



# MANUÁL PRO KOMPLEXNÍ PŘÍPRAVU PROJEKTŮ VEŘEJNÝCH BUDOV

Instituce: Česká rada pro šetrné budovy  
Datum zveřejnění: 1.12.2020  
Registrační číslo: 85  
Klíčová slova: projekty, veřejné budovy, veřejné zakázky

## Souhrn problematiky

**Cílem manuálu je poskytnout** zadavatelům zakázek, architektům, projektantům a provozovatelům budov **ucelený návod, jak postupovat při komplexní přípravě projektů, zejména renovací veřejných budov s ohledem na zajištění kvalitního, dlouhodobě udržitelného a provozně ekonomicky efektivního díla.**

Manuál je rozčleněn na **úvodní popis, co je šetrná budova a jaké jsou aspekty vnitřního prostředí**, samostatnou kapitolou je **právní rámec a projektové řízení** včetně checklistu pro postup procesu přípravy kvalitního projektu a doporučení na složení přípravného týmu, který by měl být základem každého dobře připravovaného projektu. Dále je uvedena technická část definující **požadavky a doporučení pro projektanty** v dosud často opomíjených oblastech zdravého vnitřního prostředí – osvětlení a akustice. Samostatně jsou uvedeny **informační listy s příklady inspirativních projektů** veřejných zadavatelů.

Z manuálu se konkrétně dozvíte, jaké odborníky a v jaké fázi přípravy přizvat do přípravného procesu, jak připravit zadání projektu a jak postupovat ve spolupráci s architekty, projektanty a dalšími poradci. Neméně důležitou součástí přípravy je vhodná komunikace a participace všech zúčastněných stran, pro které se manuál snaží poskytnout relevantní argumenty do diskuze o kvalitě budov, udržitelnosti, provozování a zdravém vnitřním prostředí.



## Přílohy

- <https://www.czgbc.org/files/2019/09/715db36dca69d0bd47d2968408678ad6.pdf>