**SWOT analýza Herink**

***Pro: STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE Herink na období 2016–2026***

Vypracoval:

Dne:

# Analytická východiska pro SWOT analýzu

**Hlavní charakteristiky obce**

Správní území obce Herink je umístěno na východní hranici ORP Říčany. Tvoří je jedno katastrální území Herink (564 915) o rozloze 274 ha s jedním sídlem Herink a samostatnou průmyslovou plochou Pražská obalovna směsí Herink s.r.o. u severní hranice území.

Zastavěné území bylo vymezeno na základě platné územní dokumentace – právní stav po změně č. 2 ÚPO Herink s upřesněním po provedení doplňkových průzkumů a rozborů k 30. 6. 2014.

Správní území Herink je součástí rozvojové oblasti OB 1 dle PÚR ČR, pro kterou jsou stanoveny rozvojové parametry také v ZÚR Středočeského kraje. Územní plán stanovuje využití tohoto území jako dynamického rozvojového příměstského území hl. m. Prahy

**Ekonomický profil**

Pro Herink je charakteristická vyšší ekonomická aktivita obyvatel, podobně jako pro celý okres Praha-východ. Největší podíl ekonomicky aktivních obyvatel pracuje ve službách.

Naprostá většina ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždí za prací mimo obec, zejména do Prahy.

**Lidský potenciál a trh práce**

Celkový přírůstek obyvatelstva v posledních deseti letech prokazuje nárůst počtu obyvatel přirozenou migrací.

**Školství**

V Herinku není mateřská škola. Obec zajišťuje smluvní cestou mateřskou školu pouze pro předškoláky. Oba stupně základního vzdělání nabízejí školy v okolí

(Průhonice, Říčany) a střední školství zejména Praha a Říčany.

**Sociální a zdravotní péče**

V dobré dostupnosti pro obyvatele obce se nacházejí dvě lékárny v Čestlicích a jedna v Průhonicích. Lékařské ordinace praktických a odborných lékařů se nacházejí mimo obec, a to v Průhonicích, v Říčanech a v Praze. Nejbližší zařízení sociální péče jsou v Říčanech nebo v Praze. Lázeňská péče a rehabilitace léčebného zařízení Lázně Praha je k dispozici v prostorách Aquaparku v Čestlicích

**Společenský život a kultura, sport, církev**

V průběhu celého roku se v obci pořádají pravidelné i příležitostné akce.

Infrastruktura pro volný čas a sport zahrnuje pouze jedno malé venkovní hřiště. V obci působí běžecký klub. Klub se podílí na pořádání všech společenských akcí pro občany.

**Technická vybavenost a doprava**

Obec je kompletně napojena na vlastní kanalizační síť, a to jak splaškovou, tak dešťovou.

Čištění odpadních vod je zajišťováno centrální ČOV v Herinku. Vodovodní síť, je ve vlastnictví obce a je na ni napojeno 100 % obytných domů. Možnost připojení na vytápění plynem má 100 % domácností.

Dopravní obslužnost obce je dobrá. Obec má přímé autobusové spojení na metro Opatov.

**Životní prostředí**

Celkově lze kvalitu životního prostředí hodnotit jako uspokojivou, v obci se nevyskytují žádné zatěžující výrobní technologie. Obec zajišťuje svoz komunálního a tříděného odpadu. Smluvně jsou zajištěny služby ve sběrném dvoře Herink, kam mohou občané odvážet 100 kg nebezpečného odpadu na osobu ročně zdarma. Největší zátěž pro životní prostředí v obci představuje provoz na dálnici R1 a Obalovna.

# SWOT analýza a cíle jednotlivých oblastí

**Oblast 1: Doprava**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * snadná dostupnost dálnice D1
* dostačující síť autobusových linek a spojů
* nově opravené silnice
 | * velká intenzita provozu centrem obce (České ploty, Barvy atd.)
* zatížení silnic neodpovídající jejich parametrům
* chybějící cesty pro pěší, zejména propojení chodníky se sousedními obcemi
* nezabezpečené, špatně řešené nebo chybějící přechody pro chodce
* nedostatky v dopravním značení
* vedení značených cyklotras hustým provozem (Praha-Vídeň)
 |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * podpora cyklodopravy
* napojení na sousední obce pro pěší a cyklisty
 | * tranzitní doprava
* nedostatek peněz na opravy cest
* nedostatky v koordinaci územních plánů obcí a ve spolupráci
* problémy s výkupem vhodných pozemků pro obec
 |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Dopravní infrastruktura a její rozšiřování | * oprava místních a účelových komunikací
* budování nových komunikací pro obytnou zónu
* dopravní opatření k omezení tranzitní dopravy centrem obce
 |
| 2. | Zajištění bezpečnosti | * realizace bezpečných přechodů v obci
* vybavení přechodu pro chodce u autobusové zastávky semaforem
* opatření k omezení rychlosti v obci
* tlak na vybudování kruhového objezdu na křižovatce silnic (Jesenice-Říčany x Herink-Dobřejovice)
 |
| 3. | Nemotorová doprava | * vybudování stezky pro pěší a cyklistickou dopravu oddělenou od motorové dopravy
* vybudování chodníků z Herinku do Dobřejovic a Modletic
 |
| 4. | Dopravní obslužnost | * podpora hromadné dopravy v obci ve spolupráci se sousedními obcemi a krajem
* smluvní zakotvení podpory hromadné dopravy ze strany podnikatelských subjektů
* příprava dopravní obslužnosti do Čestlic s návazností na možnou výstavbu kolejové hromadné dopravy Háje-Čestlice
 |

**Oblast 2: Školství, sport a kultura**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * územní plán počítá s MŠ a ZŠ
* územní plán počítá s krytým sportovištěm
* obec má v majetku pozemek pro využití jako MŠ, ZŠ a kulturní středisko
* obec má v majetku pozemek pro využití jako sportoviště
 | * chybí MŠ
* chybí ZŠ
* dětské hřiště nedostačuje kapacitě dětí v obci
* chybějící zázemí pro sportovní kluby Herink
* chybějící zázemí pro kulturní akce
* chybí zařízení pro nejmenší děti a centrum pro rodiče s malými dětmi
* chybí vyžití pro dospívající mládež
* chybí kryté sportoviště pro občany
 |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * využití dotací ze SR nebo EU
 | * nekoncepčnost školství
* finanční nejistota škol
* příliš velké nároky z hlediska legislativy
 |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Vytváření vzdělávacích zařízení | * vybudování MŠ a ZŠ
 |
| 2. | Vytváření kulturních akcí a společenských příležitostí | * vybudování kulturního střediska
* podpora tradičních obecních akcí (masopust, pálení čarodějnic, vánočních setkání apod.)
 |
| 3. | Vytváření sportovních příležitostí | * vybudování tělocvičny s využitím pro školu, sportovní kluby a občany
* budování hracích a odpočivných center pro děti a dospělé
 |

**Oblast 3: Sociální služby, zdravotnictví, prevence**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * široká nabídka dobře dostupných služeb v komerční zóně Čestlice a v hlavním městě Praha
 | * chybí zařízení pro trvalou zdravotnickou péči
* chybí informovanost o nabídce služeb pro sociálně potřebné
 |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * stárnutí populace v obci, podpora terénních služeb
* instalace dohledového kamerového

systému | * zvyšující se míra nezaměstnanosti
* kriminalita
* pasivita části občanů
 |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Podpora sociálních služeb | * zajištění lékařské péče v obci
* denní stacionář se sociálními službami
 |
| 2. | Bezpečnost v obci | * instalace kamerového systému v obci
* realizace opatření pro omezení rychlosti v obci
* realizace bezpečných přechodů v obci
 |
| 3. | Podpora informovanosti | * prostřednictvím webových stránek obce
* vydávání letáků a časopisu
 |

**Oblast 4: Životní prostředí**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * nezatíženost obce průmyslovou výrobou
* třídění odpadu
 | * nadměrný hluk - Pražský okruh R1
* chemizace zemědělsky využívaných ploch
* úbytek drobné zvěře a živočichů
* odpady ve strouhách a zeleni
* zanesená retenční nádrž
* nedostatek veřejně přístupné zeleně
* neupravené lesy obce
 |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * zapojení komerčních subjektů do projektu přírodní stability
* možnost čerpání dotací
* alternativní řešení likvidace bioodpadu
 | * problém s vykoupením vhodných pozemků
* problém černých skládek podél komunikací
* vysoký pohyb lidí
 |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Obecní zeleň a biokoridory | * výsadba ochranné zeleně a zvyšování jejího podílu v obci, zejména vysoké zeleně
* údržba stromových alejí a jejich ochrana
* údržba zeleně v centru obce
 |
| 2. | Péče o krajinu | * podpora obnovy remízků a cest v krajině
* výsadba větrolamů
* údržba vodního hospodářství včetně retencí
 |
| 3. | Podpora nakládání s odpady | * podporovat kompostování
* rozvoj třídění odpadů
* kontrola likvidace odpadů u komerčních subjektů ve spolupráci se státními orgány
* prevence povodňových situací ze srážkových vod
 |

**Oblast 5: Život v obci, rozvoj podnikání**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * kvalitní infrastruktura v obci
* blízkost Prahy
* velká kupní síla
* nízký věk
* možnosti rozvoje obce dle územního plánu
 | * chybí drobné služby a řemeslníci
* nízké zapojení lidí do akcí v obci
* dělení obyvatel na starousedlíky a nově přistěhovalé, někteří obyvatelé naprosto izolovaní od centra obce
* chybí chodníky, některé děti se dostávají do centra obce jen po silnici
* napojení na okolní obce pro chodce a cyklisty oddělenými chodníky od silniční dopravy.
* tlak průmyslových zón na navyšování výrobních kapacit (Penem , Obalovna atd.). Tím dochází k nárůstu automobilové dopravy, nárůst zplodin a rizika ohrožení z automobilové dopravy atd.
* Nárůst ohrožení průmyslovou havárií (Penam, Obalovna)
 |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * příliv nových obyvatel
* rozvoj drobného podnikání a služeb
* vybudování nového centra v obci
* vytváření územních studií
* posílení infrastruktury obce
 | * nedostatečná možnost sportovního vyžití mimo letní měsíce
* nezájem občanů o život a dění v obci
* snaha developerů o co největší a nekoncepční zastavěnost oblasti
* neustálý tlak průmyslových částí o navyšování kapacit (Obalovna, Penam atd.)
 |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Podpora regionu | * spolupráce s okolními obcemi Dobřejovice, Modletice, Popovičky, Radějovice. Zejména při vytváření chodníků a cyklistických tras.
 |
| 2. | Podpora života v obci | * pořádání společenských akcí pro občany
* budování míst pro sportovní a rekreačních vyžití
* podpora spolků a neformálních aktivit občanů
* vytvoření komunitního centra
* vytváření malých center pro aktivní odpočinek
 |
| 3. | Podpora informací | * vydávání informační tiskovin
* vytváření veřejných databází informací pro občany
* digitalizace správy obce
 |

**SWOT analýza Dobřejovice**

|  |  |
| --- | --- |
| **silné stránky**  finanční stabilita obce  dobudovaná infrastruktura v obci  opravené místní komunikace  opravený průtah obcí silnice III. třídy se zákazem vjezdu vozidel nad 6 tun  napojení na cyklostezku na Průhonice a cyklostezku Praha - Vídeň  polní cesty  blízkost atraktivního Průhonického parku  schválený územní plán  sběrný dvůr na katastru obce  dobrá dopravní obslužnost - napojení na PID  fungující Myslivecké sdružení a o.s. Vodník  fotbalové a dětské hřiště  služby občanům - pošta, mateřská školka, obchod, knihovna  pracovní příležitosti - Alimpex, Staročeská pekárna  služby místních podnikatelů - autoopravny opravny kol, truhláři, instalatéři, klempíři, masáže, manikúra, pedikúra, cvičení  zpracovaná vize obce  | **slabé stránky**  nadměrný hluk - Pražský okruh, D1  absence přirozeného centra obce  chybějící prostory pro kulturní a společenské aktivity občanů, pro sdružení a spolky v obci  chybějící prostory pro uložení prostředků na úklid obce a vybavení hasičů  velké zatížení komunikací v obci – kamiony Alimpexu  vrakoviště  odpady ve strouhách a zeleni  zanesená retenční nádrž – Mlýnský rybník  nedostatek veřejně přístupné zeleně  nedostatek krytých sportovišť  neupravený tok Dobřejovického potoka  chybějící kvalitní restaurace  špatný stav objektu FK Dobřejovice  nedostatek autobusových zastávek  absence vycházkových tras a napojení na sousední obce  nefunkční jednotka hasičů  nezájem rodičů o práci s dětmi  špatný stav lesíka a tzv. zadní skály po rozdělení silnicí II/00101  nedokončené dopravní zklidnění obce (semafory, retardéry ..)  nedostatek obecních pozemků pro potřeby obce  málo kulturních a společenských akcí  |

|  |  |
| --- | --- |
| **příležitosti**  strategická poloha obce blízkost hl. m. Prahy  blízkost nákupních center  dopravní dostupnost - D1, Pražský okruh  využívání dotačních titulů  nízká nezaměstnanost  podpora cestovního ruchu  výstavba cyklostezek a turistických tras  dokončení rekonstrukce místních komunikací a chodníků  intenzifikace ČOV  vytvoření společenského, kulturního centra obce  obnova historických cest - napojení na sousední obce  rekonstrukce budovy České pošty  nízká věková struktura obyvatel  | **hrozby**  neochota obyvatel přihlašovat se k TP - finanční ztráta pro obec  ohrožení kvality ŽP - hluk a zplodiny ze zvýšené intenzity dopravy, zátěž lokálního vytápění  rozvoj komerčních zón v sousedních obcích  nedostatečná opatření ke zvýšení pořádku a ochrany majetku v obci -kamerový systém, strážník  nezískání dostatku grantových prostředků a tím neuskutečnění plánovaných akcí  způsob řešení církevních restitucí  |