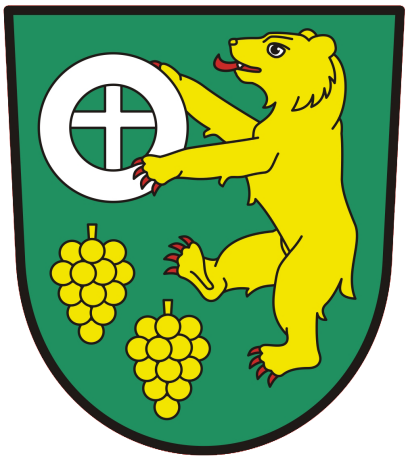
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE

KARLÍN



NA OBDOBÍ LET

2016 - 2025

Úvod

Program rozvoje obce je základním plánovacím dokumentem obce, který je zakotven v platném zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jedná se o hlavní nástroj řízení rozvoje obce, který můžeme také charakterizovat jako strategický koncepční materiál, jehož cílem je definovat prioritní oblasti v rámci rozvoje obce. Představitelé obce priority vnímali i před vypracováním tohoto dokumentu, chyběla jim však opora v odborných analýzách, utřídění priorit a návrhy řešení. Písemná podoba priorit a cílů napomůže k jejich snadnějšímu naplnění, určuje cestu směřující k prosperitě obce a uspokojení potřeb jejích obyvatel. Program rozvoje obce tak může přispět k lepšímu využití finančních prostředků obce, je i důležitým dokumentem při získávání různých dotací na uskutečnění vybraných rozvojových záměrů.

Obec Karlín doposud neměla zpracovaný žádný koncepční materiál, který by stanovil rozvojové aktivity a byl závazným dokumentem. Program rozvoje obce se tak stává prvním komplexním rozvojovým konceptem, který je pro řízení obce a pro rozhodování o klíčových otázkách budoucnosti obce zcela nezbytný a důležitý zejména z důvodu:

- je podkladem pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech;
- zachycuje hlavní problémy a předpoklady rozvoje obce a formuluje možná řešení - umožňuje tak komplexní přístup k řešení problémů a podporuje efektivní využití finančních kapacit obce;
- slaďuje představy občanů o rozvoji obce - slouží tak k prevenci budoucích sporů a zajišťuje tak kontinuitu udržitelného rozvoje obce;
- zvyšuje šanci úspěšného čerpání finančních prostředků z domácích zdrojů, jako i ze zdrojů Evropské unie
- je podkladem pro cílený a zdůvodněný územní průmět rozvojových aktivit v územním plánu.

Smyslem tvorby bylo na základě popsání situace v obci, názorů občanů a diskuse pracovní skupiny formulovat představy o budoucnosti obce včetně navržených aktivit, které pomůžou tyto představy dosáhnout. Program rozvoje obce Karlín byl vytvářen v období mezi roky 2015 - 2016. Jeho tvorbou byla pověřena starostka obce, Darja Krpalová, za pomoci Kyjovského Slovácka v pohybu.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Základní informace o obci Karlín

Starostka obce: Darja Krpalová

E-mail: starosta@obeckarlin.cz

ucetni@obeckarlin.cz

Tel: 518 361 453

www: **http://www.obeckarlin.cz/**

IČ: 004488470

Poloha

Obec Karlín leží na území okresu Hodonín a náleží pod Jihomoravský kraj. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je rovněž okresní město Hodonín. Obec leží v na 48°58’32” severní šířky a na 16°58’38” východní délky v průměrné nadmořské výšce 195 m nad mořem. Karlín je malou vinařskou obcí s **236 obyvateli** a najdeme ji severozápadním směrem asi 22 km od města Hodonína a jihozápadním směrem asi 20 km od města Kyjova. Obec se rozkládá na levém břehu potoka Trkmanka a na východním úpatí kopce Světlá 278 m.n.m. Na východní stráni vrcholku jsou vinice, jinak je obec obklopena poli. Celková katastrální plocha obce je **223,71 ha.** Obec má zemědělský charakter, výměra orné půdy tvoří 164,1 ha,vinice 8,5 ha, zahrady 7,8 ha, ovocné sady 0,3 ha, trvalé travní porosty 6,1 ha, lesní pozemky 3,8 ha, vodní plocha 1,3 ha, zastavěné plochy 5,2 ha a ostatní plochy 26,6 ha.


CBS

Obec Karlín je malebnou moravskou vesnicí o které se dá říci, že je oázou klidu a pohody, jelikož se nachází mimo hlavní dopravní trasu. Její atraktivitu rovněž zvyšuje i rozsáhlý park se spoustou zeleně ve středu obce.

V katastru obce se nachází území přírodní památka Zápověď u Karlína, která leží v Kyjovské pahorkatině, přibližně 0,8 km jihozápadně od obce Karlín v nadmořské výšce 230 až 256 m (okraj motokrosového závodiště). Tato přírodní památka Zápověď u Karlína byla zřízena za účelem ochrany zachovalé vegetace suchých trávníků s výskytem zvláště chráněných živočichů a rostlin, zejména pak evropsky významného druhu hadince nachového.

Obec je členem DSO Mikroregion Hovoransko, DSO Severovýchod a je členem MAS Kyjovské Slovácko v pohybu.

Historické souvislosti

Osídlení našeho kraje v pravěku

Oblast kolem nynějšího Karlína byla svou výhodnou geografickou polohou přímo předurčena k tomu, aby se zde člověk již od nejstarších dob usazoval. Od severu je chráněna Ždánským lesem, k jihu naopak otevřena, takže klimatické podmínky jsou zde velmi výhodné. Tato skutečnost, spolu s poměrně úrodnou půdou a dostatkem vodních toků, měla podstatný význam pro relativně velkou hustotu pravěkého osídlení, které zde bylo zjištěno. Nejstarší stopy pobytu člověka v našem kraji jsou podle nálezů z doby kamenné.

Osady Schönstrass a Schönhof

Nejstarší historicky doloženou osadou v našem kraji je Kyjov. Písemné doklady o této osadě jsou z roku 1126. Nejstarší a nejbližší osady v blízkosti naší obce byly osady Schönstrass a Schönhof. Založeny byly v druhé polovině 13. století. Písemný záznam o osadě Schönstrass je z roku 1292, o osadě Schönhof z roku 1341. Jde o osady vzniklé v rámci německé kolonizace, jak je patrné z jejich názvů typicky německých.

Osada Schönstrass

Byla založena na tzv. "Cestě království českého - Via vegus Bohemia". Cesta vedla: Polabí-Praha-Brno-Bučovice-Lovčice-**Karlín**-Čejč-Hodoní-Senica-Jablonica-Trnava-Budapešť-Jadran a Balkán. Osada svým pěkným vzhledem dala podnět vzniku jména-Pěkná cesta. Uvedená písemná zpráva z roku 1292 jedná o prodeji majitelem Budkem čejkovickým templářům. V pozdějších letech měnila osada často majitele. Jednalo se asi o dost velkou osadu, jelikož zde byl dvůr, tvrz a farní kostel. Osada se asi rozprostírala od nynější státní silnice u Trkmanky směrem ke Karlínu. Kostel této osady byl v místech zv. "Kosteliska". Zde byl v druhé polovině 19.stol. nalezen klíč od tohoto kostela. Klíč je uložen v muzeu ve Ždánicích. Za česko-uherských válek osada zpustla a v 16. století úplně zanikla. Pozemky připadly do Násedlovic. Osada Schönstrass byla předchůdcem obce Karlína.

Osada Schönhof

Podnětem ke vzniku osady Schönhof byl pěkný dvůr, který tu byl postaven. Písemné doložení přítomnosti obce je z roku 1341, kdy majitel Bruno se svou manželkou odkazoval dvůr velehradskému klášteru. Osada Schönhof i dvůr pak často měnily majitele. Bližší polohu obce určuje místní název "Šanof". Jednalo se pravděpodobně o malou osadu. Ves zpustla ve II. pol. 14. století a brzy úplně zanikla. Pozemky užívali od 15. století lidé z Nenkovic, později z Násedlovic.

Z HISTORIE OBCE KARLÍNA

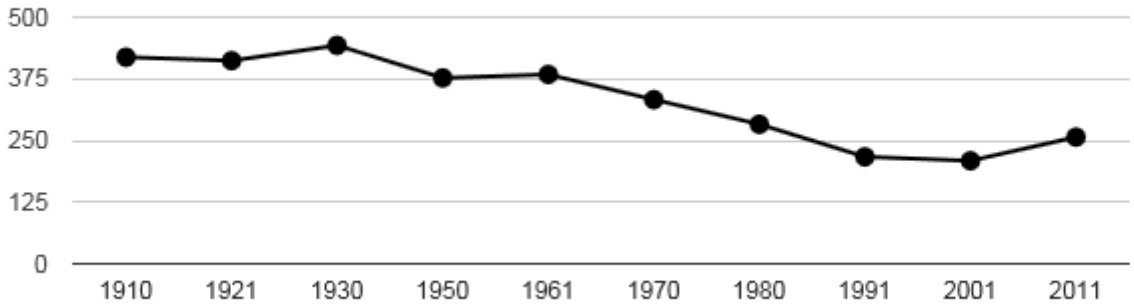
Založení obce

Obec Karlín, původní název Karlov, nejmladší obec sousedního okresu Ždánského, byla založena v roce 1792 knížetem Aloisem Josefem z Liechtesteinu majitelem Ždánského panství a pojmenována po Karolině, jeho manželce. Původní německý název byl "Charlottenfeld", tj. Kalolinino pole. Lidem používaný název Karlov, byl později pozměněn na název Karlín. Při založení obce bylo postaveno i s dvorem 25 domů, v roce 1819-1841 bylo postaveno dalších 10 domů. V roce 1841 bylo v obci 90 mužů a 96 žen. Od 1.7. 1852 patřil Karlín pod správní okres Kyjov a soudní okres Ždánice. Od založení byl Karlín přifařen do Šardic. Hřbitov byl v Karlíně založen v roce 1810. Do té doby se pochovávalo v Šardicích. V roce 1855 byla postavena škola, která měla učebnu pro 40 dětí. Zároveň se stavbou školy byla prováděna stavba kostela. Kdy byl kostel skutečně založen, se nepodařilo zjistit. V roce 1884 byla u školy zřízena školní zahrada a v roce 1885 byl obnoven pod zahradou rybník, kde se měly chovat ryby. V roce 1905 sezačala stavět cihelna u cesty vedoucí do Šardic. Pro špatný odbyt cihel byla tato v roce 1930 zrušena a budovy rozprodány. V roce 1910 bylo provedeno sčítání obyvatelstva a domů. Karlín měl 419 obyvatel včetně dvora Karlova a 80 domů.

2. Obyvatelstvo

Od založení obce až do roku 1945 byl stejnoměrný přírůstek obyvatel. V tomto roce měl Karlín nejvyšší počet obyvatel - 495. Po odchodu 95 obyvatel v roce 1945 do pohraničí se snížil stav na 400. Tento stav se udržoval po dobu asi pěti let ale pak přichází k pozvolnému úbytku, zejména přestěhováním mladých lidí do měst.

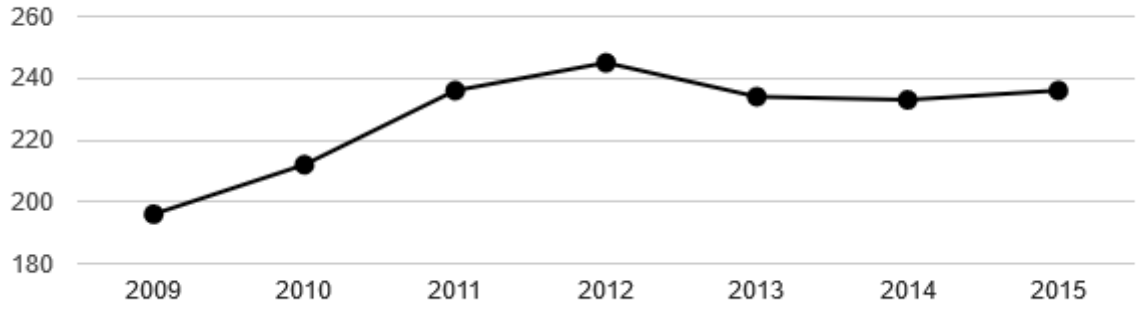
Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Karlín od roku 1910



Pramen: ČSÚ

V roce 1910 bylo provedeno sčítání obyvatelstva a domů. Karlín měl tehdy 419 obyvatel včetně dvora Karlova a 80 domů. Průměrný počet kolem 400 obyvatel přetrval až do 2. světové války, poté však počet obyvatel začal klesat a to až do roku 2008 kdy v obci žilo pouze 194 obyvatel. Opačný vývoj nastal po tomto období, kdy v posledních letech došlo k postupnému nárustu obyvatel až na současných 236 obyvatel viz graf.

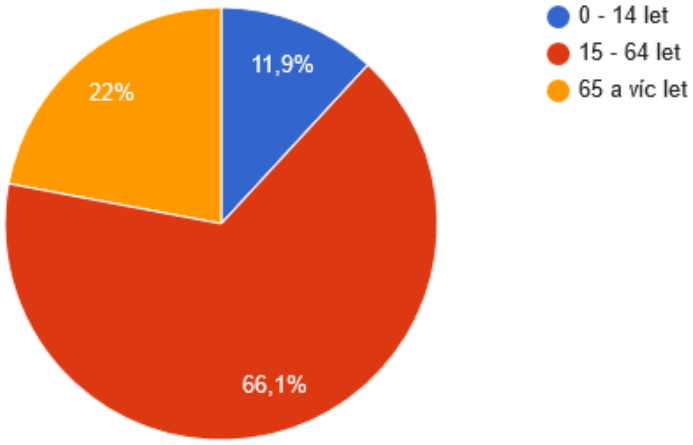
Vývoj počtu obyvatel obce Karlín v letech 2003 - 2015



Zdroj: ČSÚ

V následujícím grafu lze vidět věkovou strukturu obyvatel. Počet obyvatel ve věku 0 až 14 let je 28 - tedy 11,9% z celkového počtu. Největší základnu tvoří obyvatelstvo ve věku 15 až 64 let, ktarých je 156. Obyvatelstvo v produktivním věku tvoří celých 66,1%. Poměr mužů a žen je vyrovnaný. Obyvatel v poproduktivním věku žije v obci 52, tedy 22% z celkového počtu.

Věková struktura obyvatel obce Karlín v roce 2015



Zdroj: ČSÚ

Z dalšího grafu lze vyčíst, že největší základnu tvoří obyvatelé se středoškolským vzděláním bez maturity (42,9%) spolu s obyvateli se základním vzděláním nebo bez vzdělání (27,2%). Další velkou skupinu obyvatel žijících v obci tvoří obyvatelé se střední školou s maturitou (20,7%). 6,5% obyvatel má vysokoškolské vzdělání.

Vzdělanostní struktura obyvatel obce Karlín v roce 2011



Zdroj: ČSÚ

Sociální situace v obci nevybočuje z běžné míry. Naopak můžeme podtrhnout vysokou sociální kvalitu populace obce. Nejsou zde sociálně vyloučené lokality, problémy s uživateli návykových látek (alkohol, drogy) se v obci nevyskytují ani národnostní mešiny.

Spolková činnost

V obci působí Vinařský spolek, z.s., který funguje teprve krátce a to od 10/2015 čítající 15 členů. Stěžejní činností spolku je propagace vinařství, vinařských tradic v obci i v regionu a organizuje výstavy a přehlídky vín. Dále v obci sdružuje motokrosové nadšence AUTOMOTOKLUB Karlín, který na zdejší motokrosové trati pořádá několikrát do roka motokrosové závody, díky jimž se obec Karlín dostala do širšího povědomí okolí. V obci také působí neregistrované sdružení fotbalistů, kteří mají v nájmu fotbalové hřiště, jež je na soukromém pozemku.

Způsob financování spolků z rozpočtu obce:

- Vinařskému spolku, z.s. jsou k dispozici zdarma prostory Kulturního domu, včetně vybavení a energií k pořádání akcí.
- AUTOMOTOKLUBU Karlín bezplatné využívání obecního pozemku zdarma na kterém je motokrosová trať.
- Fotbalitům zdarma půjčován obecní traktor na sečení hřiště a prostory Kulturního domu, včetně vybavení a energií k pořádání akcí.

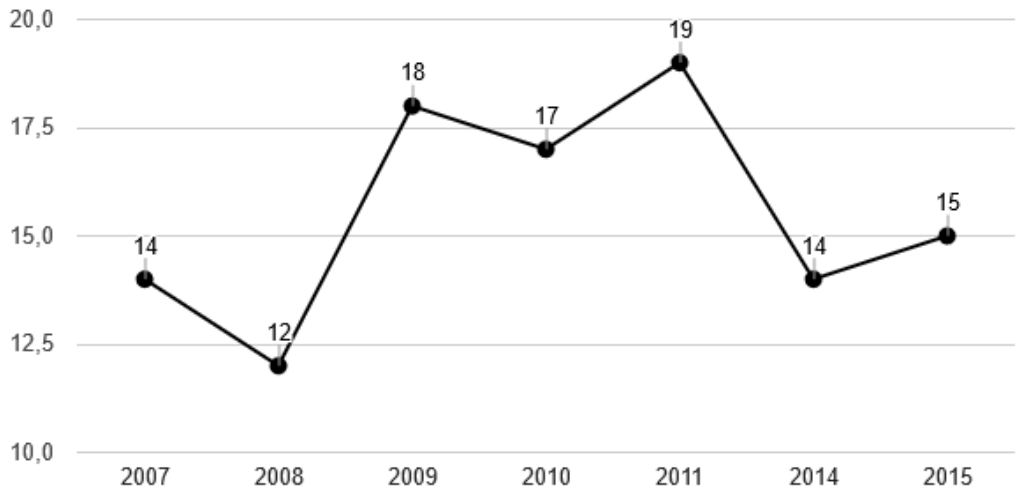
3. Hospodářství

Obec Karlín je jak populačně, tak i územně malá obec, pracovně závislá na okolních obcích a městech. Většina ekonomicky aktivních obyvatel dojíždí za prací mimo obec a to zejména do Čejče, Čejkovic, Hovoran, Ždánic, Násedlovic, Brumovic, Hodonína, Kyjova a do Brna. Počet osob vyjíždějících z obce za prací je 66, do obce za prací dojíždí 5 zaměstnanců. Počet ekonomicky aktivních osob je 130. Z tohoto počtu je zaměstnaných 113 obyvatel.

Vývoj podílu nezaměstnaných osob

Podíl nezaměstnanosti v obci Karlín k 31. 12. 2015 byl na úrovni 9,6% a počet nezaměstnaných osob činil 15. Jak je patrné z grafu vývoj průměrné míry nezaměstnanosti v obci mírně převyšuje celokrajský průměr. Tato skutečnost je dána mimo jiné i tím, že v obci nejsou dlouhodobě žádná volná pracovní místa a až na výjimky téměř všichni ekonomicky aktivní obyvatelé musí za prací vyjíždět mimo obec.

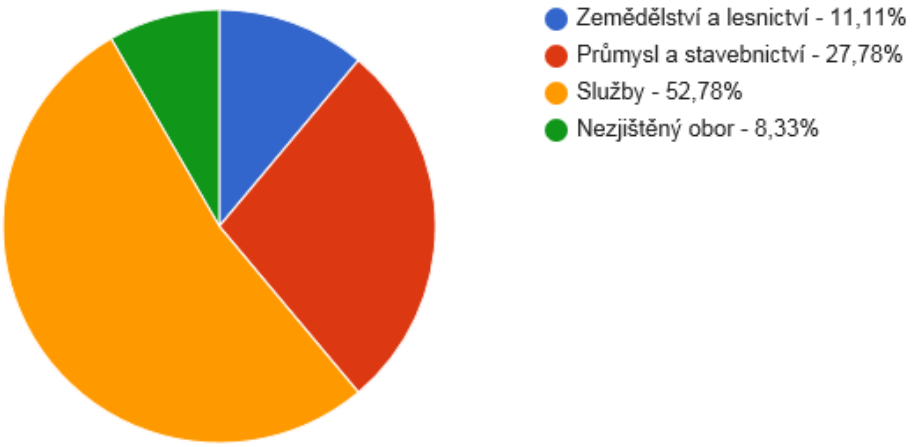
Vývoj podílu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

V roce 2013 na území obce působí nejvíce podnikatelské subjekty ve službách a to celých 52,78%. Služby také zaměstnávají nejvíce obyvatel obce, a to 48. Na průmysl a stavebnictví je zaměřeno 27,78% podnikatelských subjektů a na zemědělství a lesnictví připadá 11,11% subjektů. V průmyslu a stavebnictví je zaměstnáno 39 osob a v zemědělství je to 10 osob.

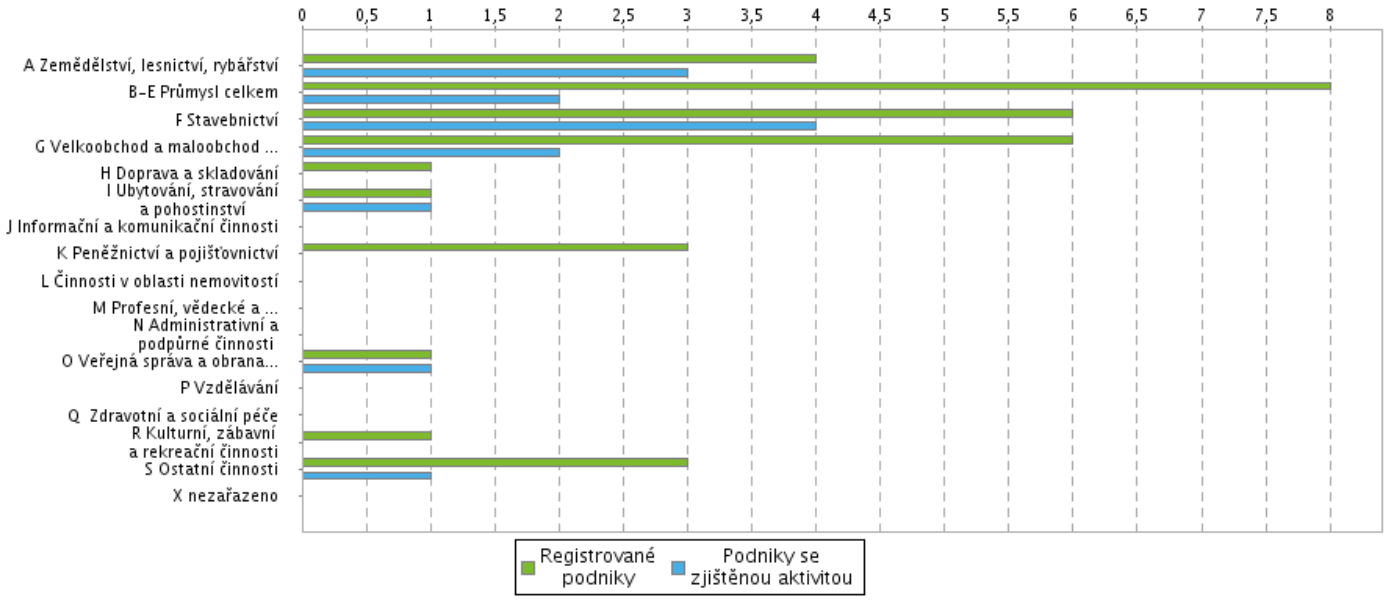
Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Karlín v roce 2013



Pramen: ČSÚ

V roce 2015 při členění podnikatelských subjektů podle právní formy působilo v obci 14 podnikatelských subjektů se zjištěnou aktivitou. Z tohoto počtu 9 fyzických osob a 5 právnických osob typu mikropodnik. Registrovaných subjektů je však v obci daleko více, ale tyto podnikatelské subjekty již nejsou aktivně fungující.

Podnikatelské subjekty podle odvětví 2015



Pramen: ČSÚ

Podnikatelské subjekty, působící v obci, lze zařadit do kategorie mikropodnik, tedy podnik do deseti zaměstnanců, jihž je v obci 5 (viz tabulka).

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Karlín v roce 2013

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	5	-
10-49	malé podniky	0	-
50-249	střední podniky	0	-
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	22	-

Pramen: ČSÚ

Na území obce není žádný průmyslový ani zemědělský podnik. V místě se nenachází mnoho pracovních příležitostí. Zaměstnance zde můžeme najít jen pod obecním úřadem. V obci působí několik soukromých podnikatelů se svými firmami typu mikropodnik.

Část majetku obce, konkrétně v části Kulturního domu, je obecním úřadem denně využívána k provozování hostinské činnosti. Od roku 2014 není v obci k dispozici prodejna potravin.

Většina zemedělské půdy, která se v katastru obce nachází, je vlastníky pronajímána zemědělsky hospodařícím subjektům, ktaré však v obci nemají sídlo.

V obci byla provedena komlexní pozemková úprava. Některá opatření v ní schválená byla již zrealizována. Problematickou se jeví cesta k vinohradům.

K atraktivitám cestovního ruchu patří Přírodní památka Zápověď u Karlína, která byla zřízena za účelem ochrany zachovalé vegetace suchých trávníků s výskytem chráněných, vzácných a ohrožených druhů, zejména pak evropsky významného druhu hadince nachového. Obcí Karlín prochází Kyjovská vinařská stezka.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Obec Karlín má vybudovaný vodovod, jehož provozování zajišťuje majitel, společnost VAK, a.s. Hodonín. Vodovodní síť byla zbudována již v roce 1962 a v současné době je ve špatném stavu. Plánovaná oprava a pokládka nového vodovodního řádu je plánována na rok 2016/2017. Zásobení pitnou vodou je zajištěno z vodárenské nádrže Koryčany a je vedena řádem z vodojemu Hovorany přes celou obec dále pak do obcí Násedlovice, Žarošice, Uhřice a Dambořice.

V roce 1963 byla v obci vybudována v akci "Z" jednotná kanalizace, která je ve vlastnictví obce. Její poslední část , která vede středem obce, byla provedena v roce 1971. Obec není vybavena čistírnou odpadních vod.

Obec je plně plynofikována. V době realizace plynofikace bylo téměř stoprocentní připojení všech domů. Postupem času a z ekonomických důvodů obyvatelé využívají i jiné zdroje vytápění.

Obec je plně elektrifikována - všechny domácnosti jsou zásobovány elektrickou energií ze stávající sítě.

Obecní rozhlas - plné pokrytí v obci Karlín a je pravidelně udržovám, ovšen jeho technický stav je již zastaralý a neodpobídá aktuálním potřebám. V horizontu 3 - 5 let je plánovaná jeho modernizace.

Veřejný osvětlení - plné pokrytí, je pravidelně udržováno a opravováno. V minulých letech došlo k výměně asi poloviny lamp a doplnění na špatně osvětlených místech. Předpokládá se rozšíření osvětlení i do rozlehlého parku, kde je situována odpočinková zóna - dětské hřiště, altán a posezení.

Kamerový systém - zatím o něm není v obci uvažováno ale bylo by vhodné jeho umistění např. kamer nebo fotopastí v blízkosti kontejnerů na tříděný odpad. Internetové připojení si řeší občané individuálně.

Nakládání s komunálním odpadem je řešeno prostřednictvím firmy EKOR, s.r.o. 100 % vlastníkem společnosti jsou v současné době města a obce regionu Kyjovska. Svoz popelnic je prováděn každé úterý - sudý týden svoz bio odpadů a každý lichý týden svoz SKO. Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu se provádí 2x za rok. Na dvou starovištích na tříděný odpad je umístěno celkem 8 kontejnerů - 2 na plast, 2 na papír, 2 na barevné sklo, 1 na bílé sklo a 1 na kov. Dále je zde umístněn i kontejner na textil, boty a hračky.

Veřejná zeleň, která je díky rozsáhlému parku ve středu obce Karlín rozlehlá, je neustále udržována a díky revitalizaci bylo v celém intravilánu obce vysazeno 42 ks vzrostlých stromů a 1.140 kekeřů. Celkem bylo v klasických trvalkových záhonech vysazeno 146 ks trvalek a 220 ks cibulovin.

Dopravní infrastruktura

Přes obce vede silnice III. třídy - III/41926 jejímž vlastníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, jejíž stav je zcela nevyhovující. V současné době se řeší projektová dokumentace na průtah obcí. Současně s opravou silnice budou řešeny i chodníky ve správě obce Karlín. Dopravní zátěž v obci není vysoká ale při budování silnice se počítá s přechodem pro chodce v místě autobusové zastávky.

Železniční zastávka přímo v obci není. Nejbližší je vzdálena cca4 km v sousední obci Čejč na trati č.255 - Hodonín - Zaječí (a zpět).

Stav místních komunikací je různý. V roce 2007 byla provedena rekonstrukce povrchu na místní komunikaci a od č.p. 8 až po č.p. 73. Na části zbývající místníkomunikaci vedoucí ke hřbitovu je povrch ve velmi špatném stavu, jenž se musí řešit současně s výstavbou nového průtahu obcí, jelikož na tuto bezprostředně navazuje. Zbývající část místní komunikace má po zásazích z důvodu budování technické infrastruktury místy porušený asfaltový povrch.

Parkovací plochy v obci vymezeny nejsou. Návštěvníky kulturního domu a pohostinství je využívána zpevněná plocha před budovou a před obecním úřadem. K jiným účelům v obci parkovací plochy nejsou třeba, jelikož zde není žádný cestovní ani turistický ruch. Při větších ojedinělých akcích, např. Tradiční krojované hody, fotbalový turnaj, motokrosové závody, se využívají přilehlé místní komunikace. Problém z hlediska parkování je parkování některých občanů na obecních chodnících.

Turistické stezky

Obcí Karlín prochází Kyjovská vinařská stezka, která se člení na několik úseků. Karlínem procházející stezka vede od Dambořic - Násedlovic - Karlínem polní cestou kolem přírodní rezervace Hovoranské lúky do Čejče. A pokračuje směr Kyjov, celkem 25km. Celková stezka je dlouhá 85km, většina zelené stezky je

sjízdná po celý rok. Povrch této trasy tvoří 70% silnice 3.třídy, 30% zpevněné a nezpevněné lesní a polní cesty. Patří mezi cesty náročnější. Nejvyšší bod této trasy je 460 m n.m. a nejnižší 200m n.m.. Nástupní místo je Vlkoš a cílové Kyjov.

Dopravní obslužnost

Lovice - Čejč (a zpět) jezdí v pracovních dnech 10 spojů. O víkendech to jsou 3 spoje. Před dvěma lety byl zrušen první ranní spoj v 4:30 z Karlína do Čejče, jež využívalo více jak 7 občanů obce. Obec u Jihomoravského kraje tuto skutečnost reklamovala, bezvýsledně - důvodem bylo sjednocení spojů na celé lince jedním směrem. Tento autobus přijížděl jen do naší obce.

Vzhledem k velikosti obce a počtu obyvatel vnitřní hromadná doprava v obci není zavedena.

5. Vybavenost obce

Bydlení

V současné době je celkově v obci 96 domů. Z toho je trvale obydlených 85. 3 domy jsou využívány k rekreaci a 8 domů je neobydlených. Obytná zástavba v obci Karlín je převážně nízkopodlažní (1 - 2 podlaží) tvořená původními řadově řazenými zemědělskými usedlostmi s hospodářským zázemím a novějšími rodinnými domy. Obec nevlastní žádné obecní byty a podporuje jak rekonstrukci stávajících objektů k bydlení, tak i individuální bytovou výstavbu.

Připravovaný územní plán vymezuje v rámci obce několik nových rozvojových ploch pro individuální bydlení. Obec Karlín navrhla 5 ploch, z nichž dvě lokality jsou v intravilánu obce a další tři budou potřebovat zasíťování technickou infrastrukturou.

Vzhledem k velikosti obce a možnostem rozpočtu není sociální bydlení (startovací byty, byty s pečovatelskou službou a pod.) v obci zajištěno.

Školství a vzdělání

V současné době není z důvodu nízkého počtu dětí v obci k dispozici mateřská škola ani základní škola. Mateřskou školu navštěvují děti z Karlína převážně na Čejči. Podle výběru rodičů navštěvují děti z obce buď základní školu pro I. stupeň na Čejči (1. - 4. ročník), nebo základní školu T. g: Masaryka v Hovoranech (1. - 9. ročník). Až do konce roku 2012 ukládal školský zákon povinnost obcím hradit neinvestiční výdaje za své dojíždějící žáky obcím v sídle školy. Naše obec tak např. od roku 2006 zaplatila obci Hovorany 135.800,00 Kč. Obec Čejč po nás tuto povinnost nikdy nevyžadovala, pouze v roce 2007 požádala o příspěvek na počítačové vybavení a to ve výši 28.000,00 Kč. Mateřské škole v Čejči činil příspěvek 6.240,00 Kč.

Zdravotnictví a sociální péče

Za zdravotnickou péčí obyvatelé obce dojíždějí do zařízení na Čejči a do Hovoran. Zde jsou plně zastoupeny lékařské služby - praktický lékař, dětský lékař, stomatolog, gynekolog a lékárna. Jednou do měsíce do obce dojíždí praktický lékař pro dorost a dospělé, který má svou ordinaci v budově obecního

úřadu.

Spádová nemocnice je v okresním městě Hodoníně - vzdálenost 22 km. Občané však využívají i nemocnici v Kyjově, která je stejně vzdálená.

Zdravotnická záchranná služba je rovněž v Hodoníně, kde i při vzdálenosti 22 km, je deklarováno splnění legislativně stanovená maximální doba dojezdu 20 minut.

S ohledem na velikost obce a počet obyvatel nejsou v obci pobytová zařízení sociálních služeb pro různé skupiny (senioři, zdravotně postižení, a pod.). Tato zařízení mohou občané využít v okresním městě Hodoníně.

Pečovatelská služba je pro naši obec zajišťována Charitní pečovatelskou službou Šardice, kterou obec dotuje dvaceti procentní spoluúčastí dle reálného počtu klientů.

Kultura

Podmínky pro kulturní aktivity v obci jsou velmi dobré. Výhodou je místní kulturní dům ve vlastnictví obce, ve kterém je sál s přísálkem, s celkovou kapacitou maximálně 200 míst a zázemí - kuchyňka, sociální zařízení. Jelikož je kulturní dům nově kompletně zrekonstruován, je i hojně využíván místními občany k pořádání soukromých oslav (narozeniny, významná výročí, svatby a pod.) za úplatu. Tradičně je také využíván místními spolky pro pořádání svých akcí. V těsném sousedství se nachází i fotbalové hřiště, které bohužel není v majetku obce.

V obci Karlín se celoročně pořádá mnoho kulturních, společenských a sportovních akcí. Nejvýznamější kulturně - společenskou akcí jsou Tradiční krojované hody. Na tuto událost se sjíždějí nejen převážná většina rodáků obce, ale i občané z širokého okolí.

Mezi pořádané kulturní a společenské akce patří:

- Tříkrálová sbírka
- Masopustní veselí
- Velikonoční hrkání
- Filipojakubská noc - slet čarodějnic
- Dětský den
- Burčákový turnaj ve fotbale
- Dýně
- Drakiáda
- Setkání seniorů
- Lampiónový průvod
- Pečení perníčků
- Rozsvícení vánočního stromu
- Mikulášská besídka
- Vánoční koncert
- Štěpánský pinponkový turnaj
- Ohňostroj

Dlouhodobě dobře funguje obecní knihovna, která je pro občany obce k dispozici jedenkrát týdně. Sídlí v prostorách budovy obecního úřadu a spravuje nejen obecní knihovní fond, ale i výměnný fond půjčovaný u městské knihovny v Hodoníně. Obec každoročně ze svého rozpočtu věnuje částku 3 tisíce Kč na nákup nových knih. Pro veřejnost je zde přístupný také internet. Občané ale mohou také děnně

zdarma využívat WIFI připojení v obecní hospůdce.

Jiná kulturní zařízení v obci nejsou.

Ve vlastnictví obce je kaple sv. Karla Boromejského, 4 křížky a pomník padlých věnovaný obětem druhé světové války z roku 2008.

Sport a tělovýchova

Podmínky pro sportovní a volnočasové aktivity v obci jsou, ale rozhodně stojí za zlepšení. V první řadě budeme usilovat o odkoupení pozemku pod současným fotbalovým hřištěm. Obec by pak mohla nejen lépe zajišťovat údržbu celé plochy ale s pomocí dotací zajistit zázemí pro sportovce i návštěvníky (např. šatny, sprchy, toalety apod.), dále pak vybudovat nové střídačky. V obci je také za budovou obecního úřadu dětské hřiště pro děti do 14 let. K různým prolézačkám, houpačkám, skluzavce, domečku a pískovišti by obec ráda v budoucnu chtěla hřiště ještě dovybavit kolotočem, pružinovými houpačkami, basketbalovým košem a stolem na stolní tenis. Obec uvažuje o vybudování multifunkční plochy ve středu obce, kde by tato plocha byla využívána jak pro různé míčové hry, na akce pod "zeleným", tak i v zimním období na bruslení. V budově obecního úřadu, ve 2. patře je občanům bez rozdílu věku k dispozici posilovna.

6. Životní prostředí

Řešení území je krajinářsky velmi pestré. Obec se nachází ve velmi členitém území na kterém se nachází plocha lesa, krajinná i veřejná zeleň, vinice, zemědělská půda a ve východní části katastru obce protéká Karlínský potok. Na veřejných prostranstvích obce jsou solitérní stromy i keřová seskupení. Kvalita ovzduší je poměrně dobrá a to díky plynofikaci obce. Jižní okraj správního území obce se nachází evropsky významná lokalita: **CZ0622219 Zápověď u Karlína.** Byla zřizena za účelem ochrany zachovalé vegetace suchých trávníků s výskytem chráněných a vzácných, zejména pak evropsky významného druhu hadince nachového. Lokalita je tvořena travnatými svahy s teplomilnými společenstvy rostlin. Na části lokality se nacházejí křoviny či menší listnaté stromy. Z horní části lokalitu ohraničuje pole. Spodní a horní okraje lokality ruderalizují. Na území PP Zápověď u Karlína bylo zjištěno v průběhu botanického průzkumu (Čáp, 2008) celkem 151 taxonů vyšších rostlin.

Území PP Zápověď u Karlína je regionálně významnou entomologickou lokalitou. Počty nalezených druhů motýlů a brouků a jejich druhové složení, ukazují na přírodně cennou lokalitu s prvky doprovázející ruderální stanoviště. Společenstvo hmyzu je typické pro teplomilnější polostepní narušovaná a lehce ruderální stanoviště, obojí se na lokalitě nachází. Pro udržení řady druhů v krajině má tato lokalita jako jeden z mála přírodně cenných biotopů - „ostrovů“ poměrně velký význam. Negativně se na počtu druhů zřejmě odrazil fakt, že se jedná o poměrně malou a izolovanou lokalitu. Údaje jsou částečně ovlivněny i přítomností blízké menší vodní nádrže, odkud řada druhů (zejména brouků) proniká do samotného prostoru PP.

Z několika ohrožených druhů by měly být vyzdviženy zejména kriticky ohrožená vřetenuška *Zygaena bryzae*, dále významní modrásci *Polyommatus bellargus* a *Polyommatus thersites*, z nočních motýlů pak lišaj pryščový *(Hyles euphorbiae)*. Z brouků je významný nález chrobáka ozbrojeného (*Odonteus armiger*). Na ruderální stanoviště s bodláky je vázána např. *Agapanthia dahli*. Vzhledem k výskytu některých významnějších druhů se dá předpokládat, že zde budou postupem času nalezeny další

významné a ohrožené druhy.

Fauna rovnokřídlých je rovněž charakteristická výskytem některých vzácných druhů s vazbou na narušované biotopy polostepního charakteru. K nejvýznamnějším druhům náleží cvrček polní (*Gryllus campestris*) a cvrčivec révový (*Oecanthus pellucens*) nebo kobylka křídlatá (*Phaneroptera falcata*). Hojně se vyskytuje kudlanka nábožná (*Mantis religiosa*), která patří k typickým druhům dlouhostébelných stepních biotopů a luk na jižní Moravě.

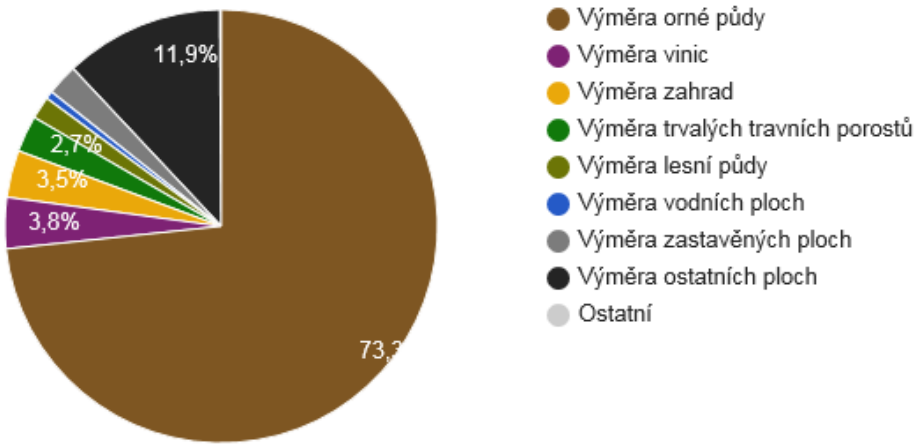
S lokalitou sousedí aktivní motokrosové závodiště, na jehož trati probíhají tréninkové i soutěžní jízdy.

Území je součástí honitby 6210110043 Násedlovice. Negativní vlivy způsobené mysliveckou činností nejsou v území patrné.

Obec Karlín podle současného geomorfologického regoinálního členění (Demek, Mackovčin, 2006) dále patří do geomorfologického celku Kyjovská pahorkatina (III_2 B-4) v jihovýchodní partii Středomoravských Karpat. Jedná se o členitou pahorkatinu o rozloze 482 km^2 se střední výškou 235 m n.m. a středním sklonem 3,5 ^{o}. V Kyjovské pahorkatině jsou dominantními půdními typy černozemě, které jsou rozšířeny v našich suchých a teplých oblastech, kde vznikly v ranných obdobích postglaciálu pod původní stepí a lesostepí. V oblasti mezi Karlínem, Hovorany a Šardicemi na jihu převládá černozem modální, která zasahuje až k Žarošicím a k Archlebovu.Georeliéf je mírně zvlněný pahorkatinný a vrchovinný, s plochými rozvodními částmi terénu, širokými, vesměs úvalovítými a neckovitými údolími a výraznou Čejčskou kotlinou. Z hlediska inženýrské geologie je rizikovým faktorem výskyt svahových pohybů. V našem území jsou podle údajů Geofondu ČR registrovány aktivní sesuvy i potencoální sesuvná území. Náchylnost k sesouvání projevují především strmější svahy s kvyrtérními pokryvy a dále některé starší sedimenty. Nebezpečné jsou zejména situace, kdy pevné propustné horniny spočívají na měkkých nepropustných jílovitých sedimentech; v přirozených erozních údolích i umělých zářezech pak snadno dochází i k rozsáhlýn sesuvům. Na území jednotlivých obcí regionu MAS Kyjovské Slovácko v pohybu má obec Karlín největší počet nestabilních lokalit na svém administrativním území - 7 sesuvů (nestabilita - sesuv, charakteristiky - potenciální, plošný, suchý, nesanovaný).

Obec Karlín patří do teplé klimatické oblasti T4, která je charakterizována 60 - 70 letními dny, 170 - 180 dny s teplotou alespoň 10 ^{0} C v dubnu, 19 až 20 ^{0}C v červenci a 9 až 10 ^{0}C v říjnu. Dále se vyznačuje 80 - 90 dny se srážkami alespoň 1 mm, srážkovým úhrnem 300 - 350 mm ve vegetačním období a 200 - 300 mm v zimním období, 40 - 50 dny se sněhovou pokrývkou, 50 - 60 dny s jasnou oblohou a 110 - 120 dny se zataženou oblohou Pro naši klimatickou oblast je charakteristické velmi dlouhé, velmi teplé a velmi suché léto, velmi krátká přechocná období s teplým jarem i podzimem a krátká, velmi suchá a teplá zima s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Struktura využití půdy



Zdroj: ČSÚ

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stablními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Karlín dosahuje koeficient hodnoty 0,14 .
Zdroj: ČSÚ

Celková katastrální plocha obce je **223,71 ha.** Obec má zemědělský charakter, výměra orné půdy tvoří 164,1 ha,vinice 8,5 ha, zahrady 7,8 ha, ovocné sady 0,3 ha, trvalé travní porosty 6,1 ha, lesní pozemky 3,8 ha, vodní plocha 1,3 ha, zastavěné plochy 5,2 ha a ostatní plochy 26,6 ha.

Zemědělskou půdu obhospodařují v obci dva subjekty: ZEMAS, a.s. Čejč a Horákova farma, a.s. Čejč. ZEMAS, a.s. Čejč se zabývá rostlinnou a živočišnou výrobou. Horákova farma, a.s. se rovněž zabývá rostlinnou a živočišnou výrobou, současně na Čejči provozuje bioplynovou stanici. Přítomnost bioplynové stanice pravděpodobně ovlivňuje z určité části druhovou skladbu pěstování plodin na katastrálním území obce (zejména kukuřice). Právě pěstování této plodyny přispívá ke značné erozi půdy na našem katastru. Nelze pominout ani vodní erozi, jíž jsou ohroženy sklonité pozemky.

V obci byly provedeny pozemkové úpravy. Některé prioritní projekty již byly zrealizovány, ovšem ne vždy ku prospěchu životního prostředí, zemědělského půdního fondu a ekologické stability krajiny.

7. Správa obce

Správa obce

Subjekt obce Karlín vznikl na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a je územním samosprávným celkem s právní subjektivitou, Je základním územním samosprávným společenstvím občanů a tvoří územní celek, který je vymezen hranicemi území obce. Obec Karlín je spravována zastupitelstvem obce, které je pětičlenné a v jeho čele stojí neuvolněná starostka. Obec má dále zřízeny dva výbory - kontrolní a finanční. Vykonává přenesenou státní správu a správu obce, obecní zeleně, likvidaci odpadů, organizuje a podporuje kulturní a sportovní činnosti v obci. Obec Karlín je úřadem I. typu. Pro jiné obce obecní úřad žádné činnosti nevykonává. S městem Hodonín, právním odborem, má obec uzavřenou Veřejnoprávní smlouvu na přestupky.

Obecná charakterisika obce 2015

k 31. 12. 2015	
Typ obce	obec
Obec s rozšířenou působností	Hodonín
Pověřený obecní úřad	Hodonín
Pracoviště finančního úřadu	Hodonín
Katastrální pracoviště	Hodonín
Matriční úřad	Čejč
Katastrální plocha (ha)	223,71
Počet katastrů	1
Počet částí obce	1
Nadmořská výška (m nad mořem)	195
První písemná zpráva (rok)	1792

Pramen: ČSÚ

Obecní úřad má sídlo v budově s č.p. 60. Obec Karlín se nachází v Jihomoravském kraji v okrese Hodonín a spadá pod město s rozšířenou působností Hodonín. Obec má 1 zaměstnance na plný úvazek - obecní dělník na úklid a údržbu obce. Obec není zřizovatelem nebo zakladatelem žádných organizací ani společností. Od roku 2015 provozuje obecní hospůdku.

Hospodaření obce

Z hlediska správy obce je v následující tabulce popsám především vývoj rozpočtového hospodaření obce v daném časovém intervalu. Z následující tabulky je zřejmé, že za období současného vedení, obec vždy hospodařila s přebytkem.

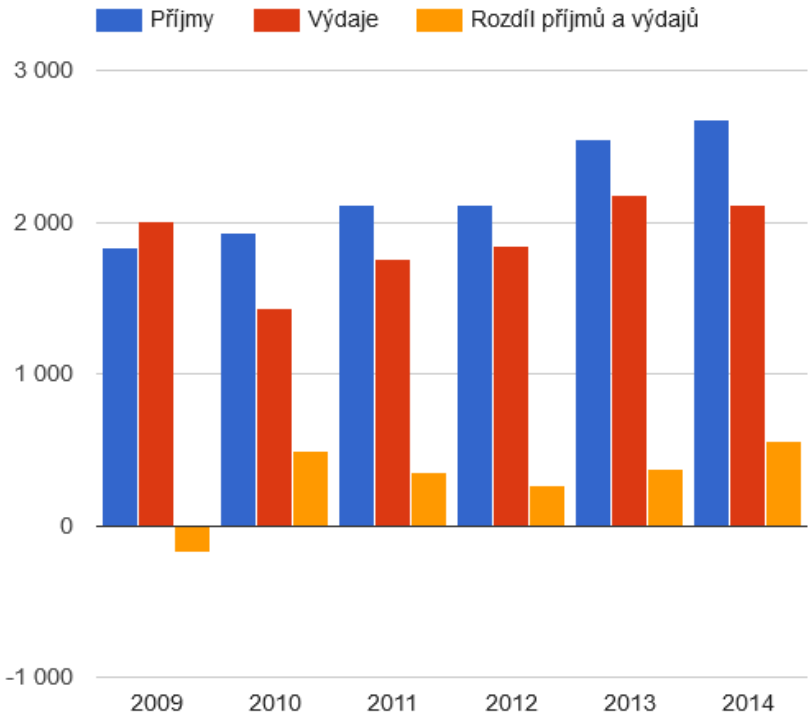
Vývoj rozpočtového hospodaření obce Karlín v letech 2009 - 2014 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Daňové příjmy	1 382	1 421	1 533	1 708	2 107	2 189
Nedaňové příjmy	216	171	223	213	245	261
Kapitálové příjmy	0	0	17	66	0	0
Neinvestiční přijaté dotace	234	334	258	127	198	220
Investiční přijaté dotace	0	0	80	0	0	0
Příjmy	1 831	1 925	2 111	2 115	2 550	2 671
Běžné výdaje	1 957	1 419	1 300	1 166	1 407	1 845
Kapitálové výdaje	50	10	459	679	772	273
Výdaje celkem	2 007	1 429	1 758	1 845	2 179	2 119
Saldo příjmů a výdajů	-176	496	353	269	372	553
Podíl kapitálových výdajů	2,49%	0,73%	26,08%	36,80%	35,43%	12,89%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	106,88%	73,69%	61,57%	55,16%	55,16%	69,09%

Zdroj: ČSÚ

V rámci rozpočtu má obec každoročně vyčleněny finanční prostředky, se kterými obec hospodaří v souladu s příslušnými zákony a předpisy. Každým rokem se obci daří získávat nenárokové dotace od různých poskytovatelů - Jihomoravský kraj, Mikroregio Hovoransko, státní rozpočet, Evropská unie.

Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Karlín v letech 2009 - 2014 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

Obec není nijak zadlužena ani nemá žádný úvěr.

Obec také samozřejmě vynakládá své finanční prostředky na služby pro občany. Jedná se například o veřejnou silniční dopravu, sociální služby, kulturu, využití volného času dětí, mládeže i seniorů, sběr a svoz nebezpečného odpadu, veřejné prostranství, atd.

Nemovitý majetek obce je na tak malou obec dosti rozsáhlý: budova OÚ č.p. 60 (bývalá škola), budova kulturního domu č.p. 106, kaple sv. Karla Boromejského p.č.1, autobusová zastávka, dětské hřiště, hřbitov, pergola, mobiliář, obecní silnice, chodníky, kanalizace, rozhlas, křížky, pomník padlých. Další součástí nemovitého majetku jsou obecní pozemky včetně rozsáhlého parku ve středu obce. Obci se daří tento majetek udržovat a opravovat.

Obec nemá obecní policii, úkony obecní policie vykonává městská policie Dubňany. V obci není nijak zásadní problém s kriminalitou a nenachází se zde sociálně vyloučené oblasti. Varování obyvatel před nebezpečím je zajištěno prostřednictvím místního rozhlasu. Komunikace s veřejností je obcí vnímána jako jedna ze základních aspektů, který ovlivňuje kvalitu řízení obce. Je řešena několika způsoby tak, aby vyhovovala všem skupinám zájemců o informace bez ohledu na věková či jiná omezení. Kromě osobního kontaktu s občany na veřejných jednáních je vyžívána úřední deska a webové stránky obce www.obeckarlin.cz

Obec Karlín je členem Dobrovolného svazku obcí Severovýchod, Mikroregionu Hovoransko a partnerem

Místní akční skupiny Kyjovské Slovácko v pohybu - tvoří jej administrativní území 45 obcí. Obce se sdružují do sedmi fungujících mikroregionů: Ždánicko, Babí Lom, Nový Dvůr, Podchřibí, Moštěnka, Bzenecko, Hovoransko. Jedná se o celistvou oblast s více než 60 tisíci obyvatel a rozlohou 499,877 km^2.

Přínosem zapojení obce do jednotlivých organizací je jednak možnost získání dotací, spolupráce, výměna zkušeností, získávání informací a to vše za účelem dalšího rozvoje obce.

Obec Karlín nemá uzavřené partnerství s jinou obcí v České republice ani v zahraničí.

A.2 Východiska pro návrhovou část

V srpnu 2015 byla oslovena Místní akční skupina - Kyjovské Slovácko v pohybu, která obci pomáhá se zpracováním samotného dokumentu a jeho formálními úpravami. Dne 19. 8. 2015 proběhlo v obci Karlín v Kulturním domě Komunitní plánování. Občané obce byli o pořádané akci předem informováni prostřednictvím obecního rozhlasu a také prostřednictvím webových stránek obce. Komunitního plánování se zúčastnilo celkem 26 obyvatel včetně zastupitelů obce. V úvodu setkání starostka přivítala účastníky a stručně seznámila přítomné se současnou situací obce a potřebou strategického dokumentu. Facilitaci komunitního plánování vedl tým Kyjovského Slovácka v pohybu, aby byla zajištěna objektivita diskuze a nedošlo k jejímu ovlivňování ze strany zastupitelů či případným hádkám. V první fázi facilitace proběhl úvodní brainstorming s občany na téma: Jaká je obec dnes a jaká by mohla být za dvacet let. Následně byla vybrána klíčová témata pro další rozpracování. U klíčových témat byly metodou brainstormingu zapsány všechny silné a slabé stránky a následně určeny priority občanů mezi všemi zjištěnými slabými stránkami. V poslední fázi komunitního plánování byly na základě priorit občanů vybrány největší problémy obce a bylo společně hledáno jejich možné řešení. Občané obce se velmi aktivně zapojovali do celého procesu komunitního plánování a vytvořili příjemné, podmětné prostředí pro získávání námětů do Programu rozvoje obce.

Zároveň bylo s občany obce realizováno dotazníkové šetření k vyjádření se nad spokojeností s životem v obci. Šetření obsahovalo tři identifikační otázky a 10 otázek věnujích se životu v obci. Na život v obci převažují u obyvatel většinově kladné názory. Nejvíce oceňují klidný život a velmi kladně je hodnocen také vzhled obce a blízkost přírody. Naopak jako velký problém shledávají špatnou dostupnost obchodů a služeb. Kdyby občané mohli rozhodnout o využití finančních prostředků, 75 % z nich by prostředky využilo na zřízení obchodu a 66 % na opravy místních komunikací. Občané mohli šetření doplnit také o další náměty na zlepšení života v obci. Zde se objevilo také několik zajímavých námětů.

Všechny vzniklé dokumenty se zapojování veřejnosti do procesu tvorby Programu rozvoje obce budou součástí přílohy tohoto dokumentu.

SWOT analýza

Silné stránky

- **Tradice vinařství**
- **Blízkost spádových center**
- **Blízkost přírody**
- **Dostatek zeleně i v intravilánu obce**
- **Zajímavá historie obce a existence místních památek**
- **Existence spolkových aktivit**
- **Provedeny pozemkové úpravy**
- **Existence přírodních památek v katastru obce**
- **Velké množství kulturních akcí v obci**
- **Dostatek turistických a cyklo tras pro rozvoj turistiky**

Slabé stránky

- **Chybějící zasíťování pozemků pro možnost výstavby**
- **Dlouhodobě nízký, příp. záporný přirozený přírůstek obyvatel**
- **Pracovní závislost obyvatel na okolních obcích, nutnost dojíždět do zaměstnání**
- **Vysoký podíl nezaměstnanosti**

- **Neexistence komerčních služeb v obci**
- **Není zajištěna potravinová obslužnost obce**
- **Technická infrastruktura obce ve špatném stavu**
- **Špatný stav místních komunikací**
- **Neexistence parkovacích míst v obci**
- **Nevyhovující dopravní obslužnost obce**
- **Malé množství sportovního vyžití**

Příležitosti

- **Rozvoj služeb pro místní seniory – v návaznosti na chybějící obchod, donášková služba, pečovatelská služba, denní stacionář apod**
- **Propagace obce vrámci meziobecní spolupráce**
- **Možnosti vícezdrojového financování (EU fondy, národní dotace)**
- **Rozvoj turistického ruchu postavený na vinařství, památkách, cykloturistice**
- **Motivovat mladé k přistěhování do obce**
- **Zajisti potravinovou obslužnost v obci**
- **Přilákat potenciální zaměstnavatele**
- **Zlepšit stav dopravní infrastruktury**
- **Rozvoj podpůrných turistických infrastruktur (informační cedule, odpočívky)**
- **Vytvoření nových turistických cílů (rozhledna, rybník)**
- **Využití potencionálu parku a další ploch v obci pro nové prostory pro setkávaní a trávení volného času občanů**
- **Podpora vzniku spolků s právní subjektivitou a následné čerpání dotací na jejich projekty**
- **Vznik ubytovny pro turisty v nevyužitých prostorách obce**
- **Vykoupení a zasíťování pozemků pro novou výstavbu**
- **Využití nabídky financování pracovníků na VPP a zvýšení počtu zaměstnanců obce**

Hrozby

- **Demografický vývoj**
- **Nedostatek pracovních příležitostí v okolních obcích**
- **Nezájem občanů o veřejné dění (záležitosti obce)**
- **Krach některého z velkých zaměstnavatelů v okolí**
- **Důsledky špatně provedených opatření po pozemkových úpravách**
- **Nedostatek prostředků pro rozvojové projekty**
- **Zvyšování eroze půdy v důsledku špatného hospodaření**
- **Nesouhlas obyvatel s novými záměry na podporu turistického ruchu**
- **Odliv obyvatelstva**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Karlín je stále klidnou obcí s krásnou okolní přírodou. Silně zvlněná krajina, dlouhé pásy hnědých či zelených polí se táhnou až k obzoru a jakoby nekončí. Žijí zde aktivní obyvatelé, kteří jsou hlavními aktéry kulturního, sportovního a společenského dění obce. Obcí prochází Kyjovská vinařská stezka, která je využívána zejména v jarním a letním období. Při průjezdu obcí se mohou návštěvníci seznámit s památkou místní kaple sv. Karla Boromejského. Jejich zájem upoutá i malebný park, který se nachází ve středu vesničky. Je zde i dětské hřiště, které budí pozornost těch nejmenších a dospělí naopak neodolají posezení na lavičkách ve stínu stromů nebo v přilehlém altánu.Nové kulturní akce sdružují obyvatele a lákají i nové návštěvníky. Obec zviditelňují i webové stránky obce. Chybějící infrastruktura obce je dobudovávána a obec začínají vyhledávat ke svému bydlení i mladí lidé. Obyvatelé svou vesničku milují.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Vysoká důležitost Střední důležitost Nízká důležitost

Cíl : „Rozvoj a budování infrastruktury obce:”

Cílem je budování a rekonstrukce technické infrastruktury v obci a zajištění dobrého stavu dopravní infrastruktury obce včetně budování a rekonstrukce dopravní infrastruktury a zajištění bezpečnosti občanů.

Opatření : „Budování a rekonstrukce technické infrastruktury:”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„• odkanalizování obce (oprava staré kanalizace) a výstavba čistírny odpadních vod”	2020 - 2025	Zastupitelstvo obce	35000	Vlastní + externí
Oprava stávající kanalizace popř. vybudování nové a výstavba čistírny odpadních vod				
„• zkabelizování veřejného osvětlení, zefektivnění zkvalitnění a výměna za účelem úspory energie”	2018 - 2020	Zastupitelstvo obce	-2500	Vlastní + externí
Zajistit úsporné LED osvětlení, pasport veřejného osvětlení				
„• nové osvětlení v parku”	2018 - 2020	Zastupitelstvo obce	-700	Vlastní + externí
Vybudovat nové úsporné LED osvětlení v rozsáhlém parku obce				
„• bezdrátový rozhlas”	2019 - 2021	Zastupitelstvo obce	-1000	Vlastní + externí
vybudování sítě varovného a vyrozumívacího systému - rozhlas				
„• obecní vodovod a studna - oprava”	2017 - 2018	Zastupitelstvo obce	-150	Vlastní + externí
Oprava stávajícího obecního vodovodu, vyčištění a oprava čerpacího systému studny				

Opatření : „Budování a rekonstrukce dopravní infrastruktury, zajištění bezpečnosti občanů:”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„• rekonstrukce obecních chodníků”	2019 - 2022	Zastupitelstvo obce	-2500	Vlastní + externí
Připravit projekt a vybudovat nové chodníky kde doposud nejsou včetně opravy stávajících				
„• zbudování přechodů pro chodce”	2019 - 2020	Zastupitelstvo obce	-750	Vlastní + externí
Zajistit přechody pro chodce v místě autobusové zastávky, v problematických místech				
„• vybudování nových a oprava stávajících místních komunikací”	2017 - 2020	Zastupitelstvo obce	-1800	Vlastní + externí
Jednotlivé úseky vykazují různé stupně opotřebení, jsou opravovány, sjednotit povrch				

— „• vytvoření opatření pro zlepšení dopravní situace (radary, zrcadla...)”	2018 - 2019	Zastupitelstvo obce	-300	Vlastní + externí
Vytvořit opatření pro zlepšení dopravní situace - radary při vjezdu do obce, zrcadla a pod.				
— „• aktualizování či tvorba nové pasportizace místních komunikací”	2020 - 2025	Zastupitelstvo obce	-500	Vlastní + externí
Provést aktualizaci či pořídit nový pasport místních komunikací a dopravního značení				
⏫ „Kamerový systém”	2017 - 2025	Zastupitelstvo obce	-500	Vlastní + externí
Vybudování kamerového systému pro ochranu majetku a obyvatelstva				

Cíl : „Podpora občanské vybavenosti a života v obci:”

Cílem je zajistit rozvoj kultury, sportu a podporovat spolkovou činnost v obci včetně volnočasových aktivit. Dále zajistit rozvoj komerčních služeb v obci.

Opatření : „Rozvoj kultury, sportu a podpora spolkové činnosti a volnočasových aktivit:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
⏫ „• vybudování multifunkční plochy (pro sport, venkovní akce a pod..)”	2017 - 2020	Zastupitelstvo obce	-1000	Vlastní + externí
Multifunkční prostranství pro míčové hry, akce pod zeleným popř. bruslení včetně technického zázemí, posezení.				
⏬ „• využití II. patra budovy OÚ (byty, klubovna posilovna apod..) a sklepů”	2021 - 2025	Zastupitelstvo obce	-3000	Vlastní + externí
Pořídit studii využití prostor budovy OÚ				
⏫ „• výkup pozemku na hřiště”	2016 - 2020	Zastupitelstvo obce	-750	Vlastní + externí
Dohodnout a odkoupit pozemek na fotbalové hřiště				
— „• pravidelná údržba dětského hřiště, doplnění herních prvků a venkovního fitness pro dospělé”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-250	Vlastní + externí
Pravidelná údržba, oprava a nákup nových herních a fitness prvků				
— „• vytvoření prostor pro setkávání”	2016 - 2022	Zastupitelstvo obce	-1500	Vlastní + externí
Nalézt vhodný prostor pro setkávání občanů obce, zájmových spolků, seniorů, maminek s dětmi, dětí a pod.				
— „• zachování a rozšíření kulturních akcí (vítání občánků ...)”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-100	Vlastní + externí
Podporovat fungování místních spolků, informace o spolcích na webové stránky obce, nadále podporovat sportovní akce pro širokou veřejnost, začít pořádat vítání občánků				
— „• organizovat brigády se zapojením obyvatel do života v obci”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-150	Vlastní + externí
Zapojit občany do dění obce pořádáním různých brigád				
— „Podporování rozvoje volnočasových aktivit”	2019 - 2025	Zastupitelstvo obce	-300	Vlastní + externí
Rozvoj volnočasových aktivit, keramika, vzdělávací kurzy, taneční, akademie 3 věku, práce se seniory a pod.				

Opatření : „Rozvoj komerčních služeb:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
⏫ „• zřízení provozoven obchodu a služeb v obci (kadeřnictví, masáže apod...)”	2017 - 2018	Zastupitelstvo obce	-500	Vlastní + externí
Podpora provozu prodejny potravin, vybudování prostor pro kadeřnici, kosmetičku, masáže a pod.				

Cíl : „Zajištění funčního rázu krajiny a kvalitního životní prostředí:”

Cílem je zajistit kvalitní životní prostředí v okolí obce pro spokojenost obyvatel a rozvoj turistického ruchu a funkční krajinný ráz.

Opatření : „Kvalitní životní prostředí, funkční krajinný ráz:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
— „• výkup pozemků na rybník”	2018 - 2020	Zastupitelstvo obce	-1000	Vlastní + externí
Vykoupit od soukromých i od společností pozemky na rybník				

„• vybudování rybníka”	2019 - 2022	Zastupitelstvo obce	-3000	Vlastní + externí
Vybudovat rybník na podporu turistiky, rekreaci, odpočinek a na podporu rozvoje obce				
„• zatraktivnění biokoridoru u vinohradů (např. naučná stezka)”	2021 - 2025	Zastupitelstvo obce	-850	Vlastní + externí
Připravit a realizovat projekt naučné stezky s doprovodnými aktivitami, informační tabule, lavičky				
„• výsadba lesoparku v dolině”	2022 - 2025	Zastupitelstvo obce	-2000	Vlastní + externí
Vysadit lesopark na zkvalitnění životního prostředí, atraktivitu, turistiku				

Cíl : „Podpora cestovního ruchu:”

Cílem je dosáhnout turistické atraktivity obce a přilákat turisty do obce, včetně údržby a rekonstrukce památek v obci.

Opatření : „Turisticky atraktivní obec:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„• vytvoření informačního navigačního systému (pro snadnou orientaci v obci)”	2017 - 2020	Zastupitelstvo obce	-150	Vlastní + externí
Vytvořit systém usnadňující orientaci na území obce, informační tabule směrovky a pod.				
„• vybudování posezení s vyhlídkou (rozhledna) na podporu turistiky”	2020 - 2025	Zastupitelstvo obce	-1500	Vlastní + externí
Vybudovat posezení s vyhlídkou - rozhlednou na kopci Světlá, na podporu turistiky a zatraktivnění obce				
„• ozvláštnění veřejných prostranství (sochy, umělecká díla apod.)”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-300	Vlastní + externí
Zatraktivnit veřejná prostranství např. instalací soch, obrazů a jiných atraktivních prvků a pod.				
„• využití kaple i pro veřejnost”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-100	Vlastní + externí
Propagovat, využít a zpřístupnit kostel veřejnosti				
„Posílení tradic v obci”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-500	Vlastní + externí
Posílit tradice v obci dovybavením krojů, nástrojů, rekvizit, várnice, party stany, vydání knihy Obec Karlín dříve a dnes, vydání kuchařky místních specialit a pod.				
„Navázat partnerství s obcemi EU”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-100	Vlastní + externí
Navázat partnerství s obcemi EU a společně připravovat projekty s finančním nebo organizačním přínosem				
„Zlepšení spolupráce v ramci mikroregionu”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-50	Vlastní
Připravovat projekty ve spolupráci s ostatními obcemi zvláště tam, kde to bude mít finanční nebo organizační přínos, zefektivnit spolupráci v rámci mikroregionu Hovoransko.				

Opatření : „Údržba a rekonstrukce památek v obci:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„• oprava památek - křížků v obci”	2016 - 2025	Zastupitelstvo obce	-100	Vlastní + externí
Průběžně provádět opravy soch a křížků na území obce.				

Cíl : „Zajistit dostatečné podmínky pro správu obce a její efektivní chod:”

Cílem je zajistit dostatečné podmínky pro budování, rekonstrukce a opravy veřejných budov, zajistit údržbu a výsadbu veřejné zeleně a atraktivního vzhledu obce a zajistit efektivní chod obce.

Opatření : „Budování a rekonstrukce a opravy veřejných budov:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„• oprava hřbitovní zdi, oprava zpevnění ploch a mobiliáře”	2022 - 2025	Zastupitelstvo obce	-1000	Vlastní + externí
Realizovat opravu hřbitovní zdi, zpevněných ploch a mobiliáře				
„• fasáda OÚ”	2022 - 2025	Zastupitelstvo obce	-1300	Vlastní + externí
Opravit fasádu OÚ				

„• fasáda kaple”	2018 - 2019	Zastupitelstvo obce	-750	Vlastní + externí
Opravit fasádu kaple - kostela				
„• nová okna a dveře kaple”	2017 - 2017	Zastupitelstvo obce	-450	Vlastní + externí
Vyměnit stávající okna a dveře kaple				
„• oprava střechy kaple a zvonice”	2022 - 2025	Zastupitelstvo obce	-750	Vlastní + externí
Opravit a zrekonstruovat střechu kaple a zvonice				
„• vybudování technického zázemí pro stroje na údržbu obce”	2017 - 2017	Zastupitelstvo obce	-750	Vlastní + externí
Vytvořit prostory pro technické zázemí obce - parkování traktorů, strojů, nářadí, materiálu a pod.				
„• přístavba KD + terasa”	2022 - 2025	Zastupitelstvo obce	-1500	Vlastní + externí
Odkoupit pozemek na přístavbu KD, vybudování samotné přístavby v návaznosti na stávající prostory k využití v letním i zimním období				
„• KD využití sklepa pod KD”	2018 - 2022	Zastupitelstvo obce	-1700	Vlastní + externí
Vypracovat projekt na využití sklepa pod KD				

Opatření : „Veřejná zeleň a vzhled obce:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„• údržba veřejné zeleně, vzrostlých stromů”	2017 - 2025	Zastupitelstvo obce	-100	Vlastní + externí
Pravidelná údržba veřejné zeleně, včetně nových doplňujících výsadeb, sečení obecních ploch, ošetřování vzrostlých stromů a pod. včetně nákupu potřebné techniky na údržbu				
„• výsadba zeleně na veřejných prostranstvích”	2017 - 2025	Zastupitelstvo obce	-100	
Obnova stávající a výsadba nové veřejné zeleně				

Opatření : „Zajištění efektivního chodu obce:”	**Od - do**	**Odpovědnost**	**Náklady (tis. Kč)**	**Zdroj financování**
„• vybavení KD multimediálním zařízením, dataprojektorem a vybudování a vybavení kuchyně”	2018 - 2020	Zastupitelstvo obce	-1200	Vlastní + externí
Dovybavení KD multimediálním zařízením, dataprojektorem ozvučením, vybudovat a vybavit kuchyň				
„• nový územní plán”	2017 - 2020	Zastupitelstvo obce	-450	Vlastní + externí
Pořídit nový územní plán				
„• obecní zpravodaj”	2017 - 2025	Zastupitelstvo obce	-50	Vlastní + externí
Začat vydávat obecní zpravodaj				
„• zajištění provozu knihovny + dovybavení a vybudování kvalitnějšího zázemí”	2017 - 2020	Zastupitelstvo obce	-300	Vlastní + externí
Najít vhodný prostor pro knihovnu, dovybavit novým PC a programem pro evidenci knih, pro zkvalitnění a rozšíření služeb, prostor by tak mohl současně sloužit jako komunitní prostor a informační centrum				

B.3 Podpora realizace programu

Pro úspěšnou realizaci Programu rozvoje obce Karlín je potřeba definovat i samotný průběh realizace a spolupracovat s řadou subjektů, včetně zapojení vlastních občanů za účelem dosažení navržených aktivit.

Naplňování programu obce bude sledovat starostka obce, která bude zároveň hlavním iniciátorem realizace jednotlivých opatření. Průběžné sledování naplňování programu bude v gesci zastupitelstva obce, především v době před tvorbou rozpočtu obce. Tento dokument bude také sloužit jako podklad pro tvorbu rozpočtového výhledu a rozpočtu obce.

Základním zdrojem financování aktivit tohoto dokumentu bude obecní rozpočet. U řady aktivit se přesto počítá s možností využití spolufinancování z veřejných zdrojů (kraje, ČR, fondy EU), případně ze soukromého sektoru.

Program může být průběžně aktualizován v návaznosti na průběh jeho realizace. Podmětem k aktualizaci programu můžou být jak vnější okolnosti spojné s nutnou změnou obsahu dokumentu, tak naplnění některých částí či potřeba stanovit cíle nové. Změny budou probíhat přímo v dokumentu a s každou jeho revizí budou občané opětovně seznámeni. Aktualizace budou také schváleny zastupitelstvem obce. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2025.

Aktuální znění dokumentu bude pro občany vždy dostupné na webových stránkách obce.

Program rozvoje obce Karlín byl zastupitelstvem schválen na 14. veřejném zasedání, konaném dne 8. 12. 2016.

Přílohy

1. Komunitní plánování pro Program rozvoje obce Karlín finální verze.pdf
   (www.obcepro.cz/attachments/documents/10981480084585.pdf)
2. Dotazník pro obyvatele obce Karlín.docx
   (www.obcepro.cz/attachments/documents/10981480502072.docx)