



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE **STARÉ MÍSTO**



NA OBDOBÍ LET
2018 - 2028

Úvod

Program rozvoje Obce Staré Místo je strategický rozvojový dokument obce, jehož cílem je definovat prioritní cíle rozvoje obce v předem stanoveném časovém horizontu. Bylo zvoleno období 10 let, tj. 2018 - 2028.

Program se zaměřuje na chybějící oblasti v kulturním životě občanů, životní prostředí, rozvoj infrastruktury, rozšíření výstavby rodinných domů, vybudování zázemí pro volnočasné aktivity a péče o kulturní předměty místního významu.

Tento dokument má zajistit prosperitu obce, uspokojení potřeb obyvatel a stanovit vizi pro život v obci do budoucna. Zároveň podává veřejnosti přehled o plánovaných investičních ale i neinvestičních potřebách obce.

Program rozvoje Obce Staré Místo, je odkazem a podkladem pro vedení obce a při podávání žádostí o dotace, úvěry či půjčky.

K realizaci těchto záměrů slouží mimo jiné územní plán obce a částečně k němu také napomáhá i členství v dobrovolném svazku obcí Mariánská zahrada.

Dokument je rozdělena na dvě části - analytickou a návrhovou.

Analytická část popisuje situaci v obci na základě místních znalostí, statistických dat a ve svém závěru nabízí východiska pro návrhovou část, která zohledňuje výsledky šetření. Návrhová část navazuje na analytickou část, tím, že pro zjištění skutečnosti vyplývajících z analytické části navrhuje optimální řešení.

Dokument nahrazuje Plán rozvoje Obce Staré Místo, který byl schválen Zastupitelstvem obce dne 4.12.2008 a v současné době již nenaplňuje záměry a cíle obce a jejich občanů.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Staré Místo se nachází v okrese Jičín, kraj Královéhradecký. Nadmořská výška se pohybuje kolem 275m n.m.

Obec je samostatnou od revoluce 1989, před revolucí byla součástí střediskové obce Podhradí. Obec s pověřeným úřadem a ORP je město Jičín, vzdálené 4 km. Krajské město Hradec Králové je ve vzdálenosti 55 km.

Obrázek 1 Poloha obce v rámci Královéhradeckého kraje (zdroj: ČSÚ, vlastní úprava)



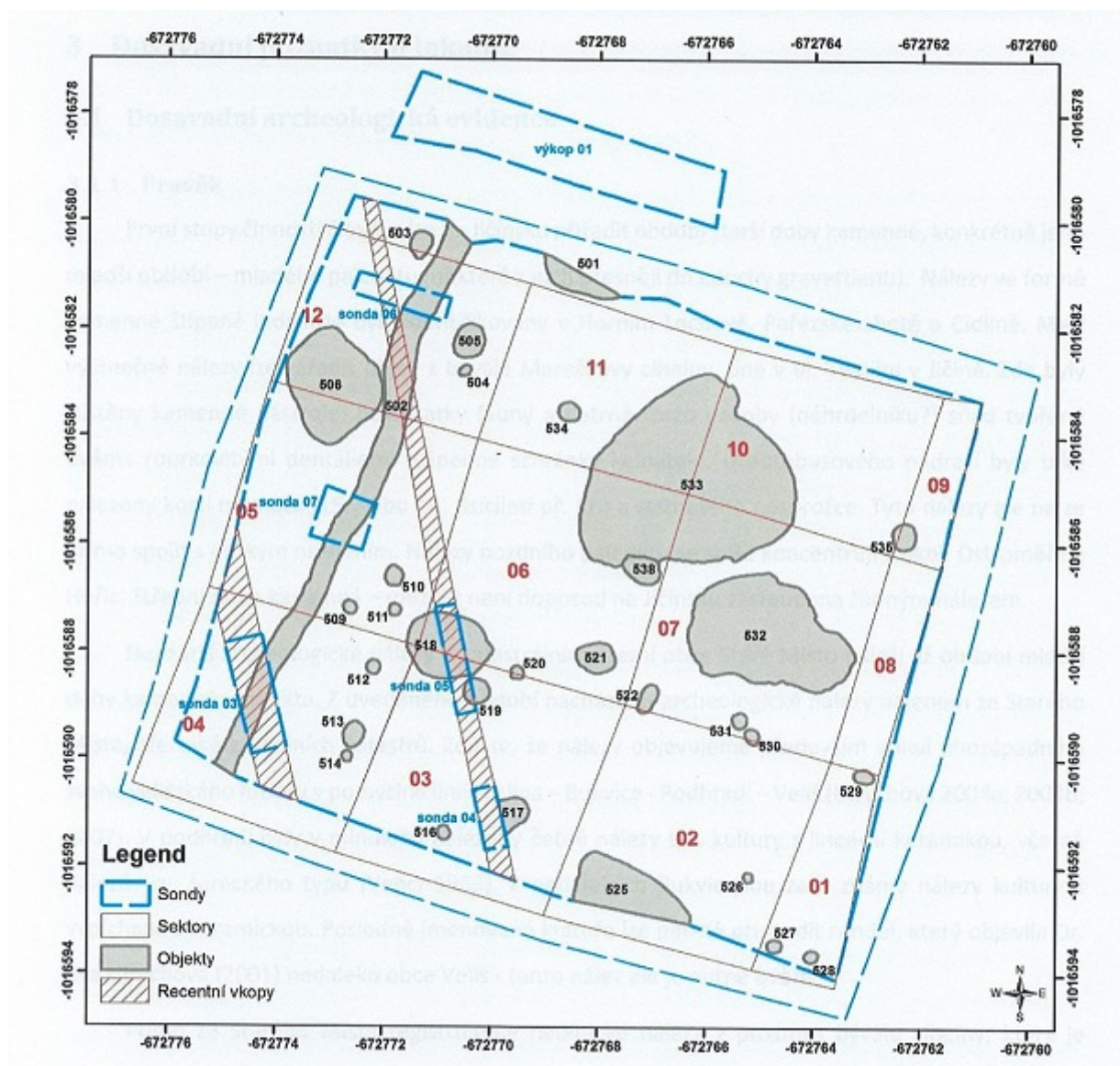
Území obce Staré Místo tvoří jedno katastrální území o rozloze 302,76 ha. V obci nejsou značené ulice, ale některé části mají své specifické pojmenování, které jsou mezi místními obyvateli zažité (např. Pastouška).

Nejstarší archeologické nálezy v katastrálním území obce Staré Místo náleží až do období mladší doby kamenné. Nálezy se zde objevují v prostoru bývalé cihelny, která je situována na jižním okraji obce (nález z roku 1947 - 5 zahloubených sídlištních jam, které obsahovaly maznice, kamennou sekeru, keramický fragment nádoby), nález na poli v blízkosti železniční stanice (nález z roku 1932 - fragment bronzové

hřivny, rozlomená bronzová sekera). Doba hradištní je ve Starém Místě zastoupena nálezem zlomku podstavu nádoby a konického přeslenu zdobeného rytou dvounásebnou klikátkou.

V roce 2012 v průběhu stavby vodovodu a vodojemu, probíhal archeologický dohled. Výkopy, které byly v souvislosti se stavbou navštěvovány se zdály být nezajímavé, žádné nálezy se neobjevovaly, až při provádění skrývky v místě kde stojí vodojem, se objevila tři místa zvláště ložené zeminy, což naznačovalo archeologický nález. Tímto odhalením byl zahájen v dubnu 2012 záchranný archeologický výzkum. Při výzkumu byly nalezeny pozůstatky sídliště z 9. století a 10. století. A kromě obvyklých nálezů, jako jsou zlomky keramických nádob, fragmentů zvířecích kostí a pozůstatky konstrukcí hospodářských či obytných staveb, se podařilo objevit i 4 celé neporušené nádoby (o váze 4302g) a dvě větší torza (o váze 1188g). Tyto nálezy, tj. raně středověké ve Starém Místě dosud chyběly, do této doby v obci žádný takovýto výzkum neprobíhal, zpravidla šlo pouze o dohled při menších stavebních pracích, při kterých byly ve velmi omezené míře zjištěny jen ojedinělé nálezy. Nález potvrdil, že se jedná o sídliště, které s největší pravděpodobností mělo být předlokní záležitost města Jičína. Svou vyjímečnou hodnotu má především v rámci širšího regionu Jičínska, kde doposud chyběly nálezy datované do počátku vrcholného středověku nebo nebyly známe nálezové okolnosti. Toto období bylo přitom časem závažných změn v krajině a ve společnosti.

Obrázek 2 Plocha výzkumu s vyznačenými sektory a zjištěnými objekty (zdroj: Regionální museum a galerie Jičín)



Okolí obce je mírně členité. Jde o Východopolabskou tabuli a jižní část Jičínské pahorkatiny, mírně zvlněnou, která je rozčleněna mírnými údolími. Jičínská kotlina, sníženina v oblasti horního a dolního toku Cidliny, zahrnuje kromě města Jičína i řadu dalších obcí, z nichž nejbližší k Jičínu leží Staré Místo. Nacházejí se zde přírodně zajímavá místa, jako je malý rybníček na severozápadním okraji obce, vzniklý na bezejmenném pravém přítoku Čejkovického potoka. Rybník se podařilo Obci Staré Místo odkoupit do osobního vlastnictví v roce 2016. Druhým rybníkem, který se nachází v k.ú. Staré Místo je rybník na Černém potoce, který nalezneme západně od železniční zastávky Staré Místo. Ten slouží rybářům k chovu ryb. Dalším přírodně zajímavým místem v bezprostředním okolí Starého Místa je starý úvoz směrem na Čejkovice. Obec se vyznačuje jedním z největších hnízdišť chráněných rorýsů obecných (*Apus Apus*), které hnízdí ve větracích otvorech bytových domů u rybníka na severozápadním okraji obce. Ochranná pásma se zde vyskytují pouze k ochraně zdrojů pitné vody, kterou zásobuje obec občany a drobné podniky obce Staré Místo.

Obec Staré Místo se nachází na místě původního města Jičín, o kterém se písemnosti zmiňují již roku 1297, v souvislosti s úmrtím manželky krále Václava II., Guty, které tehdy panství patřilo. Po založení současného města Jičín ztratilo původní sídlo kraje svůj význam a dalo tak vzniknout současné obci Staré Místo.

První písemná zmínka o obci Staré Místo je datována k roku 1327, ovšem osada existovala patrně již dříve, protože již koncem 13. století se zde nacházel v centru obce raně gotický kostel sv. Františka z Assisi. Ten byl později upravován v letech 1694 - 1695.

Místní hřbitov, který byl postaven roku 1396, je situován v samém středu obce při hlavní komunikaci I32 (spojnice Jičín - Poděbrady). Poblíž kostela ve svahu nad prostorem návsi je umístěna pískovcová socha svatého Floriána, patrona hasičů, dále zde najdeme sochu svaté Panny Marie a svatého Jana Nepomuckého.

V roce 1923 byl založen místní hasičský sbor dobrovolných hasičů, který funguje dodnes.

Z historie a uspořádání obce vychází i obecní znak a prapor.

1. Nejstarší dějiny Starého Místa jakožto předchůdce držitele městských práv města Jičína:

Heraldicky lze zřetelně vyjádřit figurou koruny jakožto symbolem příslušnosti ke královskému zboží, figurou cimbuřového dělení štítu, jež schematicky znázorňuje městskou hradbu a tedy někdejší předpokládaná městská práva lokality, nebo figurou zlato-černého polcení štítu, které připomíná erb Vartmberků, na jejichž žádost k udělení městských práv došlo.

2. Historická vazba obce k velišskému panství:

Heraldicky je možné tento aspekt vykreslit pomocí figury zlato-černého polcení z erbu Vartmberků, nebo prostřednictvím figury kruhu či kroužku z erbu Šliků.

3. Vyjádření starobylého kostela sv. Františka Serafinského čili z Assisi:

V řeči symbolů tak lze učinit pomocí typické figury symbolizující uvedeného světce, tj. pomocí tzv. atributu. Mezi atributy sv. Františka z Assisi vhodné pro kombinaci s výše uvedenými znakovými figurami přitom patří například liliová hůlka neboli liliové žezlo, nebo šestice andělských křídel serafinských.

Znak

V černo-zlatě polceném štítě pod cimbuřovou hlavou opačných barev vpravo vyrůstající stříbrná liliová hůlka provlečená zlatým kruhem, vlevo pod sebou koruna a kruh, obojí černé.



Vlajka

List tvoří žluto-černě dělený žerďový zubatý pruh široký jednu čtvrtinu délky listu, se třemi čtvercovými a dvěma krajními polovičními zuby, a dva vodorovné pruhy opačných barev, horní s bílou lilí a žlutým mezikružím vedle sebe, dolní s černou korunou a černým mezikružím vedle sebe. Poměr šířky k délce listu je 2:3.



Znak a prapor může obec Staré Místo užívat od 11.května 2006, kdy je schválila Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR.

Dominantou obce je již zmíněný raně gotický kostel sv. Františka z Assisi (Serafinského), stavba ze 13. století s pozdně gotickým presbytářem a pozdější barokní úpravou v místě původního osídlení Jičina. Jedna z nejstarších dochovaných staveb v okrese.

Jednolodní orientovaná stavba s užším pravoúhlým presbytářem, k němuž přiléhá ze severu čtvercová sakristie, na západě mohutná hranolová věž. Střecha kostela sedlová, krytina alukryt z roku 1987, věž s jehlanovou střechou je nově pokryta živičným šindelem. Exteriér - omítka hladká, vápenná, členěna lizénovými rámy, v ní půlkruhově zaklenutá okna, většinou s šambránami. Nároží presbytáře jsou opatřena z východní strany opěrnými pilíři, v nich jsou zazděny na římsě kamenné masky (patrně architektonické články (konzoly) ze starší - gotické fáze stavby, podobné konzolám v presbytáři, ale subtilnější). Věž je členěna na dvě části, první patro o výši kostela, druhé o polovinu vyšší, v prvním patře dvě půlkruhově zakončená okna ze severu a jihu, ze západu pravoúhlý vstupní portál v kamenném ostění, nad ním kruhové okno, v dalším patře po jednom půlkruhově zaklenutém okně z jižní, severní a západní strany, hrany věže u vrcholu okoseny, střecha jehlanová s okosenými hranami a čtyřmi atikovými štítky.

Roku 1996 byla nově opravena fasáda a věž získala novou krytinu.

Kostel sv. Františka z Assisi



2. Obyvatelstvo

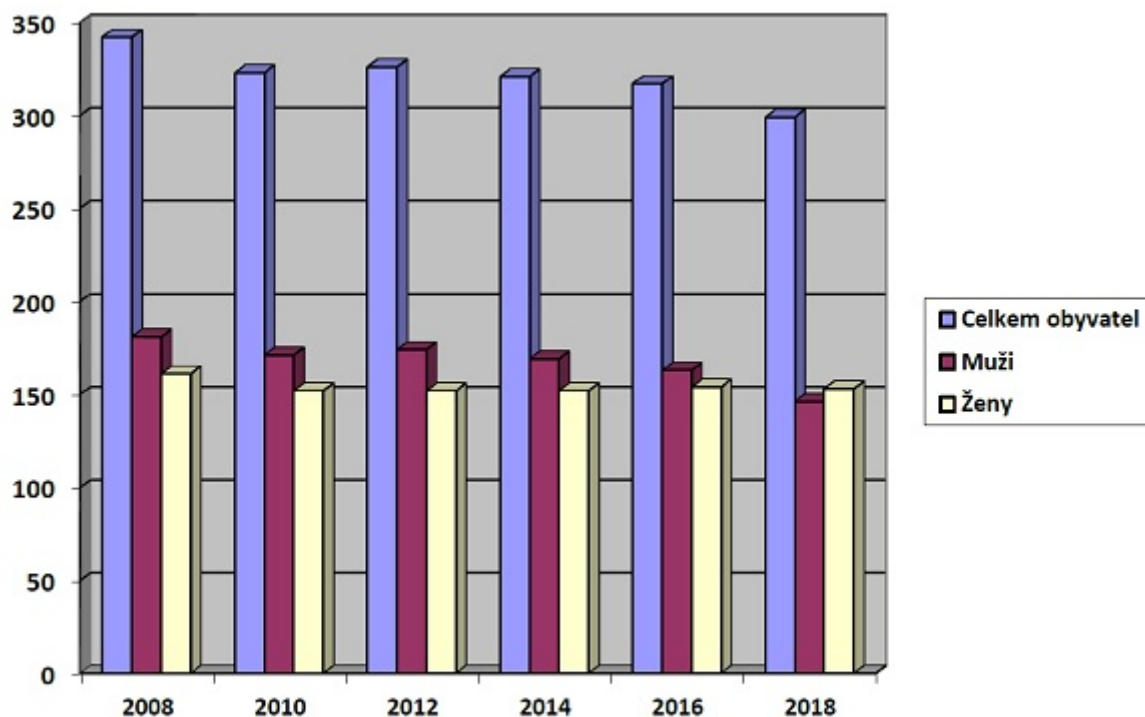
K 1. 1. 2018 žilo v obci Staré Místo 307 obyvatel, z toho 154 mužů (50.2%) a 153 žen (49,8%).

Muži (do 15.let)	Muži (nad 15.let)	Ženy (do 15.let)	Žena (nad 15. let)	Celkem
13	141	21	132	307

Celkový počet obyvatel od roku 2008 výrazně klesl. V roce 2008 žilo v obci 342 obyvatel, což znamená pokles oproti roku 2018 o 35 občanů.

Pro představu a srovnání poslouží následující graf:

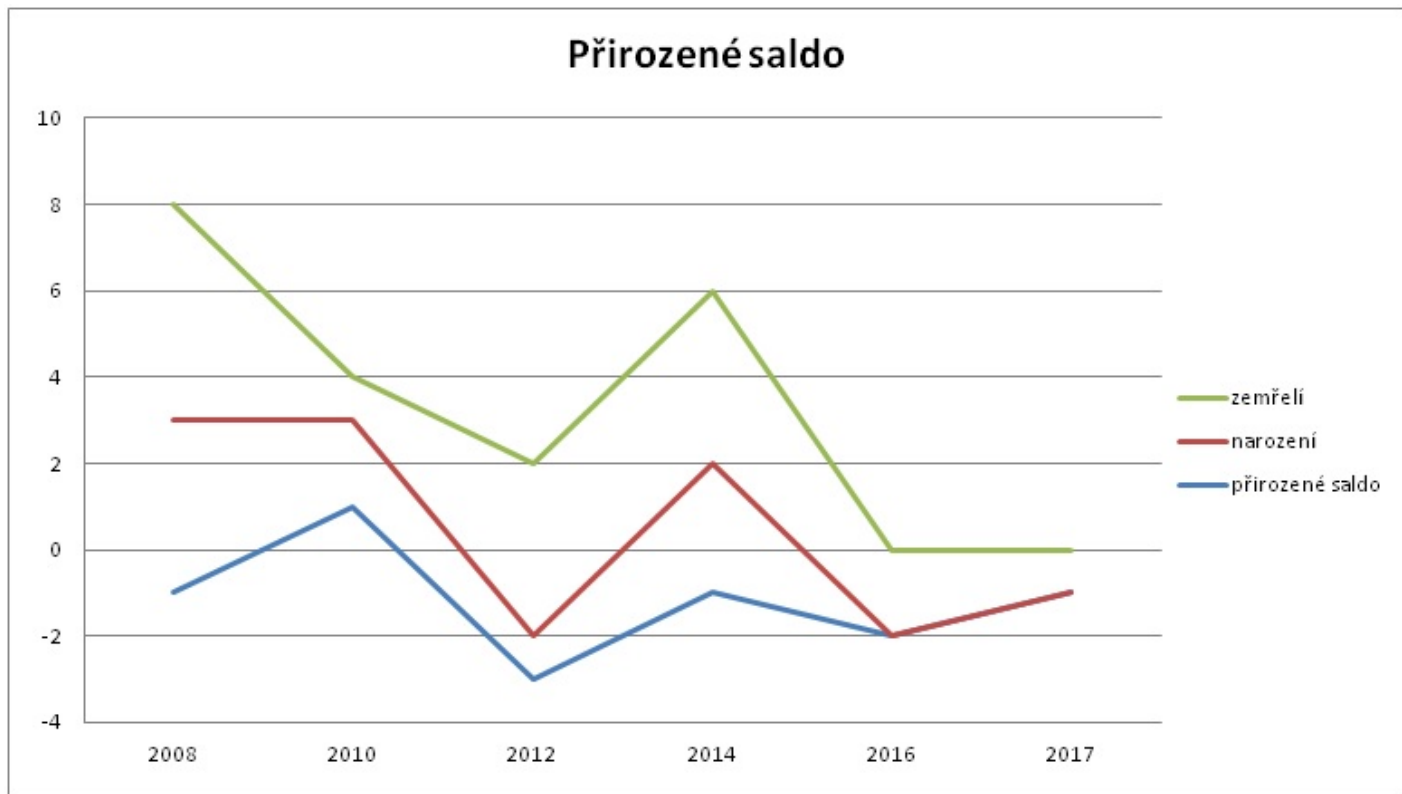
Změna počtu obyvatel v posledních 10 letech:



VÝVOJ POČTU OBYVATEL

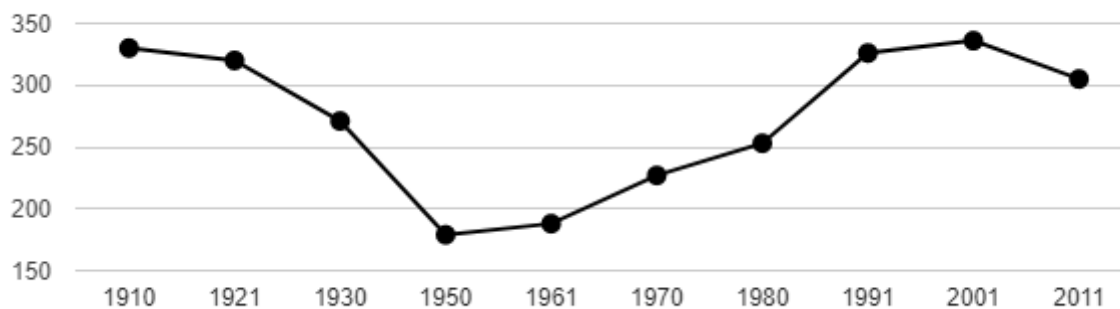
Podrobnější pohled na změny v počtu obyvatel nabízí rozložení celkového salda na migrační a přirozené. Přirozené saldo znamená rozdíl mezi počtem narozených a zemřelých v daném roce. Migrační saldo představuje podíl mezi počtem lidí, který se daný rok přistěhoval a který se odstěhoval. Pokud se více lidí přistěhovalo, než odstěhovalo, bude saldo kladné a naopak.

Nejprve se podíváme na přirozené saldo. Za celé sledované období od roku 2008 do roku 2017 se v obci Staré Místo celkem 15 lidí narodilo a 37 jich zemřelo. Přirozené saldo je tedy záporné, znamená to, že počet obyvatel přirozeně klesá.



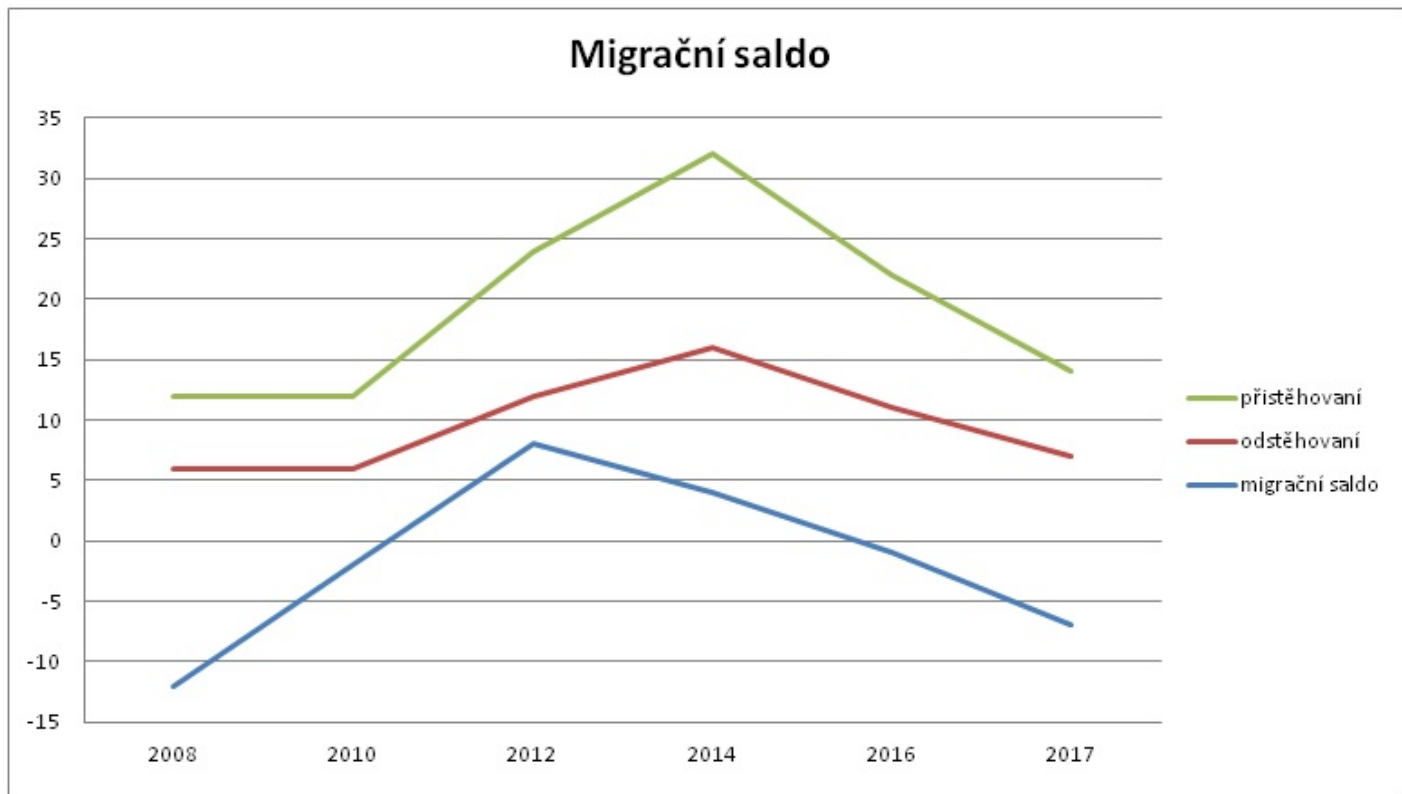
Z pohledu dlouhodobého vývoje počtu obyvatel je patrné, že svého vrcholu obec dosáhla v roce 2001 a poté začal počet obyvatel klesat.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Staré Místo od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

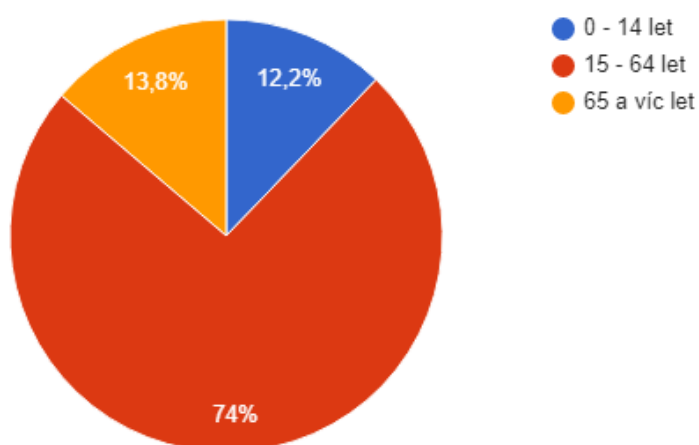
Za celé sledované období od roku 2008 do roku 2017 se v obci Staré Místo celkem 108 lidí odstěhovalo a 94 se přistěhovalo i migrační saldo je tedy záporné, znamená to, že počet obyvatel přirozeně klesá.



VĚKOVÁ STRUKTURA

V dalším grafu můžeme porovnat věkovou strukturu obyvatelstva v obci.

Věková struktura obyvatel obce Staré Místo v roce 2016



Zdroj: ČSÚ

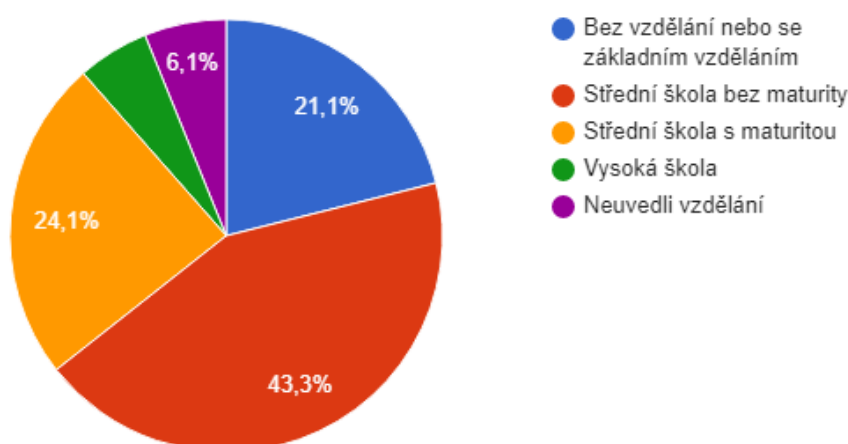
Z hlediska věkových skupin v obci zaujímá nadprůměrný podíl skupina 15 - 64 let, což je podíl osob v

produktivním věku. Podíl seniorů v populaci zaujímá druhé místo. S tím také souvisí průměrný věk obyvatel, který je v obci 33,2 roku.

VZDĚLANOSTNÍ STRUKTURA

Vzdělanostní struktura obyvatelstva obce je znázorněna v následujícím grafu. Vychází z údajů ze Sčítání lidu, domů a bytů 2011. Vyjadřuje počty jedinců starších 15 let podle nejvyššího dosaženého vzdělání.

Vzdělanostní struktura obyvatel obce Staré Místo v roce 2011



Zdroj: ČSÚ

V obci žije nejvíce středoškoláků - vyučených bez maturity, kategorie maturantů následuje těsně za nimi. Nejméně typickým stupněm vzdělání je vysokoškolské.

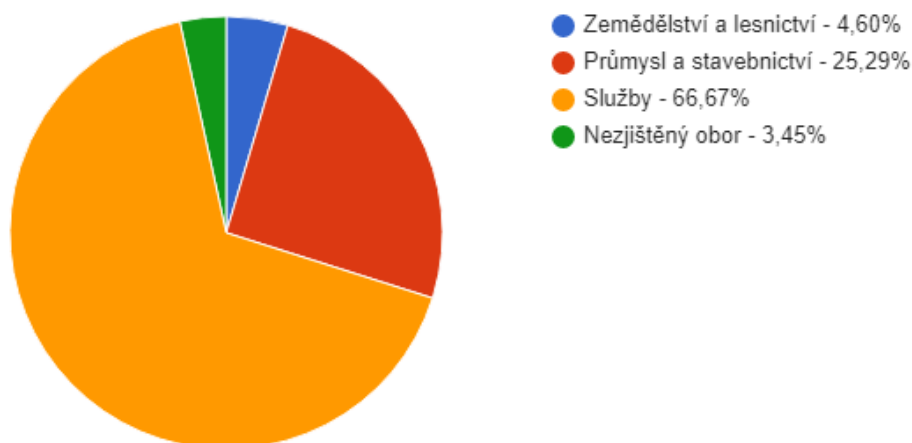
SPOLKOVÝ ŽIVOT

Společenské dění v obci zaznamenává kronika obce, která je vedena od roku 1932. Na jejím vzniku se podílelo 7 kronikářů. Na zpestření společenského života v posledních letech mají kromě samotné obce Staré Místo také zásluhy aktivní občané a Sbor dobrovolných hasičů Staré Místo. Jejich aktivity jsou popsány v následujících kapitolách.

3. Hospodářství

V obci Staré Místo má sídlo 17 firem, je zde také registrováno 63 živností.

Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Staré Místo v roce 2013



Zdroj: ČSÚ

Největší zastoupení patří do kategorie "služby" a dále "průmysl a stavebnictví".

Obec Staré Místo provozuje vlastní hospodářskou činnost v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod na ČOV.

TRH PRÁCE

Staré Místo jako malá obec nemůže nabídnout dostatečné množství pracovních míst. Drtivá většina obyvatel tak musí za prací dojíždět. Obvykle dojíždí do nejbližších měst, kterými jsou Jičín a Libáň, někteří do Nové Paky, Semil, Hořic, ...

Dle SLDB 2011 je zaměstnáno 83,33 % ekonomicky aktivního obyvatelstva. Strukturu zaměstnanosti v obci znázorňuje graf v porovnání s vyššími územními celky.

Struktura zaměstnanosti v obci Staré Místo podle odvětví v roce 2011 (%)

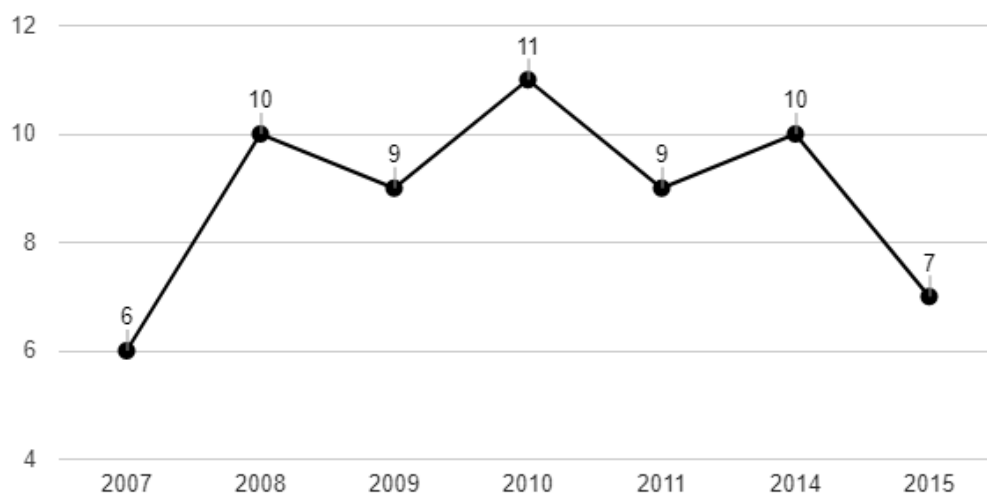
	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Staré Místo	6,00%	33,33%	44,00%
Jičín	5,03%	37,22%	44,49%
Královéhradecký kraj	3,48%	35,20%	49,01%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Zdroj: ČSÚ

Největší zastoupení má odvětví služeb. K další početné kategorii patří průmysl a stavebnictví.

K základním makroekonomickým ukazatelům patří míra nezaměstnanosti. Nejedná se o jev z definice škodlivý, naopak, určitá míra nezaměstnanosti je v ekonomice přítomna vždy. Jedná se o tzv. přirozenou míru nezaměstnanosti, která je průvodním jevem ekonomického a technologického pokroku, kdy některá odvětví přirozeně zanikají a jsou průběžně nahrazována nově vznikajícími. Z dlouhodobého hlediska tedy tato přirozená nezaměstnanost nepředstavuje výraznější problém.

Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

Obec Staré Místo se snaží podporovat zaměstnanost tím, že zaměstnává lidi evidované na úřadě práce. Náplní těchto veřejně prospěšných prací je převážně úprava veřejných prostranství v obci. Obci na mzdy pro zaměstnance veřejně prospěšných prací přispívá úřad práce z prostředků Evropského sociálního fondu a národní Aktivní politiky zaměstnanosti. Jedná se především o dlouhodobě nezaměstnané osoby.

4. Infrastruktura

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Úroveň vybavenosti technickou infrastrukturou má podobně jako vybavenost základními službami zásadní vliv na kvalitu života v obci a jeho atraktivitu pro potenciální nové obyvatele. Vybavení technologiemi zajišťujícími např. čištění vod má vliv také na kvalitu životního prostředí.

Obec Staré Místo má vlastní vodovod včetně zdrojů pitné vody. Kvalita zdejší vody je na špatné úrovni. Ve vodních zdrojích se vyskytuje hodně železa a manganu, proto má obec úpravnu vody na odbourávání těchto složek. Problém s nedostatkem vody nastává v letních měsících, když je malý výskyt srážek a spotřeba vody je větší z důvodu zalévání zahrádek. V současné době je na veřejný vodovod napojeno cca 50% domácností. Každoročně dojde k připojení min. jedné domácnosti právě z důvodu nedostatku vody ve vlastních studních. Do budoucna bude muset obec hledat další zdroj pitné vody, jako záložní zdroj.

V obci je provedeno i odkanalizování. Přibližně 50% kanalizačního řadu je na dobré úrovni, byla vybudována v letech 1998 - 2002 a propojena se starou kanalizací se zaústěním na čistírnu odpadních vod. Stará kanalizace pochází ze 60 let. minulého století a bylo by zapotřebí ji zmodernizovat. V současné době obec pracuje na pasportizaci kompletní kanalizační sítě, na základě které bude vyhodnocena a dále řešena její obnova.

Obec je elektrifikována i plynofikována. Má také zpracovaný územní plán, který v minulosti prošel dvěma změnami a v současné době se zpracovává nový územní plán obce Staré Místo.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Svoz komunálního odpadu zajišťují obci Severočeské komunální služby Jablonec nad Nisou. Občané mají možnost vybrat si v intervalech svozu jednou za týden, jednou za 14 dní nebo kombinovaný svoz. Na pěti místech v obci jsou k dispozici kontejnery na sklo, PET lahve, papír a v období od 1.4. - 31.10. i kontejnery na bioodpad. Dále jsou v obci tříděny v rámci pytlového svozu také plasty z domácností, nápojové kartony, textil a kovy. Obec pravidelně zajišťuje svoz nebezpečného odpadu a také kontejnery pro domovní a zahradní velkoobjemný odpad. V současné době obec požádala o dotaci napořízení domácích kompostérů a v letošním roce proběhne jejich nákup a předání do domácností dle požadavků občanů.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

V obci je zajištěna pravidelná autobusová i vlaková doprava.

Hlavním průtahem obce je silnice I/32 - silnice I. třídy, je dlouhá 39,158 km a spojuje Poděbrady a Jičín. V minulosti se podařilo vybudovat podél ní chodníky pro zlepšení bezpečnosti chodců. Tato komunikace je zároveň stěžejní dopravní páteří. ŘSD si vyhradilo v územním plánu plochu pro možné vybudování obchvatu a tím ulehčení dopravní zátěže ve středu obce. Vybudování obchvatu je však zatím v nedohlednu.

Dlouhodobým problémem je špatný stav silniční komunikace dle pasportu komunikací označené jako 7C. Je to komunikace III. třídy vedoucí do průmyslové zóny.

Obcí Staré Místo prochází i železniční trať, vlaková zastávka se nachází na okraji zastavěného území ve

vzdálenosti cca 1 km od středu obce. Jedná se o železniční trať Nymburk - Jičín. Zastávka Staré Místo u Jičína je jednokolejnou zastávkou v rovném úseku trati, s odbočkou poměrně rozsáhlého vlečkového systému. V minulosti však zastávka bývala trojkolejnou dopravnou s dvěma dopravními a jednou manipulační kolejí, ke které přiléhalo nákladiště - to se u zastávky zachovalo (2012). Za nákladištěm ve směru na Nymburk se nachází výhybka odbočky vlečky obalovny patřící pro firmy Agropodnik Jičín a Fabioproduct.

5. Vybavenost obce

BYDLENÍ

Obec má zpracovaný územní plán, ve kterém jsou zohledněny zastavitelné plochy, které vedou k rozvoji obce. Lokality pro budoucí výstavbu rodinných domů, jsou postupně zastavovány. Obec nemá moc možností jak obec dále rozvíjet. Z jedné části je blokována průmyslovou zónou a v druhé části Velišským vrchem.

Poslední statistické údaje ze SLDB 2011 jsou zahrnuty v následující tabulce

Domovní a bytový fond v obci Staré Místo dle SLDB 2011

Počet domů	71
Počet obydlených domů	61
Podíl obydlených domů	85,92%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	50
Podíl rodinných domů	70,42%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	55,26%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Zdroj: ČSÚ

ŠKOLSTVÍ A VZDĚLÁNÍ, ZDRAVOTNÍ A SOCIÁLNÍ PÉČE

V obci se nenachází žádné školské zařízení. Děti navštěvují mateřské školky a základní školy v Jičíně, v Jičíněvsi či v obci Veliš. V obci se nenachází ani žádné zdravotnické zařízení. Občané obce musejí dojíždět do 4 km vzdáleného Jičína, kde je veškerá péče zajištěna.

PAMÁTKY A KULTURA

Již v úvodu jsme se zmínili o národní kulturní památce:

Kostelu sv. Františka z ASSISI čili Serafínského, který je raně gotického původu z konce 13. století. Je zapsán v ústředním seznamu Kulturních památek. Leží přímo při hlavní silnici ve středu obce. Vlastníkem

je Římskokatolická farnost.

K památkám místního významu patří:

Socha patrona hasičů svatého Floriána, který byl zrestaurován v roce 2004



Sloup se sochou Panny Marie, která byla zrestaurována v roce 2016



a dále socha svatého Jana Nepomuckého, kterou restarátorský záměr teprve čeká.



Obecní úřad se každoročně snaží pořádat kulturní akce pro utužení vztahů mezi občany. Za tímto účelem každoročně pořádá Mikulášskou nadílku, rozsvěcení vánočního stromu, dětský a dospělácký maskarní bál, posezení se seniory, vítání léta, dlabání dýní a v neposlední řadě navštěvuje jubilanty s dárkovými balíčky a při nově narozeném občánku je slavnostně přivítán.

Občané mohou ze Starého Místo podnikat pěší i cyklistické výlety do klidě přírody v oblasti Českého ráje. Zde naleznou kromě velkého množství přírodních památek i památky kulturní a historické. Severně od obce přitahuje turisty i horolezce skalní město Prachovské skály. Malí i velcí výletníci se také mohou vydat do pohádkového města Jičína známého z vyprávění o loupežníku Rumcajsovi.

SPORT A VOLNOČASÉ AKTIVITY

V obci působí jediný spolek, a to Sbor dobrovolných hasičů Staré Místo.

Byl založen roku 1923. Podporou obce byla v roce 1998 byla místní jednotka zařazena do kategorie JPO III v rámci integrovaného záchranného systému ČR s výjezdem do deseti minut. Svou činnost tak rozšířila i mimo území obce.

V roce 2002 pomáhali při likvidaci škod po srpnových záplavách v obci KLy na Mělnicku.

Sbor dobrovolných hasičů pořádá každoročně hasičský ples, který má v obci dlouholetou tradici.

v roce 2002 se účastnili světového rekordu v dálkové dopravě vody v Mimoni a v roce 2010 českého rekordu v dálkové dopravě vody Dolní Loučky - Devět Skal.

Sbor má v současné době celkem 39 členů.

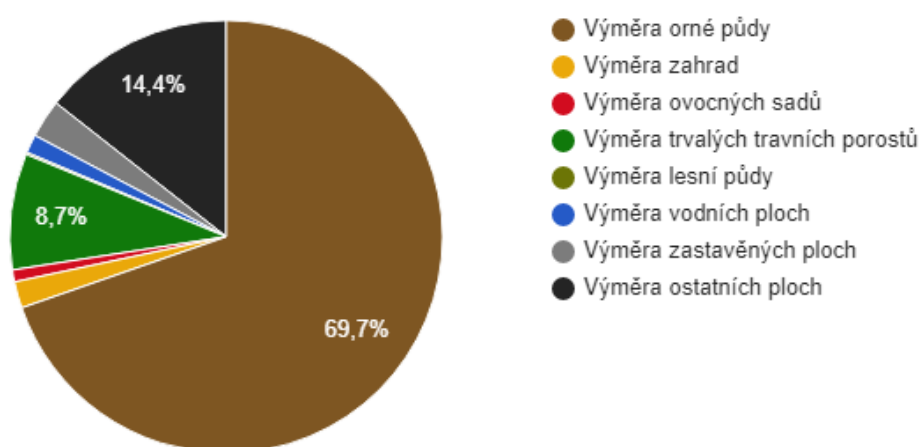
Co se týká ploch pro využití pro sport a volnočasé aktivity, jsou v obci zcela nedostačující. Obec nedisponuje žádným hřištěm, ani kulturní místností. Budova obecního úřadu je v havarijním stavu a plochy, které se v ní nacházejí, jsou zcela nevyhovující. Kulturní akce pořádané v letních měsících jsou zpravidla organizovány na soukromých pozemcích. Obec má již vyčleněnou plochu pro vybudování odpočinkové zóny se zázemím jak pro malé tak velké občany obce. V současné době se připravuje

projekt.

6. Životní prostředí

Obec Staré Místo je tvořena jedním katastrálním územím o celkové rozloze 302,76 ha, z toho:

Struktura využití půdy



Zdroj: ČSÚ

Největší zastoupení v katastrálním území má orná půda, která je obhospodařována nejen místními občany, ale převážně zemědělskými společnostmi. Většinou je na těchto pozemcích pěstovány řepka olejka, krmná řepa, obiloviny a kukuřice.

Čistotu a pořádek veřejných prostranství v obci zajišťuje zaměstnanec z úřadu práce v rámci projektu VPP a další zaměstnanci pracující u úřadu na základě dohod o provedení práce, či dohody o pracovní činnosti. Svůj díl práce odvádějí bezesporu také samotní občané, kteří pečují o svá obydlí a jeho okolí.

V obci je zaveden systém třídění odpadů.

7. Správa obce

Obec Staré Místo vznikla na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a je územním samosprávným celkem s právní subjektivitou. Je základním územním samosprávným společenstvím občanů a tvoří územní celek, který je vymezen hranicemi území obce.

Obec Staré Místo je obec 1. stupně. Spadá pod ORP Jičín.

Obec je spravována zastupitelstvem obce, které tvoří 7 členů a v jeho čele stojí neuvolněný starosta. Obec má zřízeny dva výbory - kontrolní výbor a finanční výbor. Obec zajišťuje správu a údržbu obce, likvidaci odpadů, provozuje veřejný vodovod a kanalizaci, atd...

Obecní úřad má v současné době jednoho zaměstnance.

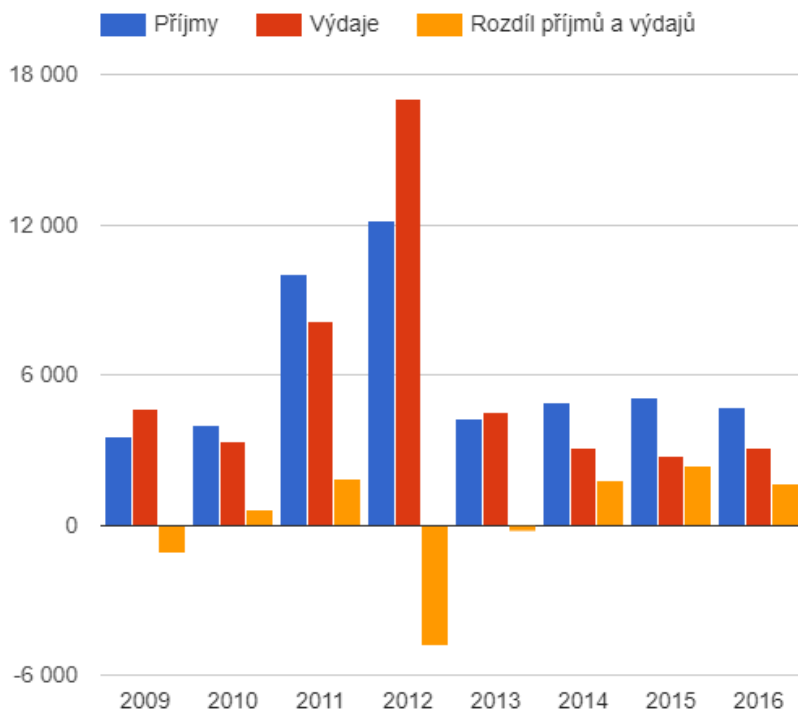
Obec je správcem místního hřbitova.

Obec má zřízenou organizační složku - Jednotku požární ochrany, která je tvořena ze členu místního Sboru dobrovolných hasičů.

HOSPODAŘENÍ OBCE

v rámci rozpočtu obce má obec každoročně vyčleněny finanční prostředky, které slouží k zabezpečení rozvoje obce, její infrastruktury a služeb. V přípravných fázích projektů se obec snaží finanční prostředky šetřit pro budoucí investiční plány. Tak jako tomu bylo v minulých letech.

Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Staré Místo v letech 2009 - 2016 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

Z dlouhodobého hlediska hospodaří obec s vyrovnaným až přebytkovým rozpočtem, jen v letech, kdy byly realizovány investiční záměry došlo ke schodkovému hospodaření, které obec řešila dlouhodobým úvěrem.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce v letech 2013 - 2017 v číslech

V tis. Kč	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
Třída 1 – daňové příjmy	3 599	3 568	3 678	4 091	4 250
Třída 2 – nedaňové příjmy	344	305	933	199	183
Třída 3 – Kapitálové příjmy	0	826	225	0	0
Třída 4 – přijaté dotace	438	1 101	779	488	1 680
Příjmy celkem	4 381	5 800	5 616	4 778	6 113
Třída 5 – běžné výdaje	3 603	3 464	3 164	2 897	3 734
Třída 6 – kapitálové výdaje	1 010	557	85	226	1 360
Výdaje celkem	4 613	4 021	3 249	3 123	5 094
Třída 8 - financování	-232	1 779	2 367	1 655	1 019

KRIMINALITA V OBCI

Každoročně Obecní úřad dostává od Policie ČR zprávu o vývoji kriminality na území obce a dá se konstatovat, že v posledních letech klesá, a proto se dá hodnotit za klidou. Obec nemá zřízenou obecní policii, území obce spadá do působnosti obvodního oddělení PČR Jičín.

Přestupkovou agendu vykonává na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy obec s rozšířenou působností Jičín.

VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBY OBCE

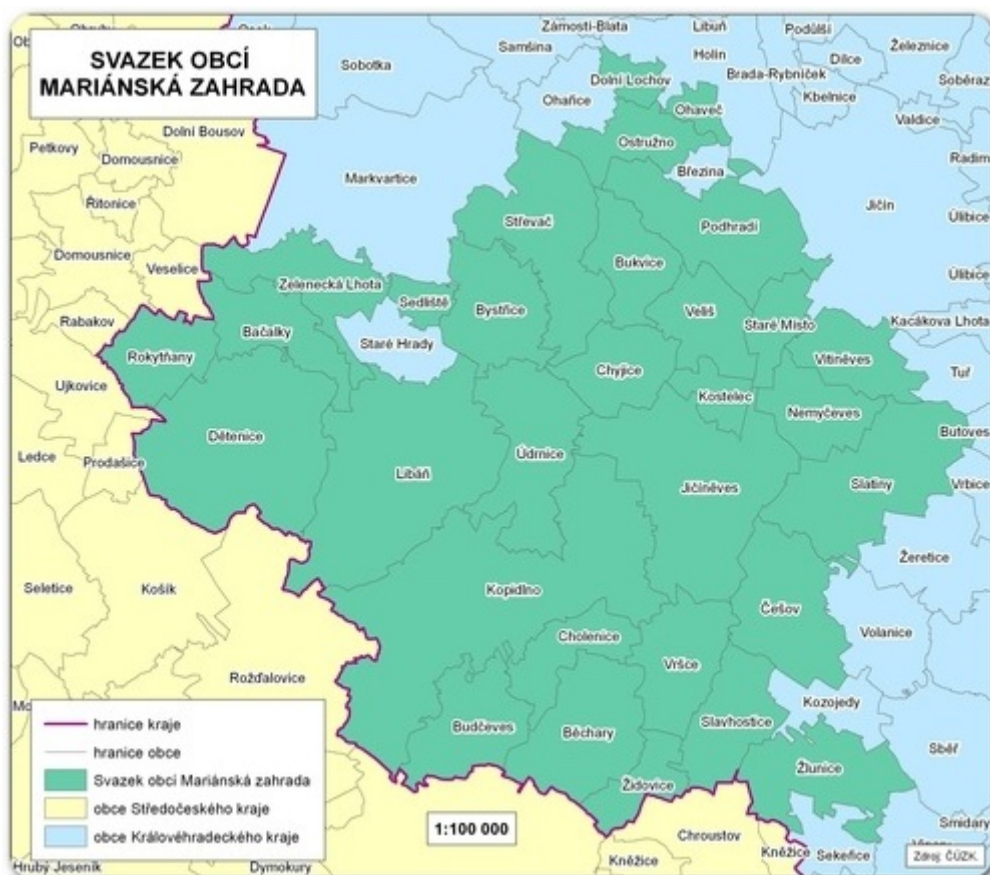
Obec je členem Svazku obcí Mariánská zahrada a Svazu měst a obcí ČR.

Svazek obcí Mariánská zahrada byl založen obcemi dne 16. 7. 2004 na území umístěném na jihozápad od Jičína, na území barokně komponované krajiny bývalého panství Schliků. Sdružuje celkem 30 obcí. Základním cílem je udržení, obnova a rozvoj místních kulturních a společenských tradic, životního stylu, pospolitosti venkovského obyvatelstva, obnova a rozvoj obcí, zlepšení občanské vybavenosti a technické infrastruktury, sladování zájmů a činností místních samospráv, spolupráce s obdobnými subjekty v zahraničí a propagace svazku obcí MZ a jeho zájmového území.

Hlavní myšlenkou rozvoje Svazku obcí Mariánská zahrada je posílit vztah k místu, kde lidé žijí, uvědomění

si vlastních kořenů, obnova úcty k prostředí, aktivní přístup k životu. V současnosti se jedná o využití historického duchovního a fyzického potenciálu pro sociální a ekonomický rozvoj obcí, o zachování barokní kompozice jako prostorové komunikace mezi sídly a krajinou ve smyslu vzájemného přizpůsobování přírodních, zemědělských stavebních a dopravních prvků, o zlepšení a zvýraznění image obcí a regionu.

Byla vypracována dlouhodobá strategie rozvoje, ve které jsou hledány možnosti, jak vytvořit v malém regionu podmínky pro spokojený život obyvatel. Významným ukazatelem nespokojenosti obyvatel venkova obecně, nejenom v obcích DSO MZ, je skutečnost, že mladí lidé se po ukončení vzdělávání většinou nevracejí do rodné vesnice, ale hledají si uplatnění ve městě, resp. v zahraničí. Svazek obcí chce využít současnou možnost čerpání peněz v Evropských fondů a použít je na řešení celého komplexu problémů, jako jsou nové pracovní příležitosti, kvalitní infrastruktura, pohodlné bydlení, přiměřené vzdělání, příjemné prostředí a celkový obraz svébytného regionu.



Zdroj: DSO MZ

Hlavními cíli Svazu měst a obcí ČR je:

Z uvedených cílů Svazu vyplývá, že jeho každodenní činnost je zaměřena především na oblast ledislative a různá opatření, která se dotýkají života obcí. Svaz se vyjadřuje k návrhům zákonů, prováděcích právních předpisů,... Svaz obhazuje zájmy místních samospráv i na evropské úrovni. Spolu s dalšími asociacemi se snaží ovlivňovat podobu evropské legislativy a politik ve prospěch měst a obcí.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Obec Staré Místo je malá obec s 307 obyvateli. Přestože se počet obyvatel v posledních letech stabilizuje, obec se z dlouhodobého hlediska potýká s úbytkem obyvatel. Ne příliš příznivý je také vývoj věkové struktury. Hrozbou do budoucna může být odchod mladých za prací mimo obec. Z tohoto důvodu se vedení obce snaží realizovat aktivity, které by obec jako místo pro život zatraktivnily a udržely zde především mladé obyvatelstvo. Mezi tyto aktivity patří podpora nové bytové výstavby, která je však velmi omezená, zkvalitnění technické infrastruktury a služeb občanské vybavenosti, ale i snaha oživit kulturní dění v obci nebo podpora spolkové činnosti. Vzhledem k tomu, že v obci jsou zajištěny pouze základní služby, což ale odpovídá populační velikosti obce, vyjíždí obyvatelé za službami do okolních center, především do Jičína.

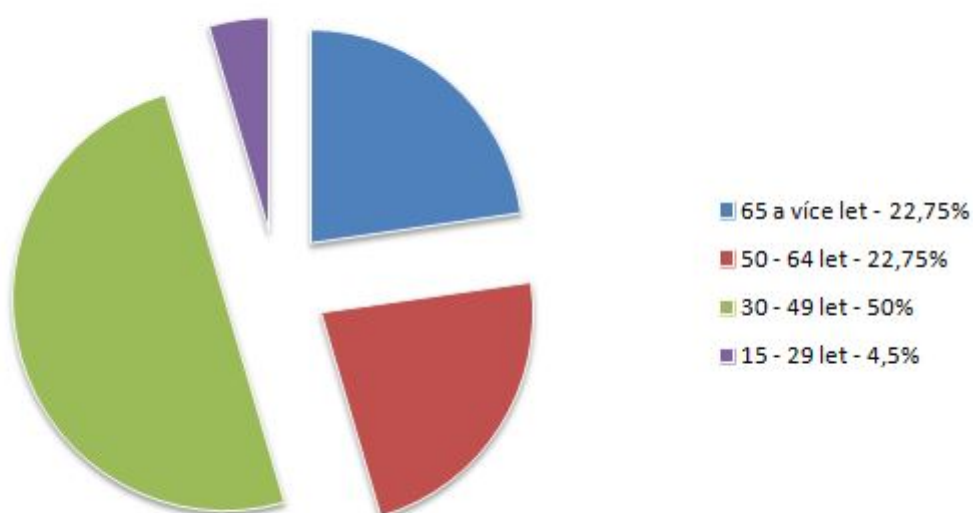
Obec se snaží být aktivní v hledání finančních prostředků mimo rozpočet obce. V minulých letech se podařilo získat několik malých ale i velkých finančních prostředků. K těm menším, ale pro obec však také významné, jsou dotace na JPO III nebo restaurování místních památek. Větší finanční prostředky se podařilo získat na stavbu kanalizace, čistírnu odpadních vod, vodovodu včetně vodojemu, dále úpravy místních komunikací či chodníků.

VYHODNOCENÍ DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ

Byl zpracován anonymní dotazník, kde bylo uvedeno 16 základních otázek, týkajících se území obce. Ke každé z nich měl hodnotící zaškrtnout jednu z odpovědí, či určit důležitost, nebo doplnit vlastní návrh.

Dotazníky byly dodány do domovních schránek dne 20.4.2018 s termínem vyplnění a odevzdání do poštovní schránky obecního úřadu do 30.4.2018. Bylo rozdáno celkem 123 dotazníků z nich se vrátilo 22 ks. Zbývajících domácností neměli zájem dotazník hodnotit. Celkově se dá říci, že se občané postavili k hodnocení dotazníku spíše záporně.

Hodnocení dotazníku - věkové skupiny



Hodnocení dotazníků - podle pohlaví



Hodnocení důležitosti aktivit:

Pro lepší orientaci v hodnocených aktivitách byly sečteny hodnoty

1. z pohledu "spokojenosti" či "nespokojenosti" obyvatel v jednotlivých oblastech

Počet hlasů		Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen	Ji mi to lhostejné
1	Bydlení	2	15	4		1
2	Veřejná doprava	11	9	2		
3	Kulturní a společenský život	1	10	5	2	3
4	Sportovní vyžití		1	5	11	3
5	Životní prostředí	4	9	8		
6	Péče obce o své prostředí	7	9	5	1	
7	Podmínky pro podnikání		3	3		10
8	Rozvoj obce	1	8	5	4	2
9	Informovanost o dění v obci	5	11	2	3	1

Z pohledu spokojenosti občanů obce z tabulky vyplývá, že v oblasti:

Bydlení, veřejné dopravy, životního prostředí, péče obce o své prostředí a informovanosti o dění v obci jsou spokojeni.

Kulturní a společenský život a rozvoj obce je hodnocen průměrně.

Sportovní vyžití je hodnoceno spíše nespokojeností a podmínky pro podnikání jsou občanům spíše lhostejné.

2. z pohledu "velmi důležitých" a "důležitých" aktivit. Z toho pak vyplynuly hlavní aktivity, které podle většinového pohledu obyvatel jsou nejvýznamnější.

- 15 hlasů: **Podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit** (byly zde přiřazeny náměty typu - odpočinková zóna, dětské/sportovní hřiště)
- 11 hlasů: **Rekonstrukce budovy obecního úřadu**
- 10 hlasů: **Péče o veřejnou zeleň a prostředí obce**
- 10 hlasů: **Rekonstrukce místních komunikací**
- 4 hlasy: Podpora bytové výstavby
- 3 hlasy: Opravy památek v obci

Výčet z některých občanů navrhovaných aktivit, připomínky:

obnova veřejného osvětlení, bezpečnost na komunikaci I/32, cyklostezka.

Dotazníkového šetření se účastnili i podnikatelé v obci, kteří považují za stěžejní špatný stav komunikací.

SWOT analýza

Silné stránky

- **Dopravní obslužnost**
- **Vzhled obce - péče o veřejné prostranství a památky**
- **Kvalitní ŽP - klidné a pěkné okolí obce**
- **Veřejný vodovod**
- **Kanalizace se zakončením na ČOV**
- **Územní plán obce**
- **Dobrá dostupnost spádových měst**
(dojíždění za službami, vzděláním či prací)

Slabé stránky

- **Nevyužití chátrajících budov**
- **Rozpočet obce**
- **Chybějící zázemí pro volnočasé aktivity**
Dětské hřiště, odpočinková zóna u rybníka
- **Špatný stav Staroměstského rybníka**
- **Havarijní stav budovy OÚ a hasičárny**
- **Špatný stav místních komunikací**
- **Nedostatek rozvojových míst pro bydlení**
- **Stárnutí populace**

Příležitosti

- **Informovanost občanů o činnosti obce**
- **Čerpání prostředků z rozvojových fondů, ministerstev a kraje**
- **Rozvoj spolupráce mezi sousedními obcemi**

Hrozby

- **Stárnutí populace**
- **Stará kanalizace a chátrající ČOV**
- **Stav místních komunikací**
- **Nedostatek ploch pro rozvoj bydlení**
- **Odchod mladých obyvatel mimo obec**
- **Nedostatek financí**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Návrhová část vychází z výsledků situační analýzy území včetně výsledků dotazníkového šetření. Zastřešujícím prvkem návrhové části je vize strategie.

Vize znamená představu žádoucího budoucího cílového stavu území a je shrnuta do jednoduchého popisu ideálního stavu, kterého má být v území v daném časovém horizontu dosaženo.

Na vizi navazují programové cíle, které vizi upřesňují a konkretizují. Programové cíle jsou nadále rozvedeny do jednotlivých opatření, která představují kroky potřebné pro naplnění programových cílů. Pod opatření následně spadají jednotlivé rozvojové aktivity, které představují konkrétní projekty pro rozvoj v daných oblastech.

Při sestavování strategické vize je třeba mít na paměti následující zásady. Strategická vize popisuje základní obrysy stavu obce, kterého by mělo být dosaženo v roce 2028. Vize musí být realistická, ale zároveň nesmí podceňovat rozvojový potenciál regionu. Vychází z principu kombinace podpory silných stránek a eliminace těch slabých, při současné snaze o využití příležitostí a překonání ohrožení.

pro Obec Staré Místo je důležité zejména:

- * zachovat zdravou okolní krajinu nabízející plnohodnotný život na venkově s možností aktivního odpočinku v přírodě
- * zůstat bezpečným a klidným místem pro své občany
- * nadále se věnovat spolkovým aktivitám a podpoře možností kulturního a sportovního vyžití
- * zachovat dostupnost základních služeb v obci
- * hledat řešení nedostatků v oblasti nové bytové výstavby a infrastruktury
- * hledat řešení nedostatků v oblasti kulturního a sportovního vyžití

Shrnutím předchozího odstavce dostaneme strategickou vizi obce v roce 2028



Staré Místo je stabilizovanou obcí a příjemným místem pro život občanů, v němž díky dobrým podmínkám, přibývá obyvatel. Soužití všech generací je podpořeno aktivními občany, kteří prostřednictvím spolku se starají o dostatek kulturního a sportovního vyžití a mají možnost využívat základních služeb přímo v obci. Aktivní přístup a spolupráce pozitivně ovlivňuje celkovou atmosféru a sounáležitost v obci.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl : „1. Podporovat spolkový život a zajistit rozvoj volnočasových aktivit.”

Cílem je podporovat nové i stávající kulturní, sportovní a volnočasové akce a aktivity spolků. Důležitá je také údržba zázemí pro spolkové a volnočasové aktivity na dobré úrovni tak, aby obec byla atraktivní nejen pro vlastní občany, ale také pro návštěvníky. Vybudování odpočinkové zóny u rybníka.

Opatření : „1.1 Podpora činnosti spolků a zájmových organizací”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Sbor dobrovolných hasičů Staré Místo” Každoročně podpořit spolek částkou 10 000,-Kč na jeho činnost, která mimo jiné spočívá v údržbě techniky, přípravě v požárním sportu a účasti na soutěžích, čímž reprezentují obec Staré Místo. Každoročně pořádají hasičský ples v obci.	2018 - 2023	Starosta obce	50	Vlastní
— „Sbor dobrovolných hasičů Staré Místo” Tvorba a vyhotovení znaku Sboru dobrovolných hasičů k 100. výročí založení sboru v roce 2023.	2019 - 2023	Zastupitelstvo obce	200	Vlastní
Opatření : „1.2. Zajištění a podpora volnočasových aktivit”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Odpočinková zóna” Cílem je vybudovat odpočinkovou zónu, která bude sloužit občanům obce pro aktivní trávení volného času. Součástí by mělo být zázemí pro všechny věkové kategorie, tj. herní prvky, lavičky, ohniště, altán, cvičební prvky,	2021 - 2023	Zastupitelstvo obce	700	Vlastní + externí

Cíl : „2. Zachovávat a rozvíjet kvalitní životní prostředí a vzhled obce.”

Cílem je podpořit akce, které přispějí ke zlepšení životního prostředí v obci, případně akcí směřujících alespoň k jeho údržbě na stávající úrovni. Obec bude nadále udržovat úpravný vzhled veřejných prostranství.

Opatření : „2.1. Revitalizace Staroměstského rybníka”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Revitalizace Staroměstského rybníka” Obec si dává za cíl revitalizovat / odbahnit rybník v obci, který bude zpřístupněn nejen občanům, ale i širokému okolí. Od tohoto záměru se očekává, že dojde k zlepšení celkového stavu vodní plochy, veřejné zeleně v okolí rybníka a zatraktivnění obce i pro širokou veřejnost.	2020 - 2021	Zastupitelstvo obce	3500	Vlastní + externí
Opatření : „2.2. Péče o památky místního významu”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého”	2027 -	Starosta obce	150	Vlastní + externí

Cíl : „3. Rozvíjet a udržovat kvalitní technickou infrastrukturu.”

Cílem je udržení dobré úrovně již vybudované infrastruktury a zrekonstruovat chátrající a starou infrastrukturu či dobudování té chybějící.

Opatření : „3.1. Údržba místních komunikací”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Místní komunikace 7C - k dráze” Obnovou komunikace dojde ke zlepšení životních podmínek v obci.	2019 - 2023	Zastupitelstvo obce	2500	Vlastní + externí
Opatření : „3.2. Údržba vodohospodářské infrastruktury a její obnova”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

✓ „Rekonstrukce kanalizace“	2027 -	Zastupitelstvo obce	1000	Vlastní + externí
Cílem je pokusit se rozdělit kanalizaci na dešťovou a splaškovou a obnovit starou část kanalizace.				
Opatření : „3.3. Obnova veřejného osvětlení“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obnova veřejného osvětlení“	2022 - 2023	Zastupitelstvo obce	600	Vlastní + externí
Veřejné osvětlení v obci pomalu dožívá, do budoucna bude nutné provést i z pohledu úspory obnovu lamp veřejného osvětlení.				

Cíl : „4. Zajistit dobré zázemí pro fungování obce a její organizační složku“

Cílem je vybudovat nový obecní úřad s hasičárnou, pro zajištění kvalitního fungování úřadu a zajištění zázemí pro pořádání kulturních akcí a podpory společenského života v obci.

Opatření : „4.1. Vybudování nového Obecního domu včetně hasičárny“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Budova obecního úřadu a hasičárny“	2018 - 2022	Zastupitelstvo obce	13000	Vlastní + externí
Jedná o objekt, ve kterém se odehrává veškeré fungování úřadu a kulturní akce pořádané obcí. Byl vypracován stavebně-technický průzkum na budovu, ze kterého vzešlo, že je budova v havarijním stavu. Proto je cílem vybudovat novou budovu, která bude zároveň i zázemím pro organizační složku obce JPO III a Sbor dobrovolných hasičů.				

B.3 Podpora realizace programu

Pro úspěšnou realizaci PRO Staré Místo je důležité nastavení jeho postupného naplňování.

Zastupitelstvo obce se detailně seznámí s PRO a bude dbát o všestranný rozvoj území obce. Zastupitelstvo obce bude odpovídat a aktivně dohlížet na realizaci PRO, jeho aktualizace a plnění navržených cílů.

program rozvoje obce bude zpřístupněn všem občanům na internetových stránkách obce www.staremisto.cz, případně bude možné nahlédnout v listinné podobě na obecním úřadě obce.

MONITORING A HODNOCENÍ PLNĚNÍ PROGRAMU:

Program bude každé dva roky vyhodnocován a bude sledováno naplňování aktivit. Výsledná zpráva bude předložena zastupitelstvu obce.

Aktualizace PRO budou prováděny průběžně v případech, kdy vzniknou nové situace nebo problémy vyžadující řešení. Dokument je možné aktualizovat i na podnět občanů. Případné aktualizace budou prováděny přímou úpravou dokumentu. Uvede se termín realizace a provedené změny se vyznačí.

Program rozvoje obce (PRO) na období 2018 - 2028 byl schválen zastupitelstvem obce

dne 24. 9. 2018

usnesením č. 24/2/2018

František Másnica, starosta obce