MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE

DLOUHÉ

NA OBDOBÍ LET

2017 - 2022

Schválilo zastupitelstvo obce dne 27. 4. 2017, usnesením č. 02/17/06

Úvod

Obec Dlouhé se na jednání zastupitelstva obce dne 26.11.2015, usnesením č.j. 05/15/10 rozhodla v rámci rozvojových aktivit pro zpracování Rozvojového strategického dokumentu obce (dále jen RSDO) pro období 2017 - 2022, který se snaží určit a přehledně popsat směr rozvoje obce s ohledem na její charakter a potřeby. RSDO je krokem k systemtickému zlepšování a zvyšování kvality života obyvatel obce Dlouhé.

Obec má zpracovanou a platnou Urbanistickou studii z roku 1997 a zpracovaný a doposud platný Program rozvoje vesnice z roku 1998, který navazuje na urbanistickou studii a který byl doplněn dodatkem z roku 2004. Tento RSDO bude na uvedené dokumenty navazovat.

Územní plán obec nemá zpracovaný. Komplexní pozemková úprava byla dokončena v září 2009.

V tomto dokumentu lze najít základní informace o obci, její historii, občanské vybavenosti, kulturních památkách, obyvatelstvu, ekonomických subjektech působících v obci a hospodaření. Podává obraz o dění, podnikatelských aktivitách obyvatel i o některých službách v obci.

Významnou součástí dokumentu je SWOT analýza - rozbor silných a slabých stránek obce. Pro provedení SWOT analýzy bylo využito výsledků dotazníkového šetření mezi obyvatelstvem. Dotazník byl hlavním podkladem pro určení, jakým směrem by se měl rozvoj obce ubírat.

Z celkového počtu rozdaných dotazníků 2015 byůp pdevuídmp 94, tj. 43,72 %. Muži i ženy byli v odpovědích zastoupeni zhruba z poloviny, převažující respondenti byli ve věkovém rozmezí 30 - 49 let se středním vzděláním. Více jak polovina respondentů byli občané, kteří žijí v obci od narození.

Z dotazníku vyplnynulo, že obyvatelům se v obci žije dobře. Jako pozitivní hodnotí blízkost přírody, klidný život, kulturní a společenský život. Nelíbí se jim nevyhovující veřejná doprava, nedostatečná bytová výstavba a nedostatek pracovních příležitostí. Nejvíce bylo poukazováno na nevyhovující provozní dobu, kvalitu a sortiment místního pohostinství, absence školky a školy v obci. Většina restpondentů také odpověděla, že je ochotna něco udělat pro rozvoj své obce a přála by si, aby se obec postupně rozrůstala. Volné finanční prostředky by občané přednostně chtěli využít na rekonstrukce místních komunikací, podporu bytové výstavby a častější spoje veřejné dopravy.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Dlouhé je malá osada ve východní části českomoravské vrchoviny. Nachází se v kraji Vysočina, v okrese Žďár nad Sázavou, asi 8 km jihovýchodně od Nového Města na Moravě (ORP) v nadmořské výšce 555 m a je obklopena lesy. Ze samot patří k obci Ježkov (lidově nazývaný Frankfurt), pozůstatek bývalé železné huti a Zátoky – myslivna. Na části Zátok v současné době působí firma zabývající se pěstováním lesních stromků (jehličnatých i listnatých).

Rozloha katastrálního území obce činí **843,54 ha.** Nejstarší zprávou o Dlouhém (ville Dlúhá) pochází z roku **1407** (zápis v Zemských deskách). V roce 1980 byla obec sloučena se sousední obcí Bobrová. Dne 23.11.1990 se obec osamostatnila.

Půdorys obce má podobu prodloužené elipsy, uprostřed níž kdysi býval velký a hluboký rybník, který byl v roce 1984 upraven na požární nádrž. Domy v obci jsou převážně novější výstavby. Za nejstarší zachovalou stavbu je považován tzv. Dvůr, tvoří ho tři budovy okolo obdélníkového dvora uzavřené zdí s hlubokou studnou uprostřed. První písemná zmínka o tomto stavení je z roku 1661.

V obci se dále nachází tyto významnější budovy a stavby:

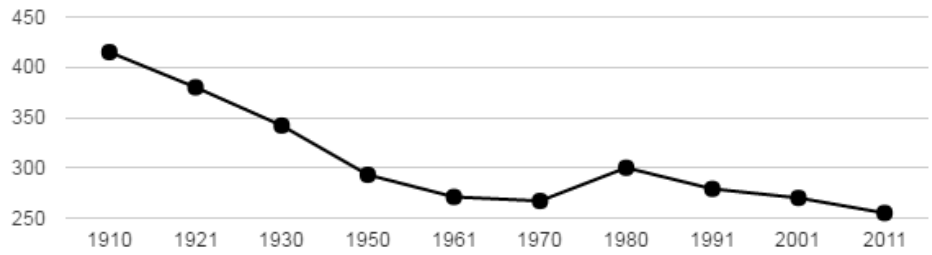
- budova obecního úřadu s hasičskou zbrojnicí - přístavba autobusové zastávky v roce 2000 a hasičské věže a skladu v roce 2001
- kaplička sv. Floriána z roku 1875, která byla opravena v roce 1999
- evangelický hřbitov z roku 1888, jehož rozsáhlá oprava proběhla v roce 1999-2001
- pomník padlým věnovaný obětem 1. a 2. světové války
- kulturní dům „U Pávků“ s pohostinstvím, budovu obec koupila v roce 1994 od restituenta a v tzv. akcích „Z“ opravila. Nyní je to centrum kulturního života v obci, v sále se konají plesy, dětské karnevaly, vánoční besídky, divadelní představení, besídky ke dni matek, rodinné oslavy, cvičení Pilates apod.
- budova bývalé školy z roku 1886, výuka zde byla ukončena v roce 1979 a děti dojíždí do mateřské a základní školy do sousední obce Bobrová vzdálené asi 5 km a do Nového Města na Moravě. V současné době obec budovu opravuje.
- požární nádrž
- dětské hřiště u prodejny COOP
- sportovně kulturní areál u kulturního domu zbudovaný v roce 2014 - 2016.
- v roce 2016 byly opraveny 3 pamětní kříže

Obec je členem svazku obcí Mikroregion Novoměstsko, Sdružení místních samospráv a v rámci mikroregionu Novoměstko zároveň Místní akcí skupiny "Zubří země".

2. Obyvatelstvo

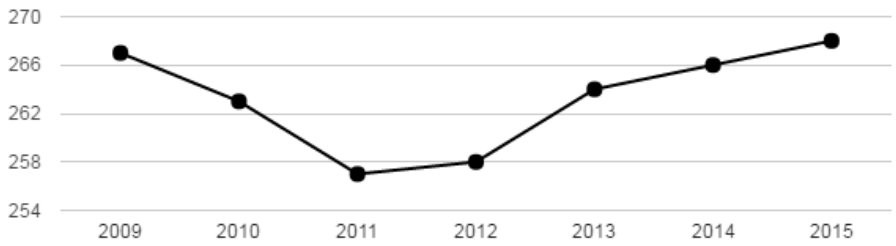
V obci je k 1.1.2017 přihlášeno k trvalému pobytu 265 obyvatel, z toho 132 mužů a 133 žen s průměrným věkem 38 let, z toho u mužů je průměrný věk 39 let a u žen 37 let. Na začátku roku 2017 došlo k výraznému úmrtí. Zemřelo 6 osob a počet obyvatel klesl na 259 k 1.4.2017. Vývoj počtu obyvatel znázorňují následující grafy.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Dlouhé od roku 1910



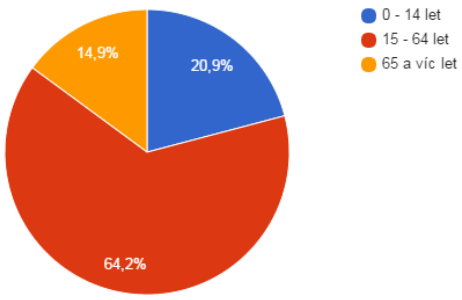
Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatel obce Dlouhé v letech 2003 - 2015



Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatel obce Dlouhé v roce 2015



Zdroj: ČSÚ

3. Hospodářství

V obci a blízkém okolí není příliš pracovních příležitostí. Obyvatelé za prací převážně dojíždějí do okolních obcí, či měst. V obci převažuje zemědělská výroba (v obci soukromě hospodaří šest rodin) a jedna rodina se zabývá chovem králíků. V obci působí jeden umělecký kovář, truhlářskou výrobou se zabývají asi tři osoby.

Dopravní obslužnost je zajišťována autobusovou dopravou, která je více dostupná přes týden než o víkendu.

V obci je prodejna se smíšeným zbožím COOP ve vlastnictví spotřebního družstva COOP Velké Meziříčí.

Pohostinství je provozováno soukromou osobou v pronajatých obecních prostorách v budově kulturního domu.

Na území obce nesídlí žádné zdravotní nebo sociální služby. Tyto služby občané využívají v sousední obci - městysi Bobrová nebo v Novém Městě na Moravě, kde sídlí i nemocnice.

Nejvýznamnějším a jedniným spolkem je SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Dlouhé, který mimo svoje základní poslání (likvidace požáru, prenence, apod.), se zapojuje do kulturního života obce a udržování jejich tradic.

4. Infrastruktura

V obci jsou dostupné následující inženýrské sítě:

Vodovod – nový vodovod pro celou obec byl vybudován v roce 2001 s vrtem v hloubce 80 m, bývalé zemědělské středisko je zásobeno vodou ze soukromé studny. Obec je provozovatelem vodovodu, od září 2010 dodává obec vodu i do sousední obce Račice prostřednictvím Vodárenské akciové společnosti Žďár nad Sázavou.

Kanalizace – jedná se jednotnou kanalizaci vybudovanou v 80. letech 20. století v rámci tzv. akcí „Z“ s vyústěním do Račického potoka

Elektřina – v roce 2002 proběhla v obci rekonstrukce el. sítě na náklady Jihomoravské energetiky, kdy byly zrušeny dřevěné sloupy a nahrazeny betonovými. Současně s rekonstrukcí el.sítě byla provedena rekonstrukce *veřejného osvětlení a místního rozhlasu*.

Plyn – v roce 2002 byla dokončena plynofikace obce, která byla zbudovaná v rámci Dobrovolného svazku obcí pro plynofikaci oblasti Bobrová (svazek 8 okolních obcí). V roce 2015 prodán firmě Quantum, a.s.

Telefon – v roce 1998 byla v obci vybudovaná firmou TELECOM nová telefonní síť s cca 80 přípojkami. V současnosti občané více využívají mobilní operátory. V obci je pokrytí signálem od všech mobilních sítí v ČR, i když v posledních letech je to s kvalitou signálu horší.

Internet – od roku 2005 je možnost připojení na bezdrátový internet jedné firmy (UNET - COMA Polička)

Radiokomunikace – příjem TV a RV signálu je poměrně dobré úrovni. Kabelové rozvody v obci nejsou.

Veřejná knihovna – provoz veřejné knihovny je v pátek od 18 - 19 hodin v čítárně obecního úřadu. Výměna knižního fondu probíhá ve spolupráci s Okresní knihovnou ve Žďáře nad Sázavou 1x ročně.

5. Vybavenost obce

Počet domů v obci je 88,00, z toho 66 obydlených (dle SLDB 2011). 6 domů je využíváno k rekreaci.

Domovní a bytový fond v obci Dlouhé dle SLDB 2011

Počet domů	88
Počet obydlených domů	66
Podíl obydlených domů	75,00%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	66
Podíl rodinných domů	75,00%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	43,90%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Zdroj: ČSÚ

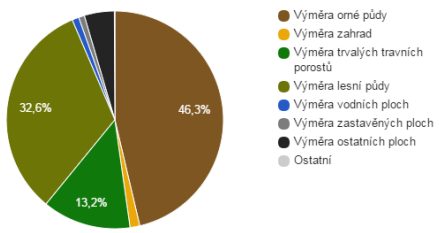
6. Životní prostředí

Většina pozemků v katastru obce jsou obhospodařovány soukromě hospodařícími rolníky a firmou Proagro Radešínská Svratka, a.s. (transformované z JZD). Pole v okolí obce, která se nacházejí ve svažitém terénu, byla po dohodě postupně zatravněna a nedochází k tak velké erozi půdy. Část těchto pozemků slouží jako pastviny pro dobytek.

Obec nevlastní téměř žádné zemědělské pozemky, ty směnila v rámci komplexní pozemkové úpravy (2009) za přístupové cesty k pozemkům občanů.

Okolí obce obklopují ze všech stran lesní pozemky. Obec vlastní od roku 2001 více než 39 ha lesa. Obec i vlastníci lesů se o ně starají, provádí prořezávky, vysazují nové stromky. V roce 2010 byla provedena rekonstrukce obecních lesních cest.

Struktura využití půdy



Zdroj: ČSÚ
Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stablními plochami (jako jsou lesy, zahrady

atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Dlouhé dosahuje koeficient hodnoty 0,94 .
Zdroj: ČSÚ

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

V obci je zaveden tradiční systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Občané odkládají komunální odpad do popelnic. Pro sběr plastového odpadu a nápojových kartónů je využíván pytlový systém, kdy občané doma třídí do žlutých pytlů, které obdrží na obecním úřadě a ve svozový den je odloží k popelnici, kde je během dne sveze zaměstnanec obce na určené místo v obci a jednou cca za 14 dnů je odváží svozová firma zajišťující svoz odpadů v obci.

Na návsi jsou umístěny kontejnery na sklo, papír a kov. Od roku 2016 kontejner na BIO odpad.

Každé dva roky organizuje místní sbor dobrovolných hasičů sběr železného šrotu. SDH sbírá i velké elektrospotřebiče.

Během celého roku mohou občané obce odložit odpad na sběrný dvůr v sousední obci Bobrová případně na sběrný dvůr do Bystřice nad Pernštejnem (Technické služby Bystřice nad Pernštejnem provádí svoz odpadů v obci).

V zádveří obecního úřadu je také umístěn malý box na malá elektrozařízení a na baterie, který mohou občané využívat (a využívají) v úřední hodiny obecního úřadu.

RYBNÍKY

Na katastru obce se nachází tři rybníky ve vlastnictví obce a to rybník Polňák, který byl odbahněn v roce 2007, nově zbudovaný rybník Halíř (v rámci pozemkových úprav) z roku 2010 a rybník na Podvesnicích zbudovaný v roce 2015, kdy zároveň došlo k otevření části zatrubněného koryta Račického potoka.

V katastru obce, v blízkosti obce Branišov, se nacházejí ještě 4 soukromé rybníky, které byly vybudovány v minulých cca deseti letech (Dolní rybník, Prostřední rybník, Cvrnkáček, Horní rybník).

7. Správa obce

Zastupitelstvo obce je 9 členné. Starostou obce je od roku 1990 Pavel Tulis, místostarostou od roku 2014 Jiří Hubl. Oba neuvolnění.

Obec zaměstnává 1 zaměstnance na plný pracovní úvazek na úklid a údržbu obce, 1 zaměstnance na zkrácený pracovní úvazek 0,625 na zpracování účetnictví a administrativní práce. Během roku jsou na úklid v obci přijímáni v rámci veřejněprospěšných prací další zaměstnanci z úřadu práce.

O činnosti obce jsou občané informováni na obecních internetových stránkách: www.obecdlouhe.cz a v obecním zpravodaji, který je vydáván 1x ročně ke konci roku.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Dlouhé v letech 2009 - 2016 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Daňové příjmy	2 107	2 265	2 187	2 242	2 620	2 753	3 464	3 176
Nedaňové příjmy	346	1 360	549	517	449	663	535	262
Kapitálové příjmy	22	0	0	0	4	215	0	0
Neinvestiční přijaté dotace	313	320	288	228	520	312	376	337
Investiční přijaté dotace	134	4 396	0	107	0	4 098	205	100
Příjmy	2 922	8 342	3 024	3 094	3 592	8 040	4 580	3 875
Běžné výdaje	2 129	1 972	2 326	1 977	2 288	2 189	3 286	2 684
Kapitálové výdaje	650	6 684	42	415	223	7 416	1 425	989
Výdaje celkem	2 779	8 656	2 369	2 392	2 511	9 606	4 711	3 673
Saldo příjmů a výdajů	143	-314	655	701	1 082	-1 565	- 131	202
Podíl kapitálových výdajů	23,39%	77,22%	1,79%	17,37%	8,86%	77,21%	30,25%	26,93%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	72,86%	23,64%	76,93%	63,90%	63,70%	27,23%	71,75%	69,26%

Zdroj: ČSÚ a výkazy obce za roky 2015 a 2016

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- **Obecní vodovod**
- **Obecní lesy**
- **Hospodaření obce**
- **Vyhovující systém odpadového hospodářství**
- **Opravené místní komunikace a polní cesty**
- **Blízkost města Nové Město na Moravě**
- **Vyhovující infrastruktura**
- **Sportovní vyžití**
- **Zájem občanů udržovat tradice**
- **Dobré mezilidské vztahy**
- **Péče obce o její vzhled**
- **Čisté životní prostředí**
- **Občané ochotní pracovat pro obec**

Slabé stránky

- **Špatný stav krajských silnic**
- **Pouze jeden spolek**
- **Absence stavebních parcel**
- **Pobíhání psů**
- **Neekologické topení některých domácností**
- **V obci není škola, školka-nutnost dojíždění**
- **Úbytek obyvatel**
- **Horší dopravní dostupnost za prací**

Příležitosti

- **Kvalitní a klidné životní prostředí**
- **Dokončená komplexní pozemková úprava**
- **Větší využití obecních objektů**
- **Udržení kvalitního životního prostředí**
- **Větší zapojení obyvatel do veřejného života**
- **Dobrá poloha**

Hrozby

- **Úbytek obyvatel z důvodu nedostatečné bytové výstavby**
- **Neobydlenost některých nemovitostí-chátrání**
- **Chybějící chodníky**
- **Omezené množství financí na realizaci větších projektů**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Být nadále obcí, která je přívětivá ke svým občanům, uznává a ctí tradiční hodnoty a pečuje o životní prostředí. Svým rozvoje bychom chtěli zvyšovat kvalitu života našich občanů, aby se v obci cítili dobře a z obce neodcházeli, ale zároveň zůstat obcí poskytující bydlení venkovského typu.

V plánovaném období bychom se chtěli zaměřit převážně na činnosti, které povedou k udržení stávající infrastruktury a spolupořádání a podpora kulturních i sportovních akcí v obci, které povedou k udržení a rozvoji dobrých mezilidských vztahů. Naším přáním je, spokojenost a vysoká životní úroveň občanů v obci pro současné i budoucí generace.

Do tabulky jsou zpracovány projekty na nejbližšší období, které by chtěla obec realizovat. Tato tabulka může být postupně upravována a doplňována.

Příloha č. 1

AKCE NA LÉTA 2017 - 2022

Akce	Projekt	Odhadované náklady	Způsob financování	Realizace
Oprava budovy bývalé školy	NE	750 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace POV	2017 - 2019
(výměna zbývajících oken za plastová, výměna vchodových dveří, zateplení stropu, výměna vnitřních dveří, podlahy PVC, dokončení elektroinstalace, odvodnění zadní části budovy, fasáda, zbudování zadních vrat do dílny)				
Prodloužení vodovodu do areálu bývalého družstva	ANO	350 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017 - 2018
Víceúčelové hřiště				
- vyčištění umělého povrchu	NE	29 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace z Kraje Vysočiny - program Sportoviště (11 500,- Kč)	2017
- instalace pevné desky za brankovištěm	NE	8 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017
Herní prvky ke KD-kolotoč, houpadlo, pískoviště	NE	45 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017
Rekonstrukce stávajícího dětského hřiště u prodejny (výměna a obnova poškozených částí herních prvků případně výměna za nové)	NE	100 000,00 Kč	Vlastní prostředky + MMR	2019 - 2022
Veřejná zeleň				
- traktůrek na sečení	NE	110 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017
- zametací kartáč	NE	37 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017

- odpadkové koše - víceúčelové a dětské hřiště	NE	8 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017
- Větrolam - liniová výsatba u polní cesty do Branišova	ANO	400 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace SFŽP	2017 - 2018
- projekt obnovy zeleně na návsi	ANO	10 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017-2018
- postupná obnova zeleně na návsi	Ne	100 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2017-2022
Setkání rodáků	NE	100 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace z Kraje Vysočina 26 800,- Kč	2017
Dopravní automobil s přívěsem pro JSDHo	NE	900 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace z Ministerstva vnitra 450 000,- Kč, z Kraje Vysočina 300 000,- Kč	2018
Náhradní vodní zdroj - vrt	NE	500 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace z Mze (400 000,- Kč)	2018-2019
Budova na komunální techniku na zahradě u bývalé školy	ANO	400 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace z POV	2018 - 2019
Opravy místních komunikací (k vodojemu, po obci)	NE	600 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace z MMR případně SZIF	2018-2022
Hledání a případné zajištění stavebních parcel	NE	300 000,00 Kč	Vlastní prostředky	2018 - 2022
Zateplení a úprava půdy kulturního domu	NE	500 000,00 Kč	Vlastní prostředky + dotace POV, MMR..	2019 - 2022

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost Střední důležitost Nízká důležitost

B.3 Podpora realizace programu

Očekáváme podporu ze strany zastupitelů, občanů, podnikatelů i státních institucí (ministerstev, úřadů....), abychom mohli neustále zpepšovat podmínky pro život obavatel i návštěvníků obce a jejího okolí, vycházet vstříc občanům při vyřizování žádostí a stížností, využívat všechny možnosti k objektivnímu informování občanů o práci a plánech zastupitelstva a přenášet jejich náměty a připomínky na zasedání zastupitelstva.

Vypracoval: Tulisová Pavlína