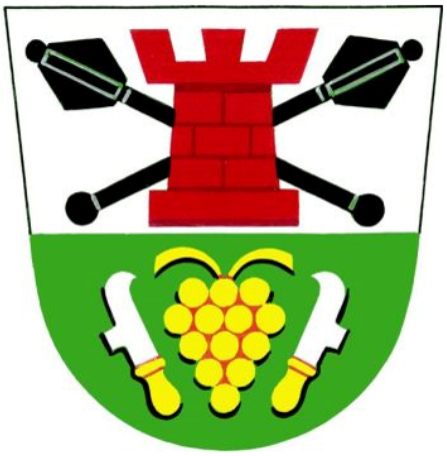
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE
VELKÉ HOSTĚRÁDKY



NA OBDOBÍ LET
2018 - 2023

30. 11. 2017

Úvod

Program rozvoje obce Velké Hostěrádky je základním plánovacím dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Slouží zejména jako manuály pro řízení rozvojových činností obce (při rozhodování zastupitelstva, při přípravě projektů, při tvorbě rozpočtů). Slouží i jako informační materiál pro občany a subjekty působící v obci. Program rozvoje zvyšuje připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky.

Program rozvoje obce (PRO) je zpracován na roky 2018–2023, tj. na 6 let. Dlouhodobý pohled na rozvoj obce je formulován ve strategické vizi pro období cca 20 let (přibližně do roku 2035, což odpovídá realizaci 3 návazných PRO).

Program rozvoje obce je tvořen analytickou částí (charakteristika obce, SWOT analýza, vyhodnocení dotazníkových šetření) a návrhovou částí (vize, opatření a aktivity, podpora realizace).

Zpracování PRO proběhlo jako součást projektu Programy rozvoje obce pro obce Mikroregionu Hustopečsko realizovaného mikroregionem Hustopečsko.

Kulatý stůl (setkání zastupitelů, občanů a dalších zájemců o rozvoj obce) proběhl 1. 6. 2017. Na tomto setkání byla diskutována rozvojová situace obce a shromážděny podněty k dalšímu rozvoji.

V polovině června 2017 proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli. Šetření se zúčastnilo 41 osob. Šetření přineslo další zajímavé podněty a ověřilo situaci v obci.

V měsících červenci a srpnu byl sestaven koncept PRO. V průběhu září a první poloviny října jej měli k vyjádření zastupitelé obce. Ve druhé polovině října byly zapracovány úpravy a PRO zfinalizován.

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce Velké Hostěrádky dne 30. 11. 2017.

Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce“ doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Velké Hostěrádky leží v údolí potoka Hunivky obklopená lesy v nadmořské výšce 207 m n. m. Nachází se v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji cca 25 km jihovýchodně od Brna a 4 km severně od Klobouk u Brna.

Velké Hostěrádky spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Hustopeče. Obec má pouze jednu část a je tvořena jedním katastrem (hranice katastru je na níže uvedeném obrázku vyznačena červenou čárou).

Celková rozloha obce činí 1058 hektarů. Hustota zalidnění činí 46 obyvatel/km^2. Průměrné území obce v ČR zaujímá 1261 ha, v Jihomoravském kraji potom 1070 ha.

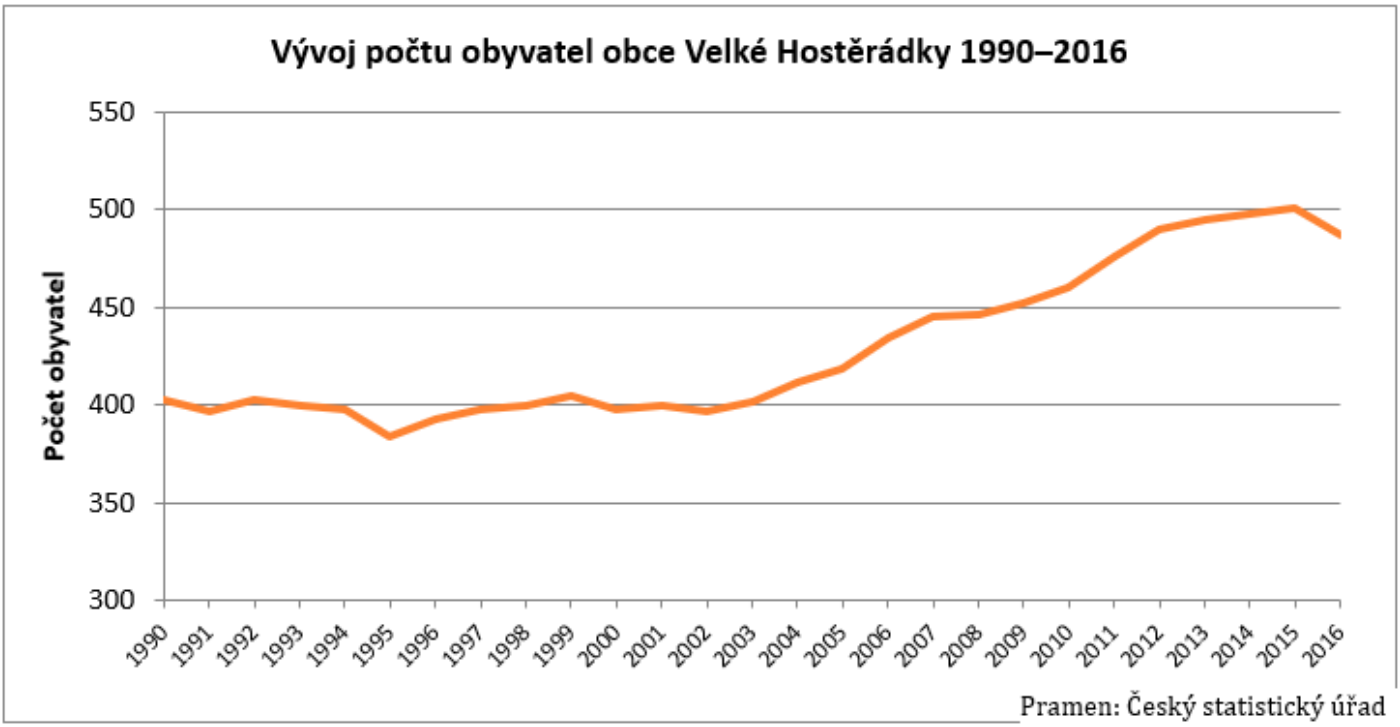
Obec se připomíná již roku 1210, kdy se uvádí v souvislosti se Lvem z Klobouk, který ji odkázal zábrdovickému klášteru v Brně. V polovině 14. století zde již byli vladykové z Hostěhrádek na tvrzi, která stávala na dnes zalesněném kopci směrem k Časkovci, které se dnes říká „Hradisko“. Od roku 1418 se připomíná tvrz, kterou získal od Jana a Stacha z Hostěhrádek Jan Krumsín z Čelechovic. Tvrz a ves roku

1504 vyženil Vilém z Víckova sňatkem s Alenou z Lílče. Roku 1617 se obec stala součástí ždánického panství v majetku Lichtenštejnů.

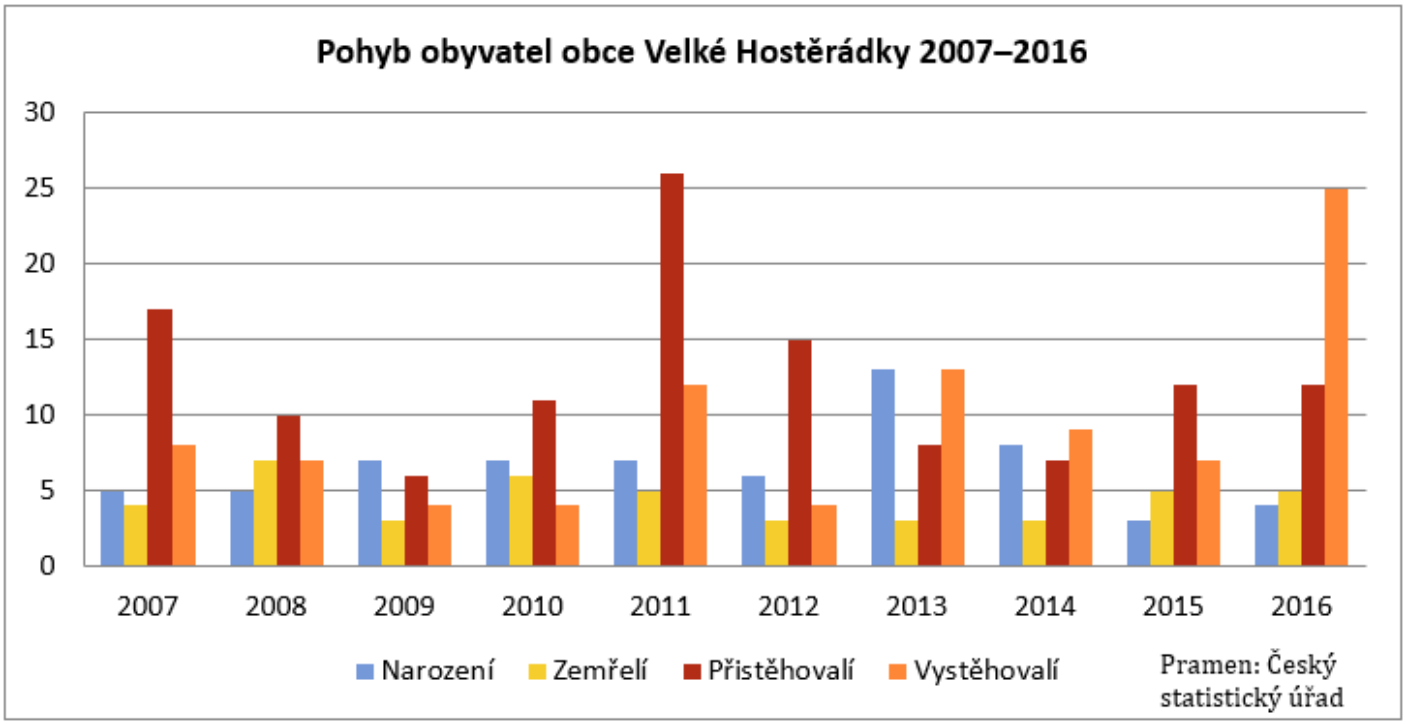
Podrobnosti k historii obce jsou uvedeny v knize Historie a současnost obce Velké Hostěrádky vydané obcí v roce 2014.

2. Obyvatelstvo

Celkový počet obyvatel obce Velké Hostěrádky k 31. 12. 2016 činil 487 (z toho 243 mužů a 244 žen). Počet obyvatel v 90. letech velmi mírně kolísal, od roku 2003 mírně stoupal až do roku 2015, poté v roce 2016 mírně poklesl.

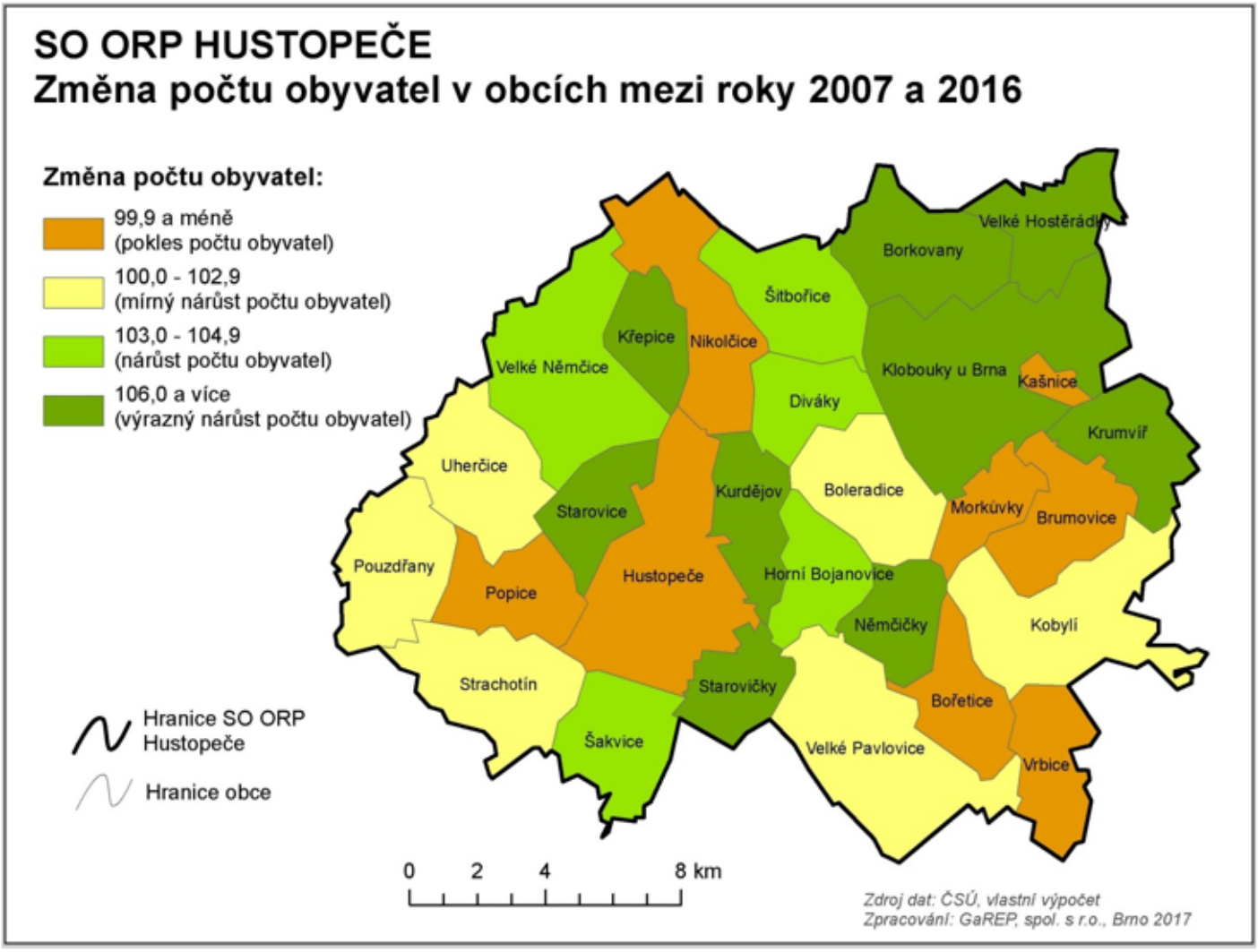


Nárůst počtu obyvatel od roku 2003 byl dán zejména vyšší počtem přistěhovalých osob po většinu let doplněných i přirozeným přírůstkem obyvatel. V roce 2016 byl přirozený přírůstek záporný, rovněž se po dlouhé době více obyvatel vystěhovalo, než přistěhovalo.



Ke konci roku 2016 bylo 18,9 % obyvatel obce ve věku do 15 let (92 osob), 66,5 % ve věku 15–64 let (324 osob) a 14,6 % obyvatel obce bylo starších 65 let (91 osob). Při srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let (tzv. index stáří v hodnotě 98,9) výrazně převažuje dětská složka obyvatel, což je pro rozvoj obce do budoucna pozitivní. Průměrný věk obyvatel obce je 39,7 let ke konci roku 2016.

Za posledních 10 let došlo ve Velkých Hostěrádkách ke zvýšení počtu obyvatel o 9,4 % a obec se tak řadí v rámci SO ORP k obcím s výrazným nárůstem obyvatel.



3. Hospodářství

Ekonomická situace

Ke konci roku 2016 bylo v obci registrováno 56 aktivních ekonomických subjektů, z toho 5 podnikalo v priméru, 29 v sekundéru a zbytek v terciéru. 45 subjektů jsou fyzické osoby (z toho 38 živnostníků a 5 osob se svobodným povoláním). Obchodních společností bylo 6.

Většina ekonomických subjektů sídlících v obci jsou bez zaměstnanců. Ve velikostní kategorii ekonomických subjektů s 6 – 9 zaměstnanci jsou firma ORYX-CZ, s.r.o. (výroba plastových bazénů, odlučovačů lehkých kapalin a plastových nádrží) a biofarma VH Agroton s.r.o. Do 5 zaměstnanců mají MŠ Velké Hostěrádky, NZ stavební s.r.o. a AraMetal s.r.o. Svou provozovnu má v obci i firma Morava-Ekol (výroba z plastu) a vinařská společnost Veritas spol. s r.o. z Bošovic.

V severní lesnaté části katastru obce provádí Moravské naftové doly těžbu plynu a ropy.

Z komerčních služeb se v obci konkrétně nachází obchod se smíšeným zbožím (COOP Jednota) a 2 hospody. V obci je i pošta. Za službami občané dojíždí zejména do Dambořic a Klobouk.

Zemědělskou půdu v obci obhospodařuje zejména VH Agroton, dále potom také pan Polák z Bohumilic a paní Skopalíková z Brna.

Trh práce

Podíl nezaměstnaných osob činil ve Velkých Hostěrádkách v květnu 2017 5,6 %, bylo zde 18 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let. Nezaměstnanost v obci je tak nadprůměrná v porovnání s hodnotami na úrovni ČR (4,1 %), Jihomoravského kraje (4,8 %) a SO ORP Hustopeče (3,7 %). Úroveň nezaměstnanosti za poslední rok narostla (v květnu 2016 činil podíl nezaměstnaných osob 3,9 %, na začátku roku 2017 byl 5,0 %). Podíl osob nezaměstnaných déle než rok na počtu všech uchazečů o zaměstnání činil v roce 2016 v průměru 50,8 %, což je jedna z nejvyšších hodnot v porovnání s okolními obcemi.

Za poslední rok, tj. od května 2016, nebylo ve Velkých Hostěrádkách Úřadem práce ČR evidováno žádné volné pracovní místo. K 1. 12. 2015 bylo v obci obsazeno 60 pracovních míst.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Obec je napojena na veřejný vodovod (vybudován 1998). Vodovod je ve správě i ve vlastnictví obce. Obec je plynofikována (rozvody vybudovány v roce 2000). V obci je vybudovaná pouze dešťová kanalizace. Na podzim 2017 obec začíná paralelně budovat splaškovou kanalizaci s čistírnou odpadních vod. Výstavba bude probíhat dva roky a bude stát cca 58 mil. Kč.

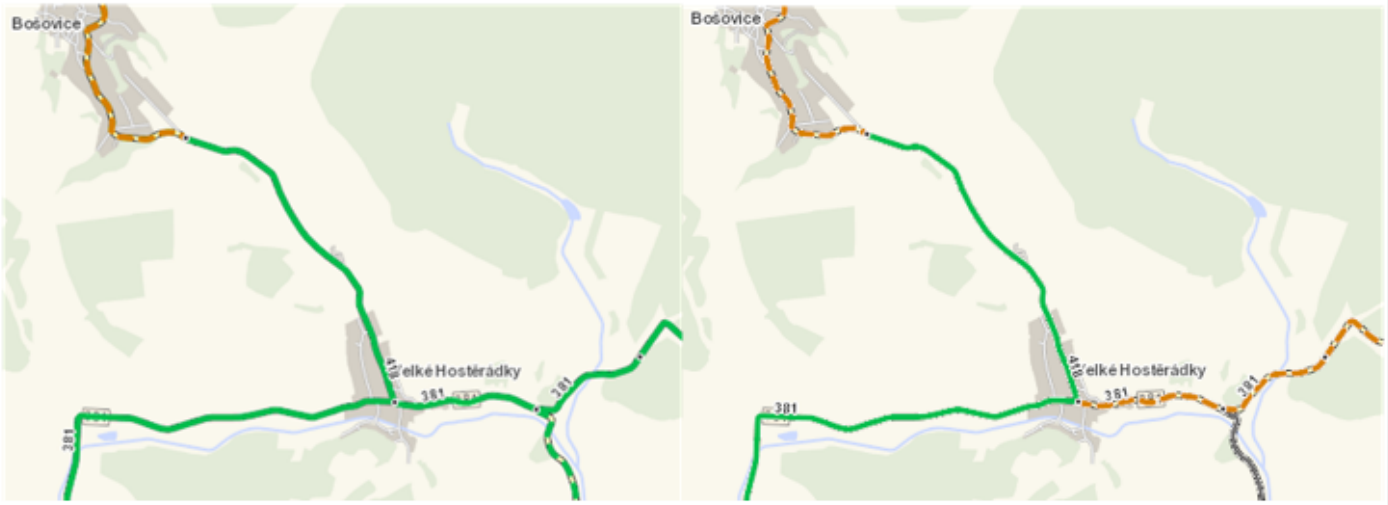
Optický kabel není do obce přiveden. Je zvažováno napojení na páteřní kabel v Borkovanech.

Pro sběr recyklovatelného odpadu jsou v obci hnízda s kontejnery. V obci je k dispozici sběrný dvůr, kam je možné uložit komunální odpad, elektro odpad, železo, stavební suť a další. Na biologicky rozložitelný opad jsou určeny kontejnery, které se odváží do VH Agroton na kompost.

Dopravní infrastruktura

Pro silniční dopravu je klíčová silnice č. II/381 Pohořelice – Dambořice, na níž se v centru obce napojuje silnice II/418 ve směru od Bošovic. Nejbližší nájezd na dálnici D2 se nachází v cca 18 km vzdálených Hustopečích, ve směru do Brna je výhodnější použít nájezd v cca 20 km vzdálené Blučině.

Intenzita dopravy se mezi roky 2010 a 2016, kdy probíhalo sčítání dopravy v úseku Velké Hostěrádky – Dambořice zvýšila z 501 až 1000 vozidel za 24 hodin na 1000 až 3001 vozidel za 24 hodin. Intenzita dopravy na ostatních měřených úsecích zůstala nezměněna a poměrně nízká.



Dopravní zatížení komunikací v okolí obce Velké Hostěrádky v roce 2010 (vlevo) a 2016 (vpravo) – roční průměry denních intenzit – počet vozidel/24 hodin
Pramen: Sčítání dopravy 2010, 2016. Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Stav významnějších místních komunikací v obci je většinou dobrý. Stav okrajových místních komunikací je více různorodý a je zde třeba více oprav. Chodníky nejsou v příliš dobrém stavu.

Problémem je nedostatek parkovacích míst. Dochází k častému parkování aut na silnicích a také stání velkého množství aut před domy. Občané, i když často mají tu možnost, s auty už ani nezajíždí do garáží, či do průjezdů a obec vypadá jako velké parkoviště. Mnohé předzahrádky jsou rozježděné, parkuje se na uzávěrech technických sítí.

Na území obce se nachází tři dvojice zastávek autobusové dopravy. Dvě se nachází v zastavěném území obce („ObÚ“ a „u bytovky“), jedna na východním okraji katastru („Klobouky u Brna, Bohumilice, rozcestí“). Stav zastávek je dobrý.

Z východu na západ obce prochází Velkopavlovická cyklistická trasa, jež je vedena po silnici 2. třídy se zpevněným povrchem. Ze severozápadu vede do obce cyklistická trasa označená jako Brněnská. I ta je vedena po silnici 2. třídy se zpevněným povrchem.

Dopravní obslužnost

Obec Velké Hostěrádky leží v zóně 630 integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje a je obsluhována autobusovými linkami 541 (Velké Hostěrádky – Šakvice přes Hustopeče) a 610 (Sokolnice – Dambořice). Do Brna se lze dostat s přestupem v Kloboukách u Brna (linka 109), Sokolnicích (vlak S2 nebo autobus 40, případně i 151).

Počty spojů projíždějících obcí (k 16. 6. 2017)

Směr	*Linka*	*V pracovní dny*		*V sobotu a v neděli*	
		Počet spojů	*Interval*	*Počet spojů*	*Interval*
Do Brna	Kombinace linek 541+109 a 610+S2	34	Většinou 2 spoje na hodinu.	13	Až na výjimky po 2 hodinách.
Z Brna		31		13	
Do Hustopečí	541	12	Až na výjimky po hodině.	3	Po 5 hodinách.
Z Hustopečí		12		3	

Pramen: www.jizdnirady.cz

5. Vybavenost obce

Bydlení

Dle sčítání lidu, domů a bytů bylo ve Velkých Hostěrádkách v roce 2011 celkem 199 domů, z toho většina (196) domy rodinné a pouze 2 domy bytové. 48 domů (24,1 %) bylo neobydlených což je silně nadprůměrný podíl v porovnání s Jihomoravským krajem i ČR. Z těchto neobydlených domů však ¾ sloužily k rekreaci. V bytových domech bylo dohromady 8 obydlených bytů a podíl obyvatel obce bydlících v nich činil 5,7 % obyvatel.

V posledních 5 letech (2012–2016) bylo ve Velkých Hostěrádkách postaveno či přestaveno 6 bytů (jde hlavně o rodinné domy, nejvíce jich bylo v roce 2016).

Obec nevlastní žádné byty, ani pozemky pro výstavbu domů. V územním plánu jsou vymezeny pozemky pro výstavbu. Poptávku zájemců o bydlení se daří uspokojovat.

Uprostřed obce je Skopalíkův statek, který má neuspokojivý venkovní stav.

Veřejné služby

Obec zřizuje mateřskou školu. Kapacita 28 dětí (jedna třída) je plně využita a někteří zájemci museli být odmítnuti. Mimo místních dětí školku využívají i děti z Bohumilic. Stav budovy MŠ je dobrý.

Na základní školu žáci dojíždí zejména do Klobouk, v posledních letech i do Dambořic.

V obci nefunguje žádná lékařská ordinace, za lékařskou péčí dojíždí občané do Klobouk, Dambořic (v případě dětského lékaře i do Těšan).

V obci se nenachází žádná pobytová zařízení sociálních služeb. Obec se přímo nepodílí na zajištění sociálních služeb v obci. Má pouze smlouvu s Charitou Hodonín, dle níž v případě potřeby obec přispěje na péči o obyvatele obce. Terénní služby případně také poskytuje Agentura domácí péče z Hustopečí.

Podmínky pro volnočasové aktivity

V obci je knihovna. Ze spolků zde působí pouze TJ Sokol (oddíl kopané a stolního tenisu, k činnosti

využívá kabiny na hřišti, má cca 80 členů), Občanské sdružení tradice (pořádání kulturních akcí, cca 20 členů) a skauti (chlapecký a dívčí oddíl střediska Junáka v Kloboukách, mají klubovnu v obecní budově vedle MŠ). Obec poskytuje spolkům příspěvek na činnost.

Pro kulturní i sportovní aktivity je využívána sokolovna, která je ve vlastnictví obce. Je ale ve špatném stavu. Pro venkovní akce je k dispozici areál Pod lípou. Je zde k dispozici pódium s přístřeškem a taneční parket. V těsné blízkosti se nachází kurt (vyžaduje opravu) i dětské hřiště a také hospůdka Pod břízkou. Druhé dětské hřiště je za školkou (je ale určeno pouze pro školku). V obci chybí víceúčelové hřiště.

Za obcí směrem na Časkovec je fotbalové hřiště. Bohužel se k němu dá dostat pouze po silnice, chybí jiná alternativní cesta mimo komunikaci.

Nejvýznamnější akcí v obci jsou hody. Stárci mají vlastní hostěradský kroj. Jsou pořádány i Babské hody (zde jsou ale nošeny kroje kyjovské).

Na návrší nad obcí obce se uprostřed hřbitova (polovina patří obci) nachází římskokatolický kostel svatých Šebestiána, Rocha a Rozálie z roku 1789. Nedaleko, rovněž uprostřed dalšího hřbitova (patří celý obci), stojí od roku 1857 kaple církve českobratrské evangelické.

V lokalitách Skřípov a Líchy severně od obce se nachází archeologická naleziště. Nedaleký Žďanický les je rájem houbařů a cyklistů.

6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Rozloha katastru obce Velké Hostěrádky činí 1057,66 hektarů. 51,3 % z této plochy zaujímá zemědělská půda. Podíl orné půdy činí 45 %. Jde o hodnoty pod průměrem ČR i Jihomoravského kraje. Podíl zemědělské půdy v ČR činí 53,7 % (orná půda zabírá pouze 38,3 % území), v Jihomoravském kraji je pro zemědělské účely využíváno 59,5 % (zorněno je 49,4 %). Velmi výrazný je zejména 43% podíl lesních ploch (455 ha). Vinice se rozkládají pouze na ploše 5 ha.

V obci se stékají potoky Hunivky a Šibrůvka (kus nad obcí pramení). V severní části katastru pramení a protéká potok Skřípov. Na něm leží rybník. Potoky jsou zanesené a zarostlé. Vzrůstá tak riziko rozlití.

Zeleň v parku u areálu Pod lípou již potřebuje obnovu. V rámci náhradní výsadby Moravských naftových dolů byly vysázeny aleje směrem na Borkovany a Nad Humnama.

V obci se nachází pouze drobné staré ekologické zátěže. Směrem na Bošovice leží bývalá skládka odpadu. Při špatném osetí zemědělské půdy mohou obec ohrozit přívalové deště

Na území obce se nenachází žádné chráněné území.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad Velké Hostěrádky je obecním úřadem se základní působností. Matrika i stavební úřad se nachází v Kloboukách u Brna. Ostatní agendy vyřizuje Městský úřad obce s rozšířenou působností Hustopeče.

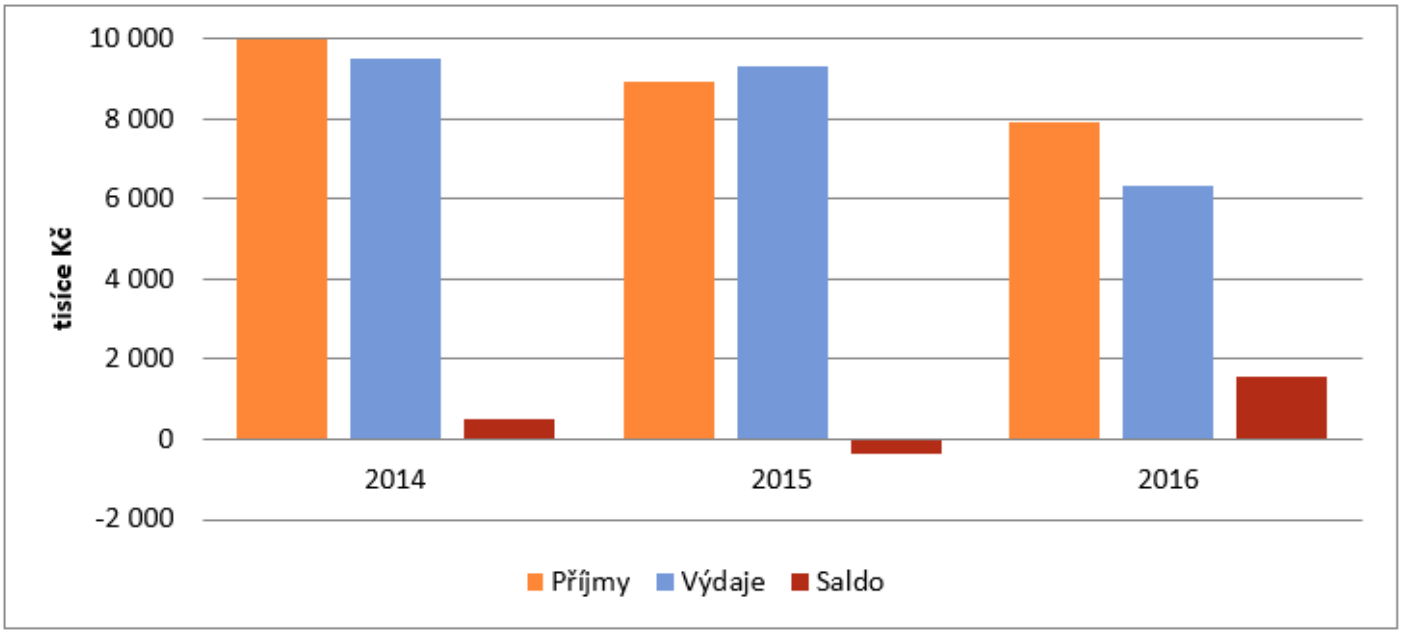
Ze zastupitelstva je uvolněným zastupitelem pouze starostka. Zastupitelstvo se schází dle potřeby cca 1x za 3 měsíce. Obec stabilně zaměstnává účetní na plný úvazek (účetnictví spojené s DPH zpracovává externí účetní na dohodu, obec je nově plátcem DPH). Ostatní záležitosti řeší obec brigádnicky dle potřeby. Budova obecního úřadu není bezbariérová. Zpravodaj obec vydává jednou ročně.

Územní plán obce je z roku 2011. V roce 2017 se připravuje první změna územního plánu. Obec nemá provedeny komplexní pozemkové úpravy.

Obec je členem Mikroregionu Hustopečsko. Území obce je součástí Místní akční skupiny Hustopečsko.

Hospodaření a majetek obce

Obec Velké Hostěrádky za poslední 3 roky dosáhla celkového přebytku rozpočtového hospodaření ve výši okolo 1,5 mil. Kč. Obec v posledních 3 letech získala 3 miliony na nenárokových investičních dotacích, nejvíce v roce 2014.



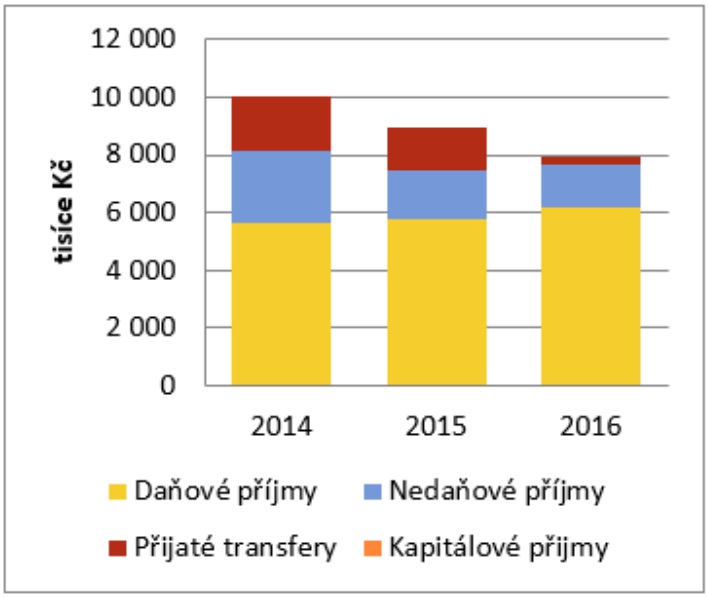
Daňové příjmy se na celkových příjmech podílí nejvyšším %. Jsou tvořeny zejména příjmy ze sdílených daní. Nedaňové příjmy jsou nejrůznější poplatky stanovené místní vyhláškou, poplatky za pronájmy majetku obce a úroky. Kapitálové příjmy jsou spíše nárazovou a okrajovou záležitostí, kdy obec nejčastěji prodává menší pozemky občanům nebo podnikatelům na jejich žádost.

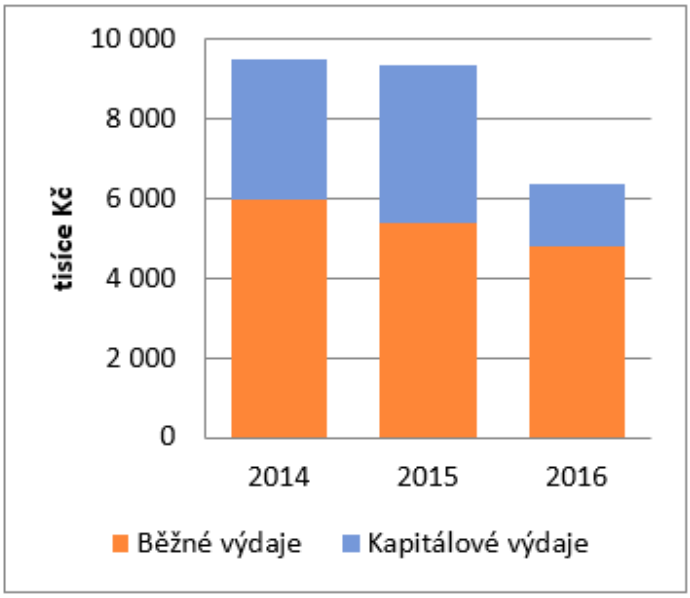
Většinu rozpočtových výdajů tvoří běžné (provozní) výdaje. Podíl kapitálových (investičních) výdajů kopíruje dotační příjmy. Saldo běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů (1) a běžných výdajů (2), představuje částku, kterou obec může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků aniž by si musela brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita se v letech 2014–2016 pohybovala okolo 2,5 milionů.

(1) Běžné příjmy jsou příjmy, které se víceméně každoročně opakují. Jedná se o součet daňových příjmů, nedaňových příjmů a nárokových transferů. Do běžných příjmů naopak

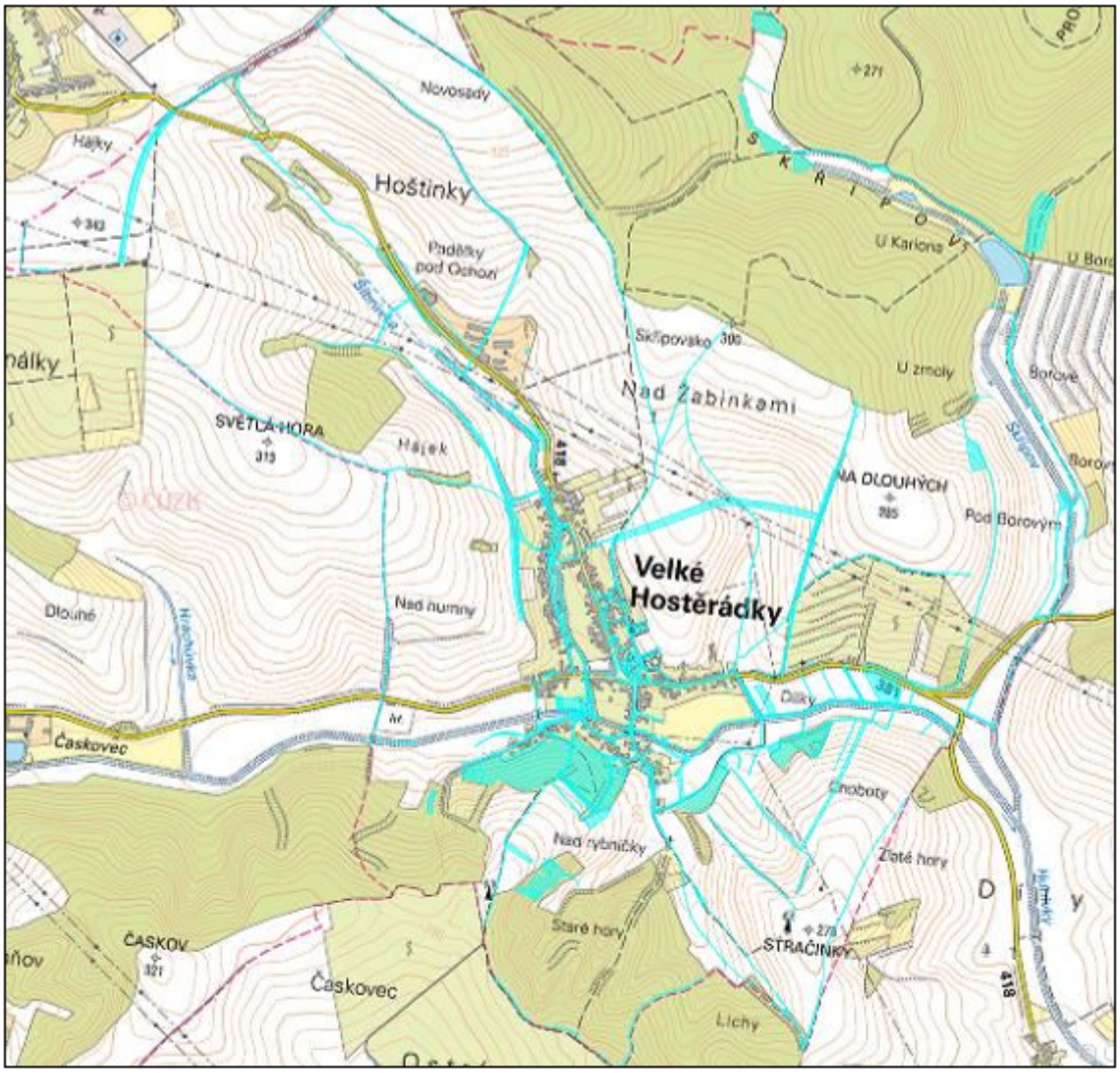
nepatří nenárokové transfery nebo kapitálové příjmy z prodeje majetku.

(2) Běžné výdaje jsou výdaje, které se každoročně opakují. Souvisí s běžným hospodařením obce. Do běžných výdajů nepatří např. výdaje na pořízení majetku (kapitálové výdaje).





Obec Velké Hostěrádky vlastní vedle budovy obecního úřadu ještě budovu mateřské školy (kde je i pošta), sokolovnu a dům č. p. 16 (naproti OÚ, určen k demolici – mělo by zde vzniknout parkoviště). Dále je v majetku obce řada dílčích pozemků. Obci např. patří 10 ha lesa. Rozložení pozemků ve vlastnictví obce je znázorněno na následujícím obrázku.



Nemovitosti ve vlastnictví obce Velké Hostěrádky
Pramen: www.cuzk.cz

A.2 Východiska pro návrhovou část

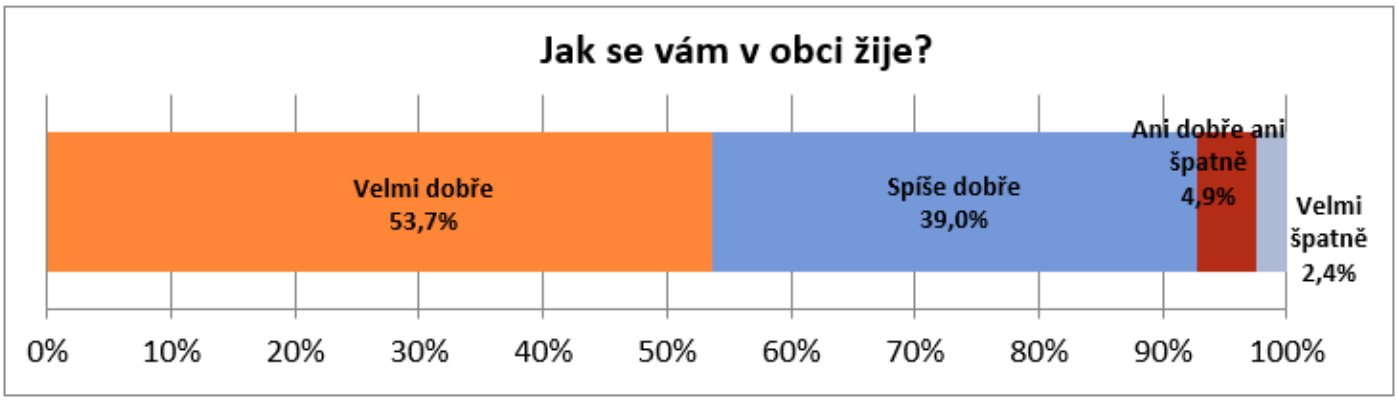
Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky /negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné** obcí. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel

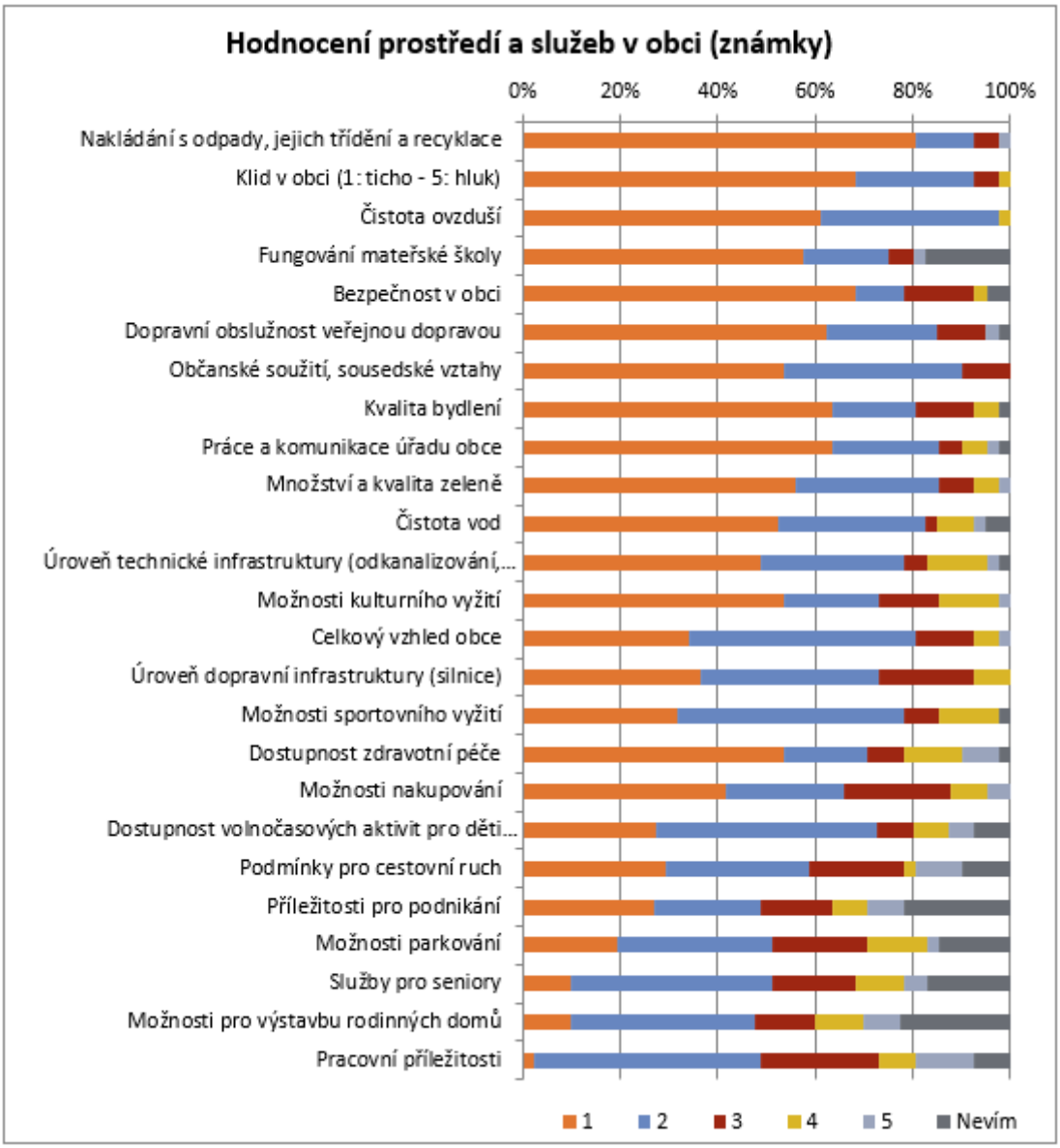
V polovině června 2017 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 41 obyvatel. Někteří z nich neodpověděli na všechny otázky. Vyhodnocení každé otázky tedy vychází z počtu odpovědí na danou otázku.

Mezi respondenty bylo 19 mužů a 22 žen. Ve věku 15–29 let bylo 12 % osob, ve věku 30–49 let bylo 46 % osob, ve věku 50–64 let 29 % a nad 65 let 12 %. V 32 % případů odpovídaly osoby žijící s dítětem do 18 let. 66 % odpovědí pocházelo od rodáků a osob, které se do obce přistěhovaly v dětství spolu s rodiči, 22 % od osob, které se přistěhovaly v dospělosti před více než pěti lety. Novějších přistěhovalců bylo 12 %.

92,7 % respondentů se ve Velkých Hostěrádkách žije dobře, 2,4 % respondentů však uvedlo, že se jim zde žije velmi špatně.

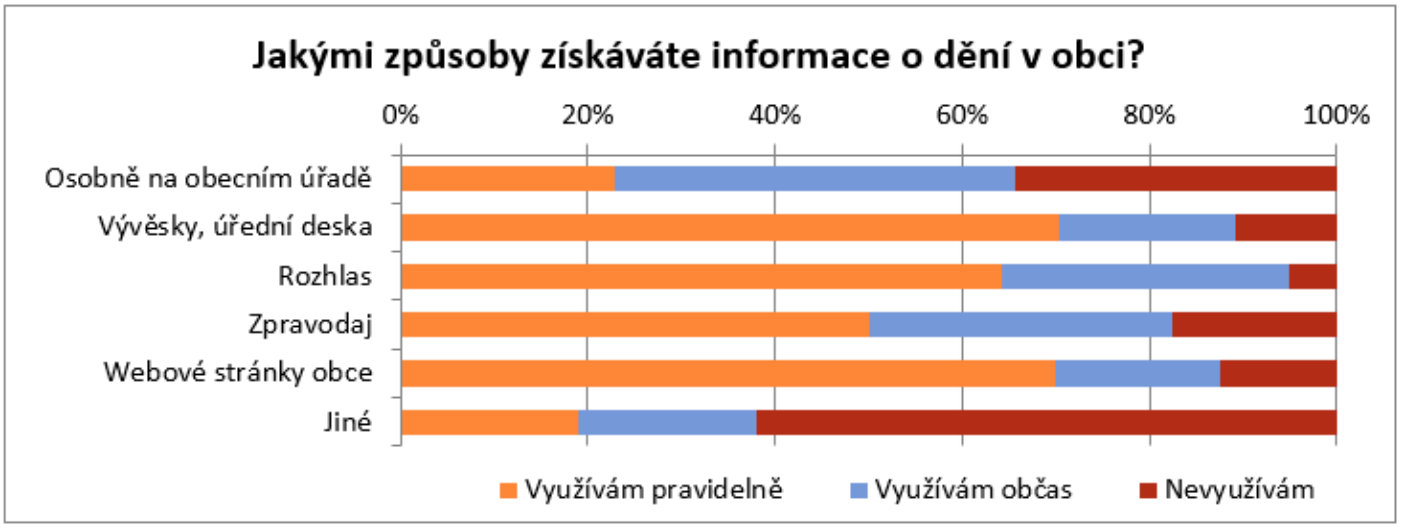


Obyvatelé komplexně hodnotili prostředí a služby v obci. Jednotlivá témata známkovali na stupnici 1–5 jako ve škole. Nejlépe hodnoceny (nejnižší průměrná známka) jsou nakládání s odpady, klid v obci a čistota ovzduší. Nejhůře jsou hodnoceny pracovní příležitosti a možnosti pro výstavbu rodinných domů.



Občanům v obci nejvíce chybí kanalizace. Uvítali by také více možností sportovního a kulturního vyžití, více laviček v parku (místo pro setkávání) a lepší dopravní obslužnost o víkendu. Kromě toho několikrát bylo zmiňováno místo na koupání (koupaliště anebo rybník).

K získávání informací využívají občané nejčastěji rozhlas a vývěsky či úřední desky, případně také webové stránky obce. V případě jiných způsobů získávání informací občané uváděli dotázání se jiných obyvatel obce. Některým občanům chybí facebookové stránky obce a zveřejňování aktuálních rozhlasových hlášení na webu obce.



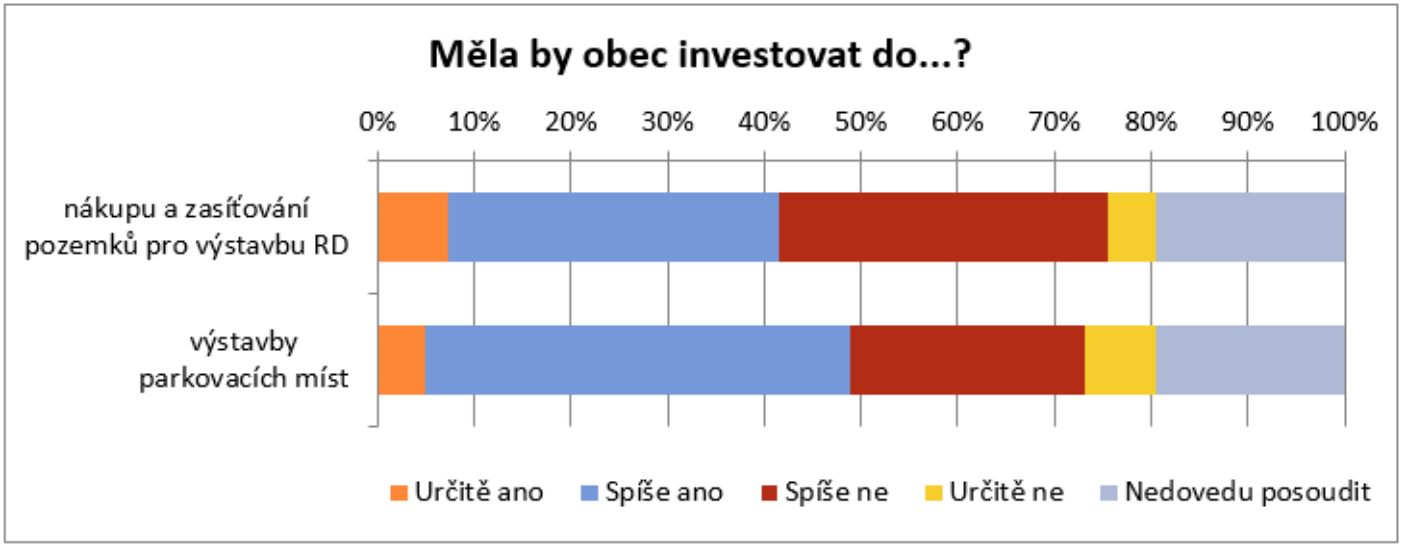
86 % respondentů považuje mezilidské vztahy v obci za dobré, za ne moc dobré nebo špatné je označilo pouze 7 % osob.

Klíčovou otázkou pro budoucnost obce je, jak by se obec měla početně rozvíjet. Dle 15 % respondentů by se měla obec postupně rozrůstat ze současných 487 obyvatel na přibližně 600 obyvatel. 12 % respondentů by podporovalo ještě větší růst, 68 % respondentů však upřednostňuje, aby obec zůstala stejně velká.

V případě budoucích investic respondenti jednoznačně podporují dobudování či rekonstrukci chodníků a řešení prostor pro kulturní a společenské aktivity. Výrazná je i podpora rekonstrukce či výstavby sportovišť. Podpora zlepšování vzhledu obce je na 4. místě.

Názory obyvatel na dvě konkrétní investice byly zjišťovány i v samostatných otázkách. Investici obce do nákupu a zasíťování pozemků pro výstavbu RD podporuje 41 % respondentů (7 % určitě ano, 34 % spíše ano), zatímco 34 % tuto investici spíše nepodporuje a 5 % razantně odmítá. Nejednoznačné jsou také

názory obyvatel na výstavbu parkovacích míst: 49 % respondentů tuto investici podporuje (5 % určitě ano, 44 % spíše ano) a odpůrců je 31 % (24 % spíše ne, 7 % určitě ne). Z míst, kde by se parkoviště mohlo vybudovat, uváděli respondenti nevyužitá volná prostranství a místa u obchodu, sokolovny, pošty, obecního úřadu či dětského hřiště. Naprostá většina respondentů (93 %) však souhlasí s tím, že by občané neměli zabírat veřejný prostor a měli každý den, pokud mají takovou možnost, zajíždět autem do vlastního dvora či garáže.



SWOT analýza

Silné stránky

- **Rostoucí počet obyvatel**
- **Mladé obyvatelstvo obce (nízký index stáří)**
- **Velmi vysoká spokojenost obyvatel s životem v obci**
- **Krásné okolí obce**

Slabé stránky

- **Špatný stav chodníků**
- **Nedostatek parkovacích míst**
- **Špatný stav sportovišť (sokolovna, kurt)**
- **Vysoký podíl neobydlených domů**
- **Nevzhledné stavby ve středu obce**

Příležitosti

- **Posílení zájmu o rekreační aktivity ve Ždánickém lese**
- **Dotační zdroje z národních a evropských programů**

Hrozby

- **Klimatické změny**
  Snižování objemu a nerovnoměrnost rozložení srážek.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce.

VIZE OBCE VELKÉ HOSTĚRÁDKY V ROCE 2035

Počet obyvatel obce se dále mírně zvyšuje. Přetrvává spokojenost občanů s životem v obci a občané se aktivně zapojují do života obce.

Po výstavbě splaškové kanalizace jsou opraveny místní komunikace a chodníky. Zvýšil se počet parkovacích míst a došlo k výraznému omezení aut parkujících na komunikacích v obci.

Obec má opravenou sokolovnu a vybudované víceúčelové hřiště. K fotbalovému hřišti vede podél potoka bezpečná komunikace.

V obci bude vybudován rybník. Okolí vodních toků bude vyčištěné a sníží se tak riziko přívalových dešťů.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost — Střední důležitost — Nízká důležitost

Cíl : „Infrastruktura”

Opatření : „Zkvalitnění dopravní infrastruktury”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce místních komunikací”	2019 -	starosta, zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
Opravy pro výstavbě splaškové kanalizace. Zejména v části Poustka, Šibrov, Žabinec, Pastvisko.				
„Rekonstrukce chodníků, oprava mostků přes vodoteče Hunivky, Šibrůvka”	2019 -	starosta, zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
Opravy pro výstavbě splaškové kanalizace. Lávky přes potok.				
„Řešení problémů s parkováním”	-	starosta, zastupitelstvo	4000	Vlastní + externí
Komunikace s občany. Vybudování parkovacích míst, kde je to možné.				
„Odstranění starého domu naproti obecnímu úřadu a vybudování parkovacích míst”	-	starosta, zastupitelstvo	4000	Vlastní + externí
Na místě domu č. p. 16. Po výstavbě kanalizace. Oddělení pozemku okrasnou zdí.				
„Vybudování cyklostezky na fotbalové hřiště”	-	starosta, zastupitelstvo	10000	Vlastní + externí
Podél potoka Hunivky. Okolo nových RD. Cyklostezka bude navazovat na novou komunikaci kolem RD na Pastvisku.				
„Dopravně bezpečnostní opatření”	-	starosta	1000	Vlastní
Měřící radary, příp. omezení rychlosti.				
„Kruhový objezd ve středu obce na křižovatce a návazná dopravní infrastruktura”	-	SÚS JMK, zastupitelstvo	20000	
Včetně úpravy prostranství a vybudování přestupního uzlu s autobusovými zálivy.				

Opatření : „Dobudování technické infrastruktury”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

„Výstavba splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod”	2017 - 2019	starosta, zastupitelstvo	58000	Vlastní + externí
Čeká se na rozhodnutí o přidělení dotace ze SFŽP.				
„Podpora napojení na optický kabel”	-	starosta, soukromý investor		Externí
Páteřní kabel vede přes Borkovany. Otázkou je role obce, tj. zda se najde soukromý investor.				
„Podpora bytové výstavby”	-	starosta, zastupitelstvo		Vlastní
Dle dotazníkového šetření pouze menšina občanů podporuje nákup a zasíťování pozemků. Měly by být tedy zvoleny investičně méně náročné formy podpory – např. spolupráce se stavebníky na vybudování technické infrastruktury.				
„Pořízení domovních popelnic na bioodpad”	- 2018	starosta, zastupitelstvo	860	Vlastní + externí
Podaná žádost o dotaci.				
„Vybudování nového sběrného dvora”	- 2020	starosta, zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
Dořešení odpadového hospodářství.				

Cíl : „Vybavenost obce”

Opatření : „Zlepšení občanské vybavenosti”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce sokolovny se společenskou místností”	-	starosta, zastupitelstvo	5000	Vlastní + externí
Společenská místnost na různá setkávání.				
„Vybudování víceúčelového hřiště”	-	starosta	5000	Vlastní + externí
Na místě starého kurtu, nebo jinde?				
„Rozšíření kapacity mateřské školy”	-	starosta		Externí
„Opravy budovy MŠ a prostor klubovny”	-	starosta, zastupitelstvo	4000	Vlastní + externí
V budově MŠ dvorní trakt, včetně oprav střešních krytin. Prostory klubovny pro skauty a mládež rozšířit o sociální zařízení.				
„Opravy hřbitovních zídek včetně márnice u kostela a údržba křížů na území obce”	-	zastupitelstvo, farnosti		Vlastní + externí
Boční zídky na evangelickém hřbitově, zadní zeď na katolickém hřbitově.				

Cíl : „Vzhled obce a životní prostředí”

Opatření : „Zlepšování vzhledu obce”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Obnova zeleně v parku”	-	starosta, zastupitelstvo	1000	Vlastní
Včetně doplnění mobiliáře.				
„Podpora zlepšení vzhledu zanedbaných budov v obci, výsadba zelených ploch”	-	majitelé nemovitostí, zastupitelstvo		Vlastní + externí
Např. komunikace s vlastníky.				
„Protipovodňová opatření a poldry”	-	zastupitelstvo	10000	Externí
Zabránit splavování půdy, vodní a větrná eroze.				

Opatření : „Zkvalitnění životního prostředí”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vyčištění potoků na území obce”	-	starosta, Povodí Moravy	5000	Vlastní + externí
Prosazení vyčištění u správců povodí. Domluva s vlastníky okolních pozemků na vysekání keřů. Potoky jsou zanesené a zarostlé. Vzrůstá tak riziko rozlití.				
„Vybudování rybníka”	-	starosta, VH Agroton		Vlastní + externí

Vhodné pozemky pod VH Agrotonem.			
„Nákup traktoru”	-	starosta, zastupitelstvo	Vlastní + externí
Čištění obce, odvoz materiálu, čištění lesních obecních porostů.			

B.3 Podpora realizace programu

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta.**

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započetí realizace apod.).

Program rozvoje je závazným **podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činností spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	**Činnosti**	**Kdo udělá**
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	Finanční výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok *(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)*	Zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	Zastupitelstvo obce
Průběžně	*Sběr podnětů a aktuálních informací*	*Starosta, finanční výbor*

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- ***Stav realizace***: splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- ***Skutečné náklady***.
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zabarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Kontrolním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.
- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).

V tabulkách se žlutým podbarvením zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity. Červeně se potom podbarví aktivity, jejich realizace se nepředpokládá.