najdeme v obci chátrající bývalé zemědělské objekty Agrodružstva Studený (dříve JZD Studený).

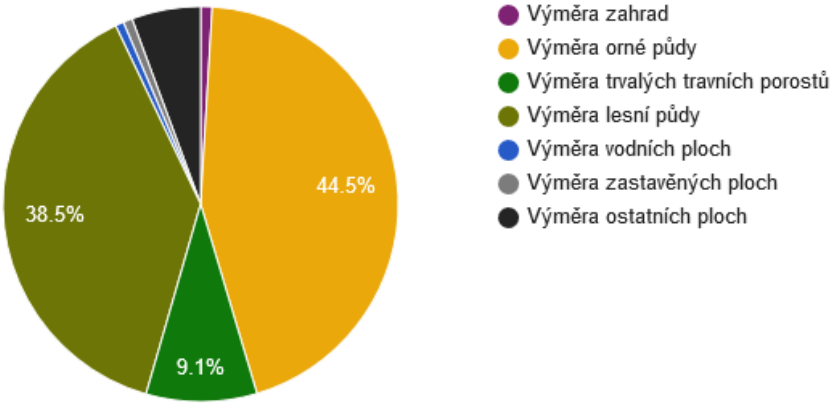
Krajina v okolí, využívání krajiny, přírodní útvary, vodní toky

Ve středu obce je jedna usedlost, která spolu s rybníčkem a kapličkou vytváří okrouhlou, velmi hezkou náves. Kolem obce je zemědělská půda, která je po celém obvodu uzavřena lesem. V okolí se nachází malebná příroda ideální pro rekreaci a turistiku.

Zemědělskou půdu s 222 ha využívá Agrodružstvo Studený, AGRO Dolní Kralovice, ZD Čechtice.

Okolní krajina je převážně tvořena zemědělskou půdou a lesy.

Struktura využití půdy v obci Děkanovice v roce 2018



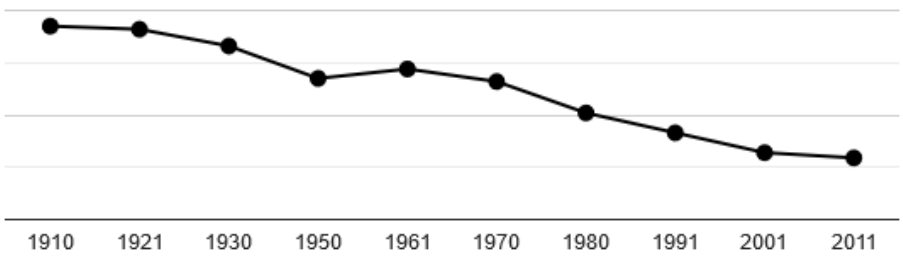
Zdroj: ČSÚ

2. Obyvatelstvo

Demografická situace

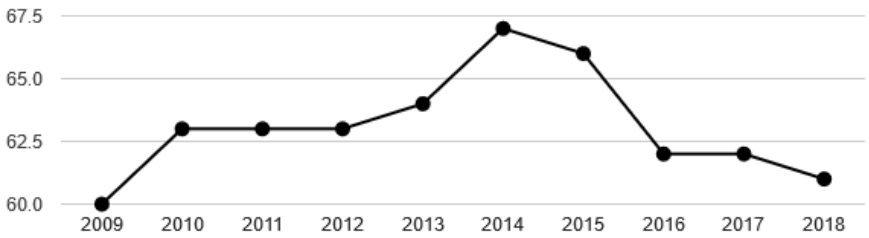
Vývoj počtu obyvatel z dlouhodobého hlediska je trvale klesající. Je zpařičiněn zezména odlivem pracovních míst z venkova do větších měst a tím i odchodu obyvatel produktivního věku do aglomerací s vyšší nabídkou práce a rozšířenou infrastrukturou. Dlouhodobě dochází k vylidňování malých obcí, které jsou vzdáleny od větších měst a Děkanovice v tomto směru nejsou vyjímkou.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Děkanovice od roku 1910



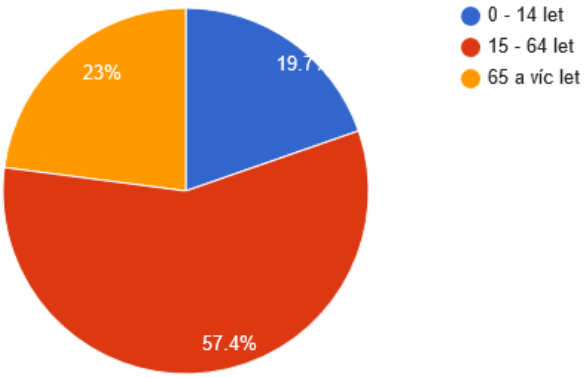
Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatel obce Děkanovice v letech 2009 - 2018



Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatel obce Děkanovice v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

Sociální situace

Spolková, osvětová a informační činnost

1. spolky - v obci je spolek dobrovolných hasičů, který má tři členy ve věku do 18 let.
2. podpora spolků - pro podporu SDH je k dispozici hasičská zbrojnice s klubovnou
3. akce pořádané v obci - dětská setkání, sraz rodáků, letní tábor, pouťové posezení, rozsvícení vánočního stromu
4. informování občanů o dění v obci - pro šíření informací je využíván rozhlas a rozesílání SMS zpráv

3. Hospodářství

Ekonomická situace

V obci je několik drobných podnikatelů. Vzhledem k umístění a velikosti obce nelze předpokládat výrazný rozvoj podnikatelských aktivit většího rozsahu.

Obec je zasazena do převážně zemědělské krajiny a na jejím území se nenachází žádná průmyslová

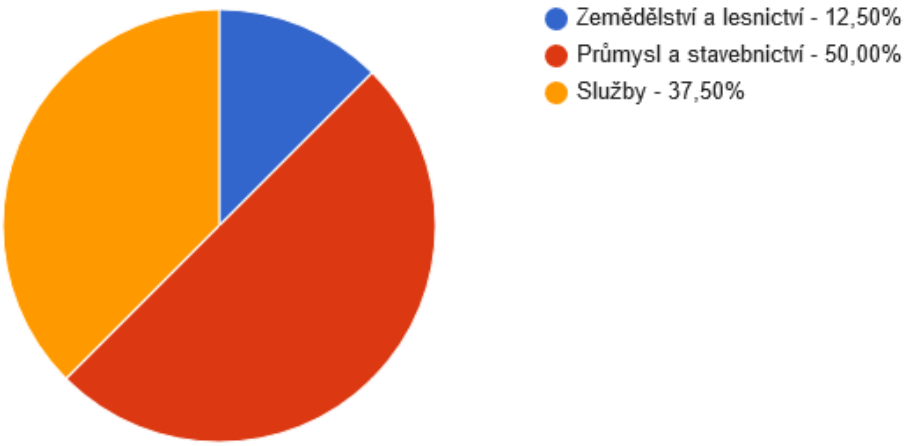
výroba. Část obyvatel každodenně dojíždí za prací do okolních obcí a měst. V obci jsou dvě truhlářství a jeden zemědělský podnikatel.

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Děkanovice v roce 2018

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	1	43,75%
10-49	malé podniky	0	0,00%
50-249	střední podniky	0	0,00%
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	9	56,25%

Zdroj: ČSÚ

Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Děkanovice v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou - Domy mají vlastní zdroje podzemní vody a vlastní septiky. V obci je v posledních letech výrazný nedostatek podzemní vody v lokálních zdrojích a proto je jednou z priorit obce zajištění zásobování obyvatel pitnou vodou v dostatečném množství.

Kanalizace a ČOV - Obec nemá splaškovou kanalizaci, ani centrální ČOV. Vzhledem k velikosti obce, předpokládané výši investice a vývoji počtu obyvatel zatím nelze předpokládat reálnou možnost výstavby

splaškové kanalizace s napojením na centrální ČOV.

Plynofikace - Obec není plynofikována a ani v budoucnu se plynofikace neplánuje.

Elektřina - Obec disponuje rozvody nízkého napětí, které jsou ve stožárech, konzolých a sloupech. Část rozvodu je kabely uloženými v zemi.

Telekomunikace - Obec je pokryta signálem třech nejvýznamnějších telefonních operátorů. Všechny domy mají možnost bezdrátového připojení k internetu.

Veřejné osvětlení - Rozvody veřejného osvětlení, je řešeno ocelovými stožáry, ale i svítidly osázenými na stožárech NN vedení.

Nakládání s odpady - Obec je členem DSO EKOSO. Na území obce se nacházejí nádoby na třídění odpadu. Jsou zde nádoby na sklo, plast, použitý kuchyňský olej, bioodpad a papír. Každá domácnost disponuje nádobou na směsný komunální odpad (SKO), který je vyvážen společností FCC Dačice s.r.o. a ukládán na skládku v Trhovém Štěpánově. Tříděný odpad je svážen společností FCC Dačice s.r.o. k dalšímu využití.

Dopravní infrastruktura

Obcí prochází komunikace III. třídy č. 13027, která není výrazně zatížena dopravou. Dálnice D1 je dostupná na EXIT 75 Hořice nájezdu ve směru na Prahu a sjezdu ve směru na Brno, dále pak na EXITu 66 Loket a to v nájezdu i sjezdu v obou směrech. Oba nejbližší EXITy jsou do vzdálennosti 7 km.

Místní komunikace

Obec má 1,293 km místních komunikací. Místní komunikace v obci je v dobrém stavu. Místní komunikace, která vychází z komunikace III. třídy 13027 tvoří spojnici mezi Děkanovicemi a Dunicemi. Místní komunikace je majetkem obce pouze na jejím katastrálním území. Stav komunikace je havarijní a vyžaduje nezbytnou opravu.

Zimní údržba místních komunikací je prováděna ve spolupráci s místním zemědělským podnikatelem.

Dopravní obslužnost

počet spojů veřejné dopravy ve všedních dnech - cca 3 směr Vlašim, D. Kralovice, Ledeč nad Sázavou

1. kvalita spojení - nedostatečná četnost spojů, přepravní doba (zejména pro školní děti)
2. zajištění veřejné hromadné dopravy v rámci spolupráce obcí s DSO BENEBUS

5. Vybavenost obce

Vzhledem ke své velikosti obec není vybavena žádným obchodem, ani jiným podnikem poskytujícím

veřejné služby, pohostinstvím, nebo jiným způsobem stravování.

Obec disponuje hasičskou zbrojnicí v jejímž druhém nadzemním podlaží se nachází společenská místnost. Vedle hasičské zbrojnice je zastřešený prostor pro setkávání obyvatel při nepříznivém počasí. V centru obce je nově vybudováno multufinkční hřiště s pevným povrchem a oplocením. V jeho sousedství se nachází dětské hřiště, které je vybavené několika herními prvky.

Zdravotnictví

1. lékařské služby v obci - základní lékařská péče je zajištěna v Dolních Kralovicích, specializované obory jsou zejména ve Vlašimi.
2. dostupnost zdravotnických zařízení nejbližší nemocnice je v Pelhřimově (Jihočeský kraj) a v Benešově.
3. záchranná služba je zajištěna z výjezdových stanovišť Vlašim, nebo Zruč nad Sázavou.

Sociální péče

1. sociální služby, jejich rozsah a způsob zajištění - obec nezajišťuje služby spojené se sociální péčí, ani nemá uzavřeny smluvní vztahy s poskytovateli těchto služeb.

Kultura a péče o památky

1. dostupnost kulturních zařízení v okolních obcích - nejbližší kulturní zařízení se nachází v Dolních Kralovicích, kde je multufunkční sál využívaný pro koncerty, divadla, kino atp. Dále je zde společenský sál s kapacitou cca do 500 osob. Další společenský sál se nachází v obci Studený, nebo v obci Blažejovice.
2. Na území obce se nenachází památky zapsané na ústředním seznamu kulturních památek. Jsou zde drobné sakrální památky místního významu - 2 kapličky a 3 křížky.

Sport a tělovýchova

1. podmínky pro sportovní a volnočasové aktivity - v centru obce je víceúčelové sportovní hřiště s oplocením a v jeho blízkosti je i dětské hřiště s několika herními prvky. Větší sportoviště, zimní, či plavecký stadion se nacházejí v okolních městevh (Vlašim, Humpolec, Ledeč nad Sázavou, atp.)

6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

1. míra ohrožení hlukem - zejména hluk z provozu dálnice D1
2. významné zdroje znečištění v obci nejsou
3. brownfieldy - na území obce je nevyužívaný zemědělský objekt

Odpady

V obci jsou instalovány sběrné nádoby na tříděný odpad: plasty, sklo, bioodpad, papír, jejichž vyvážení zajišťuje firma FCC Dačice. Likvidaci použitého oleje z domácností zajišťuje Černohlávek GROUP s.r.o.

Obec je členem sdružení EKOSO Trhový Štěpánov, které je provozovatelem skládky odpadů.

Obec má smlouvu s firmou EKO-KOM a.s. Praha na třídění odpadu. V obci probíhá dvakrát ročně odvoz nebezpečného a nadměrného (objemného) odpadu.

Odpadní vody

Obec nemá splaškovou kanalizaci, ani centrální ČOV.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

1. typ obecního úřadu - 1. stupně
2. obec nevykonává správní činnosti pro jiné obce
3. obec je součástí území ORP Vlašim

Bezpečnost

1. řízení krizových situací, rizika živelních pohrom a jejich předcházení, začlenění do integrovaného záchranného systému, varování obyvatel před nebezpečím je realizováno zejména ve spolupráci s ORP Vlašim a IZS. K varování obyvatel před nebezpečím je využívána siréna a místní rozhlas.

Vnější vztahy a vazby

1. členství obce v organizacích a sdruženích - obec je členem sdružení obcí EKOSO, Benebus, Mikroregion Želivka
2. obec je od roku 2020 partnerem spolku Kraj Blanických rytířů z.s.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Rozvojový dokument obce Děkanovice, vypracovaný na roky 2015 až 2025 byl ve své podstatě zásadním pramenem pro vypracování nového rozvojového dokumentu, který na něj navazuje a reflektuje nové skutečnosti, možnosti a potřeby obce a jejich obyvatel.

Zásadním limitem rozvoje obce se v nejbližších letech zdá být finanční situace obce a to zejména s přihlédnutím na vrcholící kůrovcovou kalamitu a propad celosvětové ekonomiky, který lze očekávat minimálně v následujících několika letech.

SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vize je představa toho, jak chcete, aby obec vypadala v budoucnosti (cca za 10 či 20 let). Vize musí být formulována výstižně a stručně pomocí jednoho či několika důležitých výroků. Součástí vize mohou být i principy, na nichž obec staví svůj rozvoj.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost Střední důležitost Nízká důležitost

Cíl : „Infrastruktura”

Opatření : „Oprava místních komuikací”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava místních komunikací”	2028 - 2030		800000	Vlastní + externí
„Oprava místní komunikace do Dunic”	2021 - 2022	starosta	955000	Vlastní + externí

Opatření : „Rozšíření veřejného osvětlení”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce veřejného osvětlení”	2020 - 2021		141000	Vlastní + externí
„Výměna světelných zdrojů LED” Výměna stávajících výbojek za úsporné LED světelné zdroje.	2021 - 2022			Vlastní

Opatření : „Výstavba vodovodnícho přivaděče a řadu”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Projektová dokumentace” dokumentace ve stupni DSP a DPS	2022 - 2027		400000	Vlastní
„Výstavba vodovodního přivaděče a vodovodního řadu”	2024 - 2028		9000000	Vlastní + externí

Opatření : „Výstavba kanalizace a ČOV”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Projektová dokumentace” dokumentace ve stupni DSP a DPS	2026 - 2030		500000	Vlastní
„Výstavba kanalizace a ČOV”	2025 - 2030			

Cíl : „Hospodářství”

Opatření : „Výstavba ZTI pro výstavbu RD” výstavba inženýrských sítí (základní technické infrastruktury) pro stavební parcely	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Projektová dokumentace” Projektová dokumentace pro výstavbu ZTI ve stupni DSP a DPS.	2020 - 2022			Vlastní
„Výstavba ZTI pro RD”	2024 - 2030			

Opatření : „Oprava hasičské zbrojnice”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
– „Oprava hasičské zbrojnice”	2021 - 2023		25000	Vlastní

Opatření : „Nákup komunální techniky”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
– „Nákup sekacího traktůrku”	2021 - 2023		80000	Vlastní

Cíl : „Rozvoj lidských zdrojů”

Opatření : „Vybavení SDH”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

Cíl : „Kultura, sport a cestovní ruch”

Opatření : „Oprava kapliček”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
– „Oprava kapliček”	2023 - 2026		200000	Vlastní + externí

Opatření : „Oprava kamenného křížku”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava křížku”	2020 - 2021		54000	Vlastní

Cíl : „Životní prostředí”

Opatření : „Úprava návsi a veřejné zeleně” v rámci revitalizace odpočívadla D1	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

Opatření : „Revitalizace malých vodních nádrží”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Revitalizace lesní vodní nárže”	2021 - 2026		300000	Vlastní + externí
– „Revitalizace malé vodní nárdže "Kovárník"”	2025 - 2026		800000	Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Za realizaci programu je odpovědné zastupitelstvo obce, které průběžně bude sledovat plnění stanovených cílů, opatření a aktivit. Program bude aktualizován dle potřeb obce.