



PROGRAM ROZVOJE OBCE (Aktualizace) **HUDČICE**



NA OBDOBÍ
2025–2030

ÚVOD

Program rozvoje obce Hudčice je dokument, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce Hudčice. Dokument formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Dokument je zpracován dle finančních možností obce, kdy jednotlivé cíle a projekty jsou navrženy tak, aby mohly být realizovány v průběhu platnosti dokumentu.

Představitelé obce vnímali priority i před vypracováním tohoto dokumentu. Ve zpracování Programu rozvoje obce na období 2020-2025 a jeho aktualizaci, Programu rozvoje obce na období 2025-2030, vidí oporu pro efektivnější plánování dílčích úkolů, řízení obce a lepší využívání finančních prostředků z vlastního rozpočtu i dostupných dotací. Tento dokument jim napomůže k detailnímu a také dlouhodobějšímu plánování a řízení rozvoje obce.

Přípravy podkladů pro zahájení prací na dokumentu probíhaly od února 2020, kdy zaměstnanci Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram (nyní Společenství obcí ORP Příbram) osobně se starostou obce Hudčice jednali o vhodnosti nastavení projektů a priorit pro rozvoj obce. Do tvorby dokumentu byli zapojeni nejen představitelé obce, důležitým faktorem pro kvalitní nastavení cílů bylo i zapojení veřejnosti – občanů obce.

Zpracovatelé spolu s představiteli obce se snažili zachytit co nejvíce požadavků od občanů na to, aby vytvořili podmínky pro spokojený a plně fungující život v jejich obci. Zapojení občanů probíhalo formou dotazníků a následně komunitním projednáním vzniklého dokumentu Programu rozvoje obce Hudčice na období 2020-2025. Do aktualizace dokumentu na období 2025-2030 byli zapojeni zastupitelé obce.

Metodické vedení vzniku dokumentu bylo využito z projektu Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

OBSAH

ÚVOD	1
A. ANALYTICKÁ ČÁST	5
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE	5
1 Území obce.....	5
1.1 Poloha a rozloha obce	5
1.2 Charakteristika území obce	5
1.3 Historie obce.....	6
1.4 Památky.....	7
1.4.1 Nemovité kulturní památky	7
1.4.2 Sakrální stavby.....	8
2 Obyvatelstvo	10
2.1 Demografická situace v obci	10
2.2 Sociální situace v obci	12
2.3 Spolková, Osvětová a Informační činnost	13
2.3.1 Spolková činnost.....	13
3 Hospodářství obce	14
3.1 Ekonomická situace v obci.....	14
3.1.1 Charakter hospodářství v obci.....	14
3.1.2 Struktura podnikatelských subjektů působících v obci	14
3.2 Trh práce	17
4 Infrastruktura	20
4.1 Územní plán.....	20
4.1.1 Plochy určené k bydlení:	21
4.2 Technická infrastruktura	22
4.2.1 Pitná voda	22
4.2.2 Dešťové vody.....	23
4.2.3 Odkanalizování a čištění odpadních vod.....	23
4.2.4 Plyn	24
4.2.5 Zásobování teplem	24
4.2.6 Zásobování elektrickou energií.....	24
4.2.7 Sdělovací zařízení	25
4.2.8 Odpadové hospodářství.....	25
4.3 Dopravní infrastruktura.....	28
4.3.1 Silniční doprava	28

4.3.2	Železniční doprava	28
4.3.3	Letecká doprava	28
4.3.4	Vodní doprava	29
4.3.5	Místní komunikace	29
4.3.6	Parkování a chodníky	29
4.3.7	Pěší a cyklistická doprava	29
4.3.8	Dopravní obslužnost	29
5	Vybavenost obce	30
5.1	Bydlení	30
5.2	Komerční služby v obci / chybějící komerční služby v obci	33
5.3	Školství a vzdělávání	34
5.4	Zdravotnictví a sociální péče	34
5.4.1	Sociální a zdravotní služby v obci Březnice	34
5.4.2	Sociální a zdravotní služby na území ORP Příbram	36
5.5	Sport a volnočasové aktivity	47
5.6	Rekreace	47
6	Životní prostředí	49
6.1	Sídelní zeleň	49
6.2	Prostupnost krajiny	49
6.3	Protierozní opatření	50
6.4	Ochrana před povodněmi	50
6.5	Archeologické lokality v katastrálním území obce Hudčice	51
6.6	Chráněné ložiskové území v obci Hudčice	51
6.7	Vodní toky na území obce Hudčice	52
6.8	Staré ekologické zátěže	53
6.9	Radonová problematika	53
6.10	Koeficient ekologické stability	53
6.11	Struktura využití půdy	54
7	Správa obce	56
7.1	Základní charakteristika	56
7.2	Vedení obce (k 1. 1. 2025)	56
7.3	Organizační struktura	57
7.4	Obecní úřad (k 1. 1. 2025)	57
7.5	Důvod a způsob založení	58
7.6	Výkon správních činností	58
7.7	Organizace zřizované obcí	58

7.8	Bezpečnost	58
7.9	Vnější vztahy a vazby	58
7.10	Nemovitý majetek obce	59
7.11	Stav majetku	60
7.12	Srovnání struktury rozpočtových příjmů a rozpočtového hospodaření	61
7.12.1	Vývoj rozpočtového hospodaření.....	61
7.12.2	Vývoj příjmů, výdajů a salda 2020-2024	62
7.12.3	Přehled výsledku hospodaření k 31. 12. 2024.....	63
7.12.4	Struktura příjmů v období 2020-2024	64
7.12.5	Struktura výdajů v období 2020-2024	64
7.12.6	Stav dluhu a finančních prostředků na bankovních účtech 2010-2023.....	65
7.12.7	Vývoj rozpočtové odpovědnosti obce k 31. 12. 2023	67
A.2	VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST	69
1	Dotazníkové šetření (2018).....	69
2	Komunitní projednání (2018)	75
3	SWOT analýza (2025)	76
B.	NÁVRHOVÁ ČÁST	80
B.1	STRATEGICKÁ VIZE.....	80
B.2	CÍLE, OPATŘENÍ, AKTIVITY.....	81
	Cíle.....	82
	Opatření.....	83
	Zásobník aktivit	89
B.3	PODPORA REALIZACE PROGRAMU	91
	Zkratky použité v dokumentu.....	92
	Seznam grafů a tabulek.....	93
	Seznam obrázků a kartogramů	95
	Zdroje a literatura	96

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1 Území obce

1.1 Poloha a rozloha obce

Obec Hudčice se nachází v okrese Příbram ve Středočeském kraji asi 4 km od Březnice a 21 km od města Příbram. Katastrální území Hudčice se skládá ze dvou částí, a to Hudčice a Slavětín. Na mapě lze obci Hudčice (sídlo Hudčice) nalézt podle souřadnic 49°31'54"N, 13°55'21"E.

Rozloha katastrálního území obce Hudčice je 876,7 ha.

Sousední obce

- Bělčice
- Březnice
- Drahenice
- Hvoždany
- Koupě
- Volenice

1.2 Charakteristika území obce

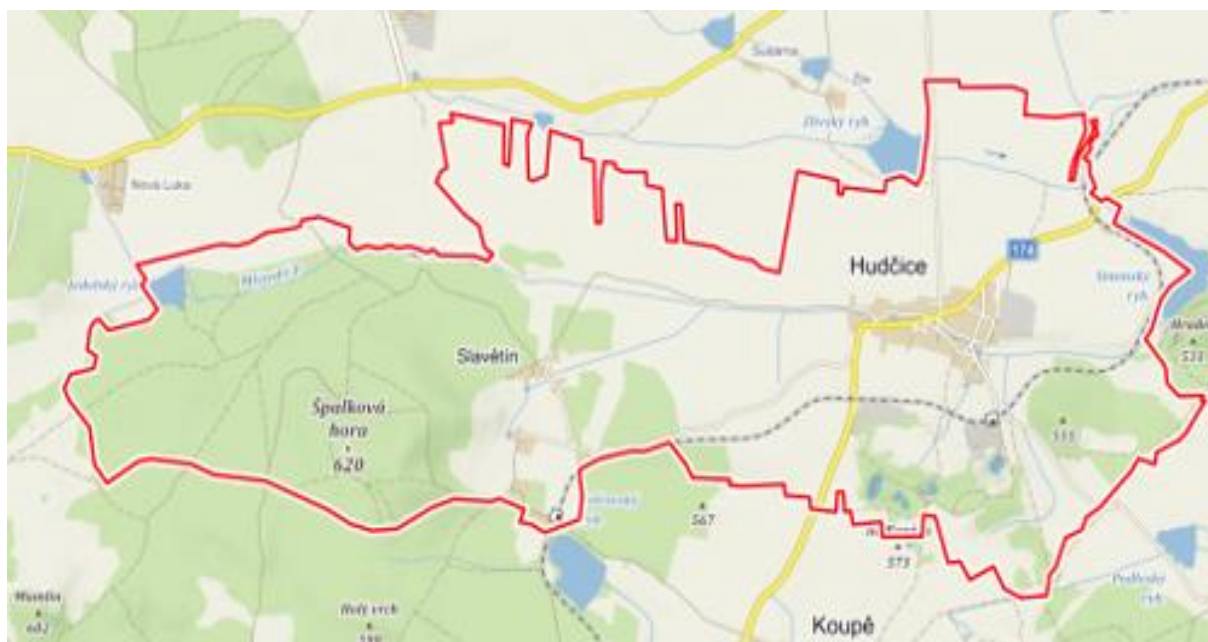
Hudčice

Obcí protéká Mlýnský potok a nacházejí se zde dva malé rybníčky. V okolí obce se těží kámen. Jsou zde zatopené lomy, ve kterých je možnost koupání. Územím obce Hudčice prochází regionální železniční trať č. 203 Březnice – Strakonice. Blízkost města Březnice je pro obyvatele Hudčic důležitá z hlediska další občanské vybavenosti, a i pracovních příležitostí. Při západní hranici katastru přiléhá ke katastrálnímu území Hudčic Přírodní park Třemšín. Uprostřed obce stojí kaple ze začátku 20. století a památník padlým v první světové válce.

Slavětín

Slavětín je malá vesnice, část obce Hudčice v okrese Příbram. Nachází se asi 2 km na západ od Hudčic. Je zde evidováno 26 adres. Vesnice je rozdělená do tří částí a nachází se u ní železniční zastávka Slavětín u Březnice. Z drobných sakrálních staveb se ve Slavětíně nachází kaple.

Obrázek č. 1 Katastrální území obce Hudčice



Zdroj: www.mapy.cz

1.3 Historie obce

První písemnou zmínku o obci nalezneme v historických pramenech z roku 1379. Za války prvních tří Lucemburků, Jana, Karla IV. a Václava IV., tedy ve 14. století, patřila obec k Rožmitálu.

Od roku 1791 až do roku 1977 v obci s menšími i většími přestávkami fungovala škola a do roku 1998 také mateřská školka. Prvně se vyučovalo domkářské chalupě čp. 58, jejíž majitel Havlín, vyučený krejčí, byl zároveň učitelem. Od roku 1823 chodily děti do nové školy v Bubovicích. 17. 1. 1876 byla otevřena nově zřízená obecná škola v najaté školní světnici u rolníka Františka Žida čp. 19 přetvořené z velké hostinské místnosti. V roce 1932 byla v obci postavena nová škola.

V roce 1897 se na území obce začalo se stavbou železnice. Dráha byla stavěna z Březnice na Blatnou a Strakonice. Provoz mezi Blatnou a Březnicí byl zahájen roku 1899. Stavba prováděna byla akciovou společností. Roku 1899 zřízena byla také nedaleko obce u Simínského rybníka "Zastávka Hudčice". Od 1. července roku 1936 byla zřízena u žulových lomů firmy Víšek a spol. při západní straně vrchu Stráže druhá zastávka s názvem Hudčice – Lomy.

Od poloviny 19. století se počala u obce ve větším množství lámat žula. Na stavbu dráhy byl použit kamen z místních lomů. Před válkou světovou roku 1914 pracovalo v lomech asi 100 dělníků. Veškeré sklady kostek byly až do roku 1916 odváženy na zastávku Hudčice. Za války pracovali v lomech zajatci a uprchlíci.

Elektrický proud byl ve zdejší obci zaveden roku 1924. Roku 1939 zřízen byl při polní cestě do Koupě (mezi lomy) nový transformátor pro rozvod elektrického proudu do lomů.

Od r. 1965 do r. 1989 byla postavena autobusová čekárna, provedeno vyasfaltování komunikace do Slavětína a Drahenic, postavena zcela nová komunikace do Bubovic, zřízena kanalizace od budovy OÚ do potoka a od rodinných domků při cestě do Bubovic. Byla postavena nová prodejna potravin a následně prodána. Byly zřízeny nové lávky přes potok, nové tenisové hřiště, klubovna pro mládež. Občané postavili několik nových rodinných domků, hlavně za budovou OÚ a při komunikaci do Bubovic. Zemědělské družstvo zřídilo nový provozní areál při východním okraji.

V roce 1980 spadla obec pod MNV Volenice. V roce 1990 se obec oddělila od obcí spravovaných Místním národním výborem Volenice se sídlem v Bubovicích a v obci vznikl samostatný Obecní úřad.

1.4 Památky

1.4.1 Nemovité kulturní památky

V obci se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky.

1.4.2 Sakrální stavby

V obci Hudčice z hlediska kvalitní cenné historické architektury se nachází několik drobných staveb – kaple v centru obce Hudčice, pomník padlým v Hudčicích, pomník u železniční tratě u Kamenoprůmyslu (pomník Františka Lízla), křížky u cesty. Tyto objekty je třeba nad rámec seznamu nemovitých kulturních památek chránit, zachovat a udržovat.

Obrázek č. 2 Pomník u železniční tratě Hudčice



Zdroj: <https://www.drobnepamatky.cz/, obec Hudčice>

Pomník Ing. Františka Lízla, velitele odbojové skupiny. Dne 18. ledna 1945 byla zatčen a při převozu se mu podařilo utéct z auta, kdy následně na přejezdu v Hudčicích skočil pod projíždějící vlak.

Obrázek č. 3 Kaple v Hudčicích



Zdroj: <https://www.drobnepamatky.cz/, obec Hudčice>

Se stavbou se začalo v roce 1909. Celkové náklady na stavbu kaple byly 5.700 Kč.

Obrázek č. 4 Pomník padlým v obci Hudčice



Zdroj: <https://www.drobnepamatky.cz/, obec Hudčice>

Pomník zdejšími padlými vojínům ve světové válce (1914-1918) postaven byl na návsi u kaple v roce 1920. Slavnost odhalení konána byla dne 16. května r. 1920

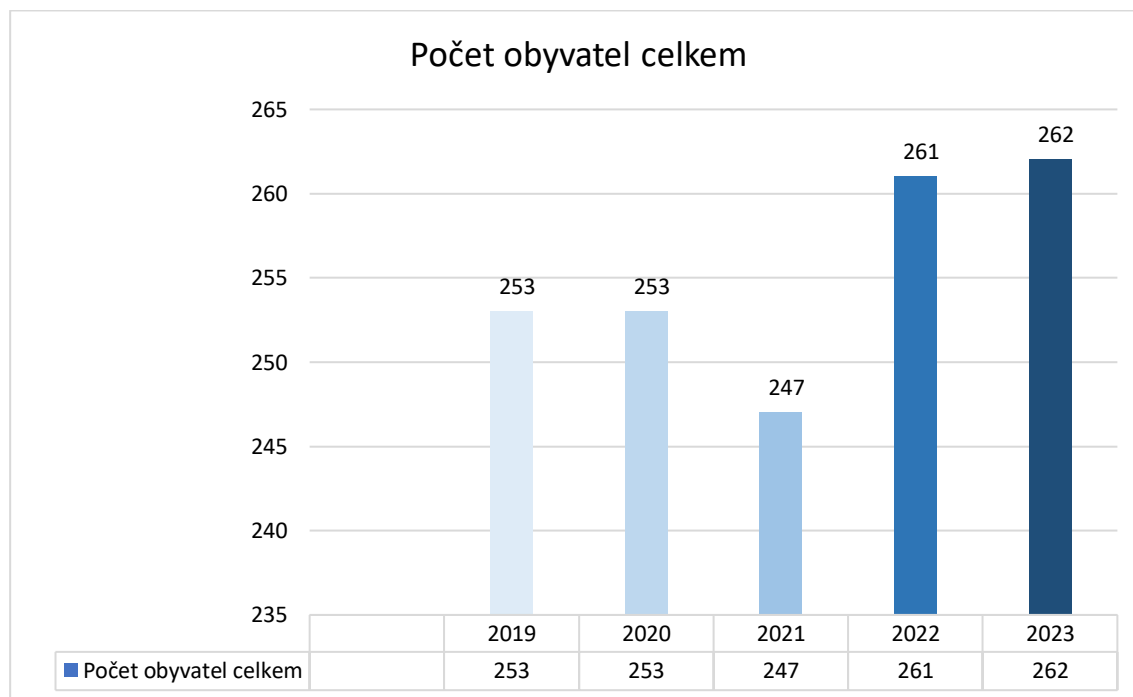
Další drobné sakrální stavby

- Kaple ve Slavětíně
- Kříž u kaple ve Slavětíně
- Kříž na rozcestí u Slavětína
- Kříž na cestě do Bubovic

2 Obyvatelstvo

2.1 Demografická situace v obci

Graf č. 1 Vývoj počtu obyvatel v obci (k 31. 12. 2023)



Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka zobrazuje vývoj počtu obyvatel za období 2019 až 2023. V rámci sledovaného období je parný nárůst obyvatel. Zejména v roce 2022 můžeme pozorovat skokový nárůst obyvatel oproti předchozímu roku.

Tabulka č. 1 Vývoj migrace v obci (2000-2023)

Rok	Stav k 1. 1.	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek (úbytek)			Stav k 31. 12.
						přirozený	stěhováním	celkový	
2023	261	1	3	7	4	-2	3	1	262
2022	247	1	5	19	1	-4	18	14	261
2021	252	2	5	5	7	-3	-2	-5	247
2020	253	2	1	1	2	1	-1	-	253
2019	253	4	5	17	16	-1	1	-	253
2018	252	6	3	1	3	3	-2	1	253
2017	254	1	4	5	4	-3	1	-2	252
2016	257	2	2	10	13	-	-3	-3	254
2015	260	1	3	4	5	-2	-1	-3	257
2014	256	4	5	8	3	-1	5	4	260
2013	253	5	4	4	2	1	2	3	256
2012	258	1	2	1	5	-1	-4	-5	253

2011	251	2	4	5	4	-2	1	-	258
2010	243	2	3	12	3	-1	9	8	251
2009	242	2	4	4	1	-2	3	1	243
2008	236	3	3	12	6	-	6	6	242
2007	231	2	1	5	1	1	4	5	236
2006	225	-	2	13	5	-2	8	6	231
2005	223	-	4	8	2	-4	6	2	225
2004	224	2	3	5	5	-1	-	-1	223
2003	240	3	3	1	17	-	-16	-16	224
2002	242	-	4	7	5	-4	2	-2	240
2001	239	3	1	-	-	-	-	-	242
2000	213	2	2	-	-	-	-	-	211

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka přehledně znázorňuje přirozený úbytek a přirozený přírůstek obyvatel (narození x zemřelí) a mechanický úbytek a přírůstek (přistěhovalí x vystěhovalí) za posledních 24 let. Výše uvedené sledované hodnoty pro roky 2024 a 2025 nebylo možné dohledat.

V obci je za sledované období pozorovatelný nárůst obyvatel, kdy koncem roku 2000 bylo v obci zjištěno 211 obyvatel a koncem roku 2023 celkem 262 obyvatel. V porovnání s rokem 2000 v obci přibýlo celkem 51 osob.

Z hlediska celkového průběhu nárůstu obyvatel lze od roku 2003 zmíněný nárůst charakterizovat za pozvolný a stabilní.

Tabulka č. 2 Vývoj věkového rozložení v obci (2020-2024)

		2020	2020	2021	2022	2024
v tom ve věku (let)	0-14	48	48	50	53	49
	15-64	149	149	145	155	159
	65 a více	56	56	52	53	54

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka nám přehledně znázorňuje věkové složení obyvatelstva v období od 1. 1. 2020 do 1. 1. 2024. Z dat vyplývá nárůst počtu osob u věkové kategorie 15-64 let, což lze považovat za pozitivní demografický vývoj. Zbýlé dvě věkové kategorie lze označit za stagnující.

Tabulka č. 3 Obyvatelstvo obce dle národnosti (SLDB 2021)

		Celkem
Obyvatelstvo celkem		231
z toho národnost	česká	147
	moravská	2

(osoby, které uvedly dvě národnosti, jsou započteny v obou národnostech)	slezská	-
	slovenská	1
	polská	-
	německá	-
	romská	2
	ruská	-
	ukrajinská	-
	vietnamská	-
	neuvedena	81

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Dle dat ČSÚ se v obci Hudčice v roce 2021 nacházelo 5 osob jiné národnosti než české. Některé z osob uvedli dvě národnosti (z toho důvodu nemusí data v tabulce odpovídat).

2.2 Sociální situace v obci

Abychom správně vyhodnotili demografický vývoj a sociální situaci v obci Hudčice, musíme porovnat věkové skupiny obyvatelstva v obci.

Tabulka č. 4 Stav obyvatel obce dle věku (k 1. 1. 2024)

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		262	136	126
v tom ve věku (let)	0-14	49	31	18
	15-64	159	82	77
	65 a více	54	23	31
Průměrný věk (let)		41,9	38,3	45,7

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka nám přehledně znázorňuje věkové složení obyvatelstva v obci Hudčice k 1. 1. 2024. Nejvíce je zastoupena věková skupina 15-64 let, celkem 60,7 %. Naopak nejméně zastoupena je skupina osob ve věku 0-14 let, celkem 18,7 %. Věková kategorie 65 a více let je zastoupena 20,6 % z celkového počtu obyvatel v obci.

Tento ukazatel je příhodný dle dalších prognóz demografické křivky v obci. Nicméně je nutné přihlédnout k celkovému trendu stárnutí populace, kdy je předpoklad, že v následujících letech se procento produktivního obyvatelstva v obci bude snižovat.

Obec Hudčice v roce 2018 rekonstruovala objekt obecního úřadu na sociální byty 3x 3+KK. Sociální byty slouží osobám v bytové nouzi.

V obci Hudčice si sociální služby pro své příbuzné obyvatelé řeší sami.

V době aktualizace dokumentu nejsou přímo v obci zajištěny zdravotnické ani sociální služby. Nejblíže je zdravotní péče zajištěna ve městě Březnice, případně ve městě Příbrami.

Více viz kapitola 5.4 Zdravotnické a sociální služby

2.3 Spolková, Osvětová a Informační činnost

2.3.1 Spolková činnost

Sbor dobrovolných hasičů – SDH Hudčice

Roku 1897 ustaven byl v Hudčicích Sbor dobrovolných hasičů. Na jeho začátku stáli Tomáš Pecka, zdejší správce školy, František Kadlec, Václav Balík, Josef Košta a jiní.

Při Sboru dobrovolných hasičů byl zřízen od roku 1897 též "Dramatický odbor S. d. has". Členové tohoto spolku sehráli četná divadla. Čistého výtěžku použito bylo ke koupi šatstva a hasičské výzbroje.

V současné době (2025) má spolek 20 členů.

Myslivecký spolek Hudčice

Myslivecký spolek Hudčice byl založen v roce 1992 se sídlem v obci Hudčice č. p. 113. Hlavní činností spolku je ochrana přírody a krajiny a společné provádění myslivosti v souladu s příslušnými právními předpisy, rozhodnutími a pokyny příslušných správních orgánů.

V současné době (2025) má spolek 16 členů.

3 Hospodářství obce

3.1 Ekonomická situace v obci

3.1.1 Charakter hospodářství v obci

V obci Hudčice je většina obyvatel obce závislá na dojíždění za prací, nejčastěji do nejbližšího města Březnice, případně do města Příbram. Na území obce Hudčice jsou i podnikatelské subjekty s převažujícím odvětvím zemědělství.

Na územní obce se nachází těžba kamene. KÁMEN HUDČICE, s.r.o. v současné době představuje jednu z největších kapacit na zpracování žul a mramorů v ČR. Společnost spadá do kategorie zaměstnavatelů s 20-24 zaměstnanci.

Spolupráce obce s podnikatelskými subjekty probíhá na několika úrovních. Snahou obce je neomezovat tyto subjekty, spíše je podporovat v jejich činnosti. Poptávka po plochách k podnikání z řad podnikatelů existuje.

3.1.2 Struktura podnikatelských subjektů působících v obci

K 31. 12 2024 je na území obce evidováno 50 registrovaných podniků, z nich 33 podniků je se zjištěnou aktivitou. V obci je v současné době evidováno 41 živností, 9 právnických osob a 5 firem.

Tabulka č. 5 Podnikatelské subjekty podle právní normy (k 31. 12. 2024)

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	50	33
Fyzické osoby	41	27
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	34	22
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	3	3
Zemědělní podnikatelé	4	2
Právnické osoby	9	6
Obchodní společnosti	5	3
akciové společnosti	-	-

Družstva	-	-
----------	---	---

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

V tabulce je přehledný výpis podnikatelských subjektů se sídlem v obci Hudčice.

V obci Hudčice je celkem 50 registrovaných podniků, z toho 33 podniků je se zjištěnou aktivitou.

Registrované podniky, resp. podniky se zjištěnou aktivitou, tvoří většinou fyzické osoby, kdy dominantně převažují fyzické osoby podnikající podle živnostenského zákona. V obci jsou evidováni 4 zemědělské podnikatelé.

Celkem 9 registrovaných podniků (5 podniků se zjištěnou aktivitou) tvoří právnické osoby.

Tabulka č. 6 Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti (k 31. 12. 2024)

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	50	33
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	9	6
B-E Průmysl celkem	11	10
F Stavebnictví	5	2
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	7	5
H Doprava a skladování	1	1
I Ubytování, stravování a pohostinství	3	3
J Informační a komunikační činnosti	1	-
K Peněžnictví a pojišťovnictví	-	-
L Činnosti v oblasti nemovitostí	-	-
M Profesní, vědecké a technické činnosti	5	2
N Administrativní a podpůrné činnosti	4	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	-	-
Q Zdravotní a sociální péče	-	-
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	-	-
S Ostatní činnosti	2	1
X nezařazeno	-	-

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Z dat více umístěné tabulky vyplývá, že nejrozšířenější činností v oblasti podnikání jsou k 31. 12. 2024 kategorie B až E zahrnující Průmysl, následované kategoriemi A (Zemědělství, lesnictví a rybářství) a G (Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel).

**Tabulka č. 7 Vývoj ekonomických subjektů dle převažující činnosti CZ-NACE
(2022-2024)**

	Ekonomické subjekty v obci dle převažující činnosti CZ-NACE		
	2024	2023	2022
Celkem	50	49	53
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	9	9	9
B-E Průmysl celkem	11	11	14
F Stavebnictví	5	5	4
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	7	7	8
H Doprava a skladování	1	1	-
I Ubytování, stravování a pohostinství	3	2	3
J Informační a komunikační činnosti	1	1	3
K Peněžnictví a pojišťovnictví	-	-	-
L Činnosti v oblasti nemovitostí	-	-	-
M Profesní, vědecké a technické činnosti	5	5	5
N Administrativní a podpůrné činnosti	4	4	3
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2	2
P Vzdělávání	-	-	-
Q Zdravotní a sociální péče	-	-	-
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	-	-	-
S Ostatní činnosti	2	2	2
X nezařazeno	.	.	.

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka č. 8 Výpis právnických osob, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly (osoby registrované v RES)

IČO	Název	Sídlo
45146951	A L O D, spol.	Slavětín 94, 262 72 Hudčice
47071311	HONEBNÍ SPOLEČENSTVO HUDČICE	Hudčice 113, 262 72 Hudčice
25075799	Kámen Hudčice, s.r.o.	Hudčice 74, 262 72 Hudčice
42727308	Myslivecký spolek Hudčice	Hudčice 113, 262 72 Hudčice
00473812	Obec Hudčice	Hudčice 89, 262 72 Hudčice
18608701	SH ČMS — Sbor dobrovolných hasičů Hudčice	Hudčice 72, 262 72 Hudčice
25167065	STEKO CR, spol. s r.o.	Hudčice 4, 262 72 Hudčice
48950122	STEKO, spol. s.r.o.	Hudčice 82, 262 72 Hudčice
46357751	VIVA, spol. s r.o.	Hudčice 106, 262 72 Hudčice

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/hudcice/>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Na adrese 262 72 Hudčice sídlí celkem 9 právnických osob, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly.

Tabulka č. 9 Výpis firem zapsaných v obchodním rejstříku, se sídlem na dané adrese

IČO	Název	Sídlo
45146951	A L O D, spol.	Slavětín 94, 262 72 Hudčice
25075799	Kámen Hudčice, s.r.o.	Hudčice 74, 262 72 Hudčice
25167065	STEKO CR, spol. s r.o.	Hudčice 4, 262 72 Hudčice
48950122	STEKO, spol. s.r.o.	Hudčice 82, 262 72 Hudčice
46357751	VIVA, spol. s r.o.	Hudčice 106, 262 72 Hudčice

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/hudcice/>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Na adrese 262 72 Hudčice sídlí celkem 5 firem zapsaných v obchodním rejstříku, se sídlem na dané adrese.

3.2 Trh práce

Tabulka č. 10 Ekonomicky aktivní obyvatelstvo v obci Hudčice (SLDB 2021)

			Celkem	Muži	Ženy
Pracovní síla			107	61	46
v tom	zaměstnaní		97	56	41
	z toho	pracující důchodci	10	6	4
		osoby na mateřské dovolené	1	-	1
	zaměstnanci		80	43	37

	v tom podle postavení v zaměstnání	zaměstnavatelé	1	1	-
		osoby pracující na vlastní účet	14	10	4
		nezjištěno	2	2	-
	nezaměstnaní		10	5	5
Osoby mimo pracovní sílu			122	54	68
z toho	nepracující důchodci		62	19	43
	osoby na rodičovské dovolené		5	-	5
	žáci, studenti		31	20	11
Nezjištěno			2	1	1

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka je zpracována na základě dat z posledního SLDB z roku 2021. V roce 2021 bylo v obci evidováno ekonomicky aktivních 107 z 229 osob, tedy 46,7 % obyvatel obce (zaměstnanci, zaměstnavatelé, OSVČ, pracující důchodci, ženy na mateřské dovolené, nezaměstnaní). Z toho 9,3 % (10 osob) tvořili pracující důchodci. Z dat dále vyplývá, že 80 osob, tedy 75 % veškeré pracovní síly, bylo evidováno v roce 2021 jako zaměstnanci.

Tabulka č. 11 Zaměstnaní podle místa pracoviště (SLDB 2021)

Zaměstnaní		
Celkem		97
z toho s místem pracoviště	na adrese obvyklého pobytu	10
	na jiné adrese v rámci obce	2
	v jiné obci okresu	43
	v jiném okrese kraje	1
	v jiném kraji	30
	v zahraničí	-

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Z celkem 97 pracujících má přes 44 % pracoviště v jiné obci v rámci okresu Příbram, přibližně 10 % pracujících má pracoviště na adrese obvyklého pobytu a necelých 31 % osob (pracujících) dojíždí za prací do jiného kraje.

Tabulka č. 12 Vývoj nezaměstnanosti

Rok	Podíl nezaměstnanosti (v %)	Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce
2024	4,4	7
2023	2,6	4
2022	2,8	5
2021	4,7	8
2020	7,4	12

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Z dat ČSÚ je patrné, že počet nezaměstnaných v roce 2024 v obci Hudčice oproti roku 2020 klesl. V porovnání s roky 2022 a 2023 však podíl nezaměstnaných v obci výrazně stoupl.

**Tabulka č. 13 Obyvatelstvo ve věku 15 let a více podle nejvyššího dosaženého
vzdělání (SLDB 2021)**

		Celkem	Muži	Ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		187	89	98
v tom nejvyšší dosažené vzdělání	bez vzdělání	-	-	-
	základní včetně neukončeného	27	9	18
	střední vč. vyučení (bez maturity)	64	41	23
	úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	73	31	42
	vyšší odborné vzdělání, konzervatoř	4	1	3
	vysokoškolské	14	6	8
	nezjištěno	5	1	4

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Uvedené údaje z tabulky byly zjištěny na základě SLDB v roce 2021. Z těchto dat vyplývá, že nejpočetnější skupinu v obci Hudčice tvoří osoby s úplným středním vzděláním ukončeným maturitní zkouškou. Druhou nejpočetnější skupinu tvoří osoby, které ukončily střední školu s výučním listem.

4 Infrastruktura

4.1 Územní plán

Obec Hudčice má od roku 2019 zpracovaný Územní plán obce (vydaný usnesením zastupitelstva č. 9–2019/11 ze dne 20. 11. 2019.).

Koncepce rozvoje obce Hudčice je vedena snahou o soulad rozvoje jednotlivých funkčních složek v území, se snahou o udržení a vylepšení životního prostředí, se zachováním a ochrannou krajiny a přírody.

Územní plán navrhuje rozvoj Hudčic v lokalitách navazujících na stávající zastavěné území. V řešeném území je stabilizováno celkem 8 stávajících samostatných zastavěných území – centrální obec Hudčice, dvě území ve Slavětíně, plocha Kamenoprůmyslu, dobývání nerostů a tři samostatná drobná zastavěná území.

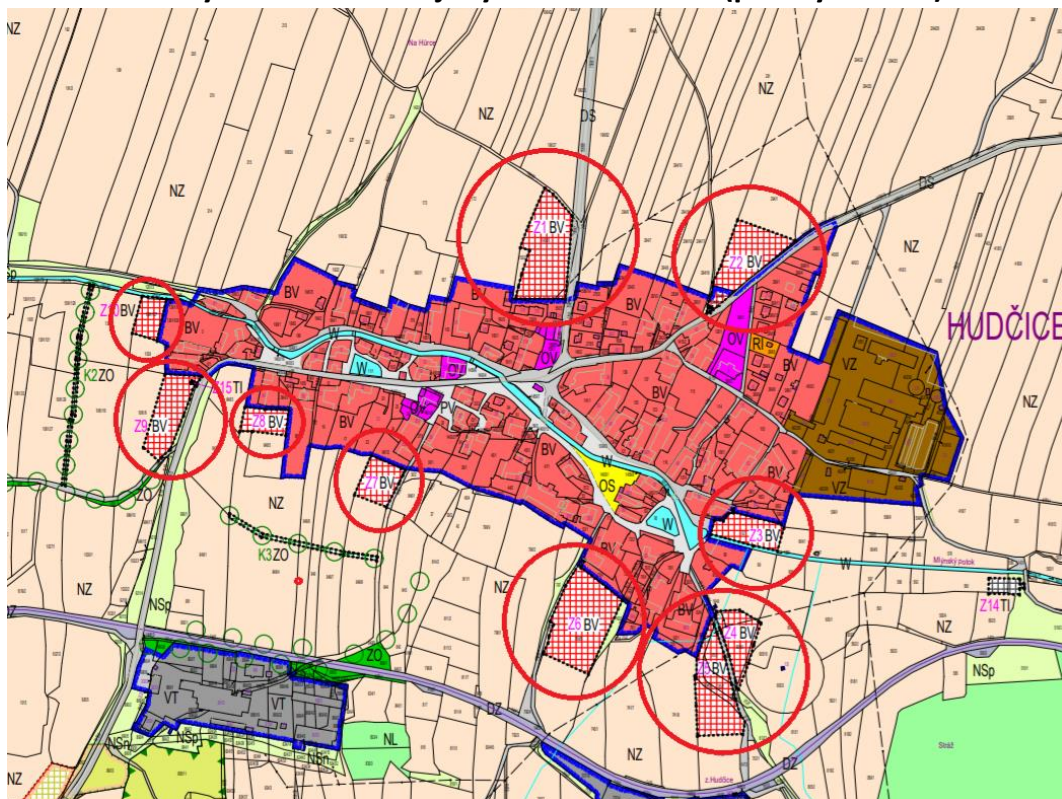
Územní plán navrhuje rozvojové plochy především pro obytnou funkci, a to zvláště v Hudčicích a jednu lokalitu ve Slavětíně. Lokality jsou navrženy v návaznosti na zastavěná území tak, aby nedocházelo k narušování kvality životního prostředí a byly vytvořeny podmínky pro stabilizaci a nárůst obyvatelstva v území.

Všechny rozvojové plochy podpoří rozvoj území z hlediska sociálního i zaměstnanosti. Zároveň je zde možnost využít pro nerušící podnikání a služby i plochy s funkcí pro bydlení, čímž se zvýší potenciál pro rozvoj obce.

4.1.1 Plochy určené k bydlení:

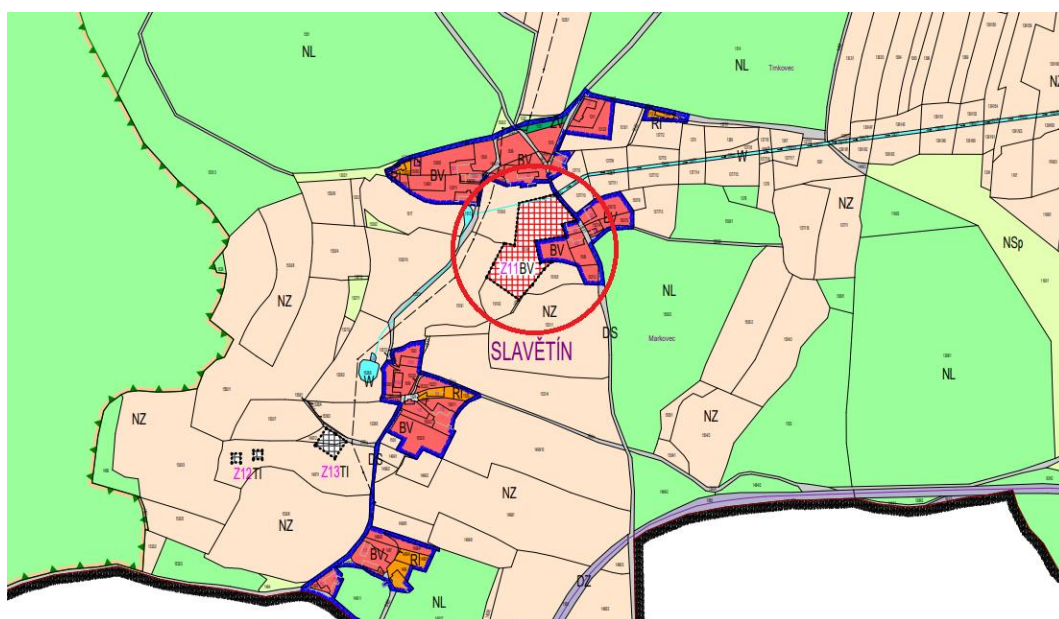
Největší plošný rozvoj je navržen v sídle Hudčice, kde je vymezeno 10 ploch určených pro rozvoj bydlení. V sídle Slavětín je pro obytnou výstavbu navržena 1 rozvojová plocha.

Obrázek č. 5 Plochy určené k rozvoji bydlení – Hudčice (plochy Z1-Z10)



Zdroj: Územní plán obce Hudčice

Obrázek č. 6 Plocha určená k rozvoji bydlení – Slavětín (plocha Z11)



Zdroj: Územní plán obce Hudčice

Obrázek č. 7 Foto jedné z ploch určených k rozvoji bydlení (Z1 – Hudčice)



Zdroj: SO ORP Příbram

4.2 Technická infrastruktura

4.2.1 Pitná voda

Obec Hudčice a část Slavětína nemá veřejnou vodovodní síť. Stávající objekty v obci jsou zásobovány vodou z vlastních studní. Provozy Kámen Hudčice a Zemědělská farma mají vlastní rozvody ze svých vlastních zdrojů vody.

Návrh ÚP

Územní plán obce Hudčice řeší vybudování vodovodní sítě se zdroji vody a vodojemem. Zdroje vody, jsou předpokládány v oblasti Slavětín, kde budou vrtané studny a vodojem. Od vodojemu budou provedeny rozvody vodovodními řady pro část Slavětín a přivaděčem do Hudčic.

Po Hudčicích i Slavětíně budou provedeny rozvody tak, aby bylo možno napojit většinu stávajících objektů, provozovny a uvažovanou výstavbu.

4.2.2 Dešťové vody

Dešťová kanalizace není v obci Hudčice vybudována, místně je dešťová voda z komunikací svedena několika řady a připojena do Mlýnského potoka, který celou obcí protéká. Tento tok tvoří přirozené odvodnění území obce.

Nově dle ÚZP Hudčice budou dešťové vody likvidovány především vsakováním. U rodinných domů jednoznačně, u komunikací dle terénních možností, případně úpravou a rozšířením stávajících odvodňovacích řadů dešťové kanalizace či příkopů, které je však nutno opravit.

4.2.3 Odkanalizování a čištění odpadních vod

Obec Hudčice a Slavětín nemá vybudovanou kanalizaci splaškových vod. V současnosti jsou splaškové vody z jednotlivých objektů odváděny do vyvážecích jímek, z nichž jsou odváženy k likvidaci na ČOV.

Návrh ÚP

Výhledem je vybudování splaškové kanalizace v obci Hudčice se dvěma hlavními sběrači – rozděleno protékajícím potokem – které budou v nejnižší části obce spojeny před nátokem do čistírny odpadních vod.

Pro likvidaci splaškových vod bude vybudována čistírna odpadních vod pro 400-500 ekvivalentních obyvatel, která bude zajišťovat čištění odpadních vod pro obyvatelstvo, a i pro provozovny v obci. Vyčištěná voda bude z ČOV vypouštěna do přilehlého Mlýnského potoka.

V části Slavětín je vybudování kanalizační sítě problematické vzhledem k roztříštěnosti zástavby a velmi velké finanční náročnosti oproti počtu obyvatel. Je navrženo v této části obce zachovat stávající systém vyvážecích jímek u rekreačních objektů a domovní ČOV se vsakem vyčištěných vod pro trvale obydlené stavby.

4.2.4 Plyn

V současnosti v obci plynovod není zaveden.

Návrh ÚP

Připojení obce Hudčice a části Slavětína je možno při vybudování regulační stanice VTL/STL společné pro více obcí. Je navržena regulační stanice v katastru obce Volenice na pozemku 194/1, která by zásobovala plynem obce Volenice, Pročevily, Vševily — severně od regulační stanice a jižně od regulační stanice obce Hudčice, Slavětín a Koupě. Plynovod bude přiveden ze severozápadu od Volenice do území a dále bude rozveden středotlakými plynovody po obci Hudčice a Slavětín. V rámci výstavby budou provedeny přípojky k jednotlivým nemovitostem, ukončené hlavními uzávěry na hranicích veřejných a soukromých pozemků. Podél silnice II/174 bude STL plynovod na jihu propojen do Koupě.

4.2.5 Zásobování teplem

V katastrálním území není řešeno centrální vytápění a územní plán nemění koncepci stávajícího individuálního vytápění v území, a to menších zdrojů v plochách pro bydlení, i větších kotlen v plochách vybavenosti a výroby.

Návrh ÚP

Na plochách nové výstavby bude vytápění řešeno dle možnosti využití zdrojů tepla a dle individuálních požadavků investorů na použité energie a systémy. Je doporučeno objekty (stávající i navrhované) vytápět ekologicky a omezit využívání fosilních paliv, které při provozu zdrojů tepla znečišťují ovzduší a zhoršují životní prostředí.

4.2.6 Zásobování elektrickou energií

Územím obce prochází venkovní vedení elektrické energie VN. Z tohoto vedení je napájeno 8 stávajících trafostanic pro stávající zástavbu obce Hudčice a Slavětína, pro zemědělský areál a kamenoprůmysl.

Návrh ÚP

Vzhledem k plánovanému rozšíření zástavby je navrhována výstavba nové trafostanice TS 1 v západní části Hudčic, která bude napájena novým vedením VN. Současně s realizací této

trafostanice dojde k přerozdělení odběrů ze stávajících trafostanic. Výkonová rezerva stávajících trafostanic obce Slavětín je dostačující i pro napájení nové zástavby. Propojení nových odběrných míst s uvedenými trafostanicemi bude řešeno kabelovými vedeními uloženými v zemi. Jejich rozsah bude vázán na skutečný rozsah nové zástavby

4.2.7 Sdělovací zařízení

Trasy telekomunikačního vedení budou, stejně jako trasy energetických vedení, situovány podél místních komunikací v souladu s požadavky jejich provozovatele, požadavky platných norem a souvisejících předpisů. Stávající telekomunikační vedení, včetně dálkových kabelů procházející katastrálním územím, budou zachována a chráněna. Pro bezdrátové komunikace jsou k dispozici telefonní sítě mobilních operátorů, stávající vzdušné sítě a satelitní vysílání

4.2.8 Odpadové hospodářství

V současné době je nakládání s odpady v obci řešeno obecně závaznou vyhláškou č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, v souladu se zákonem o odpadech.

Osoby předávající komunální odpad na místa určená obcí jsou povinny odděleně soustřeďovat následující složky:

- Biologické odpady
- Papír
- Plasty včetně PET lahví
- Sklo
- Kovy
- Nebezpečné odpady
- Objemný odpad
- Jedlé oleje a tuky
- Směsný komunální odpad
- Textil

Směsným komunálním odpadem se rozumí zbylý komunální odpad po stanoveném vytřídění podle čl. 2 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i) OZV č. 1/2021.

Umístění zvláštních sběrných nádob

a) Sběrné nádoby na papír, sklo, plast jsou umístěny před budovou čp. 83 (bývalá škola), u provozovny VIVA kamenictví, před nemovitostmi č.p. 48 a č.p.51 a v místní části Slavětín pak u lesní křižovatky v části Spodní Slavětín, na p. č. 1302/2. (viz obr. č. 8, 9, 10 a 11)

b) Velkoobjemový kontejner na kovy je umístěn před budovou čp. 83 (bývalá škola).

c) Kontejnery určené pouze na biologický odpad jsou umístěny u zahrady budovy čp. 83 (bývalá škola), před nemovitostmi č.p. 48 a č.p.51, před nemovitostí čp. 59 a další pak vedle „Klubovny“.

d) Sběrné nádoby jedlé oleje a tuky jsou umístěny před budovou čp. 83 (bývalá škola) a u provozovny VIVA kamenictví. (viz obr. č. 9 a 10)

Obrázek č. 8 Sběrné nádoby a) – Část Spodní Slavětín, na p. č. 1302/2.



Zdroj: SO ORP Příbram

Obrázek č. 9 Sběrné nádoby a) – U provozovny VIVA Kamenictví



Zdroj: SO ORP Příbram

Obrázek č. 10 Sběrné nádoby a) – Před budovou čp. 83 (bývalá škola)



Zdroj: SO ORP Příbram

Obrázek č. 11 Sběrné nádoby a) – Před nemovitostmi čp. 48 a čp.51



Zdroj: SO ORP Příbram

4.3 Dopravní infrastruktura

4.3.1 Silniční doprava

Územím obce neprochází žádný významný dopravní silniční tah. Území je dopravně vázáno na současné vedení silnice II/174 (Březnice – Lnáře). Dle ÚZP obce z roku 2019, kde byla zveřejněna intenzita dopravy na silnici II/174 z roku 2016, kdy intenzita v uvedeném roce byla nízká, lze současnou kategorii silnice považovat za plně vyhovující.

4.3.2 Železniční doprava

Územím je vedena jednokolejná celostátní trať č. 203 (Březnice – Strakonice) s železničními stanicemi Hudčice a Slavětín u Březnice situované sice mimo obytnou zástavbu, ale v odpovídajících docházkových vzdálenostech. Vedení tratě je v území dlouhodobě stabilizováno. Vlečka není využívána.

4.3.3 Letecká doprava

Plochy pro leteckou dopravu nejsou v území zastoupeny. Na celé správní území obce Hudčice zasahuje zájmové území Ministerstva obrany ČR – ochranné pásmo leteckých zabezpečovacích zařízení s výškovým omezením staveb.

4.3.4 Vodní doprava

Plochy pro vodní dopravu nejsou v území zastoupeny.

4.3.5 Místní komunikace

Na základní komunikační systém území, tvořený silnicí č. II/174, jsou napojeny místní komunikace, které plní především funkci zpřístupnění jednotlivých místních částí a propojení s okolními obcemi. Síť těchto komunikací umožňuje kromě propojení jednotlivých částí obce i zpřístupnění jednotlivých ploch zástavby.

Územní plán obce připouští jejich rozvoj jak v rámci zastavitelných ploch, tak v případě potřeby na zbývajícím území obce.

4.3.6 Parkování a chodníky

Odstavování a parkování je řešeno vždy v rámci vlastních ploch nebo objektů pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení či technickou infrastrukturu. Dle ÚZP je parkovací stání vhodné situovat přímo v návaznosti na stávající komunikace.

V zastavěných částech a zastavitelných lokalitách je doporučeno dle ÚZP, aby podél místních komunikací vznikaly chodníky, alespoň jednostranně.

4.3.7 Pěší a cyklistická doprava

Současné vedení značených pěších a cyklistických tras je v území stabilizováno.

Návrh ÚP

Nově je v území uvažováno s cyklotrasou přes katastrální území obce, a to v jeho západní části za Špalkovou horou. Tato cyklotrasa bude vedena po minimálně zatížených místních komunikacích, polních a lesních cestách.

4.3.8 Dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost veřejnou dopravou obce Hudčice zajišťuje ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o., v systému PID. Spojení lze vyhledat z internetové aplikace IDOS jízdní řády. Spojení je dle potřeby aktualizováno, z tohoto důvodu nemá smysl vypisovat jednotlivé spoje.

5 Vybavenost obce

Na území obce Hudčice je občanská vybavenost na přiměřené úrovni, s využíváním blízkého města Březnice pro chybějící složky a vzdálenějšího města Příbrami pro zajištění zdravotnických a sociálních služeb obyvatel.

V obci Hudčice se nachází dětské hřiště, restaurace, obecní úřad, budova se sociálními byty, které byly vybudovány v budově bývalé školy. V centru obce se nachází obchod, restaurace. Obyvatelům obce je k dispozici veřejná knihovna a kulturní zařízení.

Ve východní části obce se nachází areál AGROSPOLu, výrobní obchodní družstvo Bubovice a další zemědělský areál v jižní části obce za železniční tratí. Provedená kamenná regulace koryta potoka a rybníčku v zastavěné části spolu s úpravou parteru (zpevněné plochy) přispěla ke zlepšení výrazu obce.

S rozvojem občanské vybavenosti je možné počítat i v rámci stávajících a zastavitelných ploch, vymezených v územním plánu pro bydlení.

V ÚZP Hudčice je dostatek navržených zastavitelných ploch pro bydlení, přiměřená vybavenost, dostatek stávajících ploch pro výrobu a podnikání, návrh technické infrastruktury, možné rekreační a sportovní vyžití obyvatel a návštěvníků území.

V územním plánu nejsou nově vymezeny nové zastavitelné plochy pro občanskou vybavenost.

V územním plánu obce je navržena revitalizace centra obce a vytvoření kvalitního veřejného prostoru v místě původní návsi s kapličkou a navazující zeleň, s dětským hřištěm a sportovištěm.

5.1 Bydlení

V obci Hudčice bylo na základě SLDB 2021 zjištěno 111 domů, z toho 106 domů rodinných. V roce 2025 je rodinných domů zjištěno 107. Převládá převážně výstavba domů z kamene, cihel a tvárnic. V roce 2021 se v obci Hudčice nacházelo dle Českého statistického úřadu celkem 35 neobydlených rodinných domů, většinou sloužících k rekreaci.

Tabulka č. 14 Domovní fond v obci Hudčice dle SLDB 2021

		Celkem	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatní budovy
Domy celkem		111	106	2	3
Obydlené domy celkem		76	71	2	3
v tom podle vlastníka domu	fyzická osoba	71	70	-	1
	obec, stát	1	-	-	1
	bytové družstvo	-	-	-	-
	jiná právnická osoba	1	-	-	1
	spoluvlastnictví vlastníků bytů	2	-	2	-
	kombinace vlastníků	-	-	-	-
	nezjištěno	1	1	-	-
v tom podle období výstavby nebo rekonstrukce	1919 a dříve	11	11	-	-
	1920-1945	10	9	-	1
	1946-1970	13	13	-	-
	1971-1980	16	16	-	-
	1981-1990	11	9	2	-
	1991-2000	2	2	-	-
	2001-2010	9	8	-	1
	2011-2015	1	1	-	-
	2016 a později	-	-	-	-
	nezjištěno	3	2	-	1

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka znázorňuje informace o domovním fondu v obci, na základě informací uvedených vlastníky z posledního SDBL v roce 2021.

Tabulka č. 15 Vývoj bytové výstavby v obci Hudčice 2019-2023

	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2012	2	x	x
2013	-	-	-
2014	1	x	x
2015	-	-	-
2016	-	-	-
2017	-	-	-
2018	-	-	-
2019	-	-	-
2020	-	-	-
2021	1	1	-
2022	-	-	-
2023	1	1	-

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka nám znázorňuje přehled vývoje bytové výstavby v obci Hudčice za období 2019–2023. V obci je patrný téměř nulový nárůst nové bytové výstavby.

Z dlouhodobého hlediska se trend výstavby nemění.

Navrhované plochy pro rozvoj bydlení jsou dostačující. Obec naráží na problém, že vhodné pozemky pro rozšíření současně zastavěného území obce nechtějí dát jejich majitelé k dispozici. A i některé pozemky, které jsou ve schválených rozvojových lokalitách, nechtějí dát vlastníci pozemků k dispozici.

Tabulka č. 16 Stavební objekty v katastru nemovitostí obce Hudčice dle způsobu využití

Způsob využití objektu	Počet	Změněno	Nové
Průmyslový objekt	15	0	0
Objekt k bydlení	6	0	0
Objekt občanské vybavenosti	13	0	0
Bytový dům	2	0	0
Rodinný dům	107	0	0
Stavba pro rodinnou rekreaci	18	0	0
Zemědělská stavba	20	0	0
Stavba technického vybavení	6	0	0
Garáž	8	0	0
Jiná stavba	23	0	0

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/katastr/hudcice/>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Tabulka č. 17 Nové stavební objekty v obci Hudčice

Objekt	Parcela	Zastavěná plocha	Platí od
Hudčice č.p.121	st.256, Hudčice	170	09.09.2024
Slavětín č.p.11, Hudčice	st.121, Hudčice	190	21.12.2023
Slavětín č.p.26, Hudčice	st.111, Hudčice	970	21.12.2023
Slavětín č.p.60, Hudčice	st.72/1, Hudčice	309	21.12.2023
Slavětín č.p.65, Hudčice	st.113, Hudčice	159	21.12.2023
Slavětín č.p.69, Hudčice	st.72/2, Hudčice	101	21.12.2023
Slavětín č.p.70, Hudčice	st.73, Hudčice	204	21.12.2023
Slavětín č.p.76, Hudčice	st.115, Hudčice	223	21.12.2023
Slavětín č.p.88, Hudčice	st.103, Hudčice	382	21.12.2023
Slavětín č.p.90, Hudčice	st.119/2, Hudčice	221	21.12.2023
Slavětín č.p.91, Hudčice	st.116, Hudčice	432	21.12.2023

Slavětín č.p.92, Hudčice	st.120, Hudčice	155	21.12.2023
Slavětín č.p.93, Hudčice	st.110, Hudčice	124	21.12.2023
Slavětín č.p.94, Hudčice	st.123, Hudčice	185	21.12.2023
Slavětín č.p.95, Hudčice	st.122, Hudčice	203	21.12.2023
Hudčice č.p.75	st.25/2, Hudčice	223	21.12.2023
Slavětín č.p.98, Hudčice	st.112, Hudčice	230	21.12.2023
Slavětín č.e.5, Hudčice	st.105, Hudčice	29	21.12.2023
Slavětín č.e.7, Hudčice	st.143, Hudčice	39	21.12.2023
Slavětín č.e.9, Hudčice	st.145, Hudčice	22	21.12.2023
Slavětín č.e.10, Hudčice	st.118, Hudčice	136	21.12.2023
Slavětín č.e.11, Hudčice	st.114, Hudčice	171	21.12.2023
Slavětín č.p.116, Hudčice	st.220, Hudčice	53	21.12.2023
Slavětín č.e.4, Hudčice	st.102/1, Hudčice	145	21.12.2023
Slavětín č.e.13, Hudčice	st.146, Hudčice	52	21.12.2023
Hudčice č.p.89	st.17/2, Hudčice	180	21.12.2023
Hudčice č.p.97	st.150, Hudčice	85	21.12.2023
Hudčice č.p.99	st.93, Hudčice	120	21.12.2023
Hudčice č.p.100	st.226, Hudčice	118	21.12.2023

Zdroj: Kurzy.cz; <https://regiony.kurzy.cz/katastr/hudcice/objekty?sf=platioid>; (Zpracování SO ORP Příbram)

Výše uvedená tabulka znázorňuje rozmach výstavby na začátku roku 2025, uvádí i rozsah zastavěné plochy, se kterou bude obec muset počítat při budování infrastruktury, ale i ve službách ve vztahu přírůstků obyvatelstva.

5.2 Komerční služby v obci / chybějící komerční služby v obci

Charakter obce určuje její polohu v sídlení struktuře. Obec se nachází 3 km od nejbližšího města Březnice a 21 km od města Příbram, která nabízí vyšší občanskou vybavenost.

V obci Hudčice je občanská vybavenost na přiměřené úrovni, vzhledem k možnosti využívání služeb blízkého města Březnice. V obci je dominantní obytná funkce, ve východní části obce funkce zemědělské výroby a místy v obci i občanská vybavenost a podnikání. Z občanské vybavenosti se dále v obci nachází obchod s potravinami, restaurace a dětské hřiště.

Ve Slavětíně přibývá k bydlení i funkce rekreační. Jižně pod Hudčicemi se nachází těžba kamene – kamenoprůmysl.

V rámci územního plánu obce je možné počítat s rozvojem občanské vybavenosti i v rámci stávajících a zastavitelných ploch.

5.3 Školství a vzdělávání

Základní a mateřská škola se v obci Hudčice nenachází. Děti musí dojíždět do nejbližšího města Březnice, kde se nachází Základní škola Březnice, Mateřská škola Březnice a Základní umělecká škola Březnice. Dále mohou občané obce využívat MŠ Bubovice, MŠ a ZŠ Bělčice a případně také školská zařízení ve městě Příbrami. Smlouvu na školský obvod obec nemá uzavřenou.

5.4 Zdravotnictví a sociální péče

Tabulka č. 18 Stav obyvatel dle věku (k 31. 12. 2024) II

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		262	136	126
v tom ve věku (let)	0-14	49	31	18
	15-64	159	82	77
	65 a více	54	23	31
Průměrný věk (let)		41,9	38,3	45,7

Zdroj: ČSÚ, <https://csu.gov.cz/> (Zpracování SO ORP Příbram)

V následující tabulce jsou uvedeny demografické údaje k 31. 12. 2024, kdy v obci Hudčice žilo 262 obyvatel, z toho 20,6 % ve věkové kategorii „65 a více“. Vzhledem k republikovým prognózám a stárnutí obyvatelstva, se však může počet osob v této kategorii v následujících letech zvýšit.

Negativním ukazatelem pro obec Hudčice je nižší počet obyvatel ve věkové kategorii 0-14 let než v kategorii 65 a více let.

Pozitivním ukazatelem je vývoj průměrného věku, který v současnosti činí 41,9 let (tedy o 1,6 méně oproti roku 2019).

V době aktualizace dokumentu nejsou přímo v obci zajištěny zdravotnické ani sociální služby. Nejbližší je zdravotní péče zajištěna ve městě Březnice, případně ve městě Příbrami.

5.4.1 Sociální a zdravotní služby v obci Březnice

Nejbližší je zdravotní péče zajištěna v obci Březnice, kde se nachází Městské zdravotnické zařízení a Pečovatelská služba města Březnice.

Základní zdravotní a sociální péči občané obce Hudčice využívají ve městě Březnici, která je od obce vzdálená 3 km. Zde se nachází Městské zdravotnické zařízení a Pečovatelská služba města Březnice. Zázemí pro sociální služby ve městě Březnice se nachází ve dvoře městského úřadu a je k dispozici všem návštěvníkům, kteří se nachází v tíživé životní situaci. Zároveň charita působí po celém regionu Březnicka.

Městské zdravotnické zařízení Březnice (2025)

MUDr. Šatoplet Tel: 318 682 615

MUDr. Mikolášová Tel: 318 684 021

Praktik Bozeň, MUDr. Tomšíčková Tel: 318 684 020

MUDr. Roubík Tel: 318 682 374

K. Zemek-rehabilitace Tel: 318 684 019

Laboratoř Tel: 318 682 611

MUDr. Kopačka Tel: 318 682 522

RTG Tel: 318 682 612

MUDr. Vondráková Tel: 318 682 616

Ambulantní specialisté Tel: 318 682 613

- Interna — MUDr. Bobeková
- Kožní — MUDr. Malešová
- Logopedie — Mgr. Kopalová (sudý týden)
- Dia — MUDr. Kratochvíl
- Neurologie — MUDr. Kratochvílová
- Masáže — paní Pobřísllová

Zdrav. dopravní služba

- Místní převozy
- Dálkové převozy

Pečovatelská služba v obci Březnice (2025)

Pečovatelská služba je poskytována ve vymezeném místě, čase a rozsahu prostřednictvím kvalifikovaných pracovníků na základě písemné smlouvy mezi poskytovatelem a klientem, za úhradu dle platného ceníku schváleného Radou města Březnice. Při poskytování všech úkonů pečovatelské služby jsou dodržovány zásady pečovatelské služby, obsažené v Etickém kodexu zaměstnanců pečovatelské služby.

5.4.2 Sociální a zdravotní služby na území ORP Příbram

Dále mohou občané využít sociální a zdravotní služby ve městě Příbrami, kde se nachází Oblastní nemocnice Příbram, z. s. vzdáleném 21 km. Zde je možné využívat i paliativního centra. Oblastní nemocnice Příbram poskytuje sociální lůžka, dočasnou odlehčovací pobytovou službu pro osoby se sníženou soběstačností z důvodu zdravotního postižení či chronického onemocnění v situaci, kdy o nemocného nemůže dočasně pečovat rodina. Oblastní nemocnice Příbram, a. s. provozuje i Léčebnu dlouhodobě nemocných a Oddělení ošetrovatelské péče. Na celém území ORP Příbram chybí hospic. V následujících letech by bylo vhodné i vzhledem k demografické křivce a stárí obyvatelstva investovat do takovýchto zdravotních zařízení a uspokojit tak poptávku obyvatel celého ORP Příbram.

Poskytovatelé sociálních a zdravotních služeb v ORP Příbram:

Tabulka č. 19 Pro seniory

Název	Popis činnosti	Kontakt	Adresa	E-mail
ADRA, o.p.s.	Dobrovolnické služby dle zákona č. 198/2002 Sb	723 526 283, 608 433 252	Čs. armády 5, 261 01 Příbram	mpuskarova@seznam.cz a.simakova@seznam.cz
Amálka	Plavání kojenců od 6 měsíců (plavání miminek od 3 měsíců), plavání pro děti (do 6 let), aquaerobic, cvičení pro těhotné, předporodní kurzy, cvičení ve vodě pro seniory,	774 275 532, 608 275 523, 774 275 523	Brodská 98, 261 01 Příbram VIII Poliklinika Ravak, Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	iva@amalka.info pribram@amalka.info

	cvičení na bolavá záda, tvořivé dílny pro děti			
Centrum pro zdravotně postižené	Osobní asistence Odborné sociální poradenství Půjčování kompenzačních pomůcek	318 624 834, 776 840 392, 725 551 210	nám. T. G. Masaryka 100, 261 01 Příbram I	czp.poradnapribram@seznam.cz
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram	Odborné sociální poradenství Psychologické služby Sociální poradenství, pomoc a podpora v přirozeném prostředí	318 498 281, 778 751 174	Náměstí T. G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	poradna@centrumpribram.cz
Středisko Domov pro seniory	Domov pro seniory	318 660 288	K Dolu Marie 154, Příbram VI – Březové Hory	domovsenioru@centrumpribram.cz
Středisko Pečovatelská služba	Pečovatelská služba ambulantní, terénní pečovatelská služba	318 629 057	Brodská 100, 261 01 Příbram VIII	pecovatelskasluzba@centrumpribram.cz
Demka	Služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením – ambulantní (bez omezení věku)	326 531 943, 733 186 644	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	klubdemka@gmail.com

Domov Maják	Domov pro seniory Domov se zvláštním režimem Pobytové služby – pro osoby, které pro věk nebo nepříznivou situaci (kterou nelze překonat za pomoci jiných typů sociálních služeb nebo rodiny) potřebují pravidelnou pomoc při zajištění svých potřeb.	326 531 818, 733 588 982	Brodská 140, 261 01 Příbram VIII	info@domov-majak.cz
Farní charita	Zdravotní péče poskytovaná ve vlastním sociálním prostředí pacienta Pečovatelská služba – terénní Odlehčovací služba – terénní Denní stacionář Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	318 635 050, 739 459 008, 739 659 917, 737 237 285	Jiráskovy sady 240, 261 01 Příbram I	kala@pribram.charita.cz
Fir senior	Cvičení a aktivity pro seniory	777 176 713	Severní 239, 261 01 Příbram I	cheer@cheer.cz
Klub důchodců	Ozdravné, vzdělávací, tematické a poznávací zájezdy a akce, masáže, plavání, solná jeskyně, besedy Mgr. Jiřího Schmidta o historii Příbramska a Březových Hor	318 652 111	K Podlesí 541, 261 01 Příbram VI – Březové Hory	Ladislav.Grunt@zat.cz

Klub stomiků ILCO	Klub sdružuje občany s kolostomií a urostomií. Nabízí rady a informace o problémech života se stomií.	605 586 511	Podbrdská 269, (suterén budovy „H“ areálu II, Oblastní nemocnice Příbram)	ilco.pribram@seznam.cz
Mobilní asistenční systémy	Služba nepřetržité vzdálené asistence prostřednictvím chytrého zařízení	774 403 248	x	info@protectu.cz
Pessos	Canisterapie, zooterapie, terénní služba, školení, semináře, kurzy, přednášky prevence proti pokousání psů, canisterapeutické zkoušky Výcvik a výchova canisterapeutů, pomoc při výchově, chovu psů. Péče o psy, masáž, strečink, dornova metoda, relax	777 180 788	Narysov 4, 261 01 Příbram	ajsacanis@seznam.cz
Oblastní nemocnice Příbram	Senioři, osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením, osoby s chronickým onemocněním.	318 654 708, 318 654 140, 725 572 321, 318 641 362, 602 763 661	Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I	nasledna.pece@onp.cz
Sanco	Domovy se zvláštním režimem - Po – Ne celodenní Denní stacionář	318 427 458, 777 111 198	Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	sanco.kancelar@sanco-pb.com

	Osobní asistence Domácí péče			
Senior Point	Základní poradenství, bezplatná online právní poradna (na objednání), bezplatná spotřebitelská poradna Nabídka volnočasových aktivit, klub, Karta seniora města Příbrami	778 779 898	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	pribram@seniorpointy.cz
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR	Základní sociální poradenství	318 637 531, 775 073 499	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	kom.centrum-pribram@seznam.cz
Svaz tělesně postižených v ČR	Osobní asistence Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Půjčovna kompenzačních pomůcek	326 531 930, 724 388 470	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	ovstppribram@volny.cz
Svaz důchodců ČR	Sdružení seniorů, pořádání společných sportovních, kulturních a společenských akcí, přednášek, pobytové zájezdy, výlety apod.	326 531 619, 776 716 731	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	svazduchpb@seznam.cz
ÚAMK - Ústřední automotoklub Beroun	Dlouhodobý projekt „Asistenční služba PB Help“ (od roku 2009 při ZO AMK zdravotně postižených motoristů)	776 444 044	Mariánská 170, 261 01 Příbram VII	pavel.brychca@volny.cz

Život 90	Tísňová péče Areion - nepřetržitá komplexní sociální služba s celorepublikovou působností	222 333 546	x	tisnovapece@zivot90.cz
----------	---	-------------	---	--

Zdroj: SO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

Tabulka č. 20 Pro osoby s tělesným, duševním nebo smyslovým postižením

Název	Popis činnosti	Kontakt	Adresa	E-mail
Alka	Odborné sociální poradenství Odlehčovací služby Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Sociální rehabilitace THERASUIT Denní stacionář Sociální rehabilitace, sociální rehabilitace pracovní	318 654 701, 601 593 153	Podbrdská 269, 261 01 Příbram V – Zdaboř (areál II, Oblastní nemocnice Příbram)	sarka.hajkova@alkaops.cz
Centrum pro zdravotně postižené	Osobní asistence Odborné sociální poradenství Půjčování kompenzačních pomůcek	318 624 834, 776 840 392, 725 551 210	nám. T. G. Masaryka 100, 261 01 Příbram I	czp.poradnapribram@seznam.cz
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram	Odborné sociální poradenství Psychologické služby Sociální poradenství, pomoc a podpora v přirozeném prostředí	318 498 281, 778 751 174	Náměstí T. G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	poradna@centrumpribram.cz
Středisko Pečovatelská služba	Pečovatelská služba ambulantní, terénní	318 629 057	Brodská 100, 261 01 Příbram VIII	pecovatelskaslužba@centrumpribram.cz

	pečovatelská služba			
Demka	Služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením – ambulantní (bez omezení věku)	326 531 943, 733 186 644	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	klubdemka@gmail.com
Domov Maják	Domov pro seniory Domov se zvláštním režimem Pobytové služby – pro osoby, které pro věk nebo nepříznivou situaci (kterou nelze překonat za pomoci jiných typů sociálních služeb nebo rodiny) potřebují pravidelnou pomoc při zajištění svých potřeb.	326 531 818, 733 588 982	Brodská 140, 261 01 Příbram VIII	info@domov-majak.cz
Farní charita	Zdravotní péče poskytovaná ve vlastním sociálním prostředí pacienta Pečovatelská služba – terénní Odlehčovací služba – terénní Denní stacionář Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	318 635 050, 739 459 008, 739 659 917, 737 237 285	Jiráskovy sady 240, 261 01 Příbram I	kala@pribram.charita.cz
Klub stomiků ILCO	Klub sdružuje občany s kolostomií a urostomií. Nabízí rady a informace o problémech života se stomií.	605 586 511	Podbrdská 269, (suterén budovy „H“ areálu II, Oblastní nemocnice Příbram)	ilco.pribram@seznam.cz

Mobilní asistenční systémy	Služba nepřetržitě vzdálené asistence prostřednictvím chytrého zařízení	774 403 248	x	info@protectu.cz
Pessos	Canisterapie, zooterapie, terénní služba, školení, semináře, kurzy, přednášky prevence proti pokousání psů, canisterapeutické zkoušky Výcvik a výchova canisterapeutů, pomoc při výchově, chovu psů. Péče o psy, masáž, strečink, dornova metoda, relax	777 180 788	Narysov 4, 261 01 Příbram	ajsacanis@seznam.cz
Oblastní nemocnice Příbram	Senioři, osoby s kombinovaným postižením, osoby s mentálním postižením, osoby se zdravotním postižením, osoby s chronickým onemocněním.	318 654 708, 318 654 140, 725 572 321, 318 641 362, 602 763 661	Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I	nasledna.pece@onp.cz
Sanco	Domovy se zvláštním režimem - Po – Ne celodenní Denní stacionář Osobní asistence Domácí péče	318 427 458, 777 111 198	Čechovská 57, 261 01 Příbram VIII	sanco.kancelar@sanco-pb.com

SONS	Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením Odborné sociální poradenství Sociální rehabilitace Základní poradenství Osobní asistence a volnočasové aktivity Osvěta veřejnosti	775 438 194	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	pribram- odbocka@sons.cz
Společnost pro podporu mentálně postižených	Sdružuje občany s mentálním postižením, integrace do společnosti, klubová činnost, turistické pochody se Spolkem Prokop, výlety, kulturní akce, 2x ročně rekreační pobyt	318 624 472, 737 030 878	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	chrudos1@volny.cz
Svaz neslyšících	Odborné sociální poradenství (ambulantní, terénní) Půjčovna kompenzačních pomůcek pro sluchově postižené Tlumočnické služby (znaková řeč)	603 570 340	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	snn.pb@volny.cz
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR	Základní sociální poradenství	318 637 531, 775 073 499	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	kom.centrum- pribram@seznam.cz
Svaz tělesně postižených v ČR	Osobní asistence Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	326 531 930, 724 388 470	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	ovstppribram@volny .cz

	Půjčovna kompenzačních pomůcek			
ÚAMK - Ústřední automotoklub Beroun	Dlouhodobý projekt „Asistenční služba PB Help“ (od roku 2009 při ZO AMK zdravotně postižených motoristů)	776 444 044	Mariánská 170, 261 01 Příbram VII	pavel.brychca@volny.cz
Život 90	Tísňová péče Areion - nepřetržitá komplexní sociální služba s celorepublikovou působností	222 333 546	x	tisnovapece@zivot90.cz

Zdroj: SO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

Tabulka č. 21 Pro děti, rodiny s dětmi a osoby v krizi

Název	Adresa	Kontakt	Služby	E-mail
Dobrovolnické centrum ADRA	Čs. Armády 5, 261 01 Příbram	723 526 283, 608 433 252	Odborné poradenství a pomoc lidem v nouzi	mpuskarova@seznam.cz ,
				a.simakova@seznam.cz
Rodinné centrum Příbram AMÁLKA	Brodská 98, 261 01 Příbram, Poliklinika RAVAK, Čechovská 57, Příbram	774 275 532, 608 275 523, recepce: 774 275 523	Aktivity pro rodiče a děti	iva@amalka.info pribram@amalka.info
Centrum psychologicko-sociálního poradenství Středočeského kraje	Žižkova 489, 261 01 Příbram II	318 622 571	Odborné sociální poradenství	poradnapb@volny.cz

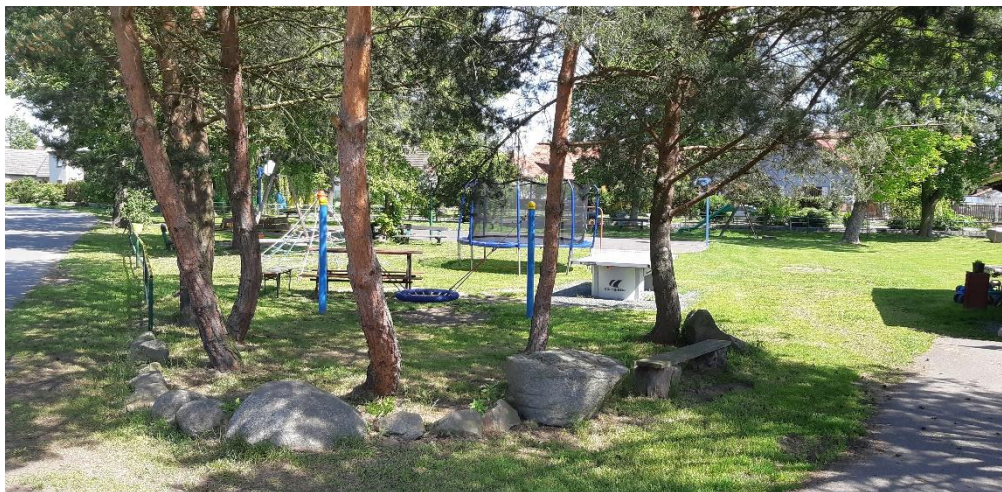
Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram, p. o.	Náměstí T.G. Masaryka 1, 261 01 Příbram I	318 498 281, 778 751 174	Odborné sociální poradenství	poradna@centrumpribram.cz;
proFem – centrum pro oběti domácího a sexuálního násilí, o. p. s.	Dlouhá 97, 26101, Příbram III	774 433 034	Intervenční centrum, odborné sociální poradenství	ic.pribram@profem.cz
Dětské skupiny a rehabilitační stacionář Příbram	Bří. Čapků 277, 261 01 Příbram VI	318 626 114	Dětské skupiny, rehabilitační stacionář	detskeskupiny@centrumpribram.cz
Magdaléna o.p.s.	Žežická 193, 261 01 Příbram VII	318 622 010, 739 612 018, 737 391 214	Kontaktní centra, terénní programy	cas.pb@magdalena-ops.cz
Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Bedna	Budovatelů 116, 261 01 Příbram VIII	608 936 116, 775 559 716	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	bedna@ponton.cz
Farní charita Starý Knín	Náměstí Jiřího z Poděbrad 47 262 03 Nový Knín	720 053 420	Pečovatelská služba, osobní asistence, odlehčovací služba, aktivizační služby pro seniory, osoby se zdravotním a tělesným postižením, rodiny s dětmi	info@socialnipece.cz

Zdroj: SO ORP Příbram, Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb ORP Příbram

5.5 Sport a volnočasové aktivity

V obci Hudčice se nachází dětské a sportovní hřiště.

Obrázek č. 12 Dětské hřiště v sídle Hudčice



Zdroj: Obec Hudčice

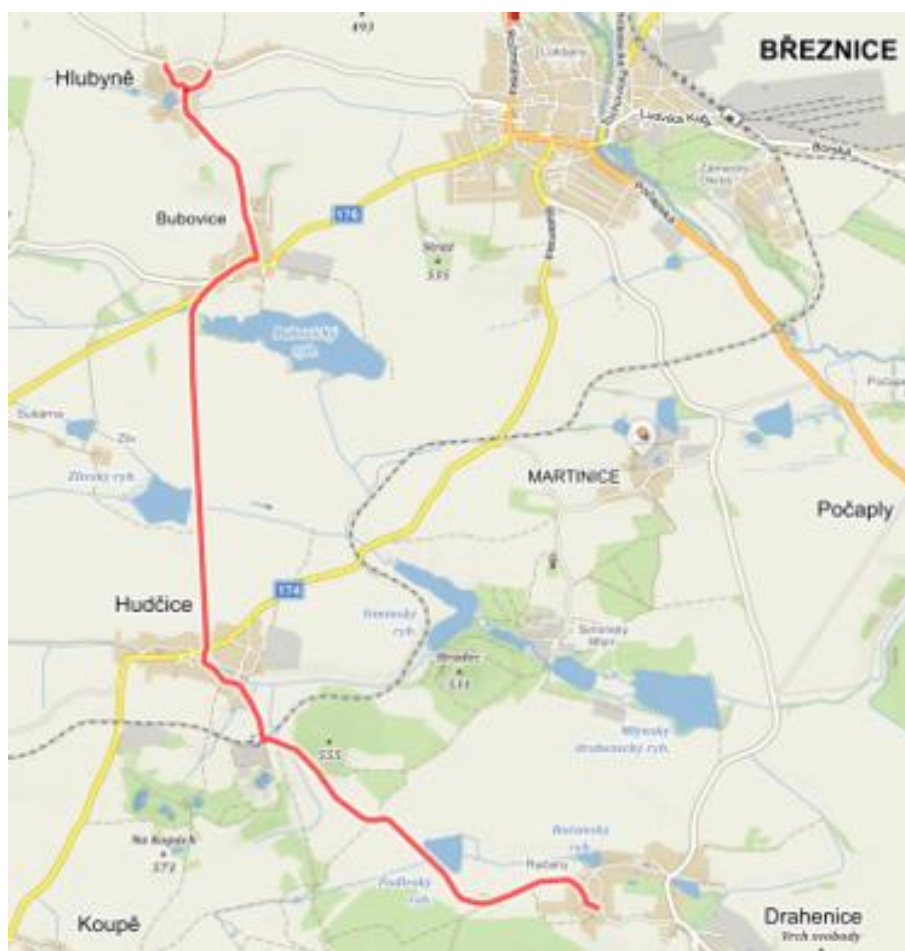
5.6 Rekreace

Rekreační využití území je ovlivněno charakterem a vysokou kvalitou krajiny, která je zvlněná, s vodními plochami a s lesními porosty. Krajina je vhodná pro cyklistickou a pěší turistiku. Současné vedení značených pěších tras a cyklistických tras je v území stabilizováno. Obcí Hudčice procházejí turistické trasy. Červená turistická značka Hudčice – Koupě – Hvoždany a žlutá turistická značka Hlubyně – Hudčice – Martinice – Březnice. Územím obce prochází cyklotrasa č. 8214 – Hlubyně – Hudčice. V Územním plánu obce je vyznačená nová cyklotrasa v katastrálním území, která je vedena za Špalkovou horou.

Územní plán obce respektuje stávající plochy individuální pobytové rekreace v jejich dosavadních lokalitách v území a tyto plochy nedoplňuje. Objekty pro rekreaci mohou vznikat i v rámci obytných území.

K rekreačnímu sportovnímu využití obyvatel je určena stávající plocha v centrální části obce Hudčice.

Obrázek č. 13 Stávající cyklotrasa č. 8214 Hlubyně – Hudčice



Zdroj: www.mapy.cz

Obrázek č. 14 Navrhovaná cyklotrasa za Špalkovou Horou v obci Hudčice



Zdroj: Obec Hudčice, ÚZP 2019

6 Životní prostředí

Katastrální území obce Hudčice je součástí Českomoravské soustavy, pod-soustavy Středočeské pahorkatiny. Reliéf terénu je mírně zvlněný s vystupujícími vrchy Špalková hora, Hradiště a Drahenický vrh. Nadmořská výška se pohybuje mezi 445 m u Simínského rybníka a 620 m na vrcholu Špalkové hory.

Geologické podloží tvoří většinou prvohorní vyvřelé horniny (žuly). V okolí Hudčic jsou vymezeny dva dobývací prostory na těžbu kamene.

Souvislé lesní porosty se vyskytují v katastrálním územím obce Hudčice v západní a jihovýchodní části území. Lesy v katastru jsou v kategorii lesů hospodářských a zaujímají cca 308 ha, což je 35,2 %.

6.1 Sídlní zeleň

Systém sídlení zeleně tvoří zeleň zahrad, ploch veřejné zeleně a zeleně přírodního charakteru. V Územním plánu obce Hudčice je sídlní zeleň zastoupena v plochách s rozdílným využitím a v plochách určených pro zeleň veřejnou. Podíl zeleně v území bude dále umocněn doplňováním zeleně a stromořadí podél vodotečí, rybníků, komunikací, cest a hranic pozemků, včetně ploch v rámci zemědělské, průmyslové výroby a těžby a včetně ponechání remízků a stávajících keřových linií v úvozech a na mezích.

6.2 Prostupnost krajiny

V řešeném správním území obce Hudčice je prostupnost krajiny zabezpečena stávající železniční dráhou, silnicí II. třídy a místními a účelovými komunikacemi.

Řešeným územím prochází stávající značené cyklistické a pěší turistické trasy (vč. nové cyklostezky). Pro tuto dopravu je možné využívat i síť místních a účelových komunikací.

V zastavěných částech a zastavitelných lokalitách je doporučeno, aby podél místních komunikací vznikaly chodníky, alespoň jednostranně.

Pro umožnění a zachování migrace volně žijících živočichů jsou chráněny stávající prvky lesů, zeleně a vod v krajině a navrženy a doplněny prvky ÚSES. Je respektován dálkový migrační koridor pro migraci velkých savců a ostatních živočichů. Kolem tohoto koridoru je vymezené a upřesněné migračně významné území.

6.3 Protierozní opatření

V řešeném území se nachází přírodní prvky, které současně plní protierozní, krajinářskou i rekreační funkci. Protierozní funkci mají v území plochy rozptýlené zeleně a travnaté plochy, zvláště na nivách vodotečí.

Proti větrným erozím působí v území stromořadí podél vodních toků, podél cest a komunikací.

6.4 Ochrana před povodněmi

Územím obce prochází Mlýnský potok, Bubovický a Volenický potok, s přítoky. Tyto potoky nemají stanovené záplavové území. Pro ochranu před povodněmi musí být kladen důraz na prevenci, kdy pomocí agrotechnických a technických opatření bude využita přirozená i umělá retence území a bude docíleno zpomalení a omezování povrchového odtoku vod.

Mlýnský potok v úseku, kdy prochází obcí Hudčice, je regulován a nové kamenné koryto slouží jako objekt protipovodňové ochrany.

Pro zastavitelné plochy je stanoven koeficient zastavěných ploch, který díky plochám zeleně pomáhá vsakování.

Podél všech vodních toků je nutné dodržovat oboustranně vymezený, nezastavitelný manipulační prostor pro výkon správy toku. Pro tyto plochy v území platí §49 Zákona o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění.

6.5 Archeologické lokality v katastrálním území obce Hudčice

V celém katastrálním území jsou území s pravděpodobnými archeologickými nálezy celkem ve třech lokalitách. Jsou zde území I. kategorie – prokázaná území (jádro obce Slavětín) a území II. kategorie – předpokládaná území (jádro obce Hudčice a Vrch Stráž). Ochranu případných archeologických památek na celém území je nutno zajistit v souladu s platnými zákonnými předpisy.

Obrázek č. 15 Archeologické lokality



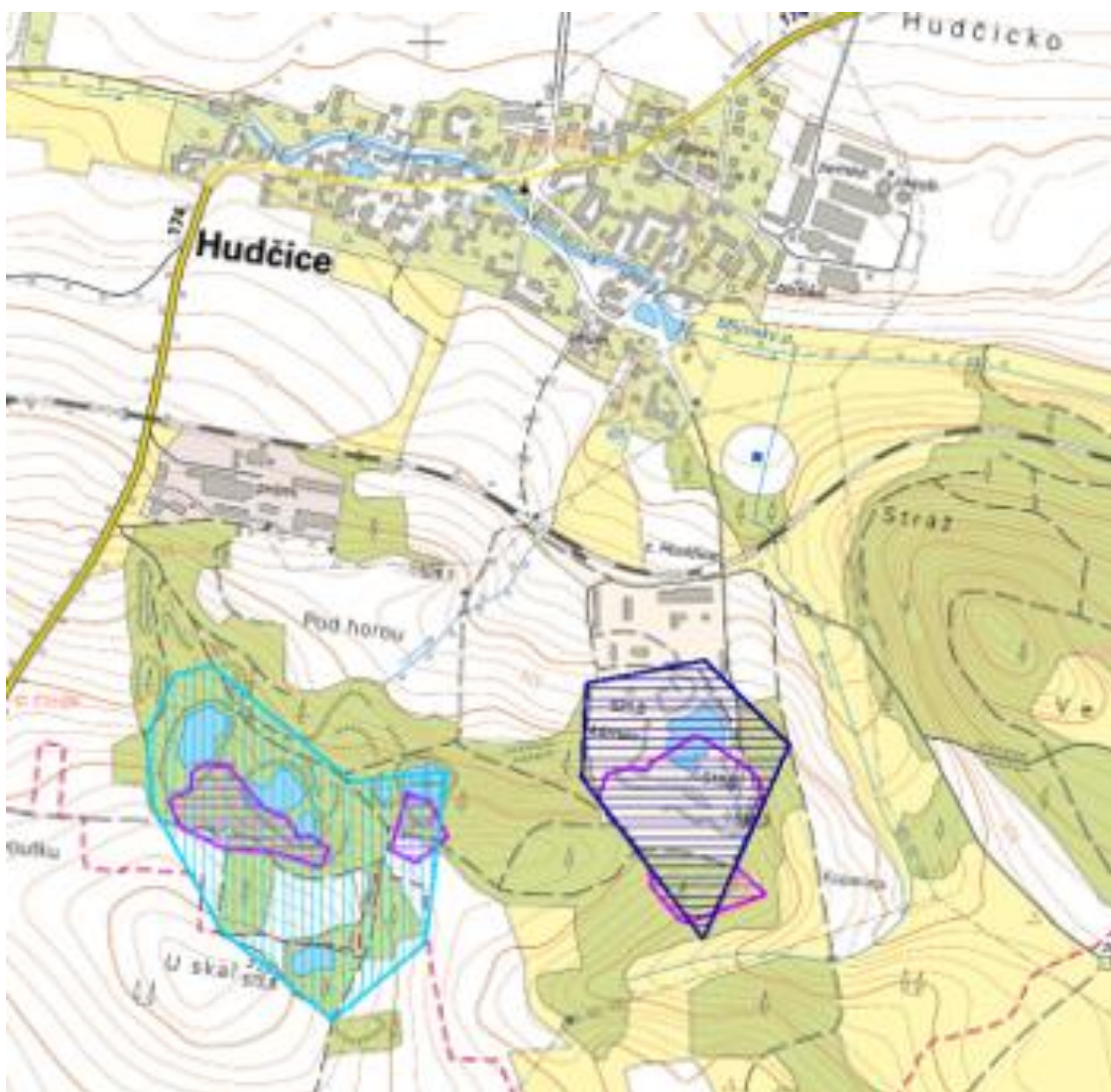
Zdroj: <http://isad.npu.cz/flex/?t=CPW&theme=npu&config=apps%2Fconfig-npu-isad.xml>

6.6 Chráněné ložiskové území v obci Hudčice

V řešeném území obce jsou evidovány plochy ložisek nerostných surovin a dobývací prostory HUDČICE (č.70171 – dosud netěžený) a HUDČICE I (č.70198 - těžený), které mají funkci chráněných ložiskových území.

Těží se zde kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu. Územní plán předpokládá využití těchto území pro těžební činnosti, s respektováním horního zákona. V území nejsou evidována poddolovaná ani sesuvná území, ani jiné svahové deformace nepříznivě ovlivňující inženýrsko-geologické poměry.

Obrázek č. 16 Chráněná ložisková území obce Hudčice



Zdroj: <https://mapy.geology.cz/suris/>

6.7 **Vodní toky na území obce Hudčice**

Katastrální území obce Hudčice spadá do povodí řeky Labe, Horní Vltavy a povodí Lomnice a Otavy od Lomnice po ústí do Vltavy.

Hlavním, významnějším tokem území je Mlýnský potok protékající zástavnou obce Hudčice, s bezejmennými přítoky, větší přítok Mlýnského potoka je ze Slavětína.

Dále katastrálním územím obce protékají severně nad Hudčicemi Volenický potok a Bubovický potok. V západní části území leží rozsáhlejší Jedelský rybník. Stávající vodní nádrže a rybníčky v území mají účel retence a akumulace povrchové vody i chov ryb.

6.8 Staré ekologické zátěže

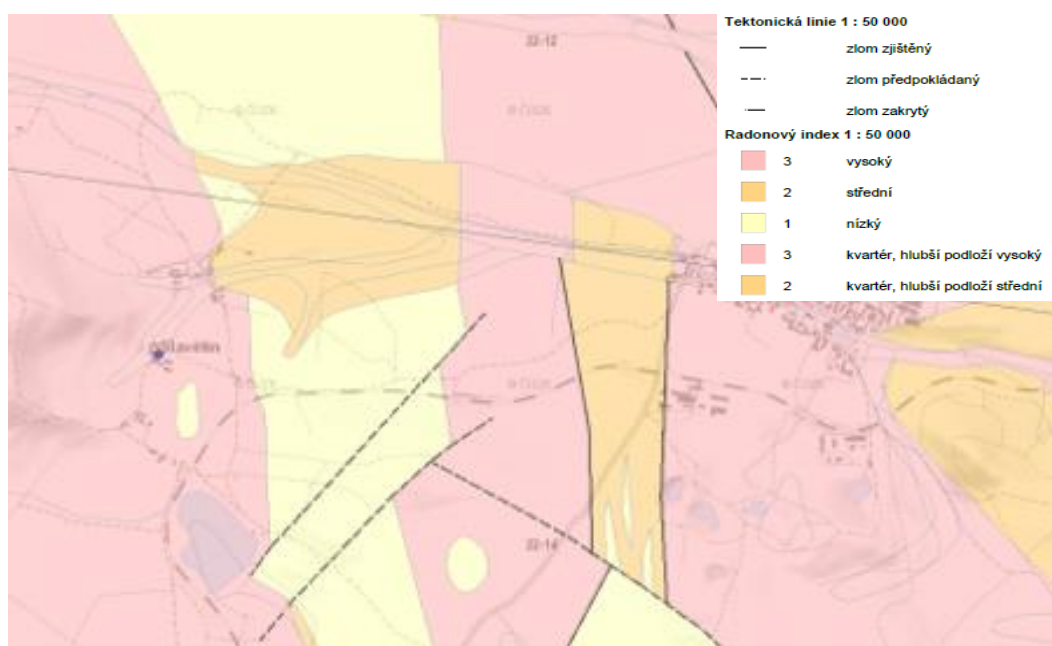
Na katastrálním území obce Hudčice nejsou evidovány žádné ekologické zátěže.

6.9 Radonová problematika

Mapa radonového rizika z geologického podloží byla sestavena na základě výsledků Radonového programu České republiky. Podklad mapy vyjadřuje radonové riziko klasifikované třemi základními kategoriemi (nízké, střední a vysoké riziko) a jednou přechodnou kategorií (nízké až střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty). Převažující radonové riziko v geologických jednotkách je stanoveno na základě statistického hodnocení 8000 měřených ploch v terénu (v průměru 15 bodů na každé ploše).

Na základě měření je radonové riziko v obci Hudčice a části Slavětín vysoké hodnoty.

Kartogram. 1 Přehled radonového rizika v obci Hudčice



Zdroj: <https://mapy.geology.cz/radon/>

6.10 Koeficient ekologické stability

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1

znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Hudčice je koeficient ekologické stability na hodnotě 1 (rok 2024).

6.11 Struktura využití půdy

Na území nebyly dosud prováděny komplexní pozemkové úpravy, tudíž nejsou na území obce Hudčice patrné žádné významné skutečnosti vyplývající ze schválených návrhů pozemkových úprav ani jejich předpokládané porušení.

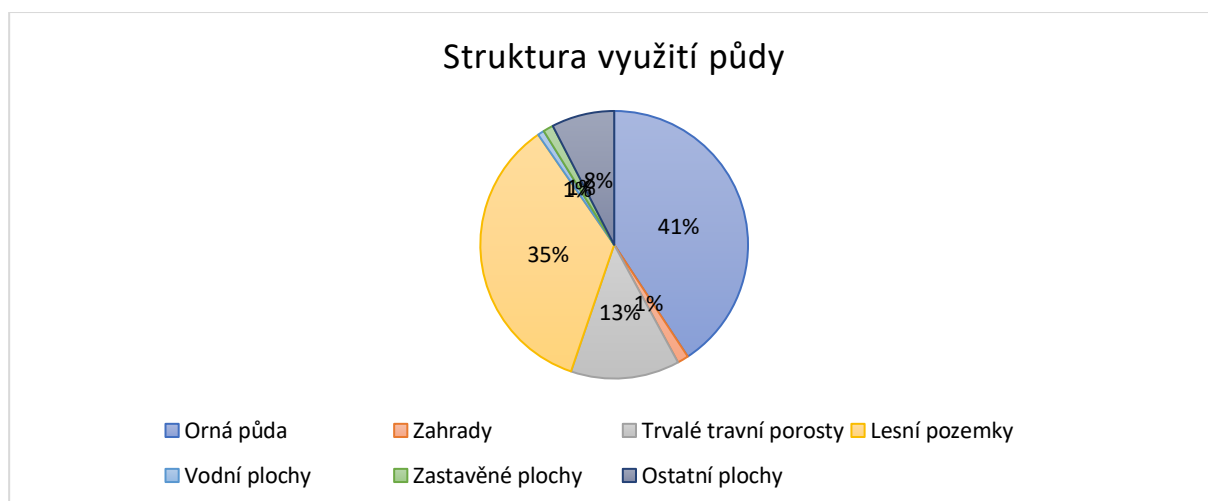
Následující graf přehledně znázorňuje strukturu využití půdy na území obce Hudčice. Nejvíce je zde půda využívána pro zemědělské účely (55,2 %), kdy podíl orné půdy ze zemědělské činí 73,8 % (z celkové pak 41 %). Celková výměra pozemků v obci Hudčice byla v roce 2024 ve výši 876,4623 ha, z toho zemědělská půda činila 484,057 ha a nezemědělská 392,4053 ha.

Tabulka č. 22 Struktura využití půdy

	31.12.2024
Celková výměra	876,4623
Zemědělská půda	484,057
Orná půda	357,026
Chmelnice	-
Vinice	-
Zahrada	11,877
Ovocný sad	-
Trvalý travní porost	115,154
Nezemědělská půda	392,4053
Lesní pozemek	308,1028
Vodní plocha	6,9557
Zastavěná plocha a nádvoří	10,8172
Ostatní plocha	66,5296

Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

Graf č. 2 Struktura využití půdy v katastrálním území Hudčice



Zdroj: ČSÚ, www.csu.cz; (Zpracování SO ORP Příbram)

7 Správa obce

7.1 Základní charakteristika

Obecná charakteristika k 31. 12. 2024

Typ obce:	I. typu
Kraj:	Středočeský kraj
Okres:	Příbram
Obec s rozšířenou působností:	Příbram
Pověřený obecní úřad:	Březnice
Pracoviště finančního úřadu:	Příbram
Katastrální pracoviště:	Příbram
Stavební úřad:	Březnice
Matriční úřad:	Březnice
Katastrální plocha:	876,5 km ²
Počet katastrů:	1
Počet částí obce:	2

7.2 Vedení obce (k 1. 1. 2025)

Starosta

Ladislav Doležal

Místostarosta

Petr Hlinka

Členové zastupitelstva

- Ladislav Doležal
- Petr Hlinka
- Ing. Zdeněk Svoboda
- František Jeníček, DiS.
- Miroslav Viktora
- Luboš Pekárek
- Jaroslav Převrátíl

Členové Finančního výboru zastupitelstva

- František Jeníček, DiS. (Předseda finančního výboru)
- Ing. Zdeněk Svoboda
- Marie Balková
- Milan Žid
- Zdena Čížková

Členové kontrolního výboru zastupitelstva

- Miroslav Viktora (Předseda kontrolní komise)
- Marie Trachová
- Jiří Křištofovič
- Luboš Pekárek
- Martin Mašek

7.3 Organizační struktura

- **Obec Hudčice**
 - **Zastupitelstvo**
 - **Finanční výbor**
 - **Kontrolní výbor**

7.4 Obecní úřad (k 1. 1. 2025)

Adresa:

Obec Hudčice
Hudčice čp. 89
262 72 Březnice

Úřední hodiny:

ST 14:00-16:00
PÁ 16:30-18:30

7.5 Důvod a způsob založení

Obec Hudčice vznikla podle zákona č. 367/1990 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dnem voleb do obecního zastupitelstva v roce 1990.

Obec vykonává svoje funkce podle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7.6 Výkon správních činností

Evidence obyvatel

7.7 Organizace zřizované obcí

Obec nemá příspěvkové organizace.

7.8 Bezpečnost

Prevence kriminality není v obci řešena. Přestupková komise v obci také není zřízena, tuto činnost vykonává pro obec město Březnice, kde se také nachází nejbližší policejní stanice. V obci v posledních letech nebyla zaznamenána žádná kriminalita, popřípadě jen malé přestupky.

7.9 Vnější vztahy a vazby

Obec je členem:

Společenství obcí ORP Příbram

Jednou z činností SO ORP Příbram je Centrum společných služeb, které bylo zřízeno na základě projektu SMO ČR „Posilování administrativní kapacity obcí na bázi meziobecní spolupráce“. V rámci tohoto centra společenství poskytuje služby v oblasti veřejné správy s důrazem na samosprávné kompetenci, ale i v přenesené působnosti s cílem zajistit efektivnější poskytování veřejných služeb občanům. Společenství je dále velmi aktivní v oblasti odpadového hospodářství, školství, sociálních službách.

Svazek obcí Mikroregion Třemšín

Mikroregion Třemšín je oblast nacházející se v jižní části Středočeského kraje na hranici s krajem jihočeským. Ze severu, západu a jihu je celé území obklopeno a prostoupeno lesním komplexem Brd. Turisticky velmi zajímavý je Přírodní park Třemšín. Přirozeným centrem území je město Rožmitál pod Třemšínem. Členskými obcemi Mikroregionu Třemšín jsou Rožmitál p. Tř., Bezděkov p. Tř., Hudčice, Hvožďany, Koupě, Sedlice, Věšín, Volenice, Vranovice a Vševely.

7.10 Nemovitý majetek obce

Tabulka č. 23 Nemovitý majetek ve vlastnictví obce

Inventární číslo	Název majetku	Pořizovací cena	Podtyp majetku (AU)
Stavby			
1	Bytový dům čp. 83 (bývalý OÚ)	5734804,4	Bytové domy
2	Požární zbrojnice	267478	Jiné nebytové domy
3	Klubovna pro mládež	60081	Budovy pro služby obyvatelstvu
4	Plechový sklad-obecní úřad	76650	Jiné nebytové domy
5	Kaple	200000	Jiné nebytové domy
55	Veřejné osvětlení Hudčice	224523,08	Komunikace a veřejné osvětlení
58	Soubor 3 ks lávky	100000	Komunikace a veřejné osvětlení
59	Soubor 2 ks - můstky	111318	Komunikace a veřejné osvětlení
60	Budova OÚ č.p. 89	5038060,29	Jiné nebytové domy
70	Most kaple	324677	Komunikace a veřejné osvětlení
71	Most u Harantů	354279	Komunikace a veřejné osvětlení
76	Veřejné osvětlení Slavětín	216279	Komunikace a veřejné osvětlení
115	Sklad na parku	29153	Jiné nebytové domy
175	Silnice p.č. 1561/1 (Slavětín)	953751	Komunikace a veřejné osvětlení
181	Autobusová zastávka (pravá strana komunikace směr Blatná)	63100,53	Ostatní stavby

Zdroj: Obec Hudčice (Zpracování SO ORP Příbram)

7.11 Stav majetku

Tabulka č. 24 Aktiva

Název položky	Běžné období			Minulé období
	Brutto	Korekce	Netto	Netto
Aktiva celkem	65 861 094,53	7 045 691,90	58 815 402,63	53 383 463,22
Stálá aktiva	45 428 788,03	7 045 691,90	38 383 096,13	37 904 055,13
Dlouhodobý nehmotný majetek	738 856,50	302 080,50	436 776,00	474 696,00
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	93 006,50	93 006,50	0,00	0,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	645 850,00	209 074,00	436 776,00	474 696,00
Dlouhodobý hmotný majetek	44 689 931,53	6 743 611,40	37 946 320,13	37 429 359,13
Pozemky	24 536 848,93	0,00	24 536 848,93	24 536 848,93
Stavby	13 754 154,30	3 927 240,00	9 826 914,30	10 144 530,30
Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	3 634 625,15	1 588 383,25	2 046 241,90	2 155 835,90
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 227 988,15	1 227 988,15	0,00	0,00
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 536 315,00	0,00	1 536 315,00	592 144,00
Oběžná aktiva	20 432 306,50	0,00	20 432 306,50	15 479 408,09
Zásoby	37 372,00	0,00	37 372,00	45 155,00
Materiál na skladě	37 372,00	0,00	37 372,00	45 155,00
Krátkodobé pohledávky	814 801,85	0,00	814 801,85	120 994,66
Odběratelé	267 519,03	0,00	267 519,03	59 702,66
Krátkodobé poskytnuté zálohy	47 282,82	0,00	47 282,82	51 590,00
Příjmy příštích období	0,00	0,00	0,00	9 702,00
Dohadné účty aktivní	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00
Krátkodobý finanční majetek	19 580 132,65	0,00	19 580 132,65	15 313 258,43
Termínované vklady krátkodobé	12 025 578,33	0,00	12 025 578,33	11 531 505,74
Základní běžný účet územních samosprávných celků	7 532 812,32	0,00	7 532 812,32	3 759 946,69
Pokladna	21 742,00	0,00	21 742,00	21 806,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Tabulka č. 25 Pasiva

Název položky	Běžné období	Minulé období
	Netto	Netto
Pasiva celkem	58 815 402,63	53 383 463,22
Vlastní kapitál	58 053 581,64	53 099 713,49
Jmění účetní jednotky a upravující položky	33 175 712,66	32 918 711,22
Jmění účetní jednotky	32 214 206,56	32 214 206,56
Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	4 266 030,70	4 009 029,26
Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-3 304 524,60	-3 304 524,60
Výsledek hospodaření	24 877 868,98	20 181 002,27
Výsledek hospodaření běžného účetního období	4 696 866,71	3 312 427,74

Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	20 181 002,27	16 868 574,53
Cizí zdroje	761 820,99	283 749,73
Dlouhodobé závazky	500 000,00	40 000,00
Dlouhodobé přijaté zálohy	0,00	40 000,00
Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	500 000,00	0,00
Krátkodobé závazky	261 820,99	243 749,73
Dodavatelé	4 622,29	5 455,49
Krátkodobé přijaté zálohy	104 525,70	101 033,24
Zaměstnanci	59 190,00	63 545,00
Sociální zabezpečení	6 135,00	5 321,00
Zdravotní pojištění	8 671,00	8 370,00
Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	7 222,00	7 720,00
Daň z přidané hodnoty	19 413,00	0,00
Výnosy příštích období	1 250,00	500,00
Dohadné účty pasivní	50 550,00	51 590,00
Ostatní krátkodobé závazky	242,00	215,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Obrázek č. 17 Účetní ukazatele - Majetek

MAJETEK



Majetek celkem

58 815 403 Kč

Dlouhodobý hmotný majetek

37 946 320 Kč

Pohledávky brutto

814 802 Kč

Krátkodobé pohledávky brutto

814 802 Kč

Krátkodobé pohledávky netto

814 802 Kč

Krátkodobý finanční majetek

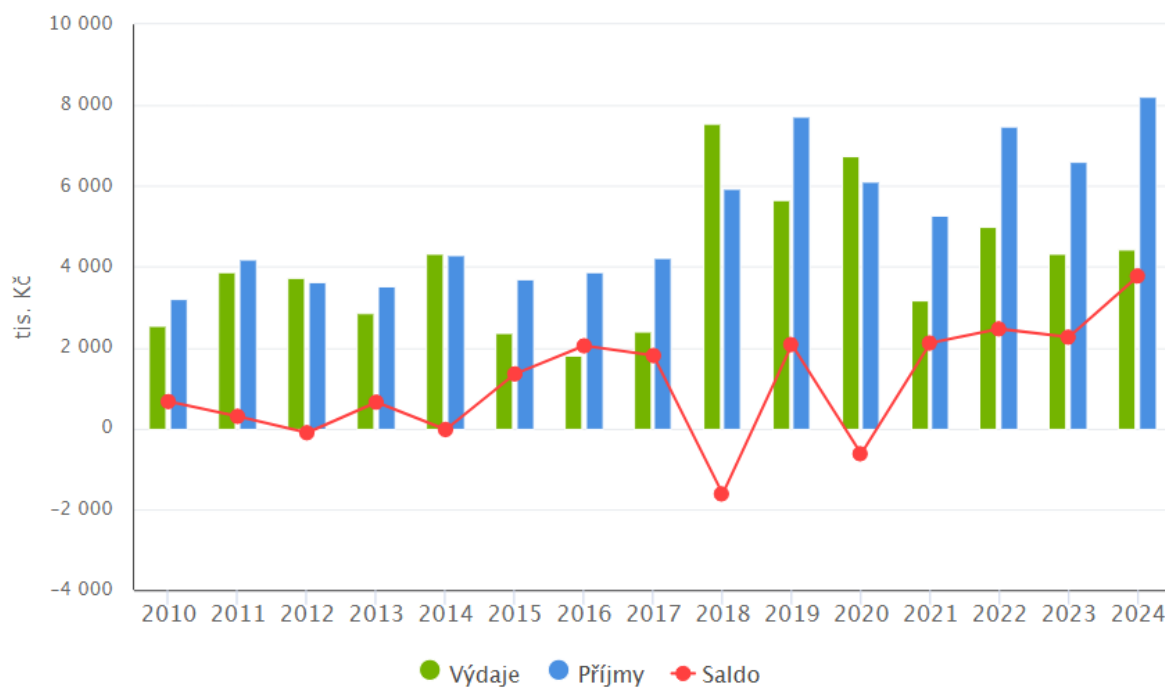
19 580 133 Kč

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12 Srovnání struktury rozpočtových příjmů a rozpočtového hospodaření

7.12.1 Vývoj rozpočtového hospodaření

Graf č. 3 Vývoj příjmů, výdajů a salda 2010-2024 (k 31. 12.)



Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.2 Vývoj příjmů, výdajů a salda 2020-2024

Tabulka č. 26 Vývoj příjmů, výdajů a salda 2020-2024

Vývoj příjmů, výdajů a salda

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 31.12.2024

Řád částek: jednotky Kč

Období	Výdaje	Příjmy	Saldo
Prosinec 2024	4 450 324,97	8 223 126,60	3 772 801,63
Prosinec 2023	4 345 708,96	6 604 243,47	2 258 534,51
Prosinec 2022	5 008 327,71	7 470 744,46	2 462 416,75
Prosinec 2021	3 167 187,26	5 279 089,17	2 111 901,91
Prosinec 2020	6 754 723,68	6 125 914,12	-628 809,56

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.3 Přehled výsledku hospodaření k 31. 12. 2024

Tabulka č. 27 Účetní ukazatele k 31. 12. 2024

Účetní ukazatele

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Období: 31.12.2024

Řád částek: jednotky Kč

Finanční ukazatele

Příjmy	8 223 126,60
Výdaje	4 450 324,97
Saldo	3 772 801,63

Majetek

Majetek celkem	58 815 402,63
Dlouhodobý hmotný majetek	37 946 320,13
Pohledávky brutto	814 801,85
Krátkodobé pohledávky brutto	814 801,85
Krátkodobé pohledávky netto	814 801,85
Krátkodobý finanční majetek	19 580 132,65

Pohledávky

Cizí zdroje celkem	761 820,99
Dlouhodobé závazky	500 000,00
Krátkodobé závazky	261 820,99

Hospodaření

Náklady	3 808 580,84
Výnosy	8 505 447,55
Výsledek hospodaření	4 696 866,71

Dluhová služba

Přijaté půjčené prostředky	0,00
Hrazené úroky	0,00
Uhrazené splátky jistin půjčených prostředků	0,00
Dluhová služba celkem	0,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.4 Struktura příjmů v období 2020-2024

Tabulka č. 28 Struktura příjmů v období 2020-2024

Vývoj struktury příjmů

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 31.12.2024

Řád částek: jednotky Kč

Období	Příjmy celkem	Daňové příjmy	Přijaté transfery	Nedaňové příjmy	Kapitálové příjmy
Prosinec 2024	8 223 126,60	6 025 264,55	711 847,19	1 486 014,86	0,00
Prosinec 2023	6 604 243,47	5 692 621,35	237 511,00	674 111,12	0,00
Prosinec 2022	7 470 744,46	5 027 177,87	1 048 163,01	1 395 403,58	10 700,00
Prosinec 2021	5 279 089,17	4 465 497,50	274 908,74	527 982,93	0,00
Prosinec 2020	6 125 914,12	3 868 056,48	1 545 980,00	711 877,64	279 543,28

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.5 Struktura výdajů v období 2020-2024

Tabulka č. 29 Struktury výdajů 2020-2024

Vývoj struktury výdajů

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 28.02.2025

Řád částek: jednotky Kč

Období	Výdaje celkem	Běžné výdaje	Kapitálové výdaje
Prosinec 2024	4 450 324,97	4 450 324,97	0,00
Prosinec 2023	4 345 708,96	4 024 708,96	321 000,00
Prosinec 2022	5 008 327,71	4 983 327,71	25 000,00
Prosinec 2021	3 167 187,26	3 067 334,26	99 853,00
Prosinec 2020	6 754 723,68	6 686 223,68	68 500,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.6 Stav dluhu a finančních prostředků na bankovních účtech 2010-2023

Tabulka č. 30 Vývoj stavu na bankovních účtech

Vývoj stavu na bankovních účtech

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 31.12.2023

Řád částek: jednotky Kč

Rok	Stav na BÚ celkem	Stav na BÚ	Stav na BÚ PO
2023	15 313 258,43	15 313 258,43	0,00
2022	12 523 218,18	12 523 218,18	0,00
2021	10 060 801,43	10 060 801,43	0,00
2020	7 948 899,52	7 948 899,52	0,00
2019	8 577 709,08	8 577 709,08	0,00
2018	6 303 243,58	6 303 243,58	0,00
2017	7 925 634,88	7 925 634,88	0,00
2016	6 122 653,29	6 122 653,29	0,00
2015	4 078 659,53	4 078 659,53	0,00
2014	2 730 063,75	2 730 063,75	0,00
2013	2 758 167,91	2 758 167,91	0,00
2012	2 109 654,10	2 109 654,10	0,00
2011	2 217 466,65	2 217 466,65	0,00
2010	1 919 000,00	1 919 000,00	0,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Tabulka č. 31 Vývoj dluhu

Vývoj dluhu

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Platnost k: 31.12.2023

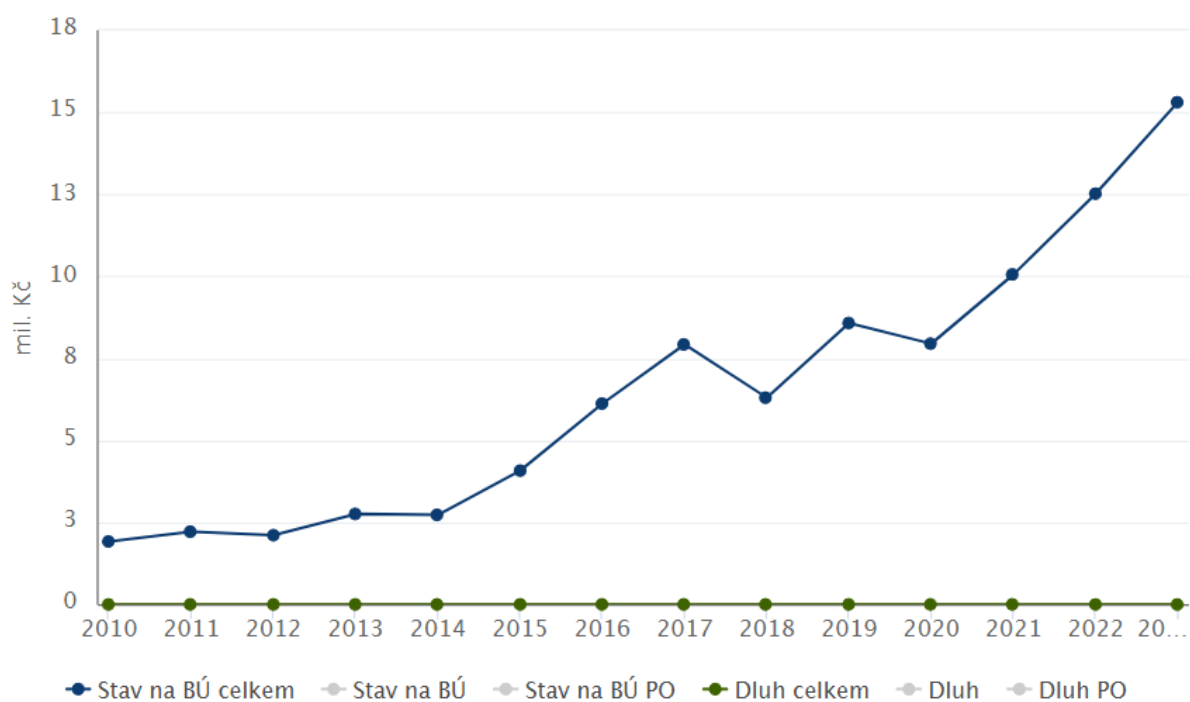
Řád částek: jednotky Kč

Rok	Dluh celkem	Dluh	Dluh PO
2023	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00

2018	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00
2013	0,00	0,00	0,00
2012	0,00	0,00	0,00
2011	0,00	0,00	0,00
2010	0,00	0,00	0,00

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Graf č. 4 Vývoj dluhu a stavu na bankovních účtech 2010-2023



Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

7.12.7 Vývoj rozpočtové odpovědnosti obce k 31. 12. 2023

Tabulka č. 32 Rozpočtová odpovědnost

Rozpočtová odpovědnost — Aktuální výpočet

Obec: Obec Hudčice (IČO 00473812)

Kraj: Středočeský (NUTS CZ020)

Období: 31.12.2023

Řád částek: jednotky Kč

Číslo řádku	Ukazatel	Hodnota
1	Příjem v roce 2023	6 604 243,47
2	Příjem v roce 2022	7 470 744,46
3	Příjem v roce 2021	5 279 089,17
4	Příjem v roce 2020	6 125 914,12
5	Průměr příjmů za poslední 4 roky	6 369 997,81
6	Účet 281 - Krátkodobé úvěry	0,00
7	Účet 282 - Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	0,00
8	Účet 283 - Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	0,00
9	Účet 289 - Jiné krátkodobé půjčky	0,00
10	Účet 322 - Směnky k úhradě	0,00
11	Účet 326 - Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	0,00
12	Účet 362 - Krátkodobé závazky z ručení	0,00
13	Účet 451 - Dlouhodobé úvěry	0,00
14	Účet 452 - Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0,00
15	Účet 453 - Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	0,00
16	Účet 456 - Dlouhodobé závazky z ručení	0,00
17	Účet 457 - Dlouhodobé směnky k úhradě	0,00
18	Účet 459 - Ostatní dlouhodobé závazky	0,00
19	Dluh celkem	0,00
20	Podíl dluhu k průměru příjmů	0,00%
21	5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky	-

Zdroj: MONITOR; <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Rozpočtová odpovědnost

Rozpočtovou odpovědnost lze chápat jako transparentnost, účelnost, hospodárnost a efektivnost vynakládání veřejných prostředků, realizovanou zpravidla zavedením číselných fiskálních pravidel jak pro celý sektor vládních institucí (výdajové pravidlo, dluhové pravidlo), tak i pro jednotlivé subsektory zvlášť a sledováním jejich dodržování, a dále transparentním procesem sestavování rozpočtu zejména ve střednědobém horizontu. Hlavním cílem

rozpočtové odpovědnosti je tak dosáhnout zdravých a dlouhodobě udržitelných veřejných financí.

Zákon č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti specifikuje pravidla rozpočtové odpovědnosti veřejných institucí v sektoru veřejných institucí a působnost Národní rozpočtové rady.

Dle tohoto zákona se dluhem územního samosprávného celku rozumí hodnota nesplacených závazků z:

- a) vydaných dluhopisů
- b) přijatých úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí,
- c) realizace plnění záruk
- d) vystavení směnek
- e) veřejnoprávních a soukromoprávních vztahů s dobou splatnosti delší než 1 rok, s výjimkou závazků z transferů a závazků, jejichž cílem nebylo odložení splácení dluhů

V rámci zákona č. 349/2023 Sb. (konsolidační balíček) byla schválena mimo jiné i změna zákona č. 23/2017 Sb., která do vymezení dluhu ÚSC (§ 17 odst. 5) pro účely výpočtu pravidla rozpočtové odpovědnosti již za rok 2023 přidává navíc i hodnotu nesplacených závazků z veřejnoprávních a soukromoprávních vztahů s dobou splatnosti delší než 1 rok, s výjimkou závazků z transferů a závazků, jejichž cílem nebylo odložení splácení dluhů. Konkrétně se jedná o zahrnutí většiny dlouhodobých dluhů, o kterých je účtováno prostřednictvím syntetického účtu 459 – Ostatní dlouhodobé závazky, jejichž cílem je odložení splatnosti dluhu.

Obec nemá žádné dlouhodobé závazky, které by mohli obec omezovat v případném čerpání finančních prostředků a státních dotací.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

1 Dotazníkové šetření (2018)

Otázky

1. Jak se Vám v obci žije?

a) velmi dobře	7
b) spíše dobře	26
c) ani dobře ani špatně	5
d) spíše špatně	0
e) velmi špatně	0

2. Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

a) Klidný život	29
b) Dobré mezilidské vztahy	3
c) Příznivé životní prostředí	9
d) Blízkost přírody	38
e) Dostupnost pracovních příležitostí	2
f) Dobrá dopravní dostupnost	7
g) Kulturní a společenský život	0
h) Sportovní vyžití	0
i) Vzhled obce	5
j) Obchod	4

3. Co se Vám na Vaší obci nelíbí? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

a) špatné vztahy mezi lidmi	11
b) nezájem lidí o obec	16
c) málo kvalitní životní prostředí	5
d) nedostatek pracovních příležitostí	3
e) nedostatek/špatná dostupnost obchodů a služeb	0
f) nedostatečný kulturní a společenský život	14
g) špatná dostupnost lékaře	4

h) nevyhovující veřejná doprava	8
i) nedostatečná bytová výstavba	4
j) nepořádek v obci	2
k) špatné podmínky pro podnikání	0
l) jiné:	
i. autobusová zastávka, směr Koupě	1
ii. Zastřešená autobusová zastávka na Bělčice	1
iii. V obci není kanalizace	2
iv. ČOV	2
v. Špatné elektrické vedení	1
vi. Vodovod	2
vii. Rozhlas	1
viii. Nezáměr o mezilidské vztahy v obci	1

4. Jaké služby Vám v obci nejvíce chybí?

a) Sportovní vyžití, kultura	1
b) Lepší dopravní obslužnost (autobus v dopoledních hod.)	1
c) Využití sociálních sítí pro informování obyvatel o dění v obci	1
d) Vodovod	3
e) Sbor dobrovolných hasičů	1
f) Restaurace (fungující jako dříve)	2
g) Kanalizace	1
h) Dům důchodců (bývalá škola)	2
i) Zájem obce o všechny občany	2

5. Pokuste se zhodnotit obec z hlediska níže uvedených podmínek:

	Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen	Je mi to lhostejné
Bydlení	13	18	1	0	0
Školství	2	13	4	4	3
Zdravotnictví	3	11	12	2	1

Veřejná doprava	6	13	9	2	3
Kultura a společenský život	0	11	7	7	2
Sportovní vyžití	0	7	10	5	4
Životní prostředí	3	27	4	1	0
Péče obce o své prostředí	5	24	4	0	0
Podmínky pro podnikání	3	5	2	1	12
Rozvoj obce	3	14	10	3	1
Informovanost o dění v obci	7	22	4	2	0

6. Mezilidské vztahy v obci považujete za:

- | | |
|----------------------|----|
| a) velmi dobré | 1 |
| b) docela dobré | 15 |
| c) ne moc dobré | 15 |
| d) špatné | 0 |
| e) nedovedu posoudit | 7 |

7. Myslíte si, že obyvatelé obce mají dostatek příležitostí ke vzájemným společenským kontaktům?

- | | |
|----------------------|----|
| a) rozhodně ano | 6 |
| b) spíše ano | 13 |
| c) spíše ne | 11 |
| d) rozhodně ne | 2 |
| e) nedovedu posoudit | 5 |

8. Sledujete informace o dění v obci na webových stránkách?

- | | |
|-----------------------------------|----|
| a) pravidelně (min. 1 x za týden) | 4 |
| b) občas (cca 1 za měsíc) | 20 |
| c) vůbec | 5 |
| d) nemám internet | 7 |

9. Jste ochoten/ochotna udělat něco pro rozvoj své obce?

- | | |
|--|----|
| a) rozhodně ano | 8 |
| b) spíše ano | 19 |
| c) spíše ne | 0 |
| d) rozhodně ne | 0 |
| e) nedovedu posoudit | 9 |
| • Pokud ano, jak se můžete zapojit? | |
| i. Brigády (sekání trávy, odklizení listí, sněhu na obecním pozemku, akce) | 5 |
| ii. Drobné opravy | 1 |
| iii. Úklid obce | 1 |
| iv. Kulturní a společenské akce | 1 |
| v. Sport, tanec, zpěv, taneční večere | 0 |

10. Jak by se měla obec dále rozvíjet? (K 1. 1. 2020 měla obec 253 obyvatel)

- | | |
|--|----|
| a) měla by zůstat přibližně stejně velká | 24 |
| b) měla by se postupně rozrůstat na přibližně 500–900 obyvatel | 12 |
| c) měla by být využita celá kapacita ploch pro výstavbu domů | 9 |
| d) nedovedu posoudit | 11 |

11. Představte si, že můžete rozhodnout o využití obecních finančních prostředků. Na co byste je přednostně využil/a? (zatrhněte maximálně 3 možnosti)

- | | |
|--|----|
| a) zlepšení podmínek pro podnikání | 0 |
| b) podpora bytové výstavby (dobudování technické infrastruktury a místních komunikací) | 10 |
| c) častější spoje veřejné dopravy | 6 |
| d) zřízení dalších provozoven obchodu a služeb v obci | 3 |
| e) rekonstrukce místních komunikací | 22 |
| f) podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit | 16 |
| g) péče o veřejnou zeleň a prostředí v obci | 12 |

h) opravy památek v obci	4
i) jiné:	
i. ČOV Hudčice	6
ii. Kanalizace	6
iii. Vodovod	5
iv. Internet	1

12. Jste?

a) Muž	16
b) Žena	21

13. Váš věk?

a) 15–29 let	3
b) 30–49 let	11
c) 50–64 let	14
d) 65 a více let	9

14. Vaše vzdělání

a) základní	3
b) střední odborné	11
c) střední odborné s maturitou	18
d) vyšší odborné	1
e) vysokoškolské	4

15. V obci:

a) žiji od narození	22
b) přistěhoval jsem se v dětství spolu s rodiči	2
c) přistěhoval jsem se v dospělosti před více než pěti lety	12
d) přistěhoval jsem se v dospělosti v posledních pěti letech	1

16. Typ Vaší domácnosti:

a) domácnost bez dětí	26
b) domácnost s nezaopatřenými dětmi (do 18 let)	7
c) jiné (vícegenerační)	4

Vyhodnocení

Dotazníkové šetření probíhalo od února 2020 do března 2020 a vyplněné dotazníky odevzdalo 41 občanů, což činí 16 % obyvatel obce, z toho 43 % mužů a 57 % žen, převážně ve věkové kategorii věkové kategorii 50-64 let (38 %) a 30–49 let (30 %).

Z dotazníkového šetření vyplynulo, že 68 % respondentů odpovědělo, že se jim v obci žije spíše dobře. V obci se nejvíce líbí respondentům blízkost přírody a klidný život.

Dále z dotazníkového šetření vyplynulo, že 21 % občanů, kteří vyplnili dotazník, se nelíbí nezájem občanů o obec a nedostatečný kulturní a společenský život (18 %). V obci občané nejvíce postrádají vodovod (22 %) a fungující restaurace (15 %).

Co se týká hodnocení obce, dle jednotlivých kritérií v otázce číslo 5 z dotazníkového šetření, nejvíce spokojeni jsou odpovídající občané s bydlením a životním prostředím v obci. Velmi nespokojeni jsou s kulturním a společenským životem v obci (26 %). O informování o dění v obci jsou občané spíše spokojeni (63 %). Mezilidské vztahy v obci občané považují za docela dobré. Webové stránky obce sleduje 56 % z respondentů občas. Zhruba necelá třetina dotázaných občanů je ochotna se podílet na rozvoji obce formou úklidu obce, organizování akcí (brigád), společenských akcí.

Dále vyplývá, že obec by měla zůstat přibližně stejná (38 % respondentů). Občané by obecní finanční prostředky nejvíce využili na rekonstrukce místních komunikací, dále na podporu kulturních, společenských a sportovních akcí a na péči o veřejnou zeleň a podporu bytové výstavby. Co se týká projektů, občané zmínili tyto:

- Kanalizace
- ČOV Hudčice
- Vodovod
- Veřejný internet

2 Komunitní projednání (2018)

Komunitní projednání Rozvojového dokumentu obce Hudčice na období 2020–2025 proběhlo dne 17. června 2020 v obci Hudčice.

Jednání se zúčastnili zástupci Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram, starosta obce Hudčice zastupitelé a občané obce Hudčice.

Na jednání byly představeny výsledky dotazníkového šetření a projednány projekty zahrnuté do aktivit a zásobníku projektu Rozvojového dokumentu obce Hudčice. Dále byly dány podněty na doplnění aktivit v rozvojovém dokumentu obce, které byly následně zapracovány do Rozvojového dokumentu obce Hudčice.

3 SWOT analýza (2025)

SWOT analýza ukazuje silné a slabé stránky obce, její příležitosti a hrozby, které mohou nastat, pokud obec a její obyvatelé se nesemknou a nebudou řešit problémy obce společnou cestou. Společná cesta povede ke snížení nákladů na výdaje jednotlivých kapitol rozpočtu obce, nastavení podmínek pro kvalitní a spokojený život obyvatel obce a jejich přilehlých částí.

Obec Hudčice se nachází v okrese Příbram ve Středočeském kraji asi 4 km od Březnice a 21 km od města Příbram. V současné době zde žije 262 obyvatel. Katastrální území Hudčice se skládá ze dvou částí, a to Hudčice a Slavětín. Rozloha správního území obce Hudčice je 876,7 ha.

Obcí protéká Mlýnský potok a nacházejí se zde dva malé rybníčky. V okolí obce se těží kámen. Jsou zde zatopené lomy, ve kterých je možnost koupání. Územím obce Hudčice prochází regionální železniční trať č. 203 Březnice – Strakonice.

Demografická křivka v obci naznačuje, že v obci v roce 2024 žilo 20,6 % obyvatel ve věkové kategorii 65 a více let, což je více než ve věkové kategorii 0-14 let. V obci je nejvíce zastoupená věková kategorie 15-64 let – produktivní obyvatelé obce (60,7 %). Nejvíce obyvatel v obci, a to 39 % v roce 2021 (dle posledního SLDB) mělo ukončeno vzdělání úplné střední (s maturitou), druhou nejpočetnější skupinu (34,2 %) tvořili osoby s ukončeným středním vzděláním vč. vyučení (bez maturity). Nezaměstnanost v obci v roce 2024 činila 4,4 %.

Podnikatelská činnost je zde zastoupena 50 registrovaných podniků, z toho 33 se zjištěnou aktivitou. Osob samostatně výdělečně činných je v obci 41. Právnícké osoby jsou zastoupeny v počtu 9, z toho pouze 6 je jich aktivních. Na území obce se nachází zaměstnavatel, který spadá do kategorie 20-24 zaměstnanců (Kámen Hudčice, s.r.o.).

Z občanské vybavenosti se v obci nachází obecní úřad, budova se sociálními byty, obchod, restaurace, dětské hřiště, veřejná knihovna a kulturní zařízení. Krajina v okolí obce Hudčice je vhodná pro cyklistickou a pěší turistiku. K rekreačnímu sportovnímu využití obyvatel je určena plocha v centrální části obce Hudčice.

Přímé spojení obce do města Příbrami je zajištěno autobusovou i železniční dopravou s dostatečným množstvím spojů.

Zdravotní a sociální služby mají obyvatelé obce k dispozici ve městě Březnici. Případně mohou občané obce Hudčice využívat služeb poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb na území ORP Příbram ve městě Příbrami.

Obec Hudčice je členem Mikroregionu Třemšín a Společenství obcí ORP Příbram.

Technická infrastruktura obce je nedostačující. Obec Hudčice a část Slavětína nemá veřejnou vodovodní síť. Dešťová kanalizace a kanalizace splaškových vod nejsou v obci vybudovány.

Územím obce Hudčice prochází Mlýnský potok, Bubovický a Volenický potok, s přítoky. Tyto potoky nemají stanovené záplavové území. Na území obce Hudčice se nachází území s pravděpodobnými archeologickými nálezy celkem ve třech lokalitách. Jsou zde evidovány plochy ložisek nerostných surovin a dobývací prostory. Na území nejsou evidovány poddolovaná ani sesuvná území.

Nejvíce se na území obce Hudčice využívá půda pro zemědělské účely 55,2 %, z toho orná půda 73,8 %. Celková výměra pozemků v roce 2024 činila 876,46 ha, z toho zemědělská půda 484,07 ha a nezemědělská půda 392,41 ha.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Hudčice je dobrý. Od roku 2021 se výsledek hospodaření obce Hudčice pohybuje v kladné hodnotě. Obec též nemá žádné evidované dluhy.

Silné stránky	Slabé stránky
• Poloha obce Obec se nachází v blízkosti města Březnice. • Dobré hospodaření s rozpočtem Obec hospodařila ve sledovaném období s kladným výsledkem. • Aktivní vztahy v území Obec je členem SO ORP Příbram, Svazku obcí Mikroregion Třemšín • Produktivní obyvatelstvo	• Stárnutí obyvatelstva V roce 2024 bylo v obci 20,6 % obyvatel ve věkové kategorii 65 let a více. • Rozvoj bydlení Dle dat ČSÚ byly v letech 2019 až 2023 vybudovány pouze 2 rodinné domy. • Občanská vybavenost V obci se nenachází zdravotnické zařízení, chybí vhodné místo k setkávání občanů, zázemí společenského a kulturního života obce.

Produktivní obyvatelstvo zastupuje 60,7 % obyvatel obce. • Průměrný věk obyvatel V roce 2024 je průměrný věk obyvatel 41,9 let. • Staré ekologické zátěže V obci ani v okolí se nenachází kontaminovaná místa. • Rozvojová oblast Prostor pro výstavbu a rozvoj bytové výstavby. • Koeficient ekologické stability Koeficient ekologické stability o průměrné hodnotě 1 poukazuje na vyváženou krajinu, v níž jsou technické objekty v souladu s přírodními strukturami. • Nízká kriminalita v obci V obci v posledních letech nebyla zaznamenána žádná kriminalita, popřípadě jen malé přestupky. • Počet obyvatel stoupá Obec Hudčice od roku 2000 zaznamenala nárůst počtu obyvatel.	• Místní komunikace Stav místních komunikací je z části nevyhovující. • Technická infrastruktura V obci není kanalizace a vodovod. • Sociální služby V obci nejsou sociální služby zastoupeny v dostatečné míře
Příležitosti	Hrozby
• Oprava pozemních komunikací Kvalita dopravy v obci. • Aktivní spolupráce mezi obcemi Využití meziobecní spolupráce. • Posílení obytné funkce obce Dostatečná občanská vybavenost v obci. • Rozvoj sociálních služeb Dostatečné pokrytí sociálních služeb v obci. • Rozvoj zdravotnických služeb Dostatečné pokrytí zdravotnických služeb v obci • Rozvoj cestovního ruchu	• Nedostatek finančních prostředků Správné rozložení finančních prostředků, investice dle rozpočtu obce. • Nevhodné dotační možnosti Dotační programy, které obec nebude moci využít pro svůj rozvoj. • Stav místních komunikací Údržba komunikací, opravy, bezpečnost dopravy. • Demografický vývoj Fungování obce může ohrozit snížený počet obyvatel, stárnutí obyvatel. • Vysoký podíl spolufinancování

Poloha obce je v blízkosti masivu Brd, katastrálním územím obce jsou vedeny cyklotrasy. • Technická infrastruktura Zajištění technické infrastruktury v obci.	Velké množství projektů z dotačních titulů s vysokým podílem spolufinancování obce.
--	--

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Strategická vize

„Hudčice = obec v souladu s přírodou“

Globální vize

„Hudčice – spokojená obec“

Cílem návrhové části rozvojového dokumentu obce Hudčice je reagovat na konkrétní potřeby území zjištěné analýzou a zároveň sloužit jako nástroj pro zefektivnění procesů v obci. Pro rozvoj obce je třeba se shodnout na společné vizi, dále rozpracovanou do podoby cílů ve vymezených problémových okruzích. Provedená analýza je klíčovým, nikoli však jediným vstupem pro formulaci jednotlivých kroků v návrhové části. Metodou dotazníkového šetření a komunitního projednání, kdy byla představena vize žádoucího stavu pro kvalitní rozvoj obce. Následně byl představen předběžný návrh problémových okruhů, které reprezentují hlavní složky řešeného problému. V závěru byly mapovány možné příčiny a hrozící důsledky, pokud by problémy nebyly řešeny. Pro sledování toho, zda směřujeme k dané vizi, je nezbytné definovat strategické cíle a na ně navázaná opatření a aktivity. Opatření a aktivity jsou mnohem konkrétnější a zahrnují již konkrétní kroky, které mají být splněny pro to, abychom dosáhli stanovených cílů a jejich prostřednictvím k definované vizi.

B.2 CÍLE, OPATŘENÍ, AKTIVITY

Vize obce Hudčice:

Hudčice = obec v souladu s přírodou.

Naší vizí je zlepšení kvality života obyvatel obce a rozvoj obce tak, že bude dosaženo:

Cíl č. 1 - Občanská vybavenost obce

Cíl č. 2 - Dostatečná technická infrastruktura

Cíl č. 3 - Veřejný prostor a životní prostředí

Cíl č. 4 - Zvýšení kvality životního prostředí

Cíl č. 5 - Dopravní infrastruktura

Cíl č. 6 - Cestovní ruch

Cíle

Cíl č. 1 OBČANSKÁ VYBAVENOST OBCE

-  Opatření 1.1: **Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce**
-  Opatření 1.2: **Podpora volnočasových aktivit**
-  Opatření 1.3: **Podpora sociální péče pro občany**

Cíl č. 2 DOSTATEČNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

-  Opatření 2.1: **Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury**

Cíl č. 3 VEŘEJNÝ PROSTOR A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

-  Opatření 3.1: **Úprava veřejných prostranství**
-  Opatření 3.2: **Životní prostředí**

Cíl č. 4 ZVÝŠENÍ KVALITY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

-  Opatření 4.1: **Odpadové hospodářství**

Cíl č. 5 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

-  Opatření 5.1: **Modernizace obecní dopravní infrastruktury**

Cíl č. 6 CESTOVNÍ RUCH

-  Opatření 6.1: **Obnova úvozových cest**

Opatření

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.1. – Oprava obecní nemovitosti č. p. 83	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Oprava obecní nemovitosti č. p. 83 v obci Hudčice (zateplení budovy, vytápění)
Výše investice:	5 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR). IROP 2021-2027 (Spravuje MMR); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.2. – Vybavení knihovny nábytkem	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Vybavení knihovny nábytkem v obci Hudčice
Výše investice:	150 000,-Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); IROP 2021-2027 (spravuje MMR); Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.3. – Oprava místní kaple	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Oprava místní kaple (církevních budov)
Výše investice:	Bude upřesněno.

Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); Národní dotace MZe; Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit

Aktivita 1.2.1. – Zajištění kulturních a sportovních aktivit pro občany obce

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Rozšíření stávajících aktivit a zlepšení již fungujících kulturních a sportovních aktivit pro občany obce
Výše investice:	50 000,- Kč
Financování:	Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 1.2.: Podpora volnočasových aktivit

Aktivita 1.2.2. – Podpora místní spolkové činnosti

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Podpora místní spolkové činnosti
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 1.3.: Podpora sociální péče pro občany v obci

Aktivita 1.3.1. – Zajištění sociální péče pro občany v obci Hudčice a přilehlých lokalitách

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	V případě potřeby občanů, zajištění sociální péče pro občany v obci.
Výše investice:	50 000,- Kč
Financování:	Obec bude financovat sama.

Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice
---------------------	------------------------------------

Opatření 1.3.: Podpora sociální péče pro občany v obci

Aktivita 1.3.2. – Zajištění rozvozu obědů pro občany obce Hudčice a přilehlých lokalit

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Zajištění rozvozu obědů seniorům a zdravotně postiženým občanům trvale žijícím v obci
Výše investice:	Bude upřesněna
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 2.1.: Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury

Aktivita 2.1.1. – Výstavba ČOV Hudčice

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Výstavba ČOV Hudčice
Výše investice:	100 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); OPŽP (Operační program životního prostředí); SFŽP (Státní fond životního prostředí); Z fondu KÚSK + spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 2.1: Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury

Aktivita 2.1.2. Domovní čistírny odpadních vod

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Zakoupení domovních čistíren pro občany obce
Výše investice:	100 000,- Kč/čistírna (dle počtu ekvivalentních obyvatel 1-5) 170 000,- Kč/čistírna (dle počtu ekvivalentních obyvatel 6-15) 240 000,- Kč/ čistírna (dle počtu ekvivalentních obyvatel 16–50)
Financování:	Obec bude financovat sama (ve formě schválených příspěvků)
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 3.1.: Úprava veřejných prostranství**Aktivita 3.1.1. – Údržba zeleně v intravilánu a extravilánu obce Hudčice**

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Zajistit pravidelnou údržbu zeleně v intravilánu a extravilánu obce Hudčice, výsadba veřejné zeleně v obci Hudčice
Výše investice:	250 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); Z národního programu ministerstva životního prostředí (NPŽP); OPŽP (Operační program životního prostředí); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 3.2.: Životní prostředí**Aktivita 3.2.1. – Oprava, revitalizace drobných vodních toků (místní rybníčky)**

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Oprava a revitalizace drobných vodních toků (místní rybníčky)
Výše investice:	Bude upřesněno.
Financování:	Z národního programu ministerstva životního prostředí (NPŽP); OPŽP (Operační program životního prostředí); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 4.1.: Odpadové hospodářství**Aktivita 4.1.1. – Postupné řešení otázky odpadového hospodářství**

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Zefektivnění nákladů na svoz a likvidaci odpadu v obci Hudčice
Výše investice:	Bude upřesněno.

Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); OPŽP (Operační program životního prostředí); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 4.1.: Odpadové hospodářství

Aktivita 4.1.2. – Výchova obyvatel k ochraně životního prostředí

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Výchova obyvatel k ochraně životního prostředí (vzdělávací semináře, informační kampaň, dodržování veřejného pořádku – sankce)
Výše investice:	50 000,- Kč
Financování:	Obec bude financovat sama.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 5.1.: Modernizace obecní dopravní infrastruktury

5.1.1. - Průběžná oprava místních komunikací v obci Hudčice

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Rekonstrukce místních komunikací v obci Hudčice
Výše investice:	20 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); Z fondu KÚSK; Spolufinancování obce.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 6.1.: Obnova úvozových cest

Aktivita 6.1.1. – Úprava polních a úvozových cest v katastru obce Hudčice

Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Úprava polních a úvozových cest v katastru obce Hudčice – propojení území.

Výše investice:	500 000,- Kč
Financování:	Financování z Evropských fondů; MMR (Ministerstva pro místní rozvoj); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost	Zastupitelstvo obce Hudčice

Zásobník aktivit

Opatření 1.1.: Rekonstrukce nemovitostí v majetku obce	
Aktivita 1.1.1. – Výstavba multifunkčního hřiště v obci Hudčice	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Výstavba multifunkčního hřiště v obci Hudčice
Výše investice:	1 200 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 1.2: Podpora volnočasových aktivit	
Aktivita 1.2.1. – Venkovní posezení (pergola, letní terasa) pro setkávání občanů	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Vybudování venkovního posezení (pergola, letní terasa) pro setkávání občanů
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.
Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice

Opatření 3.1: Úprava veřejných prostranství	
Aktivita 3.1.1. – Revitalizace obecní zeleně a výsadba nových stromů	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Revitalizace obecní zeleně a výsadba nových stromů
Výše investice:	Bude upřesněno
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR); Z národního programu ministerstva životního prostředí (NPŽP); OPŽP (Operační program životního prostředí); Z fondu KÚSK; Obec bude financovat sama/Spolufinancování obce.

Odpovědnost:	Zastupitelstvo obce Hudčice
---------------------	------------------------------------

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Program rozvoje obce Hudčice byl vytvořen v průběhu ledna 2020 až června 2020. Realizační tým složený se zaměstnanců Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram sbíral informace a podklady od starosty, zastupitelů a občanů obce Hudčice. Na základě těchto podkladů byly vytvořeny cíle, opatření a aktivity pro období 2020–2025 v obci Hudčice. Aktualizace rozvojového dokumentu pro období 2025-2030, byla provedena v roce 2025, na základě spolupráce s vedením obce a zastupiteli.

Způsob realizace Programu rozvoje obce Hudčice

Za realizaci programu bude zodpovědný starosta obce Hudčice spolu se zastupitelstvem obce Hudčice, jež může dále dle svých kompetencí přiřazovat zodpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit zaměstnancům úřadu či jednotlivým osobám (občanům, podnikatelům).

Monitoring realizace Programu rozvoje obce Hudčice

Sledování plnění stanovených cílů, opatření a aktivit bude provádět zastupitelstvo průběžně. Plnění těchto cílů bude zásadní při přípravě a schvalování rozpočtu obce. Na požádání zastupitelů či občanů budou projednány jednotlivé aktivity a připravovány k realizaci. Hodnocení bude probíhat jednou ročně při sestavování rozpočtu na následující rok. Případné změny či nově vzniklé potřeby území budou projednány na zastupitelstvu a v případě schválení budou zapracovány do Programu rozvoje obce.

Způsob financování Programu rozvoje obce Hudčice

V Programu rozvoje obce Hudčice jsou definovány cíle, které povedou k naplnění představy o budoucím stavu obce. Jsou zde uvedeny aktivity, které budou realizovány v následujícím období 6 let. Jejich realizace je závislá na finančních prostředcích z Fondů EU, státního rozpočtu, krajského rozpočtu a rozpočtu obce.

Způsob aktualizace Programu rozvoje obce Hudčice

Tento dokument nesmí být i s ohledem na komunální volby v období realizace chápán jako nepřekročitelný, v průběhu let by měl být aktualizován. Pro plnění správné funkce je třeba jej udržovat jako živý dokument. Pro snadnou aktualizaci byla právě vybrána aplikace OBCE PRO.

Zkratky použité v dokumentu

ČOV	Čistírna odpadních vod
k.ú.	Katastrální území
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický ústav
EU	Evropská unie
IROP	Integrovaný regionální operační program
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury
SFŽP	Státní fond životního prostředí
OPŽP	Operační program životního prostředí
OÚ	Obecní úřad
SaZ	Sociální a zdravotní služby
SDH	Sbor dobrovolných hasičů
SLDB	Sčítání lidu, domů a bytů
SWOT	Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats
SO ORP	Správní obvod obce s rozšířenou působností
OSVČ	Osoba samostatně výdělečně činná
JPO	Jednotka požární ochrany
O.P.S.	Obecně prospěšná společnost
ÚZP	Územní plán
IČO	Identifikační číslo
BRO	Biologicky rozložitelný odpad
SKO	Směsný komunální odpad
MěÚ	Městský úřad
SMO ČR	Svaz měst a obcí ČR
KÚSK	Krajský úřad Středočeského kraje
VN/NN	Vysoké napětí/Nízké napětí
OZV	Obecně závazná vyhláška

Seznam grafů a tabulek

Seznam grafů

Graf č. 1	Vývoj počtu obyvatel v obci (k 31. 12. 2023).....	10
Graf č. 2	Struktura využití půdy v katastrálním území Hudčice.....	55
Graf č. 3	Vývoj příjmů, výdajů a salda 2010-2024 (k 31. 12.)	61
Graf č. 4	Vývoj dluhu a stavu na bankovních účtech 2010-2023.....	66

Seznam tabulek

Tabulka č. 1	Vývoj migrace v obci (2000-2023)	10
Tabulka č. 2	Vývoj věkového rozložení v obci (2020-2024).....	11
Tabulka č. 3	Obyvatelstvo obce dle národnosti (SLDB 2021)	11
Tabulka č. 4	Stav obyvatel obce dle věku (k 1. 1. 2024).....	12
Tabulka č. 5	Podnikatelské subjekty podle právní normy (k 31. 12. 2024)	14
Tabulka č. 6	Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti (k 31. 12. 2024)	15
Tabulka č. 7	Vývoj ekonomických subjektů dle převažující činnosti CZ-NACE..... (2022-2024)	16 16
Tabulka č. 8	Výpis právnických osob, kterým bylo vydáno IČO a nezanikly (osoby..... registrované v RES)	17 17
Tabulka č. 9	Výpis firem zapsaných v obchodním rejstříku, se sídlem na dané adrese	17 17
Tabulka č. 10	Ekonomicky aktivní obyvatelstvo v obci Hudčice (SLDB 2021).....	17
Tabulka č. 11	Zaměstnaní podle místa pracoviště (SLDB 2021)	18
Tabulka č. 12	<i>Vývoj nezaměstnanosti</i>	19
Tabulka č. 13	Obyvatelstvo ve věku 15 let a více podle nejvyššího dosaženého vzdělání (SLDB 2021).....	19 19
Tabulka č. 14	Domovní fond v obci Hudčice dle SLDB 2021.....	31
Tabulka č. 15	Vývoj bytové výstavby v obci Hudčice 2019-2023.....	31
Tabulka č. 16	Stavební objekty v katastru nemovitostí obce Hudčice dle způsobu využití.....	32 32
Tabulka č. 17	Nové stavební objekty v obci Hudčice	32
Tabulka č. 18	Stav obyvatel dle věku (k 31. 12. 2024) II.....	34
Tabulka č. 19	Pro seniory	36
Tabulka č. 20	Pro osoby s tělesným, duševním nebo smyslovým postižením.....	41
Tabulka č. 21	Pro děti, rodiny s dětmi a osoby v krizi	45

Tabulka č. 22	Struktura využití půdy	54
Tabulka č. 23	Nemovitý majetek ve vlastnictví obce	59
Tabulka č. 24	Aktiva	60
Tabulka č. 25	Pasiva	60
Tabulka č. 26	Vývoj příjmů, výdajů a salda 2020-2024	62
Tabulka č. 27	Účetní ukazatele k 31. 12. 2024.....	63
Tabulka č. 28	Struktura příjmů v období 2020-2024	64
Tabulka č. 29	Struktury výdajů 2020-2024	64
Tabulka č. 30	Vývoj stavu na bankovních účtech.....	65
Tabulka č. 31	Vývoj dluhu.....	65
Tabulka č. 32	Rozpočtová odpovědnost.....	67

Seznam obrázků a kartogramů

Seznam obrázků

Obrázek č. 1	Katastrální území obce Hudčice	6
Obrázek č. 2	Pomník u železniční tratě Hudčice.....	8
Obrázek č. 3	Kaple v Hudčicích	8
Obrázek č. 4	Pomník padlým v obci Hudčice	9
Obrázek č. 5	Plochy určené k rozvoji bydlení – Hudčice (plochy Z1-Z10)	21
Obrázek č. 6	Plocha určená k rozvoji bydlení – Slavětín (plocha Z11)	21
Obrázek č. 7	Foto jedné z ploch určených k rozvoji bydlení (Z1 – Hudčice)	22
Obrázek č. 8	Sběrné nádoby a) – Část Spodní Slavětín, na p. č. 1302/2.	26
Obrázek č. 9	Sběrné nádoby a) – U provozovny VIVA Kamenictví	27
Obrázek č. 10	Sběrné nádoby a) – Před budovou čp. 83 (bývalá škola)	27
Obrázek č. 11	Sběrné nádoby a) – Před nemovitostmi čp. 48 a čp.51	28
Obrázek č. 12	Dětské hřiště v sídle Hudčice.....	47
Obrázek č. 13	Stávající cyklotrasa č. 8214 Hlubyně – Hudčice.....	48
Obrázek č. 14	Navrhovaná cyklotrasa za Špalkovou Horou v obci Hudčice.....	48
Obrázek č. 15	Archeologické lokality.....	51
Obrázek č. 16	Chráněná ložisková území obce Hudčice	52
Obrázek č. 17	Účetní ukazatele - Majetek	61

Seznam kartogramů

Kartogram. 1	Přehled radonového rizika v obci Hudčice	53
--------------	--	----

Zdroje a literatura

- Český statistický úřad, Běžná evidence obyvatel, 2024
- Český statistický úřad, Městská a obecní statistika,
- Český statistický úřad, SLDB, 2021
- Český statistický úřad, Volební portál, dostupné z: <<http://www.volby.cz>>
- Katalog poskytovatelů sociálních a zdravotních služeb na území ORP Příbram
- Kulturní památky v ČR, dostupné z: <www.kulturnipamatky.cz>
- Ministerstvo financí: ÚFIS [online], dostupné z: <<http://www.info.mfcr.cz/ufis/>>
- Monitor – státní pokladna, dostupné z: <<https://monitor.statnipokladna.cz/2024/>>
- Regionální informační servis [online], dostupné z: <<http://www.risy.cz/>>
- Obecní úřad Hudčice
- Oficiální stránky města Březnice [online], dostupné z: <<https://www.breznice.cz/>>
- Oficiální stránky města Příbram [online], dostupné z: <<http://www.pribram-city.cz>>
- Oficiální stránky Středočeského kraje [online], dostupné z: <www.kr-stredocesky.cz>
- Oficiální stránky SO ORP Příbram [online], dostupné z <www.dsopribram.cz>
- Portál rozpočet obce [online], dostupné z: <www.rozpocetobce.cz>
- Portál Kurzy.cz [online], dostupné z: <www.kurzy.cz>
- Publikace Hudčice, (2002)
- Územní plán obce Hudčice (2019)
- Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES, dostupné z: <<https://www.info.mfcr.cz/>>
- Webové stránky obce Hudčice, dostupné z: <<https://www.hudcice.cz/>>
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích