



Invence pro regiony a obce

30. 11. 2017

009

Výstup	Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury	
Výzkumný projekt	Číslo: TB050MMR001	Název: Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury
Rešitel: prof. Ing. arch. Karel Maier	Tel: 224 356 324 e-mail: maier@fa.cvut.cz	
Instituce	ČVUT - Fakulta architektury	
Klíčová slova	veřejná infrastruktura - dostupnost - obec	

Souhrn problematiky

Metodika má podpořit **sjednocení praxe územního plánování při vytváření podmínek pro zajišťování dostupnosti veřejných infrastruktur** ve smyslu § 2 odst. 1 písm. k) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, jmenovitě vybraných druhů občanského vybavení, dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství.

Standardy mají podporovat efektivní plánování veřejné infrastruktury území odpovídající typu sídla a charakteru území z hlediska intenzity jeho využití. Využití standardů umožní identifikaci těch alternativ rozvoje území krajů a obcí, které by vedly ke zhoršování dostupnosti veřejných infrastruktur, a zejména k rozvoji na plochách, kde nelze nebo není efektivní zajistit odpovídající standard dostupnosti veřejných infrastruktur.

Metodika je určena pro pořizovatele a projektanty územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace. Použije se zejména pro analýzy území, a dále při stanovování základních požadavků na účelné a hospodárné uspořádání území krajů (§ 36 odst. 1 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění) a při stanovování koncepcí rozvoje území obcí (§ 43 odst. 1 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

Standardy obsažené v metodice se použijí pro zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci, při zpracování doplňujících průzkumů a rozborů, v územně plánovací dokumentaci zejména u zásad územního rozvoje pro zpřesnění a rozvíjení cílů a úkolů územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určení strategie pro jejich naplňování a koordinaci územně plánovací činnosti obcí, pro stanovení priorit územního plánování kraje a pro stanovení požadavků na využití vymezených rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí pro následné rozhodování o možných variantách změn v území a pro jejich posuzování zejména s ohledem na jejich budoucí využití, u územních plánů pro stanovení základní koncepce rozvoje území obce, urbanistické koncepce a koncepce veřejné infrastruktury, návazně a přiměřeně pak v regulačních plánech pro stanovení podrobných podmínek pro využití pozemků, pro umístění a prostorové uspořádání staveb veřejné infrastruktury a pro ochranu hodnot a charakteru území.

V souladu s § 2 odstavcem 1 písm. k) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, metodika stanoví standardy dostupnosti pro:

- občanské vybavení, v rozlišení na základní úroveň občanského vybavení, využívanou obyvateli území nebo jejich významnou skupinou denně a vyšší úroveň občanského vybavení, kterou využívá většina obyvatel území méně často
- dopravní infrastrukturu
- technickou infrastrukturu
- veřejná prostranství.

Metodika **nestanovuje standardy pro komerční infrastrukturu** a rozlišuje **tři základní typy dostupnosti:**

- fyzická, vyjádřená fyzickou vzdáleností mezi sledovaným výchozím a cílovým bodem
- časová, vyjádřená časem potřebným pro dosažení cílového bodu ze sledovaného výchozího bodu
- sídelně strukturální, vztažená k populační velikosti obce popřípadě sídla.

Součástí metodiky je obsáhlý přehled hodnot standardů dostupnosti veřejné infrastruktury v obcích.

Příloha: <http://www.mmr.cz/getmedia/7dbd1b51-306d-4650-b7e7-b612292a568b/TB050MMR01-Standardy-dostupnosti-verejne-infrastruktury.pdf>