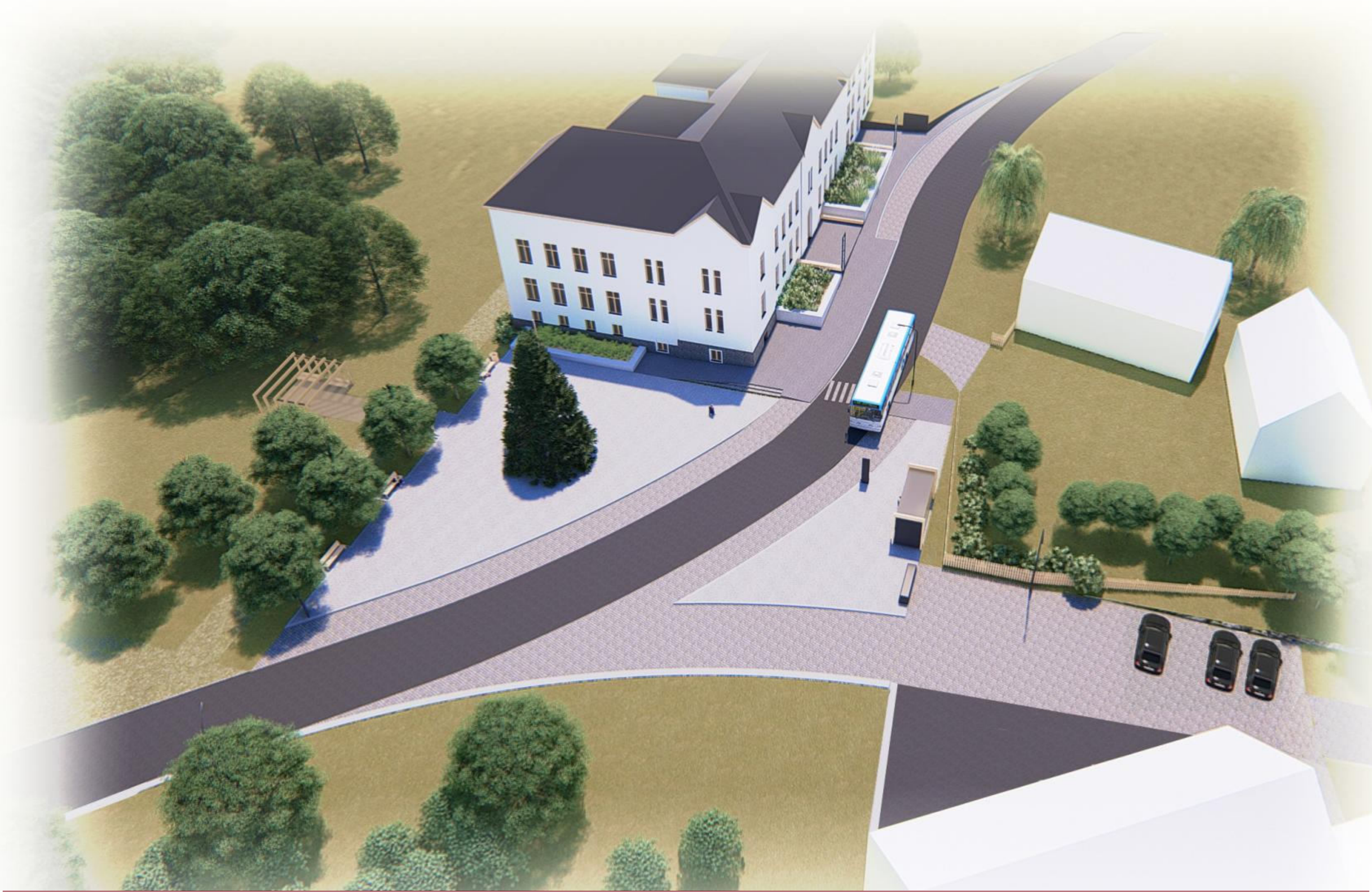


Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Titulní strana
Měřítko:
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Údaje o stavbě

název stavby: Revitalizace náměstí a prostoru před ZŠ a OÚ
místo stavby: Benešov u Semil
předmět dokumentace: architektonická studie

Údaje o stavebníkovi

obec Benešov u Semily
Benešov u Semil 125
512 06 Benešov u Semil

Údaje o zpracovateli

VHarchitekti
Ing. arch. Václav Hájek
Jiráskova 127
51101 Turnov

Zadání

Vypracování studie na revitalizaci náměstí a prostoru před obecním úřadem a základní školou v Benešově u Semil.

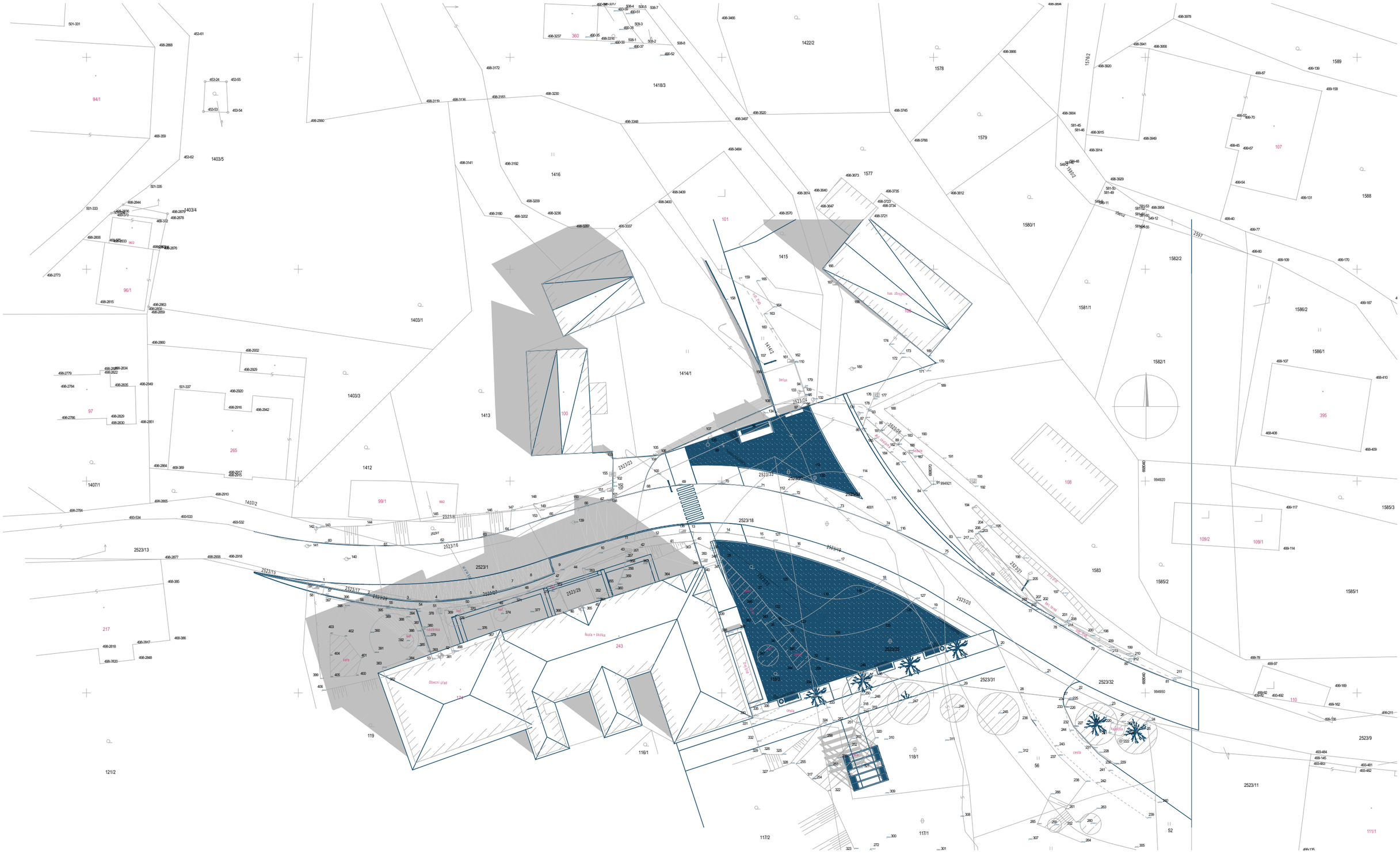
Urbanistické a architektektura - stávající stav

Návrh ve fázi studie řeší území v rozsahu dle zadání investora obce Benešov u Semil. Prostor vede kolem hlavní pozemní komunikací, která je obklobena nasouvislou zastavbou v několika výškových úrovních. Dominantními objetky jsou Základní škola a s ní sousedící Obecní úřad. Na protější straně komunikace se nachází středně velký objekt hasičské zbrojnice. Ostaní zástavbu tvoří nepravidelně rozmístěné objekty rodinných domů v nízké hustotě zástavby. V prostoru náměstí se v současné době nachází radiálně vydlážděný prostor ze zámkové dlažby, který slouží pro otáčení autobusů jedoucích ze Semil. Celý tento prostor je mírně nakloněn směrem na jižní stranu. Prostor je doplněn objektem autobusové zastávky, mobilními betonovými květináči a malým množstvím městského mobiliáře. Dále se zde nacházejí lampy pouličního osvětlení.

Prostor před hlavními vstupy do Obecního úřadu a Základní školy je v současné chvíli rozdělen na několik částí. Spojnice úzkého chodníku lemujícího hlavní komunikaci a hlavní vstupy do objektů je řešena rozšířenými chodníčky ze zámkové dlažby. Předprostor vstupu do Základní školy je ještě z bezpečnostních důvodů opatřen zábradním, který brání vstupu dětí do silnice. Zbylý prostor mezi objekty a chodníkem je tvořen předzáhradkami, které jsou oploceny a nepřístupné veřejnosti.

Urbanistické a architektektura - návrh

Navržené řešení je kocipováno tak, aby v první řadě zatratkivnělo a lepé uspokojilo potřeby obyvatel obce.
Vstupy do objektů Základní školy a Obecního úřadu jsou rozšířeny a doplněny o samostatně stojící cedulí s názvy jednotlivých institucí, pevnými lavičkami a dále jsou redukovány oplocené předzahrádky na záhovy s kamenou podezdívkou. Chodník lemující obě instituce je díky redukci předzahrádek rozšířen a před vstupem do Základní školy je z důvodu bezpečnosti dětí rozšířen chodník až k hlavní komunikaci.
Nově navržená zpevněná plocha náměstí je vymezena hlavní komunkací se severu, ze západu objektem Základní školy a nově navrženou cestou s alejí stromů od jihu. V těžišti této zpevněné plochy je navržena podzemní nosná konstrukce pro osazení vánočního stromu nebo stožáru pro vlajku. Plocha je doplněna městským mobiliářem ve formě pevných a mobilních laviček, odpadkových košů a cedulí autobusových zastávek. V jižní části pozemku je navržený zahradní altán. Na protější straně náměstí ja navržena menší zpevněná plocha, která je doplněna krytou autobusovou zastávku s bočními informačními tabulemi. Dále je zde navržen vodní prvek, který využívá vodu z podzení hasičské nádrže. Při severním nároží objektu Zákldaní školy je nově navržen přechod pro chodce. Obě zpevněné plochy náměstí jsou navrženy z žulových kostek ve světle šedém odstínu. Chodník před institucemi je navržen také ze žulových kostek, ale ve středně šedém odstínu. Parkovací zálivy jsou navrženy ve větším formátu žulových kostek tzv. kočičích hlav. Návrh pracuje také s myšlenkou zpřístupnění suterénu Základní školy z prostoru nového náměstí pro případnou komerční funkci.



03

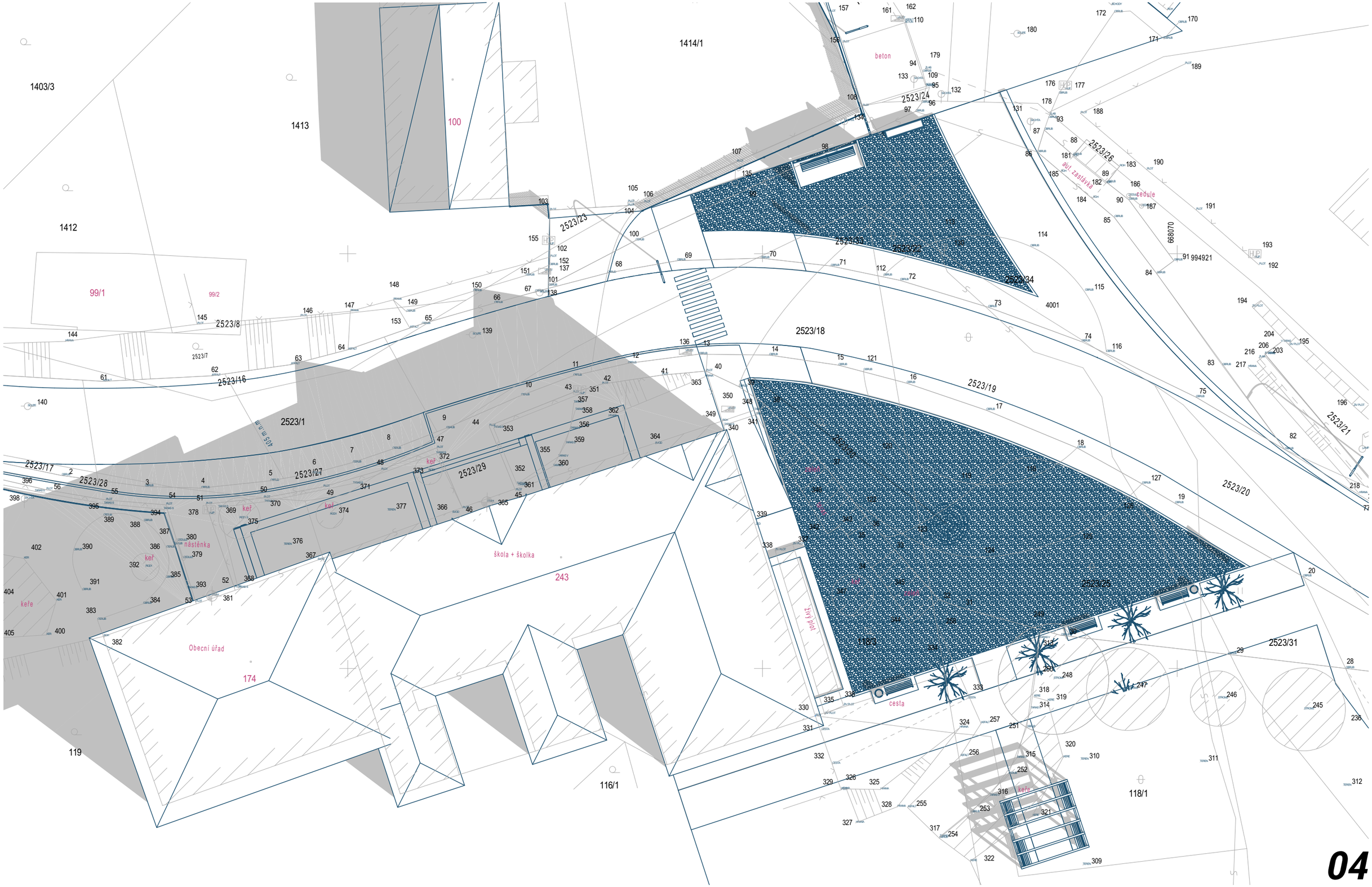
Vypracoval:	Ing. arch. Václav Hájek
Investor:	obec Benešov u Semil
Datum:	červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

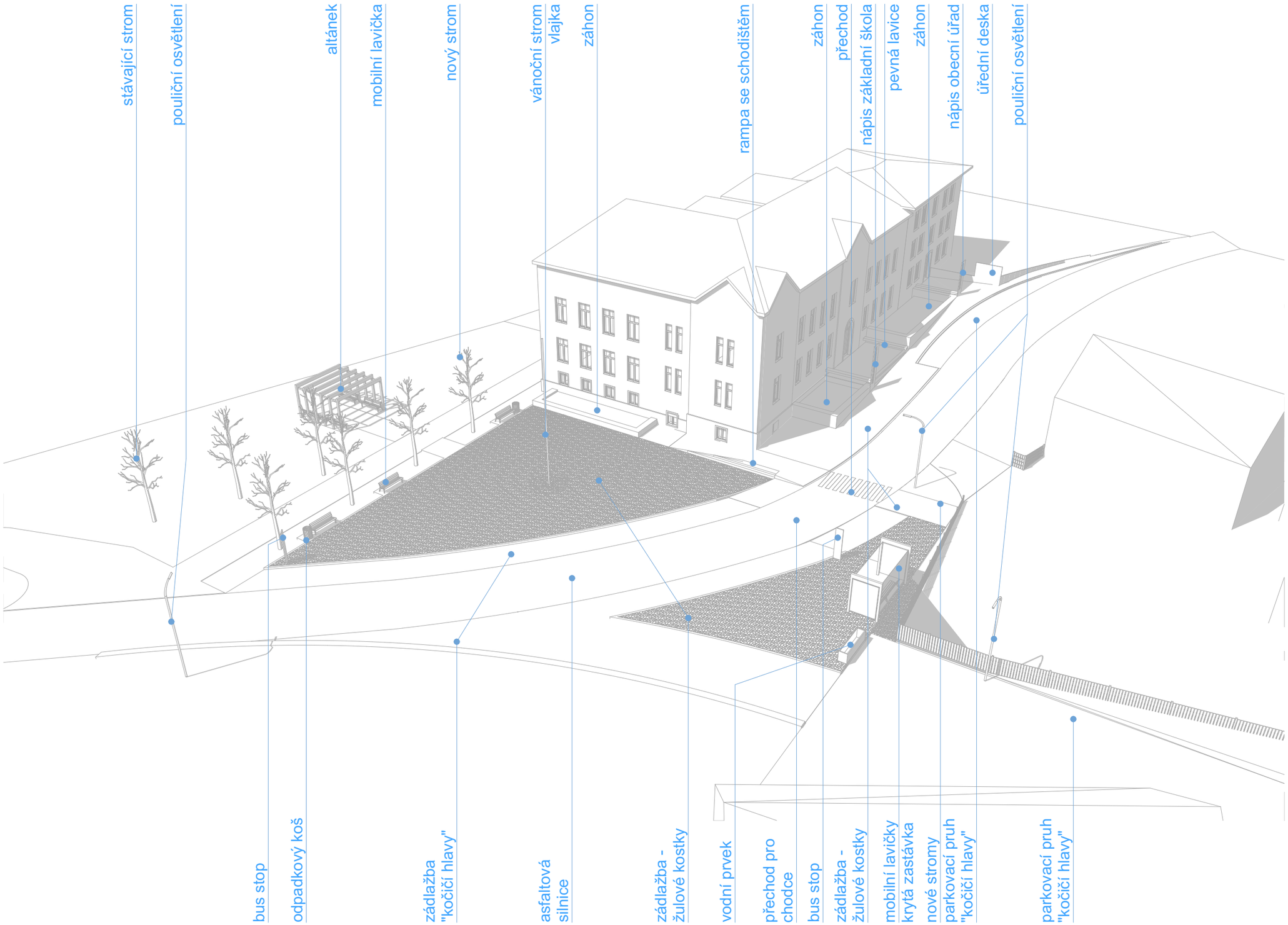
Výkres:	Situace
Měřítko:	1:500
Stupeň dok.:	architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997



04

Vypracoval:	Ing. arch. Václav Hájek	*REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ*	***Výkres:***	Situace	VH architekti A. Dvořáka 299, Turnov, 51101 vharchitekti@gmail.com 776 247 997
Investor:	obec Benešov u Semil	Benešov u Semil	***Měřítko:***	1:250	
Datum:	červenec 2019		***Stupeň dok.:***	architektonická studie	



02

Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Ptačí perspektiva
Měřítko: 1:133,33
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997

06

Vypracoval:	Ing. arch. Václav Hájek
Investor:	obec Benešov u Semil
Datum:	červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres:	Řezy
Měřítko:	
Stupeň dok.:	architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997

Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Vizualizace - jaro
Měřítko:
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997

Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Vizualizace - zima
Měřítko:
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997

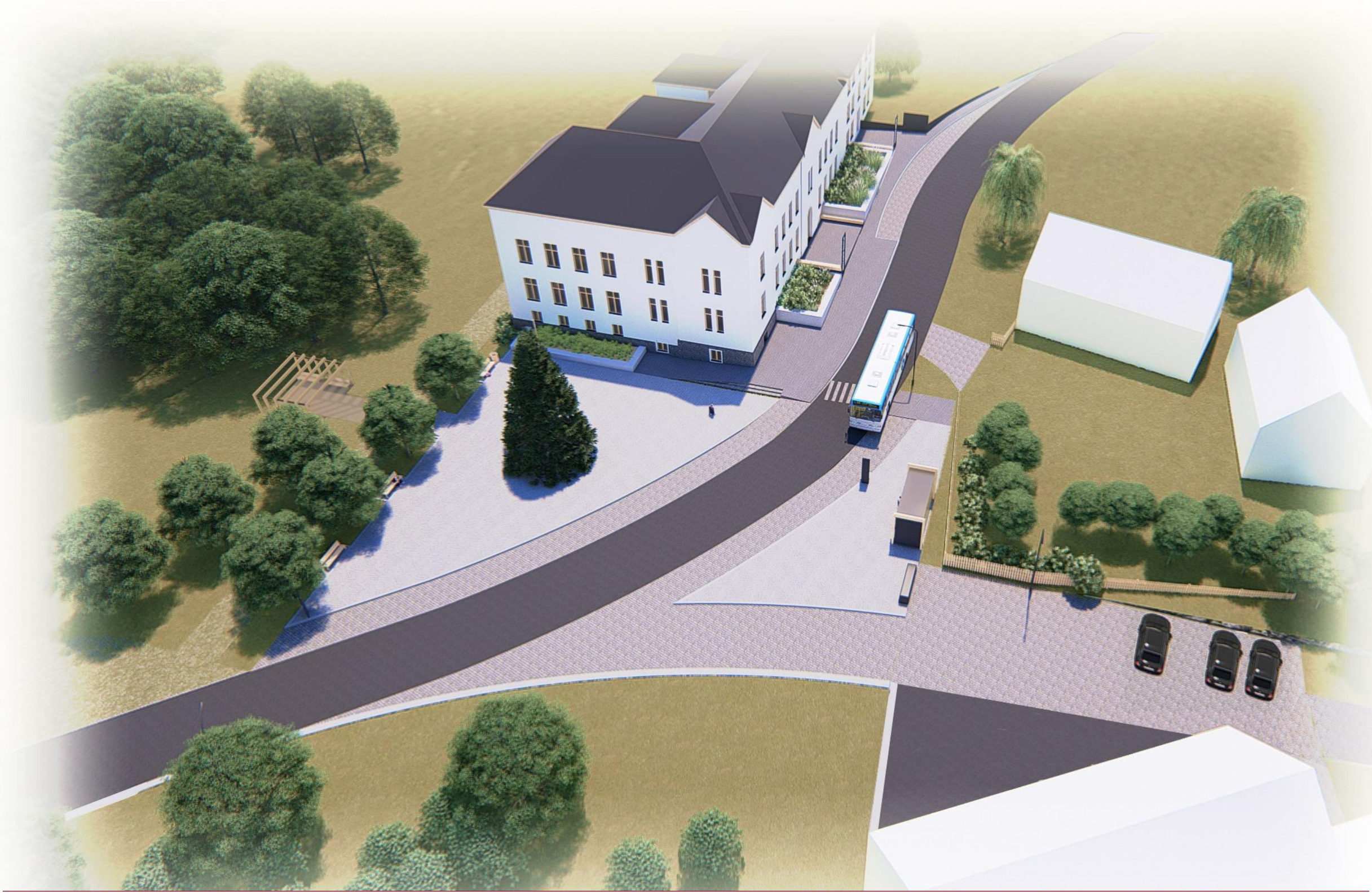
Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Vizualizace - vstupní část
Měřítko:
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997



Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Vizualizace - ptačí perspektiva
Měřítko:
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997

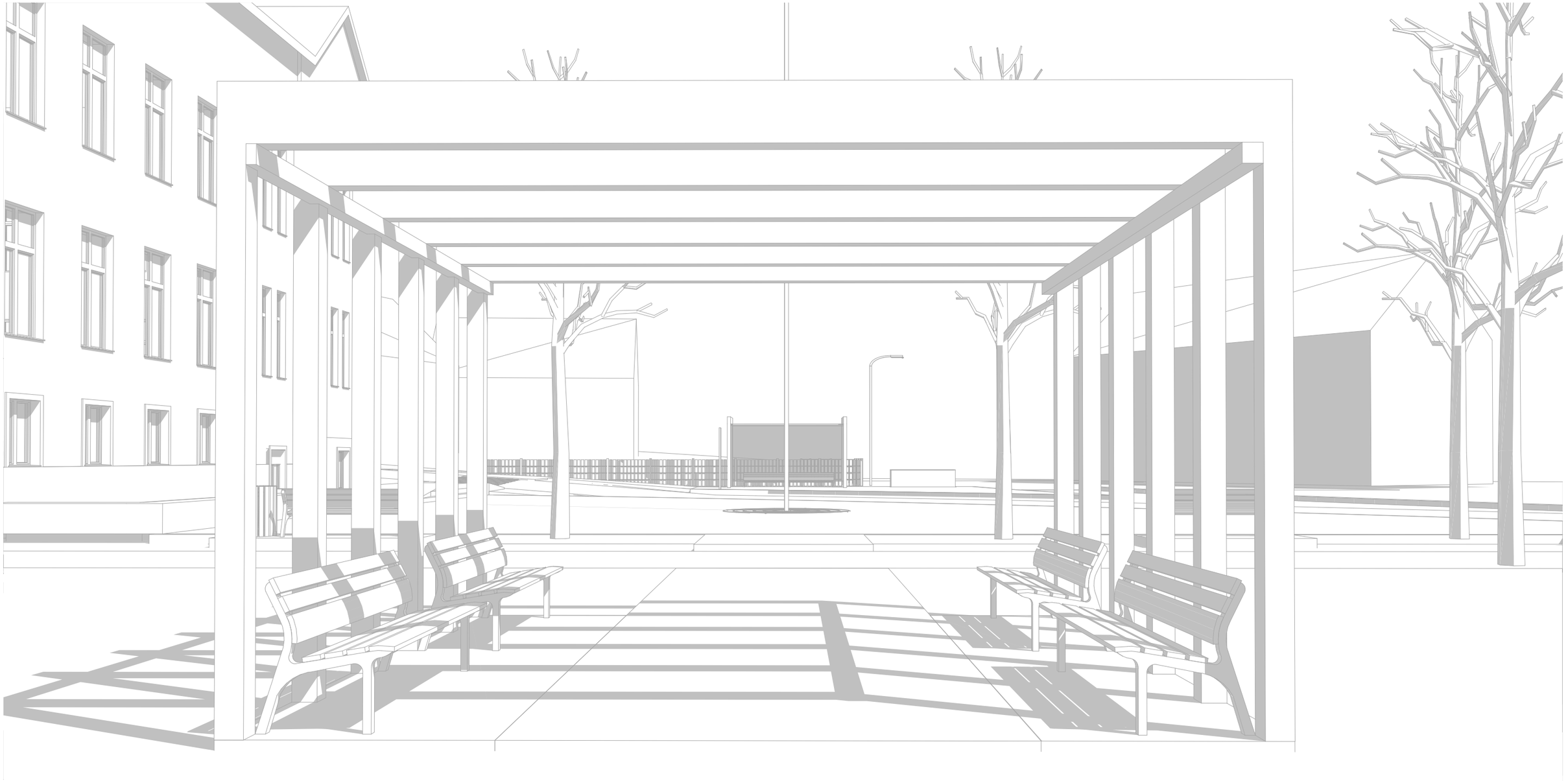
Vypracoval:	Ing. arch. Václav Hájek
Investor:	obec Benešov u Semil
Datum:	červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres:	Perspektiva
Měřítko:	
Stupeň dok.:	architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997



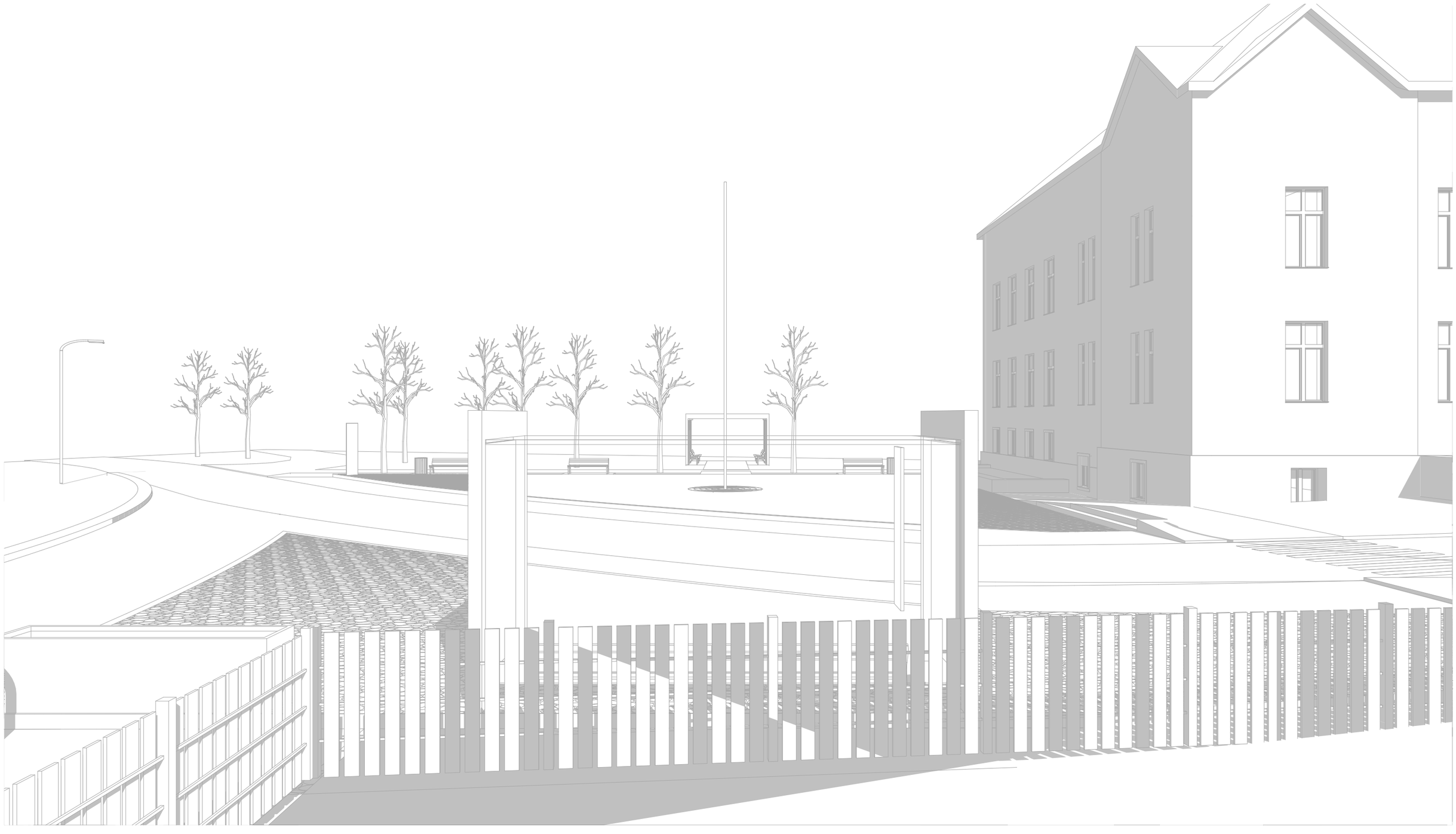
Vypracoval: Ing. arch. Václav Hájek
Investor: obec Benešov u Semil
Datum: červenec 2019

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ

Benešov u Semil

Výkres: Perspektiva
Měřítko: 1:113,64
Stupeň dok.: architektonická studie

VH architekti
A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
vharchitekti@gmail.com
776 247 997



13

Vypracoval:	Ing. arch. Václav Hájek	*REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ*	***Výkres:***	Perspektiva	VH architekti A. Dvořáka 299, Turnov, 51101 vharchitekti@gmail.com 776 247 997
Investor:	obec Benešov u Semil	Benešov u Semil	***Měřítko:***		
Datum:	červenec 2019		***Stupeň dok.:***	architektonická studie	

14

Vypracoval:	Ing. arch. Václav Hájek	*REVITALIZACE NÁMĚSTÍ A PROSTORU PŘED ZŠ A OÚ*	***Výkres:***	Perspektiva	VH architekti
Investor:	obec Benešov u Semil		***Měřítko:***		A. Dvořáka 299, Turnov, 51101
Datum:	červenec 2019	Benešov u Semil	***Stupeň dok.:***	architektonická studie	vharchitekti@gmail.com
					776 247 997