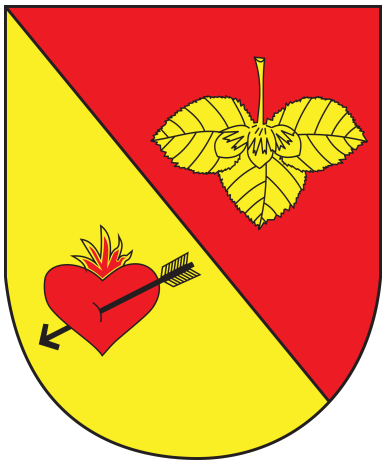
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE
LÍŠŤANY



NA OBDOBÍ LET
2020 - 2025

Zastupitelstvo obce Líšťany schválilo dokument Program rozvoje obce Líšťany na období 2020 - 2025 na svém zasedání dne 4. 5. 2020 usnesením č. 25/2020. Program rozvoje obce Líšťany na období 2020 - 2025 nahrazuje dokument Rozvojový program obce Líšťany na roky 2012 - 2020 aktualizovaný usnesením zastupitelstva obce č. 18/2017 ze dne 6.3.2017, který se tímto ruší. Tento Program nabývá účinnosti dne 4. 5. 2020.

Úvod

Program rozvoje obce (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce Líšťany na období 5 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsaných dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

PRO umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem

Program rozvoje obce musí vycházet ze sociálně ekonomické analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika. Program rozvoje obce Líšťany je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Geografická poloha a území

Obec Líšťany se nachází v okrese Louny v Ústeckém kraji ve správním obvodu ORP Louny. Katastrální území Líšťany u Cítolib o rozloze 603 ha je situováno u severního okraje přírodního parku Džbán v nadmořské výšce 300 m. n. m. jižně 5 km od Loun na mírném svahu se sklonem na severozápad. Z geologického hlediska oblast náleží do Českého masívu – přesněji rozhraní Rakovnické pánve a Žatecké oblasti severočeské pánve.

Jedná se převážně o zemědělsky využívané území. Krajinné prvky – vodní plochy a toky, skupiny dřevin, solitéry, stromořadí se vyskytují jen v malé míře. Krajinný ráz katastrálního území Líšťany u Cítolib vytváří převážně orná půda (82,6 %). Chmelnice zaujímají 7,3 %, trvalé porosty 0,3 %, ovocné sady 0,9 %, vodní plochy 0,5 %. Na území se nenachází žádné pozemky určené k plnění funkce lesa.

V intravilánu obce se nachází dvě vodní plochy – vodní nádrž v Líském a rybník uprostřed obce na návsi. V extravilánu nejsou evidovány žádné vodní toky.

Na území se ve skladebných prvcích ÚSES nachází pouze prvky lokální úrovně, z které jsou zastoupeny biocentra a biokoridory. Je zde poměrně malé množství krajinné zeleně ve formě remízků, doprovodné vegetace komunikací, polních cest a vodních toků.

V severozápadní části katastrálního území se nachází lom pro těžbu keramických jílů.

Územím prochází silnice II. třídy č. 229, spojující Louny s Rakovníkem. Na silnici II/229 se v obci Líšťany napojuje silnice III/22939 (směr Zeměchy u Loun) a silnice III/22929 (směr Brodec). Na výše zmíněné silnice II. a III. třídy navazují místní komunikace. Územím nevedou žádné trasy pro cyklisty.

2. Obyvatelstvo

Obyvatelstvo

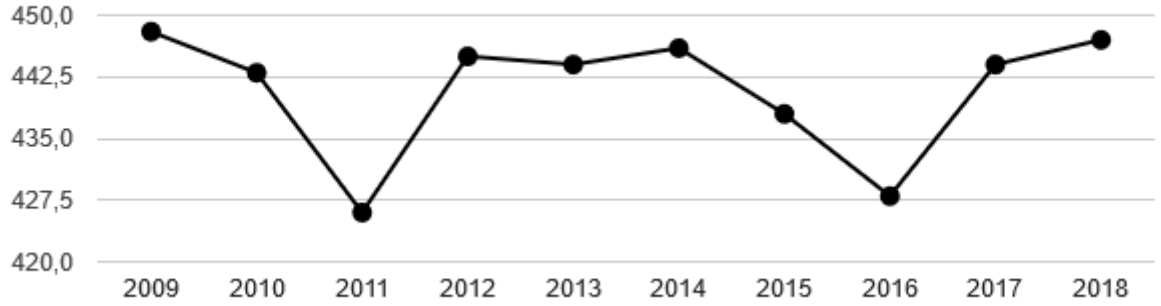
V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní demografické charakteristiky - vývoj celkového počtu obyvatelstva, věková a vzdělanostní struktura.

K datu 1. 1. 2020 v obci žilo 449 obyvatel, z toho 227 mužů a 222 žen. Počet dětí do 15 let dosahoval hodnoty 48, z toho 25 chlapců a 23 dívek.

Počet obyvatel se v posledních letech příliš nemění, jak ukazuje graf č. 1, kdy se rozdíly proměnlivě pohybují přibližně v počtu 20 obyvatel.

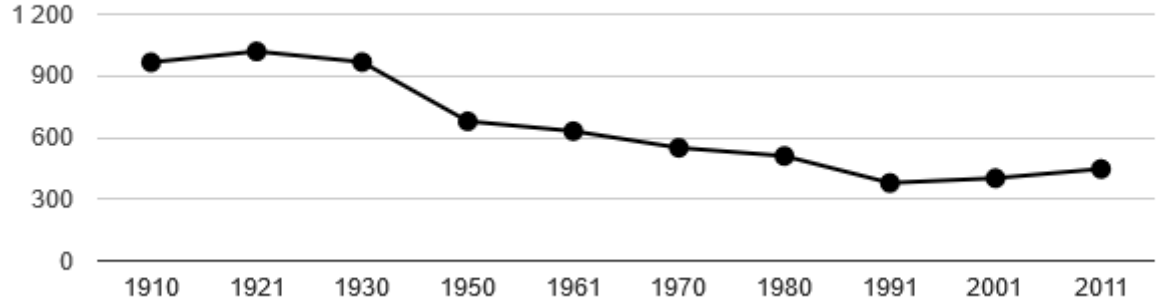
Významný rozdíl je patrný při sledování dlouhodobého vývoje počtu obyvatel, jak ukazuje graf č. 2, kde je od roku 1910 vidět výrazný pokles s nejvýraznějším propadem v 90. letech 20. století. Za odlivem obyvatel z obce stojí patrně migrování mladých lidí do měst.

Graf č. 1. Vývoj počtu obyvatel obce Líšťany v letech 2009 – 2018



Zdroj: ČSÚ

Graf č. 2. Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Líšťany od roku 1910

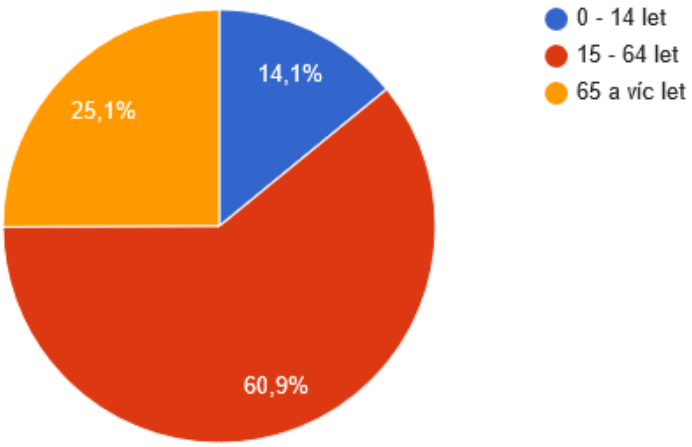


Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatelstva

Na grafu níže je vyobrazena situace struktury obyvatelstva obce dle věku v roce 2018. V obci převažují obyvatelé v produktivním věku, je zde však i výrazný počet seniorů, který převažuje nad skupinou dětí ve věku 0-14 let.

Graf č. 3. Věková struktura obyvatel obce Líšťany v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

Následující tabulka č. 1 zobrazuje porovnání počtu obyvatel s územními celky. Kromě procentuálního rozložení věku uvádí i index stáří, který je velmi často používanou charakteristikou věkové struktury obyvatelstva. Vypovídá o stárnutí populace. Vyjadřuje, kolik obyvatel ze starších věkových skupin připadá na sto dětí. Konkrétně v tomto případě, kolik obyvatel ve věku 65 a více let připadá na 100 dětí do 14 let věku. Je-li výsledná velikost indexu nižší než sto, je podíl sledované dětské složky obyvatel vyšší než podíl starších osob, a naopak převyšuje-li výsledná hodnota indexu sto, je počet osob ve věku nad 65 let vyšší než počet dětí v populaci.

Tab. č. 1. Věkové poměry v obci Líšťany

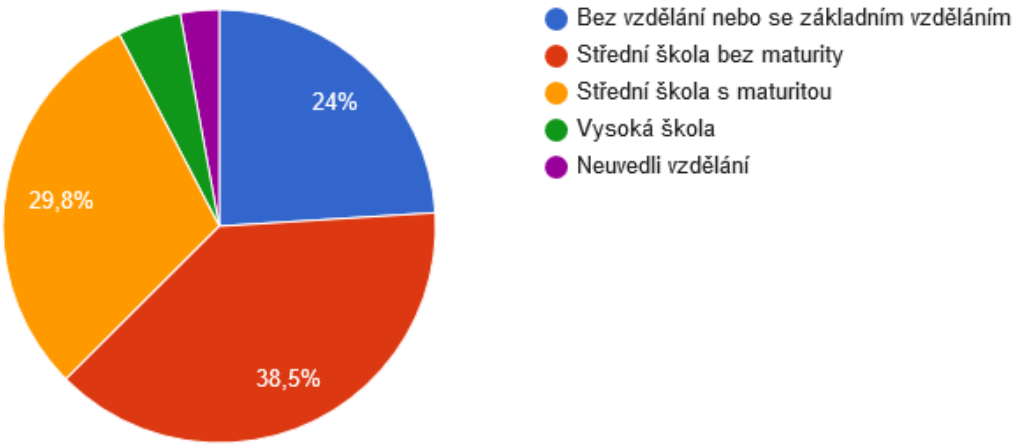
	Počet obyvatel v roce 2018	**0-14 let (%)**	**65 a více let (%)**	**Index stáří**
Líšťany	447,00	14,09%	25,06%	177,78
ORP LOUNY	43 514,00	15,65%	16,19%	119,33
Okres Louny	86 486,00	16,11%	19,05%	118,26
Ústecký kraj	820 789,00	16,04%	19,26%	120,06
ČR	10 648 279,00	15,90%	19,59%	123,25

Zdroj: ČSÚ

Vzdělanostní struktura obyvatelstva

V následujícím grafu je vyobrazena situace z pohledu vzdělanosti obyvatel z posledního sčítání lidu v r. 2011. Tehdy největší část tvořilo obyvatelstvo se středním vzděláním bez maturity následované obyvatelstvem se středním vzděláním s maturitou. Základní či žádné vzdělání mělo 24 % obyvatel. Zanedbatelnou část tvořili lidé s vysokoškolským vzděláním.

Graf č. 4. Vzdělanostní struktura obyvatel obce Líšťany v roce 2011



Zdroj: ČSÚ

3. Hospodářství

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky Líšťan. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti, resp. trhu práce, mobility pracovní síly.

V obci se nenachází žádný velký podnik. Pozemky v katastru obce Líšťany jsou obdělávány subjekty se sídlem mimo obec. Patří mezi ně Zemědělská družstva (ZD) ve Hřivicích a na Ročově a několik soukromých zemědělců z okolních obcí. V obci působí několik živností, například uzenářství, autoopravny, pohostinství, autoškola, stavební práce a kamenictví. Prodejny smíšeného zboží provozuje Svaz českých a moravských spotřebních družstev (Skupina COOP) a soukromý podnikatel. Dalšími podnikatelskými aktivitami v obci jsou provozovny firem, jejichž sídlo je mimo území obce, např. stavební firma Stavum z Loun.

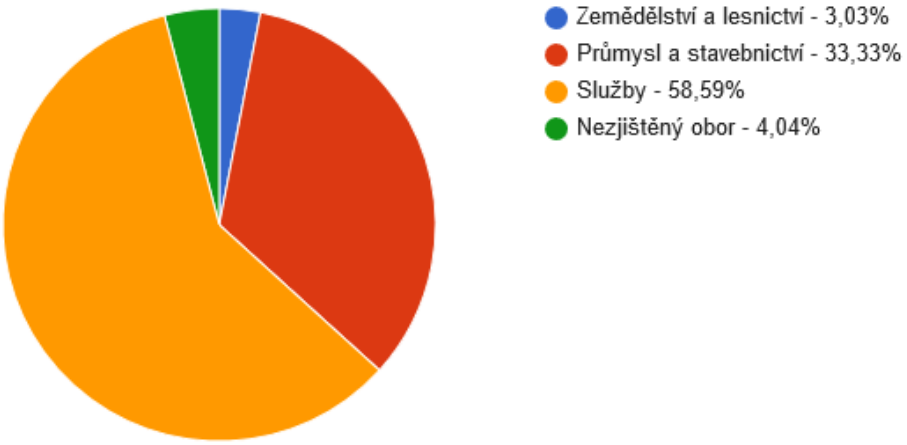
Ke dni 31. 12. 2018 bylo v obci evidováno celkem 99 podnikatelských subjektů. Jejich strukturu uvádí tabulky č. 2, 3 a graf č. 5.

Tab. č. 2. Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Líšťany v roce 2018

Počet zaměstnanců	Kategorie	Počet subjektů
bez zaměstnanců		33
do 10	mikropodniky	6
10-49	malé podniky	1
50-249	střední podniky	0
250 a více	velké podniky	0
nezjištěno	-	59

Zdroj: ČSÚ

Graf. č. 5. Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Líšťany v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

Tab. č. 3. Podnikatelské subjekty dle klasifikace CZ-NACE

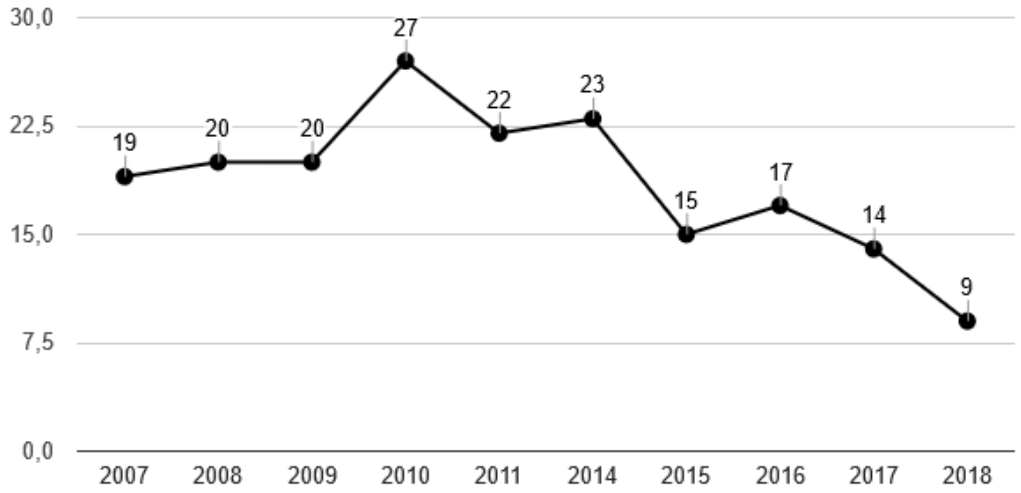
Ekonomická činnost	Počet subjektů
Zemědělství, lesnictví, rybářství	3
Zpracovatelský průmysl	13
Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného	1
Stavebnictví	19
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	24
Doprava a skladování	2
Ubytování, stravování a pohostinství	10
Informační a komunikační činnosti	1
Peněžnictví a pojišťovnictví	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	5
Administrativní a podpůrné činnosti	5
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2
Vzdělávání	3
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1
Ostatní činnosti	5
Nezařazeno	4

Zdroj: ČSÚ

Nezaměstnanost

Míra nezaměstnanosti ke dni 31. 12. 2019 činila 2,9 %. Vývoj počtu nezaměstnaných od roku 2007 do roku 2018 znázorňuje graf č. 6. Líšťany jsou pracovně závislé na okolních městech. Většina obyvatel za prací dojíždí do blízkých měst nebo průmyslových zón (Louny, Žatec). Obyvatelé běžně dojíždějí také do míst vzdálenějších, například do Prahy.

Graf č. 6. Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

V této kapitole jsou analyzovány základní infrastrukturální oblasti – technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Vodovod

Obec je zásobována pitnou vodou ze skupinového vodovodu OP-SK-LN.039 vodovodem OP-SK-LN.039.47. Zdrojem vody je VDJ Líšťany – 2 x 150 m3 (330,00 / 333,60 m n. m.), do kterého voda přitéká přes VDJ Louny HTP z Vodárenské soustavy Přísečnice. Na vodovod je napojeno 100 % trvale bydlících obyvatel. Majitelem vodárenského zařízení je Severočeská vodárenská společnost a.s. a majetek provozují Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Při rekonstrukcích povrchů některých místních komunikací byla provedena výměna vodovodního řadu v roce 2007.

Kanalizace

V obci Líšťany je vybudována jednotná kanalizace K-LN.027-J.N. Kanalizační stoková síť je od roku 2007 napojena na ČOV Louny. Majitelem kanalizace je Severočeská vodárenská společnost a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Dešťové vody jsou odváděny částečně jednotnou kanalizací a také systémem struh, příkopů a propustků a vsakováním do terénu.

Plyn

V roce 2000 byla provedena plynofikace celé obce. Plynofikace obce je zajišťována vysokotlakou přípojkou, napojenou na vtl. plynovod Louny – Rakovník. Regulační stanice, ze které je zásobována obec, je situována na jižní stranu obce. Přestože je obec plynofikována, jsou některé domácnosti vytápěny kotly na tuhá paliva.

Elektrická energie

Obec je zásobena venkovním vedením 22kV, napojeným na řadu trafostanic TS 22/0,4 kVA. Jižně od hranic obce, částečně i přes její území, vede trasa páteřního vedení VVN 400 kV. Součástí územního plánu je i vymezení územní rezervy pro koridor E 10 dle PÚR ČR. Pokrytí postupného nárůstu zatížení se předpokládá ze stávajících trafostanic. Nárůst roční spotřeby el. energie na jeden RD bez el. vytápění je cca 3 800 kWh. Rozvody NN jsou uloženy do země v téměř 80 % území obce.

Telekomunikace

V obci je telefonní síť uložena do země.

Veřejné osvětlení

Rozvod místního rozhlasu je z 90 % uložen do země. Síť VO byla částečně rekonstruována včetně výměny všech osvětlovacích bodů s nižším příkonem. Obec má zpracovaný pasport VO.

Odpadové hospodářství

Obec má vydanou vyhlášku o systému nakládání s komunálním odpadem a vyhláškou o místním poplatku za provozování systému likvidace komunálních odpadů. Likvidace je prováděna do domovních popelnic a prostřednictvím svozové firmy. V obci jsou vytvořena 3 hnízda s kontejnery o obsahu 1100 litrů pro sběr tříděných odpadů – papír, sklo, plasty a textil. V jednom z hnízd se nachází také nádoba na použitý kuchyňský olej a nádoba na drobný kovový odpad. Občané mohou třídit plastové obaly i doma do pytlů, které jsou 1 x měsíčně sváženy na sběrný dvůr obce. Obec provádí 2 x ročně sběr velkoobjemového odpadu (nábytek, pneumatiky, koberce, podlahové krytiny, kov. odpad) na sběrném dvoře. Celoročně odebírá od občanů na sběrný dvůr vyřazené elektrospotřebiče. Likvidaci odpadu ze zahrádek ukládají občané na určené místo během celého vegetačního období, odkud je tento odpad odvážen na řízenou kompostárnu soukromého zemědělce. V roce 2015 obec zakoupila objekt, z kterého bude vybudován sběrný dvůr.

Dopravní infastruktura

Obec se nachází 4 km od nájezdu na nedokončenou dálnici D7. Územím prochází silnice II. třídy č. 229, spojující Louny s Rakovníkem. Na silnici II/229 se v obci Líšťany napojuje silnice III/22939 (směr Zeměchy u Loun) a silnice III/22929 (směr Brodec). Na výše zmíněné silnice II. a III. třídy navazují místní komunikace. Hlavní tahy místních komunikací mají asfaltový povrch. V zimních měsících zabezpečuje obec údržbu místních komunikací. Většina místních komunikací byla rekonstruována postupně od roku 2002 za podpory dotačních prostředků jak národních, tak i EU.

V oblasti dopravní obslužnosti má obec dobré dopravní spojení, neboť obcí jsou vedeny 2 autobusové linky s 36 spoji v pracovní dny a po 6 spojích o sobotách a nedělích. V obci se nenachází žádné pozemky ani zařízení dráhy. Nejbližší železniční zastávka je v Lounech. Územím nevedou žádné trasy pro cyklisty.

5. Vybavenost obce

Bydlení

V této podkapitole jsou analyzovány charakteristiky domovního a bytového fondu obce.

V obci se nachází 253 domů, z toho 188 je trvale obydlených. Obec má ve svém majetku 1 obydlený dům.

Výstavba nových rodinných domů je realizována v okrajových lokalitách místních částí a navazuje na zastavěná území. Původní, nejstarší zástavba je lokalizována v centrálních částech obce. Obec má po aktualizaci územního plánu (Změna č. 1 Územního plánu z roku 2017) navrženo 20,878 hektarů zastavitelných ploch. Tyto lokality převážně navazují na již obydlené zóny a z velké části jsou v soukromém vlastnictví.

Domovní a bytový fond charakterizuje tab. č. 4 vyplývající z výsledků Sčítání lidu, domů a bytů ze roku 2011.

Tab. č. 4. Domovní a bytový fond v obci Líšťany dle SLDB 2011

Počet domů	232
Počet obydlených domů	164
Podíl obydlených domů	70,69%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	163
Podíl rodinných domů	70,26%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	43,75%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Zdroj: ČSÚ

Školství a vzdělávání

V obci Líšťany není zřízena mateřská ani základní škola. Nejbližší základní škola a mateřská škola se nachází v 3 km vzdálené obci Cítoliby. Většina občanů však využívá vzdělávací zařízení v blízkém městě Louny.

Obec Líšťany disponuje veřejnou knihovnou umístěnou v budově obecního úřadu.

Zdravotnictví

V obci Líšťany není registrované žádné zdravotnické zařízení. Obyvatelé obce navštěvují ambulance zdravotnického zařízení v Cítolibech (praktický lékař pro dospělé - 1 x v týdnu) a především pak v Lounech, kde se nachází ambulance různých odborností.

Lůžková zdravotnická zařízení a akutní či pohotovostní služby jsou obyvatelům Líšťan k dispozici v Lounech, Žatci či Mostě.

Kultura

V Líšťanech se celoročně pořádá mnoho kulturních, společenských a sportovních akcí: 2-3 plesy, maškarní pro děti, čarodějnice, traktoriáda, pouťové slavnosti, dětský den, letní kino, neckyáda, divadelní vystoupení, mikulášská, posezení se seniory, rozsvícení vánočního stromu a mnohé další.

Pro vnitřní aktivity jsou nejčastěji využívány prostory kulturního domu, zasedací místnosti a knihovny v budově obecního úřadu, kaple Panny Marie, klubovny hasičské zbrojnice a pohostinství Pod Kaštany.

V druhé polovině roku 2018 započala rekonstrukce budovy bývalého pohostinství v blízkosti kulturního domu, která bude po dokončení využívána jako centrum volnočasových aktivit.

Sport

V obci Líšťany se nachází několik spolků zabývajících se sportovní činností.

FK LÍŠŤANY 1934 Z.S.
Sportovní činnost v obci vykonává spolek FK Líšťany 1934 z.s., který se věnuje fotbalu. Fotbalový klub má jeden oddíl, který v posledních letech hraje střídavě v III. a IV. třídě okresního přeboru. Mimo fotbalu se spolek věnuje dalším činnostem a pořádá například velikonoční turnaj, letní lehkoatletický turnaj v hodu oštěpem, diskem, granátem a vrhem koulí.

SDH LÍŠŤANY
Nejstarším a nejaktivnějším spolkem v obci je sbor dobrovolných hasičů (SDH) založený v roce 1879. Hasiči využívají budovu hasičské zbrojnice, která byla zrekonstruována. Jednotka je vybavena novým cisternovým vozidlem Scania CAS 20/4000/240 a zásahovým vozem AVIA D90L-DA.
SDH se podílí na společenském životě v obci a organizuje například traktoriádu, hasičský a maškarní ples a společně s obcí se podílí na organizaci dalších akcí, jako je dětský den a podobně. SDH se věnuje také práci s dětmi a mládeží v rámci kroužku mladých hasičů, který je zaměřen na rozličné sportovní aktivity a aktivity volného času často s tématikou hasičství.

ODDÍL STOLNÍHO TENISU
Dalším sportovním uskupením je oddíl stolního tenisu TJ Sokol Líšťany, který se účastní okresního přeboru 2. třídy. Oddíl vznikl v r. 2005. Od svého založení pořádá každoročně 2 turnaje pro všechny věkové kategorie.

MYSLIVECKÉ SDRUŽENÍ CÍTOLIBY-LÍŠŤANY
Myslivecké sdružení je nástupcem bývalého MS Cítoliby a MS Líšťany. Ke sloučení těchto sdružení došlo v roce 1982. Sdružení má pronajatou honitbu od Honebního společenství Líšťany, což je společenství vlastníků půdy, dále s obcí Cítoliby, Líšťany, Brloh a část od obce Brodec. Tato honitba má rozlohu 1342 ha. V posledních letech pořádá sdružení jeden hon ročně na zvěř drobnou. Sdružení rovněž pořádá střelecký závod. Do kulturního života se členové spolku zapojují organizací mysliveckého plesu střídavě v Líšťanech a Cítolibech.

Infrastruktura pro sport a kulturu

Fotbalové hřiště
Na severozápadním okraji obce se nachází fotbalové hřiště s travnatým povrchem. U hřiště se nachází

fotbalové kabiny. Hřiště je volně přístupné.

Multifunkční hřiště
Multifunkční hřiště leží vedle fotbalového hřiště. Hřiště je oplocené a volně přístupné široké veřejnosti.

Kulturní dům
Obec Líšťany vlastní kulturní dům s kapacitou 300 návštěvníků. Odehrávají se zde plesy a další různé společenské akce. Kulturní dům slouží také ke sportovním účelům zejména v zimních měsících (florbal, nohejbal). Na sále kulturního domu trénuje a absolvuje tréninky také oddíl stolního tenisu.

Hasičská zbrojnice
Hasičská zbrojnice slouží SDH Líšťany. Součástí jsou jak prostory potřebné pro činnost jednotky, tak zázemí v podobě klubovny, kterou využívají členové spolku i kroužek mladých hasičů. Příležitostně se také hasičská zbrojnice stává místem pro konání různých společenských akcí.

Dětské hřiště
V blízkosti objektu kulturního domu bylo vybudováno dětské hřiště. Na dětském hřišti se nachází herní prvky v počtu 10 kusů (skluzavka s houpačkami, lanová pyramida, houpačky kyvadlové, prolézačka, pružinové herní prvky, pískoviště, kolotoč, domeček). Dětské hřiště je volně přístupné.

Tenisové stoly
V obci se na venkovních plochách nacházejí dva betonové stoly pro stolní tenis.

Rybník
Uprostřed obce je vodní plocha, která slouží příležitostným zájemcům k rybolovu.

Požární nádrž
Určitou možnost pro sportovní využití představuje také vodní plocha požární nádrže v Líském, kam v létě chodí široká veřejnost a věnuje se zde pohybovým aktivitám ve vodě. V zimě při vhodných klimatických podmínkách zde místní obyvatelé bruslí a hrají hokej.

Park
Park pod kulturním domem slouží k odpočinkovým činnostem občanů a je rovněž místem pro konání společenských akcí.

Komerční služby

V obci je k dispozici 2 prodejny se smíšeným zbožím. Prodejny provozuje Svaz českých a moravských spotřebních družstev (Skupina COOP) a soukromí podnikatel. V obci funguje také jeden hostinec: pohostinství Pod Kaštany.

Péče o památky

Obec Líšťany má ve svém vlastnictví kapli Panny Marie, která je zapsána v seznamu památek ČR. Revitalizace objektu byla provedena v roce 2013 za finanční podpory Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova.

Na území obce se nachází dvě kapličky. Kaplička Jana a Pavla stojící uprostřed polí v severozápadním okraji katastrálního území byla opravena v roce 2004 za finanční podpory nadace Via Foundation Czech Heritage Society. Kaplička stojící na severním okraji obce při silnici na Zeměchy byla opravena obcí v roce 1994.

Na studni u obecního úřadu se nachází socha sv. Jana Nepomuckého, která byla obnovena v roce 2006.

Nad obecním úřadem se nalézá kamenný kříž restaurovaný v roce 2006. Uprostřed obce na návsi je možné spatřit pomník obětem 1. světové války společně s Masarykovou lípou vysazenou na počest vzniku Československé republiky a pamětní deskou čsl. legionářům. O pomník obec pravidelně pečuje. Pomník sboru dobrovolných hasičů je umístěn v blízkosti obecního úřadu. V polích kolem obce se nachází také pozůstatky několika kamenných křížů.

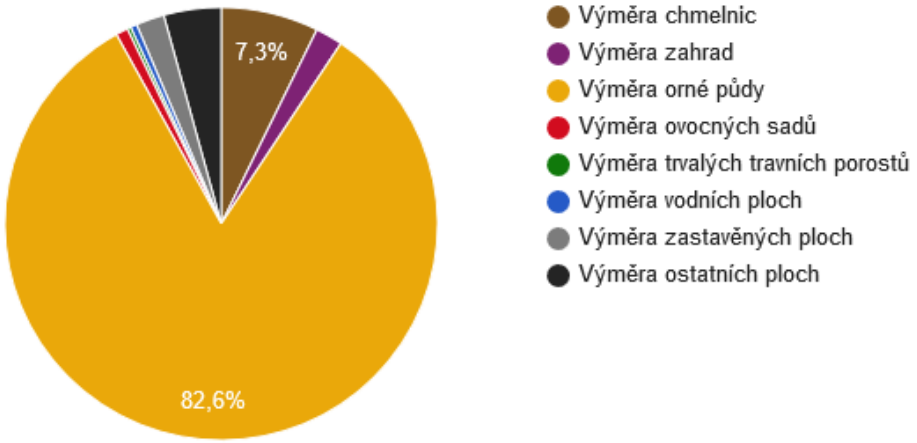
6. Životní prostředí

Celková plocha území obce Líšťany je 602,88 h. Nejvýznamnější plochou je zemědělská půda 561,41 ha. Travní plochy mají rozlohu 1,67 ha. Výměra zastavěných ploch na území obce činí 12,72 ha.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Líšťany dosahuje koeficient hodnoty 0,12 (zdroj: ČSÚ).

Struktura využití půdy je vyznačena v následujícím grafu z roku 2018.

Graf č. 7. Struktura využití půdy v obci Líšťany v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

Na katastrálním území Líšťan není žádné chráněné území ani přírodní útvar nebo solitér. V blízkosti jihovýchodní části obce jsou hranice přírodního parku Džbán.

Krajinné prvky – vodní plochy a toky, skupiny dřevin, solitéry, stromořadí se vyskytují jen v malé míře. Na území se nenachází žádné pozemky určené k plnění funkce lesa. Typickým znakem krajiny byly dříve chmelnice. Od pěstování chmele bylo však v posledních letech zemědělským podnikem upuštěno.

Obec zčásti realizovala projekt „Zakládání lokálního biocentra v lokalitě Draha“ na rozloze 3 ha, který řeší omezení negativních vlivů, a to vytvořením přírodně krajinářské zeleně zhruba 500 m jihozápadně od obce. Celkem má být v rámci zmíněného projektu řešena plocha o rozloze 9 ha. Výsadba stromové a keřové zeleně s travnatými loukami bude plnit krajinotvorná a protierozní opatření s cílem podpoření

retenční schopnosti území. Po dokončení pozemkových úprav bude realizována druhá část projektu biocentrum Draha.

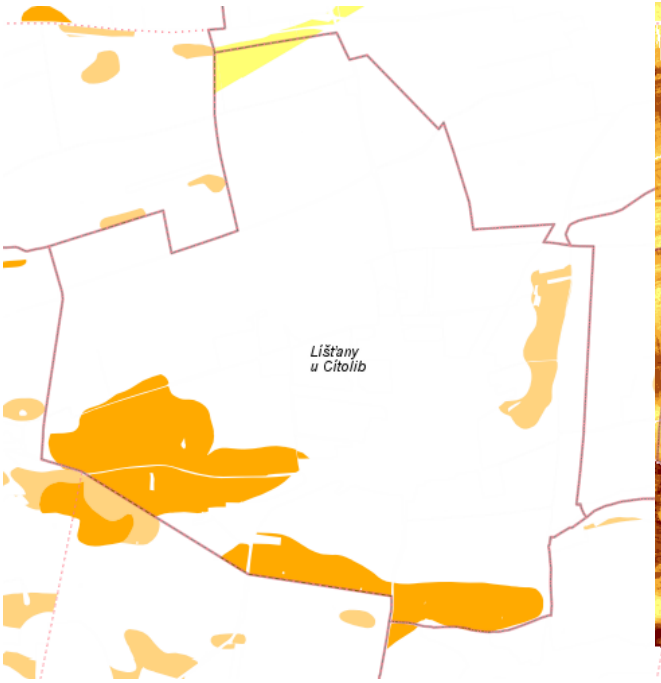
Na území se nachází těžené ložisko nerostných surovin – keramických jílů Líšťany č. 3 233 000, DP a CHLÚ. Plocha o rozloze 60 arů by měla být po ukončení těžby revitalizována s vytvořením biotopu s vodní plochou.

V obci se nachází dvě vodní plochy – vodní nádrž v Líském a rybník uprostřed obce na návsi. V extravilánu obce nejsou evidovány žádné vodní toky. Krajina je odvodněna několika melioračními stavbami typu odvodňovacích příkopů a jejich zakrytých úseků.

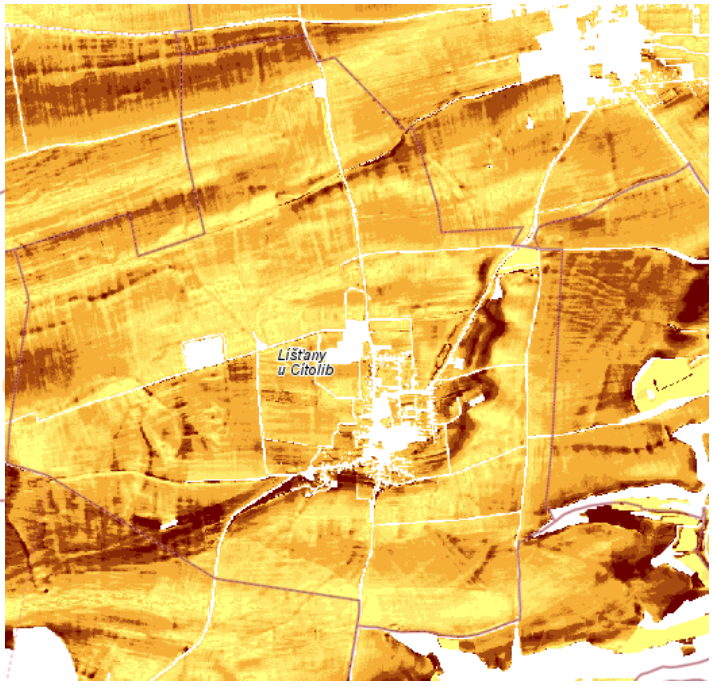
Pro území obce Líšťany je zpracován generel lokálního systému ekologické stability (z roku 1994). Existuje zde dále regionální a nadregionální ÚSES ČR formou ÚTP.

Ohrožení půdy erozí

Na území jsou zvýšené účinky větrné eroze a vodní eroze půd.



Ohrožení ZPF větrnou erozí
(Geoportál VÚMOP, http://mapy.vumop.cz. 2020)



Ohrožení ZPF vodní erozí
(Geoportál VÚMOP, http://mapy.vumop.cz. 2020)

Půdní typy

Skalní podloží území je tvořeno sedimenty permokarbonu (hnědočervené jílovce, aleuropelity, arkózové pískovce, slepence). Uloženiny české křídové pánve představují sedimenty peruckokorycanského souvrství (jílovce, prachovce, křemenné pískovce, slepence), bělohorského souvrství (slínovce s polohami či konkrecemi vápenců, rytmy či cykly slínovec-vápenec). Z mladších sedimentů jsou zastoupeny čtvrtohorní spraše a sprašové hlíny a smíšené čtvrtohorní sedimenty.

V území dle hloubky půd převládají 2 typy: půda hluboká a půda hluboká až středně hluboká. Pás půdy mělké se nachází při východní hranici řešeného území. Z hlediska kvality půdního fondu jsou zastoupeny všechny typy. Bonitně nejcennější půdy se nachází v severní části území.

V území převažují 2 půdní typy: černozemě a rendziny, pararendziny. Černozemě se nacházejí na severu

a ve střední části území. Rendziny, pararendziny pokrývají střední a jižní část. Dále jsou zde zastoupeny ještě 3 půdní typy: regozemě, kambizemě a kambizemě, rankery, litozemě.

Prostupnost krajiny

Volná krajina je přístupná polními cestami navazujícími na souvisle osídlenou část obce, situovanou v rovinaté poloze a na jihu přecházející do území svahovitého, orientovaného severně. Cesty jsou sporadicky vymezeny doprovodnou nízkou a střední zelení.

Na území nevedou žádné trasy pro cyklisty. Nejbližší cyklotrasa (č. 304) vede západně od řešeného území. V územním plánu Líšťan je vymezena jako veřejně prospěšná stavba cyklostezka Zbrašín – Brloh, vedoucí přes Líšťany.

Pozemkové úpravy

V roce 2017 byly zahájeny v katastrálním území Líšťan pozemkové úpravy navazující na ÚP a změnu ÚP č.1, ve kterém jsou již nyní stanoveny prvky USES jako jsou např. biokoridory, obnova polních cest včetně výsadby trvalé zeleně. V roce 2019 byl zpracován plán společných zařízení. V roce 2020 bude probíhat projednávání návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky dotčených pozemků.

Pro k.ú. Líšťany u Cítolib jsou plánem společných zařízení navržena opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření a vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

7. Správa obce

Správu obce zajišťuje obecní úřad Líšťany. Obcí s rozšířenou působností a zároveň pověřeným úřadem je město Louny. V čele obce Líšťany stojí starosta, místostarosta a dalších sedm zastupitelů. Funkce starosty je uvolněná, funkce místostarosty neuvolněná. Obec má zřízen finanční a kontrolní výbor, dále pět komisí: komise kulturní a sociální, komise pro rozvoj obce, komise pořádková, komise životního prostředí a komise zajišťující spolupráci se složkami. Obec má jednoho stálého zaměstnance na hlavní pracovní poměr – účetní. Obec využívá také možnosti veřejně prospěšných prací. Další práce pro obec jsou řešeny dohodami o provedení práce.

Obec je členem svazku obcí Mikroregion Lounské Podlesí, Svazu Měst a obcí České republiky a Místní akční skupiny Serviso Třebívlice.

Hospodaření

Z hlediska správy obce je v následující části dokumentu popsán především vývoj rozpočtového hospodaření obce v daném časovém intervalu.

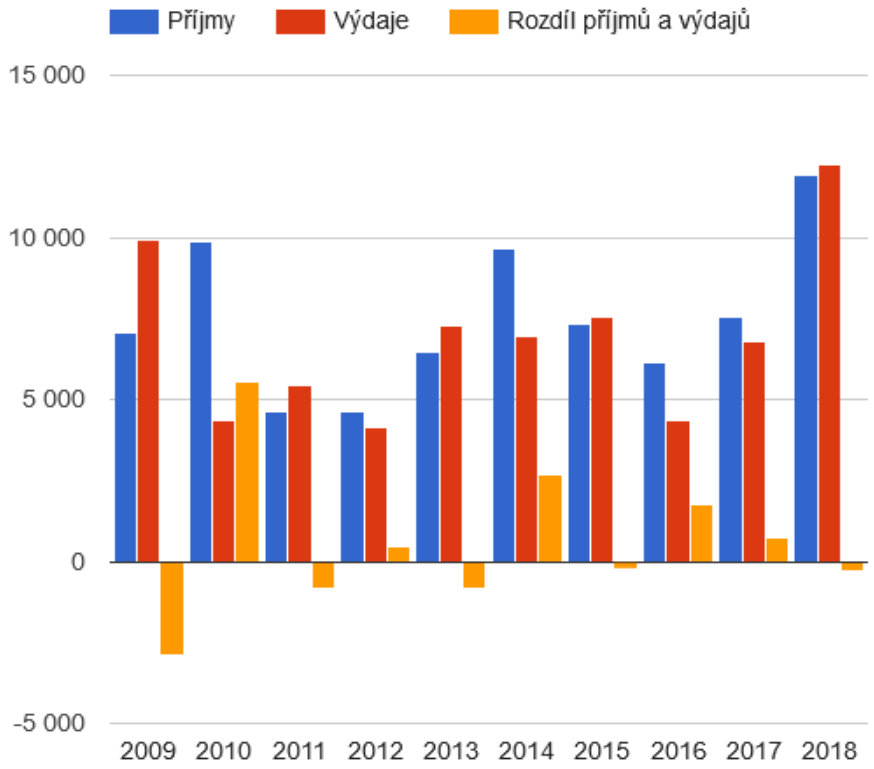
V následující tabulce a dále i grafech je popsán (znázorněn) vývoj rozpočtového hospodaření obce v letech 2009-2018. Největšími příjmy do rozpočtu obce jsou daňové příjmy, následují neinvestiční dotace a investiční dotace. Z přebytků hospodaření má obec naspořené finanční prostředky do plánovaných investic. Obec je též aktivní v čerpání dotačních prostředků.

Tab. č. 5 . Vývoj rozpočtového hospodaření obce Líšťany v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Daňové příjmy	3 621	3 778	3 612	3 508	4 245	4 431	4 714	5 168	5 450	5 915
Nedaňové příjmy	559	1 264	459	309	281	151	193	204	161	224
Kapitálové příjmy	61	451	10	14	23	2	0	42	5	1 148
Neinvestiční přijaté dotace	471	607	549	404	757	4 068	1 009	610	907	897
Investiční přijaté dotace	2 347	3 775	0	360	1 162	1 016	1 429	88	1 000	3 750
Příjmy	7 060	9 875	4 630	4 595	6 468	9 668	7 344	6 111	7 522	11 934
Běžné výdaje	4 033	3 741	4 278	3 821	3 746	6 778	4 097	4 092	4 384	5 528
Kapitálové výdaje	5 908	615	1 167	337	3 543	191	3 454	276	2 392	6 730
Výdaje celkem	9 941	4 357	5 445	4 157	7 289	6 969	7 551	4 368	6 775	12 258
Saldo příjmů a výdajů	-2 882	5 518	-815	438	-821	2 699	-207	1 743	747	-324
Podíl kapitálových výdajů	59,43%	14,12%	21,43%	8,10%	48,61%	2,74%	45,74%	6,31%	35,30%	54,90%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	57,13%	37,89%	92,40%	83,15%	57,91%	70,10%	55,79%	66,97%	58,28%	46,32%

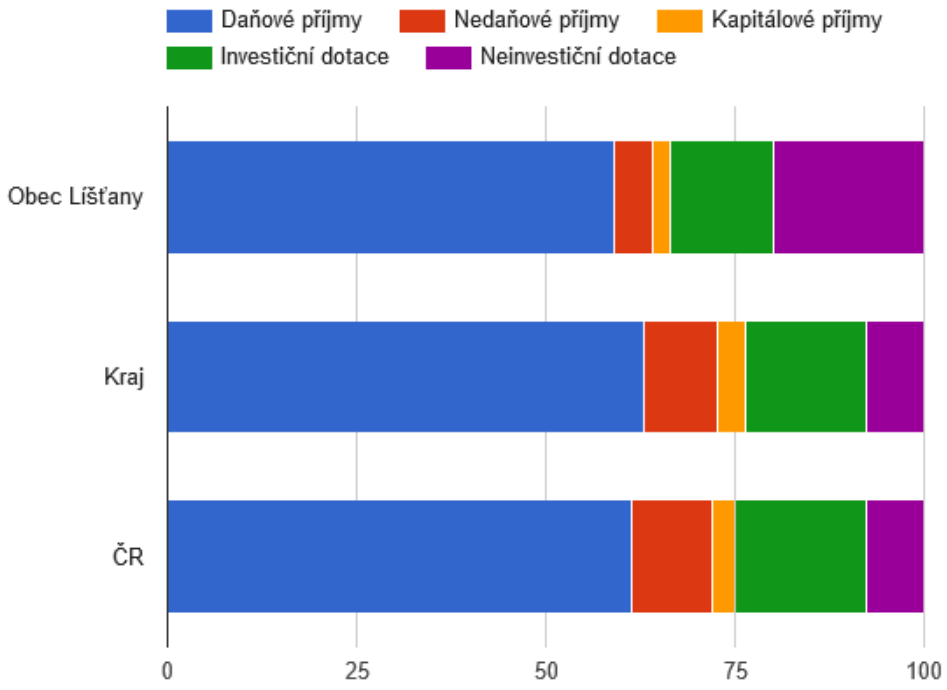
Zdroj: ČSÚ

Graf č. 8. Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Líšťany v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

Graf č. 9. Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2018



Zdroj: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Hlavním cílem návrhové části Programu rozvoje obce Líšťany je v maximální míře využít silných stránek a příležitostí na straně jedné a eliminovat slabé stránky a hrozby na straně druhé.

Strategická vize definuje dlouhodobé představy o budoucnosti obce. Popisuje tedy stav, kterého by mělo být dosaženo realizací časově i logicky na sebe navazujících opatření a rozvojových aktivit, čímž bude zajištěna kontinuita rozvoje obce.

Strategická vize:

Obec Líšťany je příjemným, klidným a bezpečným místem pro život. Obec disponuje fungující technickou infrastrukturou, vyhovujícím stavem místních komunikací a čistým prostředím. Důraz je kladen na rozvoj komunitního života v obci a zapojení obyvatel do dění v obci.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost — Střední důležitost — Nízká důležitost

Cíl : „Zlepšení stavu technické a dopravní infrastruktury"

Řešení stavu místních komunikací, rekonstrukce chodníků, vybudování parkovacích ploch, rekonstrukce veřejného osvětlení, veřejný rozhlas.

Opatření : „Oprava a vybudování místních komunikací, parkovacích ploch a chodníků"	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce ulice Na Place"	2021 - 2022		1500000	Vlastní + externí
„Vybudování parkovací plochy Na Place"	2021 - 2022		1500000	Vlastní + externí
„Rekonstrukce chodníku v ulici Na Place"	2021 - 2023			Vlastní + externí
„Vybudování chodníku a parkovacích ploch v ulici Zeměšská"	2023 - 2025			Vlastní + externí
„Vybudování chodníku a parkovacích ploch v ulici Hrabačov"	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Oprava chodníku v ulici Jaroslavova"	2022 - 2023			Vlastní + externí
„Oprava chodníku v ulici Vládní"	2022 - 2023			Vlastní + externí
„Oprava chodníku v ulici V Lukách"	2024 - 2025			Vlastní + externí
„Oprava parkovací plochy před hasičskou zbrojnicí"	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Obnova cestní cítě v rámci PÚ včetně výsadby zeleně"	2025 - 2025			Vlastní + externí

Opatření : „Podpora technické infrastruktury"	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

„Vybudování sběrného dvora”	2020 - 2020	3500000	Vlastní + externí
„Rekonstrukce veřejného osvětlení”	2025 - 2025		Vlastní + externí
„Kabelizace veřejného osvětlení v ulici Hrabačov”	2025 - 2025		Vlastní + externí

Cíl : „Zlepšení vzhledu obce a úprava veřejných prostranství”

Opatření : „Obnovy a opravy veřejných prostranství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava dětského hřiště u kulturního domu”	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Vybudování odpočinkové zóny na parcele č. 25”	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Vybudování multifunkčního hřiště na parcele č. 25”	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Revitalizace hřbitova”	2025 - 2025			Vlastní + externí

Cíl : „Zajištění péče o přírodu a krajinu”

Opatření : „Zachování příznivého životního prostředí a ochrana hodnot okolní krajiny”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Revitalizace vodní plochy ve středu obce včetně přítoku”	2024 - 2025			Vlastní + externí
„Revitalizace požární nádrže v Líském včetně oplocení a úpravy okolí”	2024 - 2025			Vlastní + externí
„Revitalizace parku ve středu obce včetně přilehlých ploch kolem kulturního domu”	2024 - 2025			Vlastní + externí
„Rozšíření biocentra v lokalitě Draha”	2024 - 2025			Vlastní + externí

Cíl : „Zkvalitnění občanské vybavenosti”

Opatření : „Rekonstrukce a vybudování objektů občanské vybavenosti”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování centra volnočasových aktivit”	2020 - 2020		7600000	Vlastní + externí
„Oprava střechy obecního úřadu”	2021 - 2022		1000000	Vlastní + externí
„Vybudování kanalizační přípojky k fotbalovým kabinám”	2021 - 2023			Vlastní + externí
„Vybudování sociálního zařízení pro návštěvníky sportovního areálu”	2021 - 2023			Vlastní + externí
„Rekonstrukce kabin na fotbalovém hřišti včetně pořízení nového vybavení”	2021 - 2023			Vlastní + externí
„Vybudování sociálního zařízení u požární nádrže v Líském”	2021 - 2023			Vlastní + externí
„Oprava střechy hasičské zbrojnice”	2025 - 2025			Vlastní + externí

Opatření : „Zajištění služby péče o předškolní děti”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

„Zřízení dětské skupiny”	2021 - 2022			Vlastní + externí

Opatření : „Podpora funkce knihovny”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Přechod na vylepšený katalogizační informační systém”	2021 - 2022			Vlastní + externí

Cíl : „Rozvoj cestovního ruchu”

Opatření : „Vybudování turisticky atraktivních míst a zajištění jejich dostupnosti”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování rozhledny v Líském”	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Vybudování cyklostezky Brloh - Líšťany - Zbrašín”	2025 - 2025			Vlastní + externí

Cíl : „Péče o památky”

Opatření : „Údržba a obnova místních památek”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Obnova zvoničky u obecního úřadu”	2025 - 2025			Vlastní + externí
„Oprava kapličky při silnice č. III/22939”	2025 - 2025			Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Líšťany na období 2020–2025 je spolu s Územním plánem základním koncepčním dokumentem definujícím budoucí směřování obce. Tento dokument stanovuje,na základě podrobné analýzy, priority, které je potřebné zpohledu rozvoje obce realizovat.

Tento plán rozvoje obce stanovuje konkrétní aktivity, které mají vyznačený časový horizont pro jejich realizaci. Úspěšnost realizace potom bude záviset nejen na spolupráci obce s místními spolky, občany a dalšími subjekty, ale také na dostupných finančních prostředcích, především na existenci dotačních možností.

Zajišťování a naplňování programu bude mít na starosti zastupitelstvo obce v čele se starostou obce.