



PROGRAM ROZVOJE OBCE **LIBLICE**



NA OBDOBÍ LET
2016 - 2021

7.3, 2016

Úvod

Program rozvoje Liblice definuje a vymezuje hlavní cíle a oblasti v rámci budoucího rozvoje obce. Vymezuje cesty, které povedou ke zkvalitňování života v obce a k větší prosperitě obce. Program rozvoje obce je rozdělen na dvě hlavní části a to analytickou a návrhovou část.

Analytická část definuje stávající situaci v obci dle několika oblastí a to dle území, obyvatelstva, hospodářství, infrastruktura, vybavenosti obce, životního prostředí a správy obce. Z analytické části jsou patrné východiska pro část návrhovou.

Další částí je část návrhová, která navazuje na část analytickou tím, že dle východisek z analytické části navrhuje nejvhodnější řešení dané situace.

Program rozvoje obce byl zpracován na základě projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Liblice se nachází ve Středočeském kraji, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Mělník. Páteří obce je silnice I/16, která je spojnici Mělník-Mladá Boleslav a obec protíná. Tato komunikace je majetkem Krajské správy a údržby silnic. Příznivá je vzdálenost do větších měst, především do Mělníka (cca 10km), do Mladé Boleslavi (cca 30 km) a Prahy (cca 40 km).

Počet obyvatel v obci je 491(ke dni 31.1. 2014). Hustota zalidnění obce je 55,02 obyv./km² (Pramen: ČSÚ).

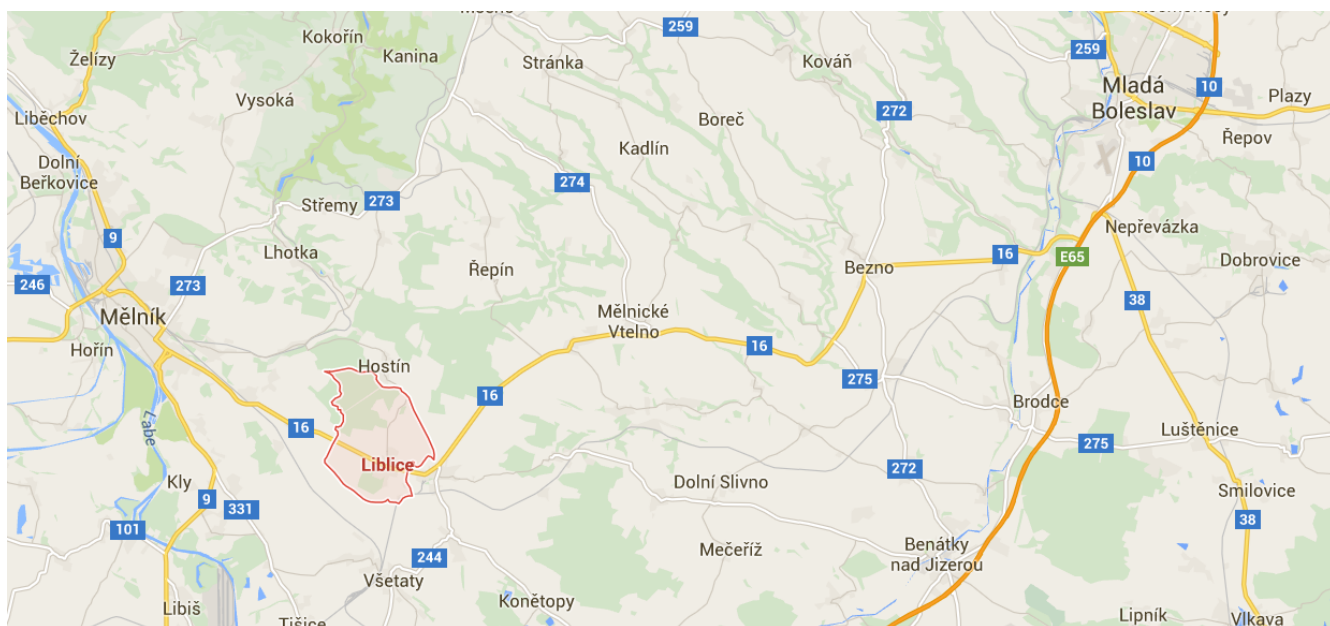
Katastrální výměra obce je celkem 892,33 ha. Z toho orná půda zaujímá 53,82% plochy (480,25 ha), lesy pak tvoří 31,65% z celkové plochy. Z hlediska klimatu spadá obec do mírného, teplého pásma.

Liblice jsou členem Sdružení obcí Kokořinska a MAS Vyhlídky, z.s.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Liblice dosahuje koeficient hodnoty 0,52 .

Pramen: ČSÚ

Obrazek 1- Umístění obce Liblice



Pramen: Mapy Google, vlastní zpracování

Historie

První zmínka o obci pochází z roku 1254 a je spjata se jménem Václava z Liblic. Vznikla jako zemědělská a tržní obec. Celou dobu je právě se zemědělstvím spjata v celé své existenci.

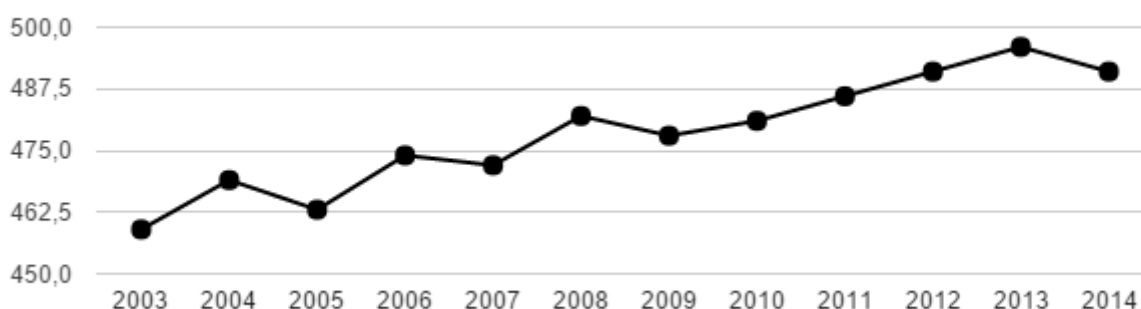
V obci se nachází původně gotický kostel, který byl přestavěn hrabětem Janem Pachtou do barokní podoby a je zasvěcen sv. Václavu. V kostele se nachází hrobka hraběcích rodin Pachtů a Dejmů. Kolem kostela byl do roku 1791 hřbitov, který byl následně přesunut za obec, kde i poté byli pohřbíváni hraběcí rodiny. U hlavní silnice byla v roce 1699 vystavěna kaple P. Marie ve slohu byzantském s malou věžičku a zvonkem.

V obci se nachází také barokní zámek, který byl vystaven v období 1699- 1706 hrabětem Arnoštem Josefem Pachtou z Rájova. Stavitelem zámku byl Ital Giovanni B. Alliprandi. Na stavbu zámku použil stavitel podněty vídeňského vzoru, který byl na českém území použit poprvé a stal se vzorem pro další stavby paláců, např. Šternberský, Lobkovický, zámky v Chlumci nad Cidlinou, ve Veltrusech, lovecký zámek Karlov, špitál v Duchcově a mnoho dalších. V 80. letech 18. století byl zámek rozšířen, následně byl upraven park. Pachtové z Rájova byli majiteli liblického panství až do 1. poloviny 19. století, následně zámek koupil hrabě Bedřich Deym a od Vojtěcha Deyma roku 1863 získala zámek hraběnka Antonie z Valdštejna a po ní její dcera Christiana, provdaná Thun-Hohensteinová. V držení rodu Thun-Hohensteinů byl zámek až do roku 1945, kdy připadl státu a od roku 1952 se stal vlastnictvím Československé akademie věd. Akademie věd zámek vlastní dodnes. V roce 2007 byla ukončena rozsáhlá rekonstrukce.

2. Obyvatelstvo

V obci Liblice žije ke dni 31.12. 2014 celkem 491 obyvatel. Z grafu číslo 1 je patrné, že počet obyvatel má vzrůstající tendenci. V roce 2013 mírně klesá.

Graf 1- Vývoj počtu obyvatel obce Liblice v letech 2003 - 2014



Pramen: ČSÚ

Ke dni 31.12.2014 se přistěhovalo 18 občanů, naproti se celkem 25 obyvatel odstěhovalo. Zemřelých k tomuto dni bylo evidováno celkem 5 a živě narozených celkem 7 (viz tabulka 1).

Tabulka 1- Pohyb obyvatel v obci Liblice v roce 2014

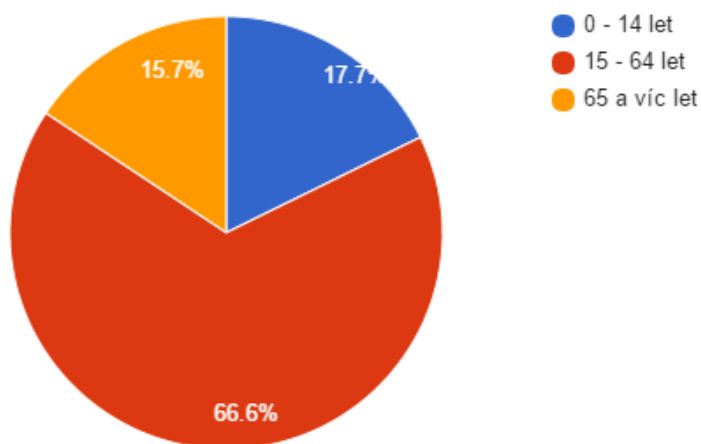
	Absolutně	Na 1 000 obyv.
Živě narození celkem	7	14‰
Zemřelí celkem	5	14‰
Přirozený přírůstek	2	4‰
Přistěhovalí celkem	18	37‰
Vystěhovalí celkem	25	51‰
Saldo migrace	-7	-14‰
Meziroční změna počtu obyvatel	-5	-10‰

Pramen: ČSÚ

V následujícím grafu lze vidět věkovou strukturu obyvatel ke dni 31.12.2014. Ve věku 0-14 let žije v obci 87 obyvatel, tedy 17,7%. Největší základnu tvoří produktivní obyvatelstvo obce a to celkem 66,6%. Celkem tedy v produktivním věku žije v obci 327 obyvatel. Z tohoto počtu je 167 mužů a 160 žen. V poproduktivním věku, tedy nad 65 let, žije v obci 77 obyvatel.

Základna obyvatel ve věku předproduktivním je téměř vyrovnaná s poproduktivním obyvatelstvem, proto lze do budoucna předpokládat stárnutí populace v obci.

Graf 2- Věková struktura obyvatel obce Liblice v roce 2014



Pramen: ČSÚ

Z následujícího grafu je patrné, že největší základnu tvoří obyvatelstvo se středoškolským vzděláním bez maturity (45,5%). Bez vzdělání nebo se základním vzděláním žije v obci 21,7% a středoškolské s maturitou uvádí 22,2%. Vysokoškolské vzdělání má cca 7% obyvatel. Údaje vychází z roku 2011, kdy proběhlo sčítání lidí, domů a bytů.

Graf 3- Vzdělanostní struktura obyvatel obce Liblice v roce 2011



Pramen: ČSÚ

Sociální situace v obci nevybočuje z běžné míry. Nejsou zde sociálně vyloučené lokality.

Spolková činnost

V obci působí Sbor dobrovolných hasičů. Hasičárna byla v roce 2011 částečně opravena.

Dále v obci působí Český svaz včelařů a Selesiánské hnutí.

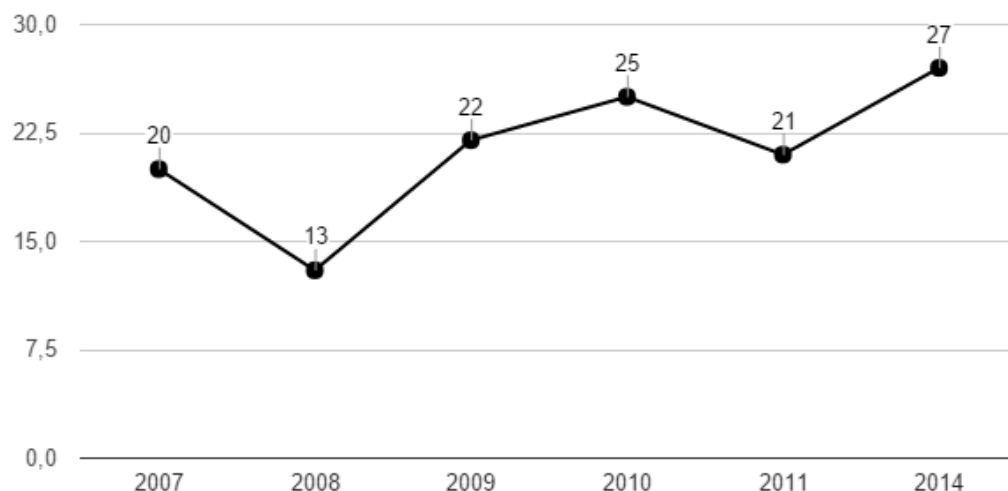
Včelaři v okrese Mělník jsou sdružení s devíti základními organizacemi Českého svazu včelařů. Tyto organizace zastřešuje OO ČSV Mělník. Celkem je zde zaregistrováno 321 chovatelů, kteří obhospodařují více jak 5149 včelstev.

Selesiánské hnutí je křesťanská nezisková organizace. Hlavní činností organizace je práce s dětmi a mládeží. Posláním organizace je výchova dětí a mládeže a zajišťování volnočasových aktivit (např. vzdělávání, sportovní aktivity, pořádání táborů).

3. Hospodářství

Většina aktivních obyvatel dojíždí za prací mimo obec do větších měst a to především do Mělníka, Mladé Boleslavi, Neratovic, či Prahy. Počet ekonomicky aktivních osob je 261. Počet osob vyjíždějících z obce za prací je 103 a dojíždějících za prací do obce je celkem 23 lidí. Počet uchazečů o zaměstnání je 21 z celkového počtu ekonomicky aktivních osob. Od roku 2008 má nezaměstnanost tendenci stoupat, jen v roce 2011 mírně klesala. V posledních letech, ale mírně stoupá, což odpovídá průměru vzhledem k ORP.

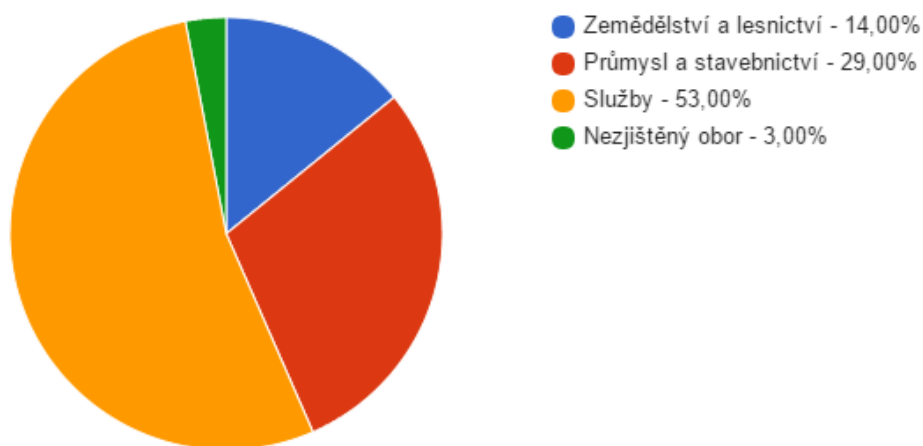
Graf 4- Vývoj podílu nezaměstnaných osob



Pramen: ČSÚ

V roce 2013 v obci působí podnikatelské subjekty nejvíce ve službách a to více jak polovina 53%. Dále v průmyslu a stavebnictví (29%) a 14% v zemědělství a lesnictví. Osob zaměstnaných ve službách je 98 a v zemědělství 14 obyvatel. Nejvíce osob je zaměstnaných v průmyslu a stavebnictví a to 102.

Graf 5- Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Liblice v roce 2013



Pramen: ČSÚ

Mezi pracovní příležitosti v obci patří obecní úřad, Mateřská škola, obchod s potravinami, Stará hospoda. Dále Agroliblice, které se zabývá zemědělskou produkcí, nabízí dopravní služby, terénní úpravy, manipulace a výběr septiků a kompostování bioodpadů obcí. Dále se zde nachází Drůbež Liblice s.r.o., která se zabývá chovem drůbeže.

Pracovní příležitosti nabízí také zámek Liblice, kde se nachází restaurace, wellness, vinotéka a zámecký hotel. V zámku se nachází konferenční a kulturně vzdělávací centrum.

4. Infrastruktura

Silnice

Obcí prochází silnice první třídy I/16, která je spojnici mezi Mělníkem a Mladou Boleslaví. Tato komunikace je v majetku Krajské správy a údržby silnic. S narůstající dopravou, především těžkotónážních aut, je problém se zhoršováním technického stavu vozovky, bezpečnost obyvatel v okolí silnice a nadměrný hluk z provozu. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty. Dobrá je také dopravní dostupnost do hlavního města (cca 40 km).

Technická infrastruktura

Ve všech částech obce je vodovod, jehož provozovatelem jsou Středočeské vodárny a.s.. Obec je také plynofikována. Obec Liblice je odkanalizovaná na čističku odpadních vod. Kanalizace byla vystavena spolu se sousední obcí Byšice. Čistička odpadních vod je vystavena mezi obcemi.

Odpad

Obec zajišťuje týdenní svoz odpadů. Další možností je třídění odpadu do kontejnerů umístěných v obci. Lze třídit na plasty, sklo, nápojové kartony a papír. Odvozy v pravidelných intervalech. Obec pořádá tzv. sezónní svozy po obci a to velkoobjemového odpadu, nebezpečného odpadu, sběr železa a ostatních kovů, bioodpadu a malého množství stavební sutě.

Doprava

V obci Liblice není železniční doprava, ale občané mohou využívat železniční trať v Byšicích, která je vzdálena cca 1,5 km.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovými spoji.

Dojezdové vzdálenosti:

- Byšice (vzdálenost 1,5 km) 2 min
- Mělník (vzdálenost 9,2 km) 13 min
- Mladá Boleslav (vzdálenost 31 km) 35 min
- Neratovice (vzdálenost 17 km) 20 min
- Praha (vzdálenost 40 km) 55 min

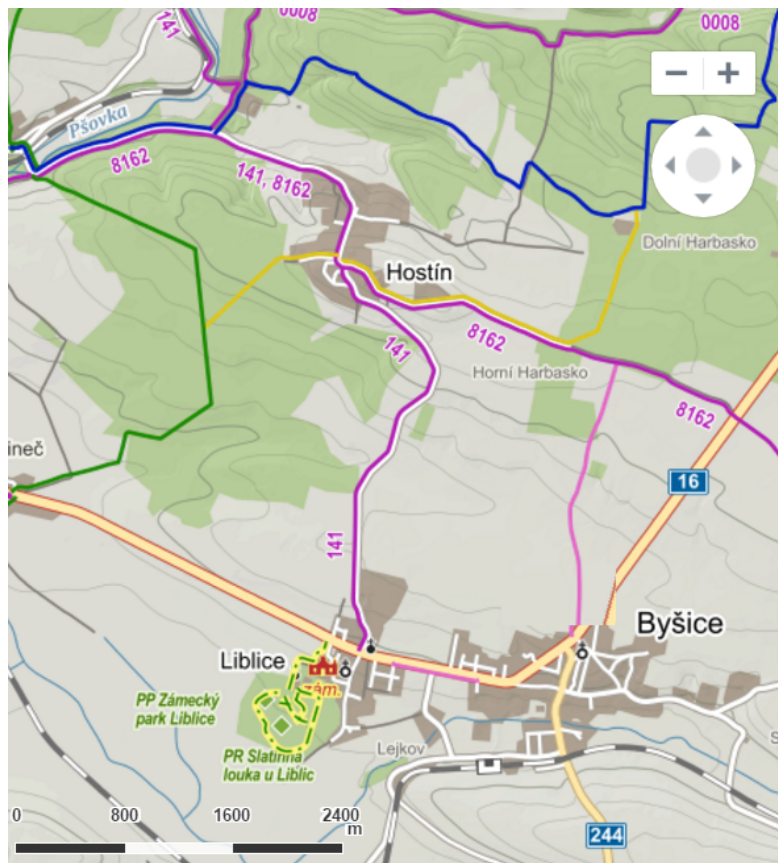
O víkendu a svátky je veřejná doprava zanedbatelná, skoro žádná.

Cyklostezka

Obcí začíná cyklostezka 141, který vede severním směrem, přes Hostín dál po CHKO Kokořínsko.

141- Praha - Liblice(27km) - Hostín(31km) - V lukách (33km) - Lhotka

Obrázek 2- Cyklostezka 141



5. Vybavenost obce

Zdravotnictví

V Liblicích se nenachází žádné zdravotní středisko, ale dojíždějí do 1,5 km vzdálených Byšic. V Byšicích se nachází zdravotní středisko, kde má ordinaci praktický lékař pro dospělé, dětský lékař, stomatolog a jednou týdně zde ordinuje gynekolog. V akutních případech musí obyvatelé vyhledat lékařskou pomoc ve větších městech, např. na Mělníku nebo Mladé Boleslavi, či Prahy.

Školství

V obci se nachází mateřská škola, která je jednotřídní a má kapacitu 24 dětí. Děti z mateřské školy mohou využívat nově zrekonstruovanou zahradu, kde je k dispozici i hřiště. Od 1. třídy žáci dojíždějí do 1,5 km vzdálených Byšic, kde je základní škola do 9. ročníku. Pro žáky je zajištěna autobusová doprava.

Za středoškolským a vysokoškolským vzděláním studenti dojíždějí do větších měst- Mělník, Mladá Boleslav, Praha.

Kultura v obci

Obec celoročně pořádá kulturní, společenské a sportovní akce k podpoře realizace Rozvojového strategického dokumentu.

Zámek Liblice pořádá spousty kulturních a jiných akcí, který se obyvatelé i široká veřejnost mohou zúčastnit. Mezi akce pořádané zámek patří například zámecký masopust, bál, Velikonoční i Vánoční jarmark a den dětí. Mezi kulturní akce patří různé koncerty, přehlídky nebo například vernisáže. Hlavním cílem turistů a cykloturistů je zámek, který je dominantou obce.

Další akce pořádá Sbor dobrovolných hasičů. Mezi tyto akce patří například pálení čarodějnic, loučení s létem, masopust.

V obci se také nachází pohostinství, obchod. Liblice patří do spádové oblasti pošty, která se nachází v Byšicích.

Památky

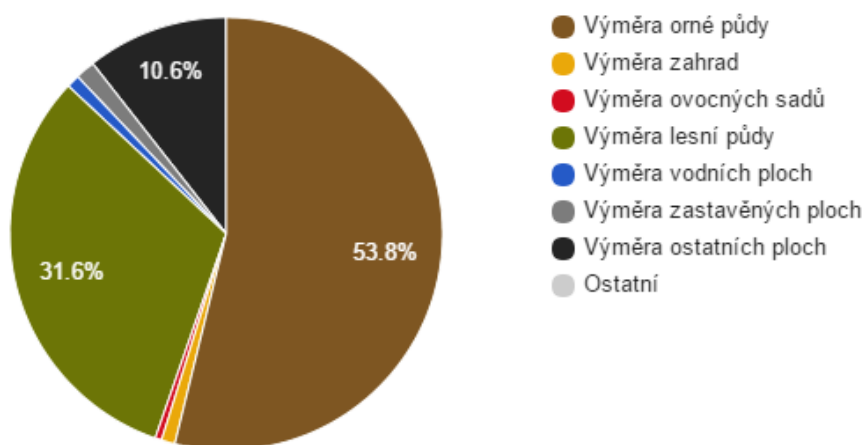
V centru obce stojí drobná sakrální zvonice, která je v majetku katolické církve.

6. Životní prostředí

Celková plocha území obce je 892,33 ha. Z grafu číslo 6 je patrné, že obec má spíše zemědělský charakter, celková výměra orné půdy zaujímá 53,8%. Výměra lesní půdy je v obci 31,6 %. Obec vlastní 1800 m² lesní půdy.

Veřejná zeleň byla vysazena nahodile, nevhodně, proto je v zájmu obce revitalizace zeleně. Odstranění nemocných, starých a špatně rostoucích stromů a následná nová výsadba a to i v rámci lesní půdy, která je ve vlastnictví obce. Tento fakt je způsoben i stářím obce.

Graf 6- Struktura využití půdy



Pramen: ČSÚ

Kvalita ovzduší je relativně dobrá, protože došlo k odsíření tepelné elektrárny Mělník. Obcí, ale prochází silnice I. třídy, proto se zvyšujícím se provozem těžkotonážních aut, se zvyšuje produkce skleníkových plynů. Kvalita ovzduší klesá zejména během topné sezóny, kdy se v domech topí tuhými palivy.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Liblice dosahuje koeficient hodnoty 0,52 .

Pramen: ČSÚ

7. Správa obce

Do zastupitelstva v obci je voleno celkem 7 členů. Je zde zřízen finanční a kontrolní výbor.

Z hlediska správy obce je v následující části dokumentu popsán především vývoj rozpočtového hospodaření obce v daném časovém intervalu. Z tabulky číslo 2 je patrné, že v roce 2009, 2012 a 2013 dochází k přebytku výdajů nad příjmy. V roce 2013 činili příjmy obce celkem 6 492 tis. a výdaje celkem 9 318 tis. (viz tabulka 2).

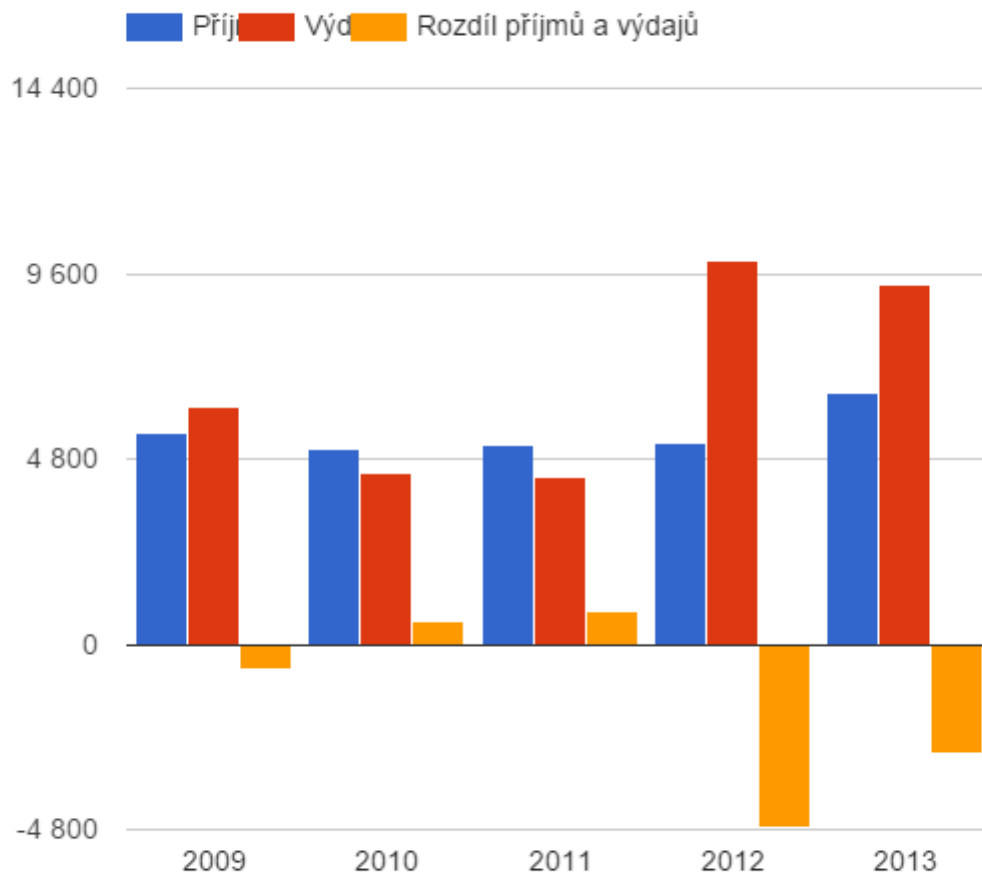
Tabulka 2- Vývoj rozpočtového hospodaření obce Liblice v letech 2009 - 2013 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013
Daňové příjmy	4 438	4 431	4 369	3 965	5 329
Nedaňové příjmy	351	292	552	459	713
Kapitálové příjmy	2	9	0	76	0
Neinvestiční přijaté dotace	50	337	249	242	450
Investiční přijaté dotace	656	0	0	471	0
Příjmy	5 496	5 069	5 170	5 213	6 492
Běžné výdaje	4 097	3 829	4 114	4 549	4 409
Kapitálové výdaje	2 058	628	213	5 394	4 909
Výdaje celkem	6 156	4 456	4 327	9 944	9 318
Saldo příjmů a výdajů	-659	613	844	-4 730	-2 826
Podíl kapitálových výdajů	33,44%	14,08%	4,92%	54,25%	52,68%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	74,55%	75,53%	79,56%	87,26%	67,92%

Pramen: ČSÚ

Největší položku tvoří v obci daňové příjmy. Nedaňové příjmy jsou v porovnání s krajem a Českou republikou přiměřené.

Graf 8- Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Liblice v letech 2009 - 2013 (v tis. Kč)



Pramen: ČSÚ

Obec je členem Sdružení obcí Kokořínska a místní akční skupiny MAS Vyhlídky, z.s..

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- **Vzrůstající kulturně společenské aktivity**
Kulturní a sportovní vyžití
- **Existence spolků, sportovních oddílů**
- **Mateřská škola v obci**
- **Turistická aktivita**
- **Dobré věkové poměry populace obce**
- **Nižší míra nezaměstnanosti**
- **Blízkost větších měst**
- **Výhodná poloha obce**
- **Dobrá dojezdová vzdálenost**

Slabé stránky

- **Nedostatečné sportovní vyžití**
- **Chybějící větší zaměstnavatel**
- **Absence sociální péče**
- **Absence multifunkčního centra**
Centrum pro setkávání mládeže a dětí
- **Absence dětského hřiště**
- **Nevyhovující autobusové stání**
- **Špatný technický stav silnic**
- **Hluk ze silnice I. třídy**
- **Veřejná doprava- víkend**
- **Pracovní příležitosti mimo obec**

Příležitosti

- **Podpora místních spolků**
- **Zlepšování podnikatelského prostředí, vytváření nových pracovních míst**
- **Další parková úprava vzhledu obce**
Výsadba zeleně
- **Rozvoj kulturních a sportovních aktivit umožňujících aktivní volnočasové vyžití obyvatel obce, především dětí a mládeže**
- **Výstavba víceúčelového sportoviště**
- **Oprava místních komunikací**

Hrozby

- **Nezájem obyvatel o dění v obci**
- **Neodpovídající dotační tituly**
- **Nedostatek finančních prostředků**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vize zachycuje dlouhodobou představu o budoucnosti obce Liblice, a to především jakým směrem by měl směřovat rozvoj obce. Vize vychází z analytické části a dále je definována na základě jednání se členy zastupitelstva a pracovní skupiny.

Strategická vize:

Obec Liblice je příjemným a klidným místem pro život. Soužití občanů je podpořeno dostatečnou infrastrukturou, občanskou vybaveností a bohatým kulturním a společenským životem. Obec zajišťuje zachování okolní krajiny a zabezpečuje kvalitní životní prostředí pro své občany.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl : „Zlepšení situace v oblasti dopravní infrastruktury“

Opatření : „Bezpečnost na komunikacích“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Výstavba nových chodníků“	2017 - 2021	Obec	1300	Vlastní + externí
⬆ „Oprava stávajících chodníků“	2016 - 2021	Obec	500	Vlastní
⬇ „Bezpečnostní opatření na komunikacích“ Přechody	2017 - 2021	Obec	500	Vlastní + externí
⬆ „Výstavba nového autobusového stání, oprava čekárny“	2018 - 2021	Obec	400	Vlastní + externí
— „Spolupráce na řešení obchvatu obce“	2016 - 2021	Společenství obcí	0	Externí
Investor- státem řízené instituce, nelze odvodit nákladovost. Důležité především k zajištění bezpečnosti obyvatel				
Opatření : „Rozvoj dopravní infrastruktury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava místních komunikací“	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí

Cíl : „Zlepšení technické infrastruktury v obci“

Opatření : „Zlepšení technické situace v oblasti elektrické energie“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬇ „Priorita pro vyjednávání- změna rozvodů el. energie“	2016 - 2021	Obec	0	Externí
Opatření : „Vodovodní hospodářství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Zajištění odvodu dešťové vody z veřejných komunikací“	2016 - 2021	Obec	2800	Vlastní + externí

Cíl : „Zvýšení kvality životního prostředí“

Opatření : „Péče o krajinu“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Sídlní zeleň- revitalizace, obnova“	2016 - 2021	Obec	800	Vlastní + externí
Opatření : „Zlepšení situace odpadového hospodářství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Více míst pro instalaci kontejnerů na třídění odpadu“	2017 - 2017	Obec	100	Vlastní
Opatření : „Vodovodní hospodářství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Retenční nádrže“	2018 - 2021	Obec	2500	Vlastní + externí

Cíl : „Zajištění kvalitního života v obci a péče o občany“

Opatření : „Zajištění sociální péče“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Služby pro seniory“	2017 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
Opatření : „Podpora volnočasových aktivit“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Hřiště“	2018 - 2021	Obec	100	Vlastní + externí
⬆ „Více volnočasových aktivit pro mládež“	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní + externí
⬆ „Vybudování multifunkčního centra“ Houbák	2019 - 2021	Obec	7000	Vlastní + externí
⬆ „Podpora místních spolků“	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní
Opatření : „Veřejné služby“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Technické služby pro občany“	2016 - 2021	Obec	0	Vlastní
Opatření : „Podpora a obnova kulturního dědictví v obci“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Spolupráce obce s církví na údržbě kostela“	2016 - 2021	Obec, církev	0	Externí

B.3 Podpora realizace programu

Zajištění realizace Programu rozvoje obce Liblice

Za zajištění realizace Programu rozvoje obce je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo obce. Tyto orgány mají za úkol koordinovat všechny aktivity a činnosti, které povedou k jeho naplnění.

Sledování plnění Programu rozvoje obce Liblice

Monitorig plnění programu bude sledováno prostřednictvím Zprávy o plnění, která bude předložena na zasedání zastupitelstva. Zpráva bude předložena každý rok a to nejpozději však do 31.12. Zpravovávat Zprávu o plnění bude místostarosta obce, který je zodpovědný za sběr dat, která jsou potřebná ke sledování plněných aktivit v rámci rozvoje obce.

Aktualizace

Za aktualizaci dokumentu je zodpovědný místostarosta obce, který aktualizaci dokumentu připraví. Aktualizace dokumentu probíhá na základě dané situace a průběžných připomínek, které se vyskytnou v průběhu trvání dokumentu. Aktualizace probíhá na základě Zprávy o plnění Programu rozvoje obce Liblice. Aktualizace se projednávají na zasedání zastupitelstva obce a probíhá maximálně jednou ročně. Částky a roky plnění konkrétních aktivit budou aktualizovány dle stávající situace a finančních možností.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude k dispozici v listinné podobě na obecním úřadě. Dále bude dokument uveřejněn na internetových stránkách, vždy v aktualizované formě.

Schválení zastupitelstvem 7.3. 2016