



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE CHRÁŠŤOVICE



NA OBDOBÍ LET
2020 - 2027

Dokument byl schválen zastupitelstvem obce dne 29.4.2020 usnesením č.6

Úvod

Strategické plány rozvoje jsou ve vyspělých zemích novým typem programových dokumentů regionů, měst a obcí. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celé komunity, jejího fungování i rozvoje celého území.

Tato strategie musí být komplexní s důrazem na souvislosti a vzájemnou podporu navržených cílů a programů.

Strategický plán obce Chrášťovice je dlouhodobým dokumentem, který se nemůže omezit pouze na jedno volební období zastupitelstva či na období platnosti územního plánu.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

1.1. Identifikační údaje obce

Oficiální název: **Chrástovice**

Sídlo Obecního úřadu: Chrástovice 75, 386 01 Strakonice

IČ: 00251267

obec s rozšířenou působností (ORP): [Strakonice](#)

Okres (NUTS 4): Strakonice

Kraj (NUTS3): Jihočeský kraj

Katastrální plocha: 10,58 [km²](#)

Počet bydlících obyvatel k 1.1.2018: 263

Nadmořská výška (m n.m.): 525 m n. m.

Zeměpisné souřadnice: [49°19'60" s. š., 13°53'49" v. d.](#)

1.2. Poloha obce

Obec Chrástovice se nachází v Jihočeském kraji v okrese Strakonice. Rozloha obce činí 13 km². Nadmořská výška dosahuje 525 m. n. m. Obec se skládá ze dvou částí - 10,58 km² katastrální území Chrástovice a 2,42 km² katastrální území Klínovice. Zeměpisné souřadnice obce Chrástovice mají hodnoty: 49°19'60'' s. š., 13°53'49'' v. d.

1.3. Historie obce

Podle nejstarších historických zpráv byla ves založena v první polovině 16. století. V roce 1544 byla přikoupena k Řepici a stala se částí řepického panství rytířů Hodějovských z Hodějova. V roce 1577 připadla pod Sedlici, k majetku rodu Štemberků. V roce 1726 dostala novou vrchnost a přešla k drhovelskému panství, které náleželo tehdy Černínům z Chudenic. V polovině 18. století, když se jedna z dědiček panství přivdala do rodiny Lobkoviců, náležely Chrástovice tomuto rodu.

Po roce 1848, po zrušení roboty a zániku panského zřízení se Chrástovice staly samosprávnou obcí.

Ve starých spisech jsou Chrástovice nazývány Krašřovice; výnosem zemské správy ze dne 22. 2. 1924 byl změněn na Chrástovice. Podle profesora Augustina Sedláčka vznikaly místní názvy obcí v prácheňském kraji tak, že obyvatelům místních hospodářství se až do XIII. století říkalo po pánovi a jeho potomcích a posléze název ustrnul změnou koncovky jako název vsi nebo sídla. Takže Chrástovice se jmenují po jistém Chrastovi, stejně jako Petrovice po Petrovi a po Klenovi Klínovice. První písemná zmínka o Klínovicích pochází z roku 1345.

Významnými rodáky obce jsou bratři Jan a Tomáš Čapkovi, kteří se narodili v usedlosti čp. 16 ve východní části obce. Z obou stran vjezdu do statku jsou umístěny pamětní desky. Jan V. Čapek, narozen r. 1842, byl česko-americký novinář a Tomáš Čapek, narozen r. 1861, byl prezidentem Bank of Europe a spisovatelem žijícím v New Yorku.

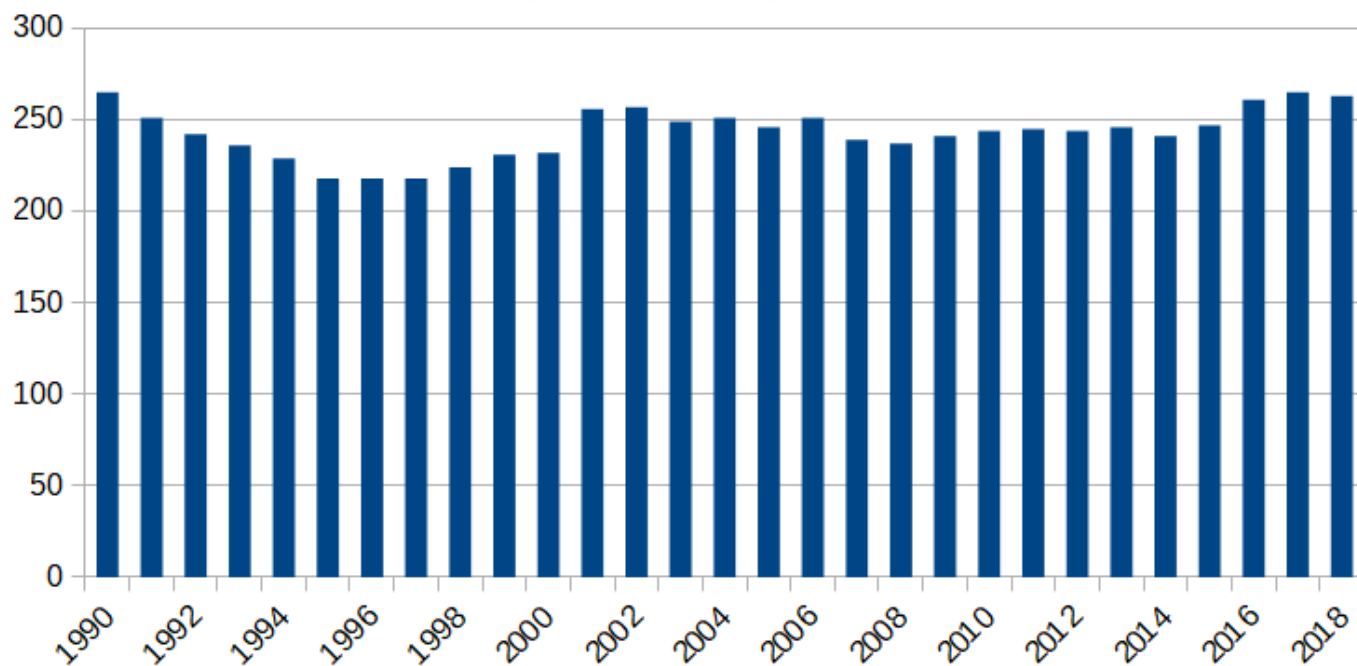
Památky

V obci nalezneme ukázky typické jihočeské lidové architektury, dům s čp. 39 s rozlehlým selsko-barokním štítem. Tato nemovitost je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ústředním seznamu pod č. 03-5159. Na návsi je postavena kaple sv. Jana Nepomuckého, pod ní je pak památník obětem 1. světové války.

2. Obyvatelstvo

Od roku 1993 se absolutní hodnota počtu obyvatel pohybuje v rozmezí od 218 do 265 obyvatel. Tento ukazatel dosahuje nejvyšší hodnoty v roce 2017. Vývoj obyvatelstva demonstruje následující graf 1. Ve struktuře obyvatel výrazně převažují dospělí obyvatelé a z hlediska pohlaví je počet žen a mužů srovnatelný. Průměrný věk obyvatel obce dle údajů z roku 2018 je 42,3 let, což je pozitivní pro rozvoj regionu. Za posledních 10 let můžeme sledovat kolísavý celkový přírůstek obyvatelstva, který se však v posledních 3 letech stabilizoval.

Vývoj počtu obyvatel



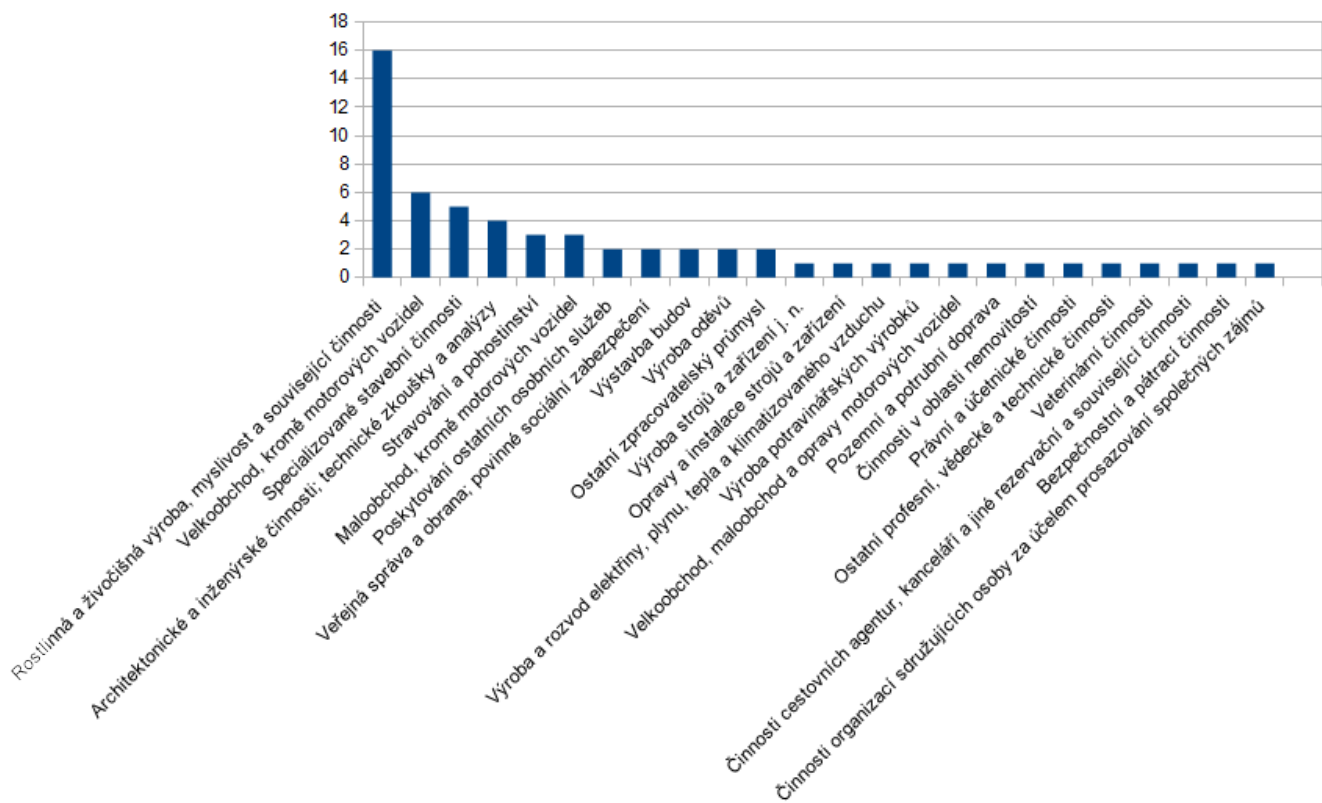
(Zdroj dat: ČSU, vlastní zpracování)

3. Hospodářství

V obci Chrášťovice není více rozvinuto hospodářství. Prioritou obce je z dlouhodobého hlediska hospodaření s vyrovnaným rozpočtem. V obci se nachází maloobchodní jednotka, která sídlí v budově obecního úřadu. V katastru obce se nachází pracoviště Czech POINT. Dále mohou obyvatelé obce využít služeb místního restauračního zařízení.

V obci má provozovnu či sídlo cca 60 podnikatelských subjektů podnikajících v zemědělství, stavebnictví, autoopravárenství a další subjekty z různých oborů služeb.

Podnikatelské subjekty dle odvětví



4. Infrastruktura

Obec je elektrifikovaná a plynofikovaná. Plyn byl zaveden v roce 2004, plynofikace v části Klínovice chybí. V části obce - Chrášťovicích - se nachází veřejný vodovod. Počet připojených občanů k vodovodní síti je 150. V posledních letech se objevila hrozba pesticidních látek acetochloru ESA v pitné vodě. Obec disponuje také kanalizační sítí, veřejným osvětlením a obecním rozhlasem. V obou obcích byla provedena kompletní kabelizace telefonní sítě. Internetové pokrytí zabezpečuje místní Otavanet a Starnet.

Obcí prochází silnice II. a III. třídy, nedávno z větší části opravené. Dopravní obslužnost v obci zajišťuje ČSAD STTRANS a.s. Společnost zprostředkovává spojení devětkrát denně.

5. Vybavenost obce

Občanská vybavenost obce je dostačující k velikosti obce a její strategické poloze v blízkosti Radomyšle. V obci nejsou žádná školní a předškolní zařízení, spádově děti navštěvují tato zařízení v Radomyšli a ve Strakonících. Jednou týdně obec navštěvuje praktický lékař. Do obce dojíždí Oblastní charita Strakonice. Obec každoročně přispívá na její činnost. V obci se nachází pohostinství a obchod s potravinami.

V obci působí spolek dobrovolných hasičů, myslivecké sdružení, svaz žen a spolek rybářů podílející se na sportovně-kulturních akcích.

Nemovitosti ve správě obce

Obec disponuje nemovitostmi jako je bývalá škola Chrášťovice, bývalá škola Klínovice, Kulturní dům Chrášťovice, Hasičská zbrojnice, Zdravotní středisko, sklad malý, Autobusová čekárna Klínovice a Chrášťovice, kaple Chrášťovice a Klínovice, autobusová garáž, statek č.p. 6, obecní klubovna Klínovice.

Všechny výše uvedené stavby si vyžadují adekvátní finanční prostředky, které do nich musí obec investovat.

Kulturní a sportovní vyžití

Obec Chrášťovice patří k aktivním obcím, pořádajícím pravidelné kulturní a sportovní akce. Každoročně se pořádají pravidelné plesy občanských sdružení a spolků, masopust, dětský maskarní karneval, uctění památky padlých I. světové války včetně návesní mše, stavění májky, velikonoční řehtání a pomlázka, májový lampionový průvod, dětský den, rozloučení s létem, mikulášská nadílka, vánoční besídka. Obec se dále podílí na dalších kulturních a společenských akcích, které pořádají místní občanská sdružení.

6. Životní prostředí

Na území obce se nenachází žádné chráněné krajinné oblasti, ovšem lze zde nalézt významné krajinné prvky, např. rybníky (Velké Jezero, Malé Jezero, Nový, Malduchy, Chválovec a další), které doplňují lesní pásma typická pro jihočeskou oblast.

Svoz odpadu zajišťují Technické služby Strakonice s.r.o. V obci jsou dislokovány také nádoby na tříděný odpad. Odvoz má v kompetenci Recyklace odpadů a skládky a.s. Strakonice.

Cestovní ruch

Obec je součástí turistické oblasti Prácheňsko, která se rozprostírá v severní části Jihočeského kraje, u hranice s krajem Plzeňským. Celá turistická oblast se takřka prolíná s původním historickým územím Prácheňska, jenž bylo jedním z krajů Království českého. Bylo pojmenováno podle někdejšího hradu Prácheň u Horažďovic.

Obec disponuje přírodním i kulturně-historickým potenciálem, který není intenzivněji využíván. K rekreaci se dají využít jednotlivé rybníky nacházející se v katastru obce. Pro rozvoj cestovního ruchu mohou taky přispět jednotlivé kulturní a sportovní akce, které obec a místní spolky pořádají. Nevyužitým potenciálem je tu ubytování v soukromí a stravovací služby, které v obci postrádáme.

7. Správa obce

Jde o obec I. stupně. Do místního zastupitelstva je voleno 7 stálých zastupitelů. Starosta je neuvolněný. Funkci starostky aktuálně zastává Markéta Vojtová. Na dohodu o provedení práce jsou v pracovním poměru 1 uklízečka, 1 účetní a 1 knihovnice.

Vnější vztahy a vazby

Obec je členem Svazku měst a obcí okresu Strakonice, Svazku měst a obcí Jihočeského kraje, Spolku pro obnovu venkova a Svazku obcí středního Pootaví. Aktivně se zapojuje do projektů Programu obnovy venkova.

Partnerské vztahy s obcemi v zahraničí neudrhuje.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Obec je členem Svazku obcí Strakonicka a aktivně se zapojuje do projektů Programu obnovy venkova. Díky tomuto členství se snaží v obci realizovat rozvojové projekty. Z analýzy silných a slabých stránek vyplývá, že by se obec měla soustředit na další rozvoj podnikání a působení v regionálních skupinách a svazech.

Naopak by vedení mělo soustředit prostředky na eliminaci slabých stránek, kterými jsou zejména neúplná vodovodní síť, chybějící čistička odpadních vod a absence služeb a lepší využití dotačních možností.

SWOT analýza

Silné stránky

- Významná podnikatelská aktivita
- Dojezd do Strakonice cca 10 min
- Soudržnost obyvatel - spolky
- Kulturní samostatnost
- Sběr a třídění odpadů
- Stabilizace počtu obyvatel v obci
- Společenský život v obci
- Udržování historických tradic
- Nízká nezaměstnanost
- Síť turistických a cyklistických tras a stezek
- Zachování historického rázu obce
- Přírodní prostředí - není zde záznam o nějakém výrazném znečištění

Slabé stránky

- Konzervativní hospodaření
- Neúplná vodovodní síť
- Chybějící čistička odpadních vod
- Absence chodníků podél veřejných komunikací
- Napadení lesů kůrovcem
- Nutnost dojíždění do zaměstnání, MŠ a ZŠ
- Nedostatečná dostupnost hromadné dopravy
- Chátrající statek v č.p. 6
- Acetochlor ESA v pitné vodě

Příležitosti

- Příchod nových rodin do obce
- Dotační podpora rozvoje obce
- Vytváření podmínek pro rozvoje bydlení nových obyvatel

Hrozby

- Úbytek mladých rodin
- Nedostatečná kvalita pitné vody
- Neřešení stavu brownfields - nevyužívaných ploch a budov
- Legislativa v odpadovém hospodářství

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Strategická vize obce Chrášťovice nastiňuje žádoucí stav obce v roce 2035.

K naplnění této představy bude směřovat postupné plnění aktivit, definovaných v tomto dokumentu, a také ve strategických rozvojových dokumentech na něj navazujících.









Obec Chrášťovice bude obcí

- **s kvalitním životním prostředím, s dlouholetou tradicí osídlení založenou na klidné poloze v dosahu správních center**
- **s kvalitně vybudovanou technickou i dopravní infrastrukturou**
- **s dostatečnou občanskou vybaveností**
- **kde se obyvatelé cítí v bezpečí a využívají možností zapojit se do lokálního společenského, kulturního a sportovního dění v obci prostřednictvím některého z fungujících spolků**

B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost  Střední důležitost  Nízká důležitost

Cíl: „Rozvoj infrastruktury v obci“

Opatření: „Technická infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Rekonstrukce obecního vodovodu“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
 „Vybudování kanalizace a ČOV“ Oprava, úpravy a rekonstrukce stávajících kanalizačních sítí. Vybudování ČOV včetně nových jednotných i oddílných stokových sítí a kanalizačních přívaděčů na ČOV + projektová dokumentace	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
 „Vybudování stabilizačních nádrží v Klínovicích“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
 „Rekonstrukce veřejného osvětlení“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
 „Rekonstrukce požárních nádrží“ Rekonstrukce, opravy, úpravy požárních nádrží, vybudování přítoků	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
Opatření: „Nemovitosti v majetku obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Dokončení oprav budovy bývalé školy v Klínovicích“ Oprava, úpravy a rekonstrukce budovy	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
 „Oprava budovy hasičárny“ Oprava, úpravy a rekonstrukce budovy	2021 - 2027		-	Vlastní + externí
 „Kaple Klínovice a Chrášťovice“ Oprava, úpravy a rekonstrukce budovy	2021 - 2027		-	Vlastní + externí

<p>⚡ „Budova obecního úřadu“</p> <p>Oprava, úpravy a rekonstrukce budovy obecního úřadu, včetně infrastruktury zde umístěné (knihovna, obchod, klubovny spolků apod)</p>	2020 - 2027	-	Vlastní + externí
⚡ „Oprava budovy bývalé autobusové garáže“	2021 - 2027	-	Vlastní + externí
<p>⚡ „Demolice č.p. 6 včetně následující výstavby“</p> <p>Na místě polorozpadlé budovy dojde k výstavbě skladů a kluboven pro místní spolky.</p>	2020 - 2027	-	Vlastní + externí
Opatření: „Dopravní infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)
⚡ „Opravy a rekonstrukce místních komunikací“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí
— „Vybudování chodníků“	2021 - 2027	-	Vlastní + externí

Cíl: „Rozvoj a zlepšování podmínek k životu v obci“

Opatření: „Bydlení“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚡ „vybudování obecních bytů“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	
Opatření: „Sport“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚡ „Multifunkční hřiště Chrášťovice“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	
⚡ „Fotbalové hřiště Chrášťovice“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	
⚡ „Doplnění prvků na dětském hřišti v Klínovicích a Chrášťovicích“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	

Cíl: „Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v obci“

Opatření: „Volnočasové aktivity“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚡ „Volnočasové aktivity dětí, mládeže a seniorů“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	
Opatření: „Kulturní a společenské aktivity“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚡ „Oslavy a založení obce a SDH“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	

Cíl: „Rozvoj cestovního ruchu“

Opatření: „Cykloturistika“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚡ „Vybudování cyklostezek“	2020 - 2027	-	Vlastní + externí	
Vybudování, úpravy a rekonstrukce cyklostezek včetně značení				

Cíl: „Ochrana životního prostředí, udržitelný rozvoj obce“

Opatření: „Ochrana, rehabilitace a tvorba krajiny“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Úpravy, odbahnění obecních rybníků“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
⬆ „Vybudování tůní a mokřadů“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
Opatření: „Péče o veřejná prostranství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Obnova zeleně“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí
⬆ „Pořízení techniky na péči o veřejná prostranství a lesy obce“	2020 - 2027		-	Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Zastupitelé obce byli seznámeni s dílčími částmi dokumentu Program rozvoje obce Chrášťovice 2020 - 2027 už v průběhu jeho vzniku. Tento dokument se po schválení zastupitelstvem obce stane jedním ze základních podkladů při tvorbě ročního rozpočtu obce, rozpočtových výhledů i dlouholetých finančních plánů. Hlavním garantem aktuálnosti dokumentu a realizace jednotlivých aktivit v souladu s vytyčenými prioritami bude Zastupitelstvo obce Chrášťovice.

Program je živým dokumentem, mění se jak prostředím v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části Programu, potřebu stanovení nových cílů, apod. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2027.

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. Dále budou využity prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU). Obec bude usilovat o zapojení také soukromého a neziskového sektoru. Aktivity Programu budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů Programu.