**SWOT analýza Herink**

***Pro: STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE Herink na období 2016–2026***

Vypracoval:

Dne:

# Analytická východiska pro SWOT analýzu

**Hlavní charakteristiky obce**

Správní území obce Herink je umístěno na východní hranici ORP Říčany. Tvoří je jedno katastrální území Herink (564 915) o rozloze 274 ha s jedním sídlem Herink a samostatnou průmyslovou plochou Pražská obalovna směsí Herink s.r.o. u severní hranice území.

Zastavěné území bylo vymezeno na základě platné územní dokumentace – právní stav po změně č. 2 ÚPO Herink s upřesněním po provedení doplňkových průzkumů a rozborů k 30. 6. 2014.

Správní území Herink je součástí rozvojové oblasti OB 1 dle PÚR ČR, pro kterou jsou stanoveny rozvojové parametry také v ZÚR Středočeského kraje. Územní plán stanovuje využití tohoto území jako dynamického rozvojového příměstského území hl. m. Prahy

**Ekonomický profil**

Pro Herink je charakteristická vyšší ekonomická aktivita obyvatel, podobně jako pro celý okres Praha-východ. Největší podíl ekonomicky aktivních obyvatel pracuje ve službách.

Naprostá většina ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždí za prací mimo obec, zejména do Prahy.

**Lidský potenciál a trh práce**

Celkový přírůstek obyvatelstva v posledních deseti letech prokazuje nárůst počtu obyvatel přirozenou migrací.

**Školství**

V Herinku není mateřská škola. Obec zajišťuje smluvní cestou mateřskou školu pouze pro předškoláky. Oba stupně základního vzdělání nabízejí školy v okolí

(Průhonice, Říčany) a střední školství zejména Praha a Říčany.

**Sociální a zdravotní péče**

V dobré dostupnosti pro obyvatele obce se nacházejí dvě lékárny v Čestlicích a jedna v Průhonicích. Lékařské ordinace praktických a odborných lékařů se nacházejí mimo obec, a to v Průhonicích, v Říčanech a v Praze. Nejbližší zařízení sociální péče jsou v Říčanech nebo v Praze. Lázeňská péče a rehabilitace léčebného zařízení Lázně Praha je k dispozici v prostorách Aquaparku v Čestlicích

**Společenský život a kultura, sport, církev**

V průběhu celého roku se v obci pořádají pravidelné i příležitostné akce.

Infrastruktura pro volný čas a sport zahrnuje pouze jedno malé venkovní hřiště. V obci působí běžecký klub. Klub se podílí na pořádání všech společenských akcí pro občany.

**Technická vybavenost a doprava**

Obec je kompletně napojena na vlastní kanalizační síť, a to jak splaškovou, tak dešťovou.

Čištění odpadních vod je zajišťováno centrální ČOV v Herinku. Vodovodní síť, je ve vlastnictví obce a je na ni napojeno 100 % obytných domů. Možnost připojení na vytápění plynem má 100 % domácností.

Dopravní obslužnost obce je dobrá. Obec má přímé autobusové spojení na metro Opatov.

**Životní prostředí**

Celkově lze kvalitu životního prostředí hodnotit jako uspokojivou, v obci se nevyskytují žádné zatěžující výrobní technologie. Obec zajišťuje svoz komunálního a tříděného odpadu. Smluvně jsou zajištěny služby ve sběrném dvoře Herink, kam mohou občané odvážet 100 kg nebezpečného odpadu na osobu ročně zdarma. Největší zátěž pro životní prostředí v obci představuje provoz na dálnici R1 a Obalovna.

# SWOT analýza a cíle jednotlivých oblastí

**Oblast 1: Doprava**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * snadná dostupnost dálnice D1 * dostačující síť autobusových linek a spojů * nově opravené silnice | * velká intenzita provozu centrem obce (České ploty, Barvy atd.) * zatížení silnic neodpovídající jejich parametrům * chybějící cesty pro pěší, zejména propojení chodníky se sousedními obcemi * nezabezpečené, špatně řešené nebo chybějící přechody pro chodce * nedostatky v dopravním značení * vedení značených cyklotras hustým provozem (Praha-Vídeň) |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * podpora cyklodopravy * napojení na sousední obce pro pěší a cyklisty | * tranzitní doprava * nedostatek peněz na opravy cest * nedostatky v koordinaci územních plánů obcí a ve spolupráci * problémy s výkupem vhodných pozemků pro obec |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Dopravní infrastruktura a její rozšiřování | * oprava místních a účelových komunikací * budování nových komunikací pro obytnou zónu * dopravní opatření k omezení tranzitní dopravy centrem obce |
| 2. | Zajištění bezpečnosti | * realizace bezpečných přechodů v obci * vybavení přechodu pro chodce u autobusové zastávky semaforem * opatření k omezení rychlosti v obci * tlak na vybudování kruhového objezdu na křižovatce silnic (Jesenice-Říčany x Herink-Dobřejovice) |
| 3. | Nemotorová doprava | * vybudování stezky pro pěší a cyklistickou dopravu oddělenou od motorové dopravy * vybudování chodníků z Herinku do Dobřejovic a Modletic |
| 4. | Dopravní obslužnost | * podpora hromadné dopravy v obci ve spolupráci se sousedními obcemi a krajem * smluvní zakotvení podpory hromadné dopravy ze strany podnikatelských subjektů * příprava dopravní obslužnosti do Čestlic s návazností na možnou výstavbu kolejové hromadné dopravy Háje-Čestlice |

**Oblast 2: Školství, sport a kultura**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * územní plán počítá s MŠ a ZŠ * územní plán počítá s krytým sportovištěm * obec má v majetku pozemek pro využití jako MŠ, ZŠ a kulturní středisko * obec má v majetku pozemek pro využití jako sportoviště | * chybí MŠ * chybí ZŠ * dětské hřiště nedostačuje kapacitě dětí v obci * chybějící zázemí pro sportovní kluby Herink * chybějící zázemí pro kulturní akce * chybí zařízení pro nejmenší děti a centrum pro rodiče s malými dětmi * chybí vyžití pro dospívající mládež * chybí kryté sportoviště pro občany |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * využití dotací ze SR nebo EU | * nekoncepčnost školství * finanční nejistota škol * příliš velké nároky z hlediska legislativy |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Vytváření vzdělávacích zařízení | * vybudování MŠ a ZŠ |
| 2. | Vytváření kulturních akcí a společenských příležitostí | * vybudování kulturního střediska * podpora tradičních obecních akcí (masopust, pálení čarodějnic, vánočních setkání apod.) |
| 3. | Vytváření sportovních příležitostí | * vybudování tělocvičny s využitím pro školu, sportovní kluby a občany * budování hracích a odpočivných center pro děti a dospělé |

**Oblast 3: Sociální služby, zdravotnictví, prevence**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * široká nabídka dobře dostupných služeb v komerční zóně Čestlice a v hlavním městě Praha | * chybí zařízení pro trvalou zdravotnickou péči * chybí informovanost o nabídce služeb pro sociálně potřebné |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * stárnutí populace v obci, podpora terénních služeb * instalace dohledového kamerového   systému | * zvyšující se míra nezaměstnanosti * kriminalita * pasivita části občanů |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Podpora sociálních služeb | * zajištění lékařské péče v obci * denní stacionář se sociálními službami |
| 2. | Bezpečnost v obci | * instalace kamerového systému v obci * realizace opatření pro omezení rychlosti v obci * realizace bezpečných přechodů v obci |
| 3. | Podpora informovanosti | * prostřednictvím webových stránek obce * vydávání letáků a časopisu |

**Oblast 4: Životní prostředí**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * nezatíženost obce průmyslovou výrobou * třídění odpadu | * nadměrný hluk - Pražský okruh R1 * chemizace zemědělsky využívaných ploch * úbytek drobné zvěře a živočichů * odpady ve strouhách a zeleni * zanesená retenční nádrž * nedostatek veřejně přístupné zeleně * neupravené lesy obce |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * zapojení komerčních subjektů do projektu přírodní stability * možnost čerpání dotací * alternativní řešení likvidace bioodpadu | * problém s vykoupením vhodných pozemků * problém černých skládek podél komunikací * vysoký pohyb lidí |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Obecní zeleň a biokoridory | * výsadba ochranné zeleně a zvyšování jejího podílu v obci, zejména vysoké zeleně * údržba stromových alejí a jejich ochrana * údržba zeleně v centru obce |
| 2. | Péče o krajinu | * podpora obnovy remízků a cest v krajině * výsadba větrolamů * údržba vodního hospodářství včetně retencí |
| 3. | Podpora nakládání s odpady | * podporovat kompostování * rozvoj třídění odpadů * kontrola likvidace odpadů u komerčních subjektů ve spolupráci se státními orgány * prevence povodňových situací ze srážkových vod |

**Oblast 5: Život v obci, rozvoj podnikání**

|  |  |
| --- | --- |
| **Silné stránky** | **Slabé stránky** |
| * kvalitní infrastruktura v obci * blízkost Prahy * velká kupní síla * nízký věk * možnosti rozvoje obce dle územního plánu | * chybí drobné služby a řemeslníci * nízké zapojení lidí do akcí v obci * dělení obyvatel na starousedlíky a nově přistěhovalé, někteří obyvatelé naprosto izolovaní od centra obce * chybí chodníky, některé děti se dostávají do centra obce jen po silnici * napojení na okolní obce pro chodce a cyklisty oddělenými chodníky od silniční dopravy. * tlak průmyslových zón na navyšování výrobních kapacit (Penem , Obalovna atd.). Tím dochází k nárůstu automobilové dopravy, nárůst zplodin a rizika ohrožení z automobilové dopravy atd. * Nárůst ohrožení průmyslovou havárií (Penam, Obalovna) |
| **Příležitosti** | **Ohrožení** |
| * příliv nových obyvatel * rozvoj drobného podnikání a služeb * vybudování nového centra v obci * vytváření územních studií * posílení infrastruktury obce | * nedostatečná možnost sportovního vyžití mimo letní měsíce * nezájem občanů o život a dění v obci * snaha developerů o co největší a nekoncepční zastavěnost oblasti * neustálý tlak průmyslových částí o navyšování kapacit (Obalovna, Penam atd.) |

**Cíle**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Podpora regionu | * spolupráce s okolními obcemi Dobřejovice, Modletice, Popovičky, Radějovice. Zejména při vytváření chodníků a cyklistických tras. |
| 2. | Podpora života v obci | * pořádání společenských akcí pro občany * budování míst pro sportovní a rekreačních vyžití * podpora spolků a neformálních aktivit občanů * vytvoření komunitního centra * vytváření malých center pro aktivní odpočinek |
| 3. | Podpora informací | * vydávání informační tiskovin * vytváření veřejných databází informací pro občany * digitalizace správy obce |

**SWOT analýza Dobřejovice**

|  |  |
| --- | --- |
| **silné stránky**   finanční stabilita obce   dobudovaná infrastruktura v obci   opravené místní komunikace   opravený průtah obcí silnice III. třídy se zákazem vjezdu vozidel nad 6 tun   napojení na cyklostezku na Průhonice a cyklostezku Praha - Vídeň   polní cesty   blízkost atraktivního Průhonického parku   schválený územní plán   sběrný dvůr na katastru obce   dobrá dopravní obslužnost - napojení na PID   fungující Myslivecké sdružení a o.s. Vodník   fotbalové a dětské hřiště   služby občanům - pošta, mateřská školka, obchod, knihovna   pracovní příležitosti - Alimpex, Staročeská pekárna   služby místních podnikatelů - autoopravny opravny kol, truhláři, instalatéři, klempíři, masáže, manikúra, pedikúra, cvičení   zpracovaná vize obce | **slabé stránky**   nadměrný hluk - Pražský okruh, D1   absence přirozeného centra obce   chybějící prostory pro kulturní a společenské aktivity občanů, pro sdružení a spolky v obci   chybějící prostory pro uložení prostředků na úklid obce a vybavení hasičů   velké zatížení komunikací v obci – kamiony Alimpexu   vrakoviště   odpady ve strouhách a zeleni   zanesená retenční nádrž – Mlýnský rybník   nedostatek veřejně přístupné zeleně   nedostatek krytých sportovišť   neupravený tok Dobřejovického potoka   chybějící kvalitní restaurace   špatný stav objektu FK Dobřejovice   nedostatek autobusových zastávek   absence vycházkových tras a napojení na sousední obce   nefunkční jednotka hasičů   nezájem rodičů o práci s dětmi   špatný stav lesíka a tzv. zadní skály po rozdělení silnicí II/00101   nedokončené dopravní zklidnění obce (semafory, retardéry ..)   nedostatek obecních pozemků pro potřeby obce   málo kulturních a společenských akcí |

|  |  |
| --- | --- |
| **příležitosti**   strategická poloha obce blízkost hl. m. Prahy   blízkost nákupních center   dopravní dostupnost - D1, Pražský okruh   využívání dotačních titulů   nízká nezaměstnanost   podpora cestovního ruchu   výstavba cyklostezek a turistických tras   dokončení rekonstrukce místních  komunikací a chodníků   intenzifikace ČOV   vytvoření společenského, kulturního centra obce   obnova historických cest - napojení na sousední obce   rekonstrukce budovy České pošty   nízká věková struktura obyvatel | **hrozby**   neochota obyvatel přihlašovat se k TP - finanční ztráta pro obec   ohrožení kvality ŽP - hluk a zplodiny ze zvýšené intenzity dopravy, zátěž lokálního vytápění   rozvoj komerčních zón v sousedních obcích   nedostatečná opatření ke zvýšení pořádku a ochrany majetku v obci -kamerový systém, strážník   nezískání dostatku grantových prostředků a tím neuskutečnění plánovaných akcí   způsob řešení církevních restitucí |