



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE OBCE VÁŽANY



NA OBDOBÍ LET  
**2016 - 2026**

Program rozvoje obce Vážany byl schválen ZO Vážany na veřejném zasedání obce Vážany dne 13. 12. 2016, usnesením č. 9.

# Úvod

---

Program rozvoje obce Vážany je dokumentem, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce Vážany.

Podkladem pro vznik Programu rozvoje obce byl zejména zpracovaný územní plán obce, současné potřeby obce a výhledové záměry, kterými se obec bude postupně zabývat a dle možností řešit. Zastupitelé obce vnímali a brali v potaz priority i před vypracováním tohoto dokumentu.

Sjednocená písemná podoba struktury cílů a priorit napomůže k jejich snadnějšímu naplnění – jednak je stanovena časová hierarchie jednotlivých priorit (které priority jsou důležitější než jiné) a časový plán jejich naplnění, jednak jsou v dokumentu definovány realizační podmínky (konkrétní činnosti, odpovědný subjekt, využitelné zdroje financí apod.)

Program rozvoje obce bude oporou pro lepší a efektivnější plánování dílčích úkolů a řízení obce a také oporou pro rozhodovací procesy, tak aby obec efektivněji využívala finanční prostředky z vlastního rozpočtu i dostupné dotace. Představitelé obce se budou moci kromě běžných operativních činností (řešení každodenních problémů) věnovat detailně také dlouhodobějšímu plánování a řízení rozvoje obce.

Program rozvoje obce:

- zachycuje hlavní problémy a předpoklady obce a formuluje možná řešení – umožňuje tak komplexní přístup k řešení problémů a podporuje efektivní využívání finančních kapacit obce;
- je podkladem pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech;
- slaďuje představy jednotlivých subjektů o rozvoji obce – slouží tak k prevenci budoucích sporů a zajišťuje kontinuitu udržitelného rozvoje obce;
- podporuje vytvoření platformy spolupráce různorodých subjektů v obci tak, aby byl využit potenciál lidí i organizací působících v obci;
- zvyšuje šance získat finanční prostředky z vnějších zdrojů (např. z dotačních titulů).

Program rozvoje obce je hlavním nástrojem řízení rozvoje obce. Program vznikl na základě poznání situace v obci, názorů a potřeb občanů. Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti obce spolu s činnostmi vedoucími k naplnění dohodnutých představ.

Program rozvoje obce Vážany byl vypracován v období duben 2015 – srpen 2016 na desetileté plánovací období 2016 – 2026.

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

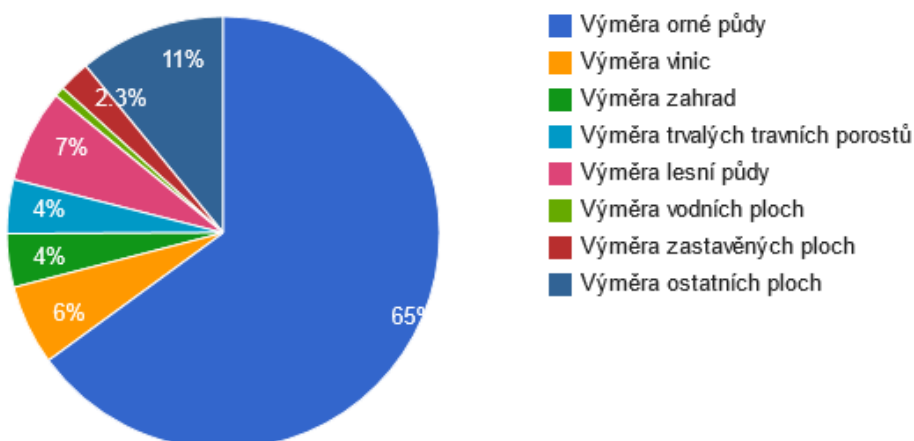
Obec Vážany leží na úpatí Chřibů, převážně je rozložena na mírném svahu, obrácena k jihu a k jihozápadu. Je okrajovou obcí okresu Uherské Hradiště, ve Zlínském kraji.

Vážany mají v současnosti 450 obyvatel, leží v nadmořské výšce 320 m, a mají rozlohu 373 ha. Orná půda zaujímá 64,95% plochy, lesy tvoří 6,96% plochy.

První zmínka o obci pochází z roku 1220, kdy se Vážany připomínají v nadační listině velehradského kláštera. V roce 1397 získal Vážany za neznámých okolností bzenecký purkrabí Mikšík z Rohu. Po roce 1538 se obec vrátila zpět do majetku velehradského kláštera.

Vážany jsou starobylého původu, v obci je hluboce zakořeněna vinařská tradice. Dnešní znak obce má štít zelené barvy, v němž je umístěn buvolí roh, na obou stranách prostrčený třemi tyčemi se zavěšenými vinnými hrozny na koncích ve zlaté barvě.

### Struktura využití půdy



- Zdroj: data ČSÚ

### 2. Obyvatelstvo

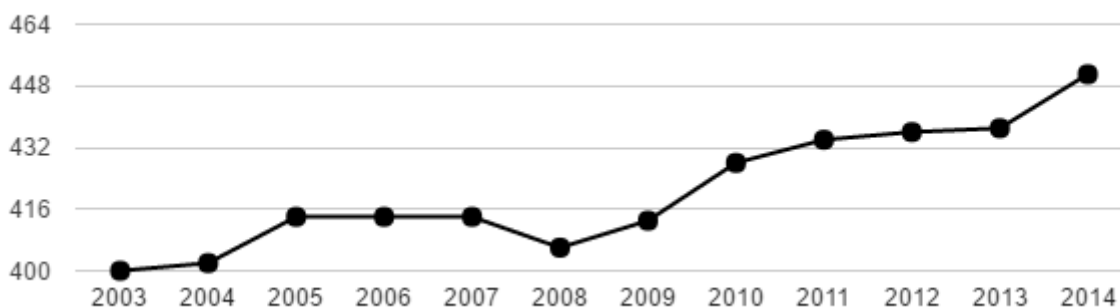
## Demografická studie

K 31.12. 2014 žilo v obci Vážany celkem 451 obyvatel.

Co se týká minulého století, v roce 1910 měla obec cca 680 byvatel, do roku 1930 počet obyvatel klesl na cca 560 obyvatel. V letech 1930 - 1961 byl opět nárůst, kde počet obyvatel dosahoval cca 620 obyvatel. Od roku 1961 do roku 2008 byl pozvolný úbytek obyvatel na počet cca 410. Za posledních 10 let dochází k nárůstu obyvatelstva ( viz graf). K největšímu nárůstu od roku 2003 došlo v letech 2013 - 2014.

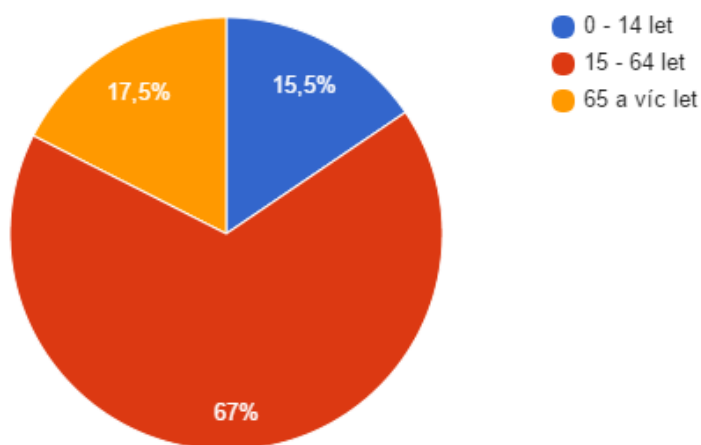
Příčinou postupného růstu počtu obyvatel je lokalita obce, blízkost bývalého okresního města Uherské Hradiště a hlavně vybavenost a její atraktivita. Rozvoj obce je dán zpracovaným Územním plánem.

### Vývoj počtu obyvatel obce Vážany v letech 2003 - 2014



Pramen: ČSÚ

### Věková struktura obyvatel obce Vážany v roce 2014



Pramen: ČSÚ

## Index stáří

Index stáří v obci Vážany 112,86 je pod republikovým průměrem 117,45. V okrese Uherské Hradiště dosahuje index stáří hodnotu 129,5, což je vysoko nad průměrem ČR.

## Změna počtu obyvatel a věkové poměry v obci Vážany

	Počet obyvatel v roce 2014	Změna počtu obyvatel (2001-2011)	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří	Změna podílu obyvatel 0-14 let (2003-2013)	Změna podílu obyvatel 65+ let (2003-2013)
Vážany	451,00	98,31	15,52%	17,52%	112,86	88,59	79,92
<b>ORP UHERSKÉ HRADIŠTĚ</b>	90 332,00	100,98	14,20%	17,92%	127,62	106,06	79,02
<b>Okres Uherské Hradiště</b>	142 989,00	102,16	14,24%	18,44%	129,50	107,53	77,90
<b>Zlínský kraj</b>	585 261,00	102,60	14,52%	18,33%	126,26	105,75	77,04
<b>ČR</b>	10 538 275,00	98,02	15,19%	17,84%	117,45	100,26	78,10

Pramen: ČSÚ

## Vzdělanostní struktura obyvatel obce Vážany v roce 2011

Dle výsledků SLDB v roce 2011 bylo zjištěno, že v obci Vážany má vysokoškolské vzdělání 7,1 %. Převažuje vzdělání středoškolské bez maturity 44,4 % a posléze středoškolské s maturitou 25,1 %. Vzhledem ke skutečnosti, že je zde vyšší podíl osob ve věku do 15 let (15,5 %) a další osoby, které dosud neukončily vzdělávací proces do 26 let, mohou být výsledné hodnoty mírně zkreslené.



Pramen: ČSÚ

### Prognóza populačního vývoje

Populační vývoj obce je ve značné míře odrazem atraktivity pro její obyvatelstvo a výrazně ovlivňuje její budoucí vývoj. Je proto důležitým aspektem pro další rozvoj obce. Reálná prognóza počítá s mírným nárůstem obyvatelstva o cca 20 do roku 2020. V prognóze je zohledněn očekávaný růst počtu obyvatel jak migrací, tak i přirozeným přírůstkem.

Naplnění demografické prognózy bude záviset na vývoji věkové struktury obyvatelstva, přirozené změně obyvatelstva a na migračních tendencích, tzn. emigraci obyvatel ze sídla do měst a naopak. S tím jsou spojené zvýšené nároky na bydlení a občanskou vybavenost.

### 3. Hospodářství

V obci Vážany je 201 ekonomicky aktivních osob. Z toho za zaměstnáním dojíždí 116 osob. Nejčastěji dojíždí do blízkého okolí, do Uherského Hradiště a do Zlína, případně do Kyjova.

V obci Vážany je převážná část osob zaměstnána v oblasti průmyslu a stavebnictví 51,11 %, dalším odvětvím, kde je četné zastoupení jsou služby, kde je zaměstnáno 41,67 % a v neposlední řadě zemědělství a lesnictví 4,41 %.

#### Struktura zaměstnanosti v obci Vážany podle odvětví v roce 2011 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
<b>Vážany</b>	4,44%	51,11%	41,67%

	<b>Zemědělství a lesnictví</b>	<b>Průmysl a stavebnictví</b>	<b>Služby</b>
<b>UHERSKÉ HRADIŠTĚ</b>	2,49%	42,86%	46,74%
<b>Zlínský kraj</b>	2,55%	40,80%	46,94%
<b>ČR</b>	2,74%	32,23%	53,87%

Pramen: ČSÚ

### **Ekonomické subjekty v obci**

Celkově je v obci evidováno 45 podnikatelských subjektů, ve většině případů se jedná o OSVČ (37) a 8 mikropodniků.

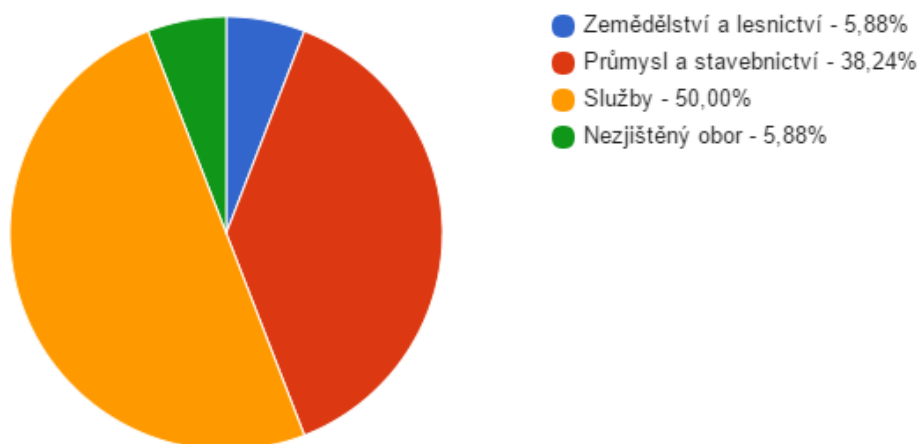
Co se týká drobných živnostníků, tzv. OSVČ, převažuje zde stavebnictví, finanční služby a poradenství, pohostinství, ubytovací služby a drobná řemesla.

### **Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Vážany v roce 2013**

<b>Počet zaměstnanců</b>	<b>Kategorie</b>	<b>Absolutně</b>	<b>Relativně (%)</b>
<b>do 10</b>	mikropodniky	8	-
<b>10-49</b>	malé podniky	0	-
<b>50-249</b>	střední podniky	0	-
<b>250 a více</b>	velké podniky	0	-
<b>nezjištěno</b>	-	37	-

Pramen: ČSÚ

### **Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Vážany v roce 2013**



Pramen: ČSÚ

## Trh práce

Míra nezaměstnanosti v obci Vážany v prosinci 2014 dosahovala téměř 10%, což činí počet 21 uchazečů o zaměstnání evidovaných na Úřadu práce v Uherském Hradišti. Míra nezaměstnanosti ve Zlínském kraji ve stejném období činila 7,4 %. Pro sledované období 2007 - 2011 platí také nadprůměrná míra nezaměstnanosti oproti Zlínskému kraji.

Vývoj nezaměstnanosti v posledních letech se přibližuje trendu vývoje celé ČR i jednotlivých krajů. Od roku 2008 můžeme pozorovat prudký nárůst míry nezaměstnanosti, jehož vrcholu dosahují různé územní celky v letech 2009 - 2011. Vrcholu křivky nejdříve dosáhlo Hlavní město Praha, následovala velká města a nakonec reagovaly zvýšenou měrou nezaměstnanosti i jednotlivé obce. V prosinci roku 2014 se sledované celky již téměř blíží hodnotám, které byly zaznamenány před období tzv. ekonomické krize.

## 4. Infrastruktura

### Technická infrastruktura

Obec Vážany je vlastníkem i provozovatelem jednotné kanalizace v části obce, která je již zastaralá, v celkové délce cca 4 km. Část kanalizace provozuje SvK Uherské Hradiště. Obec nemá vyřešeno čištění odpadních vod. Odpadní vody jsou vypouštěny do vodního recipientu bez čištění.

Obec je vlastníkem i provozovatelem vodovodu v části obce, část obce provozuje SVaK Uherské Hradiště. Všechny domy nejsou napojeny na vodovod, vodu používají z vlastních studní.



V pasportu místních komunikací se nachází jak vozovky v obci, tak chodníky pro pěší, a to v celkové délce cca 2,5 km.

## Dopravní infrastruktura

Obec má vybudovány místní komunikace - vesměs s asfaltovým a dlážděným povrchem a podporuje především realizaci dalších asfaltových povrchů. U hlavních tahů jsou vybudovány z větší části chodníky. Obcí prochází silnice III. třídy. Místní komunikace navazují na silniční síť a tvoří tak společnou základní komunikační kostru zástavby. Většina původních komunikací byla zrekonstruována, další případné opravy jsou v plánu obce.

## Napojení na hlavní silniční síť

Obec Vážany je prostřednictvím silnice III. třídy č. 4275 napojena na hlavní silniční síť I. třídy č. 55. Jedná se o napojení do Starého Města a dále směr Uherské Hradiště nebo krajské město Zlín. Nebo opačným směrem na Brno.

Další napojení z obce Vážany je ze silnice III. třídy č. 4276 do sousední obce Ořechova a poté dálena obec Těmice.

## Doprava v klidu

Obec Vážany nemá větší parkovací plochy, tři stání jsou před budovou OÚ, tento prostor slouží zároveň jako prodejní místo, další parkovací místa jsou před budovou DPS (cca 3 místa) a před budovou KD (cca 5 míst).

## Dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost zajišťují autobusy ČSAD Uherské Hradiště, frekvence odjezdů i příjezdů je dobrá.

## Autobusová doprava

Autobusová hromadná doprava je zajišťována pravidelnými autobusovými linkami Vážany - Uherské Hradiště v obou směrech. Počty spojů jsou uvedeny v tabulce.

## Dopravní dostupnost obce autobusovou dopravou

směr	dny	Počet spojů denně
Vážany - Uherské Hradiště	pracovní	16
	mimopracovní	3
Uherské Hradiště - Vážany	pracovní	18
	mimopracovní	3

zdroj: vlastní zpracování

## Železniční doprava

Obec Vážany není napojena na železniční síť a neleží na žádné železniční trase. Nejbližší železniční stanice je stanice Nedakonice, vzdálená 5 km. Nebo vlakové nádraží Staré Město, které je zastávkou všech vlakových spojů, které projíždí. Výhodnější typ dopravy pro obyvatele obce Vážany je autobusová nebo automobilová doprava. Občané využívají při dojíždě za prací většinou také vlastní automobily.

## 5. Vybavenost obce

### Dostupnost zařízení občanské vybavenosti

#### Vybavenost v obci

Vzhledem k populační velikosti jsou v obci zajištěny základní služby občanské vybavenosti částečně, chybí základní škola a pošta, tyto jsou pro občany Vážan dostupné v sousední obci Polešovice. V obci Vážany se nachází knihovna.

V obci je obchod se smíšeným zbožím, pohostinství, možnost ubytování v penzionu, mateřská škola.

Nachází se zde budova kulturního domu. Zde se pořádají kulturní akce konané v obci, taktéž budova slouží k pronájmu soukromým osobám pro různé oslavy. V budově kulturního domu je knihovna a junácká klubovna.

Dále se zde vyskytují drobná řemesla - stolářství, zednické práce, atd.

Ordinace praktického lékaře pro dospělé, dětský lékař, stomatologická ordinace a lékárna jsou pro občany k dispozici v obci Polešovice.

V majetku obce je travnaté fotbalové hřiště se zázemím pro hráče fotbalu (kabiny), i pro návštěvníky fotbalových utkání (WC, bufet). Za travnatým fotbalovým hřištěm se nachází, dnes již nevyhovující, další sportovní plocha pro tenis, volejbal, nohejbal a další sporty.

### Domovní a bytový fond

#### Domovní a bytový fond v obci Vážany dle SLDB 2011

<b>Počet domů</b>	153
<b>Počet obydlených domů</b>	126
<b>Podíl obydlených domů</b>	82,35%
<b>Podíl obydlených domů v ČR</b>	83,40%
<b>Počet rodinných domů</b>	124
<b>Podíl rodinných domů</b>	81,05%
<b>Podíl rodinných domů v ČR</b>	72,18%
<b>Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet</b>	47,33%

Pramen: ČSÚ

## **Rozvojové plochy pro bydlení**

Kapacita ploch pro výstavbu ve formě proluk je v obci nepatrná. Proto je v územním plánu navrženo dostatečný počet ploch pro bydlení, které by měly sloužit jak obyvatelům Vážan, tak i zájemcům ze širšího okolí. Je zde snaha zachovat harmonický vztah sídel a zemědělské krajiny, což respektuje zásady pro využívání území. Problémem zůstává, že obec nemá vlastní pozemky k prodeji jako stavební parcely. Všechny navržené plochy pro bydlení v územním plánu jsou soukromých vlastníků

## **Kaple sv. Josefa**

V obci Vážany, zdruha uprostřed obce se nachází kulturní památka, kaple sv. Josefa, která byla postavena roku 1871 v pozdně gotickém slohu. Je postavena na pozemku p.č. 127/2, KP r.č. 10419/7-8533.

## **Kaplička -památník padlým hrdinům obou světových válek**

Na rozcestí do "Louček" byla postavena kaplička jako památník padlým hrdinům obou světových válek, v květnu 1947 byla slavnostně posvěcena.

## **Školství a vzdělávání**

V obci Vážany je mateřská škola - jednotřídka pro děti. Mateřskou školu ve Vážanech navštěvují i děti z okolních obcí. Do základní školy žáci dojíždí do blízkých Polešovic, kde je 1. i 2. stupeň ZŠ nebo do Ořechova, kde je malotřídka 1. stupeň.

## **Zdravotní a sociální péče**

### **Zdravotní péče**

Kompletní zdravotní péče pro děti i dospělé je zajištěna v Městysi Polešovice, který je vzdálen cca 3 km. Nachází se zde i lékárna.

### **Sociální péče**

V obci se nachází Dům s pečovatelskou službou, ten je ve vlastnictví obce. Byl otevřen v roce 2004. V DPS se nachází deset bytů, v současné době jsou všechny obsazeny. S péčí o seniory pomáhají pracovníce Oblastní Charity. V nejbližším městě Uherské Hradiště mohou občané využívat služeb Oblastní charity Uherské Hradiště, a to převážně Centrum denních služeb pro seniory, domácí pečovatelskou službu a Domov pokojného stáří a Odlehčovací službu v Boršicích, vzdálených 5 km.

## **Spolková činnost**

Důležitým článkem podpory soudržnosti obyvatel Vážan jsou místní spolky a organizace, které v průběhu roku pořádají celou řadu dnes již tradičních společenských a kulturních akcí. Ty jsou navštěvovány nejen místními obyvateli, ale i návštěvníky z okolí. Společenský život významně doplňují a zpestřují děti a mládež.

**Hasiči** – Sbor dobrovolných hasičů ve Vážanech byl založen 26. 4. 1925, se 23 zakládajícími členy. V současné době má spolek 15 členů.

- spolek 1 x za dva roky pořádá hody s právem, pak okrskovou hasičskou soutěž.

**Junák** – vznik, počet členů

- patří pod středisko Jantar Polešovice, zde ve Vážanech fungují dva oddíly – chlapci a děvčata. Pořádají každý rok karneval pro děti, vycházky do přírody, v Osvětimanech letní tábory.

**ZO Českého zahrádkářského svazu** - jako pobočný spolek vznikla ZO ČZS Vážany v roce 2003, v současnosti má 10 členů, do organizací akcí pořádaných spolkem jsou zapojeni i nečlenové.

- 1x za dva roky pořádají hody s právem, každoročně tradiční josefovský košt vína, zájezd pro občany do vinných sklepů, ukončení prázdnin pro děti na srubu,

**TJ Slovácko Vážany** - spolek byl zapsán do OR v roce 1994. členská základna čítá cca 60 členů.

- oddíl kopané a oddíl stolního tenisu.

Oddíl stolního tenisu čítá 7 mužstev, z toho 2 tvoří mužstva žáků. Oddíl stolního tenisu navštěvuje 16 dětí, které se aktivně zapojují do mistrovských zápasů.

Oddíl kopané se pohybuje v první polovině tabulky ZT sk. B

Pořádají velikonoční zábavu se Stříbrňankou, brigády na zvelebování hřiště a jeho okolí, obce.

**Folklorní spolek Vážany** - nejmladší spolek ve Vážanech, zakládajícími členy je 14 zpěváků MPS Chlapi z Vážan, v jejich čele je jediná žena ve spolku. V roce 2015 oslavili pětileté fungování sboru. Účastní se kulturních akcí jak v obci Vážany, tak i v obcích okolních (Kyjov, Újezdec, Tučapy, Uherské Hradiště - Slavnosti vína). Pod hlavičkou Folklorního spolku se schází i téměř 20 vážanských dětí, ve věku 4-12 let, které se svým vystoupením taktéž účinkují na kulturních akcích ve Vážanech.

**Kultura** - V obci je pro občany jednou týdně přístupná místní lidová knihovna, kde se nachází i veřejně přístupný internet. K bohatému kulturnímu dění v obci taktéž neodmyslitelně patří jak akce pořádané spolky, tak Mateřskou školou - Den matek, či Obecním úřadem - Vážanské sečení, Zpívání u vánočního stromu.

## 6. Životní prostředí

Pro zhodnocení celkového stavu životního prostředí v obci byl použit tzv. koeficient ekologické stability (KES).

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota

koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Vážany dosahuje koeficient hodnoty 0,28 .

Jedná se tedy o problematické území s malou stabilitou krajiny, a to z důvodů intenzivního zemědělského hospodaření, zejména na zdejším svažitém území.

### **Ovocný sad "Loučka"**

V katastrálním území obce Vážany se nachází ovocný sad, vysazený cca v polovině 20. století. Nachází se zde přes tři sta stromů starých krajových odrůd jabloní, několik hrušní a ořešáků. Lokatlitu je možné využít i k menší rekreaci, vycházkám do přírody, potažmo i jako pomůcka ke vzdělávání dětí z mateřské a základní školy.

### **Odpadové hospodářství**

Odpadové hospodářství je v obci Vážany řešeno s přihlédnutím k aktuálním potřebám a možnostem správy obce i jejích občanů. Komunální odpad, plasty je řešen svozovou firmou, v obci je sběrné hnízdo pro třídění skla, textilu a bioodpadu. Objemný a nebezpečný odpad je řešen ambulantním svozem svozovou firmou. Vzhledem k velikosti obce a potřebám občanů obec neuvažuje se zřízením sběrného dvora.

## **7. Správa obce**

### **Správa obce**

Subjekt obce Vážany vznikl v roce 1990 na základě zákona č. 367/1990 Sb., o obcích a je územním samosprávným celkem s právní subjektivitou. Je základním územním samosprávným společenstvím občanů a tvoří územní celek, který je vymezen hranicemi obce Vážany. Obec Vážany je spravována zastupitelstvem obce. Zastupitelstvo je devítičlenné a v jeho čele stojí starosta. Starosta obce je jediný uvolněný zastupitel v obci. Obec má zřízeny dva výbory - finanční a kontrolní. Dále zajišťuje správu a údržbu obce, obecní zeleně, likvidaci odpadů, podporuje a částečně organizuje kulturní a sportovní činnost v obci.

Obec Vážany má jednoho úředníka a jednoho zaměstnance. Dále je v obci na DPP zaměstnáno 5 osob na různé pomocné práce.

Jako prostředek sdělování informací občanům využívá Obecní úřad obecního rozhlasu, webových stránek, FB stránky, či vývěsní vitríny před úřadem obce.

### **Hospodaření obce**

V rámci rozpočtu se obec snaží vyčlenit finanční prostředky, které slouží k zabezpečení rozvoje obce, její infrastruktury a služeb.

## A.2 Východiska pro návrhovou část

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- **Poloha obce**

Klidné místo s dobrou dostupností do okresního města, s příležitostmi pro aktivní odpočinek v blízkosti přírody

- **Počet obyvatel**

Mírná, ale stálá vzrůstající křivka počtu obyvatel

- **Podnikání v zemědělství**

Vhodná poloha obce pro podnikání v zemědělství, v rostlinné i živočišné výrobě

- **Vodovod**

Možnost vodovodní přípojky veřejného vodovodu pro všechny občany

- **Dopravní obslužnost**

Dobrá dopravní obslužnost do okolních obcí i okresního města

- **DPS**

V majetku obce je Dům s pečovatelskou službou, 10 bytových jednotek

- **Spolky**

Spolky aktivně podporují kulturní a společenské dění v obci

- **Mateřská škola**

MŠ - jednotřídka pro 24 dětí

- **Poloha obce**

V blízkém okolí obce jsou dostupné přírodní lokality - les, louka, rybník, rozhledna, srub

- **Hospodaření obce**

Obec dlouhodobě hospodaří s rozpočtovým přebytkem

#### Slabé stránky

- **Obnova a modernizace VO a rozhlasu**

Nutná obnova a modernizace veřejného osvětlení a rozhlasového vedení (LED osvětlení, bezdrátový rozhlas)

- **Údržba a obnova krajinného prvku - ovocného sadu**

Potřeba péče a údržby ovocného sadu v katastru obce

- **Chodník Salajka**

Chybějící chodník u hlavní silnice III/4276 v části obce "Salajka"

- **Hřiště a sportovní plocha za hřištěm**

Nutná rekonstrukce sportovní plochy za hřištěm k dalšímu využití

- **Kanalizace**

Kanalizace je v obci pouze jednotná, do budoucna eventuálně nutná rekonstrukce stávající kanalizace, v souvislosti s výstavbou ČOV

- **Doprava v klidu**

Nevyhovující počet parkovacích míst v obci, snaha o dobudování, např. u kaple, u objektu bývalého obchodu Jednoty, u KD

- **Rozvojové plochy pro bydlení**

V územním plánu obce je navrženo dostatečné množství ploch pro bydlení, problémem ovšem zůstává, že obec nemá ve svém vlastnictví žádné pozemky jako stavební parcely. Pro lokalitu "Nad humny" (BI 42) je vhodné zpracovat územní studii pro využití území která by vyřešila zavedení potřebné infrastruktury k bydlení.

- **Poloha obce**

Větší dosahová vzdálenost do zaměstnání

- **Věková struktura obyvatel**

Vyšší průměrný věk obyvatel obce

- **Prostory pro větší podnikání**

Chybějící infrastruktura pro výrobní a průmyslovou činnost větších podniků.

- **ČOV**

Chybějící ČOV a napojení všech domácností na kanalizaci

- **Místní komunikace**

Nevyhovující stav některých místních komunikací

- **Zateplení budov občanské vybavenosti**

Nevyhovující energetická náročnost budov KD, DPS, případně také OÚ

- **Kaple sv. Josefa**

Nutná rekonstrukce vlhkého zdiva kaple

- **Odpadové hospodářství**

Chybějící kompostéry na bio odpad, sběrné hnízdo na papír, drobné kovy

- **Údržba lesních porostů v majetku obce**

Chybějící technika pro údržbu lesů a veřejné zeleně

## Příležitosti

- **Zlepšení prostředí obce a jejího okolí**

Zlepšení prostředí obce pro život občanů, zlepšení podmínek pro spolkovou činnost, sportovní a kulturní vyžití občanů, komunitní rozvoj zlepšení a využití potenciálu krajiny a míst v obci pro vzdělávání, rekreaci a turistický ruch, spolupráce s okolními obcemi na společných projektech, jak investičního, tak neinvestičního charakteru. Údržba a obnova sadu tradičních odrůd a následné zpracování jejich plodů

- **Využití dotačních titulů pro financování rozvoje obce**

- **Rozšíření cyklotras**

## Hrozby

- **Černé skládky**

Riziko vzniku černých skládek

- **Zánik prodejny se smíšeným zbožím**

Riziko zániku prodejny se smíšeným zbožím vlivem úbytku nakupujících, vlivem změny legislativy

- **Ohrožení samostatnosti obce**

Případné nežádoucí intervence státu do rozhodování obcí v samostatné působnosti

- **Klimatické změny**

Ohrožení obce větrem, možnými přivalovými dešti a jinými extrémními klimatickými změnami

- **Oslabení obce**

Oslabení fungování obce z důvodu hospodářské krize, nesourodého zastupitelstva obce, narušení kontinuity harmonického a udržitelného rozvoje obce

- **Úbytek obyvatelstva**

Stěhování mladých lidí z obce

- **Zánik tradic**

Neudržení tradice pořádání Slováckých hodů s právem


## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

#### B.1 Strategická vize

Cílem Obce Vážany je, aby byla rozvíjející se obcí s aspektem trvale udržitelného rozvoje, založená na udržování tradic a spolupráci spolků, občanů a drobných podnikatelů. Obec se bude nadále soustřeďovat na udržování a péči o majetek ve vlastnictví obce, na kulturní a sportovní rozvoj a dění v obci, péči o životní prostředí, o krajinu, o atraktivní prostředí pro své občany a návštěvníky obce. Díky podpoře z projektů zacílených na děti, mládež a komunitní rozvoj obce se zlepší soudržnost občanů, jejich ochota angažovat se na dění obci vzroste. V obci Vážany díky projektům ekologické stability a technické infrastruktury dojde k výraznému zlepšení rázu celé okolní krajiny, i co se týče rozšíření původních druhů rostlin, stromů a keřů, zlepšení udržení vody v krajině v obdobích sucha. Místní krajina bude v souladu se zástavbou, bude funkční nejen z ekologického hlediska, ale i estetického a bude využitelná ke vzdělávání a odpočinku.

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost    Střední důležitost    Nízká důležitost

#### Cíl: „Zlepšení technické infrastruktury v obci“

Investice do opravy místních komunikací, případně rekonstrukce či výstavba nové kanalizace s napojením na společnou ČOV se sousední obcí Ořechov, modernizace a obnova VO, rozhlasu. Zvýšení počtu parkovacích míst

<b>Opatření: „Zpracování pasportu kanalizace“</b> Zjištění stávajícího stavu kanalizace, s následnou studií možností řešení čišťení odpadních vod v obci	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Pasport kanalizace“	2018 - 2018		130000	Vlastní
<b>Opatření: „Oprava místních komunikací“</b> Oprava místní komunikace Švrčov, vybudování chybějících a oprava stávajících chodníků	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Oprava místní komunikace - Švrčov“	2017 - 2019		1500000	Vlastní + externí
 „Oprava stávajících chodníků, výstavba nové části - Salajka“	2017 - 2019		2000000	Vlastní + externí
<b>Opatření: „Zavedení bezdrátového rozhlasu“</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Bezdrátový rozhlas“	2018 - 2020		200000	Vlastní + externí
<b>Opatření: „Oprava - rekonstrukce komunikace ke hřbitovu“</b> Nutnost opravy komunikace vedoucí ke hřbitovu, který je společný pro obec Vážany i Ořechov. Na opravě se budou podílet obě obce v poměru Ořechov:Vážany 3:5.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Oprava cesty ke hřbitovu“	2017 - 2017		210000	Vlastní



<b>Opatření: „Rzšíření dopravy v klidu”</b> Obec trpí nedostatkem parkovacích míst, možnosti vybudování parkovišť na obecních pozemcích, např. v blízkosti kaple, KD.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✔ „Vytvoření parkovacích míst”	2018 - 2020		100000	Vlastní

## Cíl: „Údržba majetku ve vlastnictví obce”

Rekonstrukce a udržování majetku ve vlastnictví obce, budovy, modernizace a rekonstrukce stávajícího sportoviště na účelovou plochu pro setkávání dětí a mládeže při společných sportovních aktivitách, oprava a udržování kulturní památky pro zachování dalším generacím

<b>Opatření: „Sanace vlhkého zdiva - kaple sv. Josefa”</b> Sanace vlhkého zdiva u kaple sv. Josefa, vyřešení vlhnutí, kaple je kulturní památkou	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zpracování projektu, žádost o dotaci”	2016 - 2017		30000	Vlastní
<b>Opatření: „Snížení energetické náročnosti budov”</b> Zateplení a snížení energetické náročnosti budov ve vlastnictví obce - KD, DPS	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zpracování energetického auditu pro KD a DPS”	2017 - 2020		100000	Vlastní + externí
— „Zpracování PD, žádost o dotaci - KD . snížení energetické náročnosti”	2017 - 2018		2000000	Vlastní + externí
<b>Opatření: „Zlepšení stavu ploch pro sportovní aktivity”</b> Rekonstrukce víceúčelového hřiště se stávajícím nevyhovujícím povrchem v lokalitě za fotbalovým hřištěm	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zpracování projektu, žádost o dotaci na rekonstrukci hřiště”	2016 - 2017		50000	Vlastní

## Cíl: „Revitalizace krajinného prvku - ovocný sad, péče o životní prostředí”

Údržba a obnova krajinného prvku - ovocný sad "Loučka", zvýšení atraktivity pro místní občany i návštěvníky

<b>Opatření: „Údržba a obnova sadu”</b> Údržba a obnova sadu - zachování starých krajových odrůd, zlepšení atraktivity krajiny, podpora rekreace a cestovního ruchu	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Žádost o dotaci na revitalizaci sadu”	2017 - 2022		700000	Vlastní + externí
<b>Opatření: „Lesní porosty v majetku obce”</b> Údržba lesních porostů v majetku obce, v souvislosti s údržbou nákup nové techniky.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✔ „Žádost o dotaci na lesnickou techniku”	2017 - 2019		100000	Vlastní + externí

## Cíl: „Odvádění a čištění odpadních vod z obce Vážany”

Na základě provedeného pasportu kanalizace vyřešení odvádění a čištění OV z obce Vážany

<b>Opatření: „Financování výstavby kanalizace a společné ČOV pro obě obce”</b>	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<b>Opatření: „Založení svazku obcí Ořechov - Vážany”</b> Pro dosažení cíle řešení čištění odpadních vod z obou sousedních obcí založit DSO Ořechov - Vážany	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl: „Rozvojové plochy pro bydlení”

Snaha o využití navržených ploch pro bydlení pro stavbu RD, snaha o udržení mladých lidí v obci.

**Opatření: „Zpracování Územní studie pro lokalitu BI 42“**

Do roku 2018 dle ÚP nutnost zpracovat studii pro řešení lokality bydlení BI 42

**Od - do****Odpovědnost****Náklady  
(tis. Kč)****Zdroj  
financování**

⬆ „Zpracování ÚS“

2017 - 2019

100000

Vlastní

### **B.3 Podpora realizace programu**

Za realizaci programu je především zodpovědný starosta obce spolu se svým zastupitelstvem. Na některých aktivitách se mohou podílet také občané obce, kteří zde žijí.

Sledování plnění stanovených cílů, opatření a aktivit bude provádět zastupitelstvo obce průběžně. Plnění těchto stanovených cílů bude zásadní při přípravě a schvalování rozpočtu obce. Na požádání zastupitelů či občanů budou projednávány jednotlivé aktivity a připravovány k realizaci. Případné aktuálně vzniklé potřeby území či další podněty budou projednány zastupitelstvem a v případě schválení budou zapracovány do místního Programu rozvoje obce Újezdec.

Tento dokument bude aktualizován v případě potřeby po projednání v zastupitelstvu obce. Hodnocení plnění PRO bude probíhat jednou ročně při přípravě rozpočtu na rok následující.